

Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	50.059	18.066	7.563	0
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	102.940.692	88.924.917	0	0
ÖZKAYNAKLAR	670.765.456	376.026.160	45.422.608	-22.233
Ana Ortaklığa Sahip Özkaynaklar	663.936.116	376.026.160	45.422.608	-22.233
Ödenmiş Sermaye	120.000.000	50.000	17.500	17.500
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları (*)	380.000.000	0	0	0
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi (**)	-688.184.116	1.466.975	37.020.213	0
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	522.407.085	362.055.562	379.774	2.305
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)	350.741.983	350.747.101	0	0
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar (+/-)	171.665.102	11.308.461	379.774	2.305
Özel Fonlar	26.584.156	0	0	0
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları (+/-)	12.453.623	8.005.121	-42.038	-30.367
Net Dönem Karı/Zararı (+/-)	290.675.368	4.448.502	8.047.160	-11.671
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	6.829.340	0	0	0
TOPLAM KAYNAKLAR	1.906.810.887	1.134.720.914	461.838.950	6.703

(*) Şirketin 27.09.2021 tarihli Yönetim Kurulu toplantısında Şirketin 120.000.000 TL olan sermayesinin tamamı ortaklara borçlar hesabından karşılanmak üzere 500.000.000 TL'ye yükseltilmesine karar verilmiştir. Bu kapsamda artırılacak tutar olan 380.000.000 TL 30.09.2021 dönemi itibarıyla sermaye avansı olarak sınıflandırılmış olup, ilgili husus 04.10.2021 tarihinde tescil edilmiştir.

(**) Şirket, ortak kontrole tabi işletme birleşmelerini "Hakların Birleşmesi" yöntemine uygun olarak konsolide finansal tablolarına yansıtır. Bu esaslara göre;

-Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, birleşme, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmiş ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmuştur.

-Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin, konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin, ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre konsolide finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dâhil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir.

Şirketin izahnamede yer alan finansal tablolarında fonksiyonel para birimi ABD Doları'dır. Şirketin satışlarının tamamının ABD Doları cinsinden gerçekleşmekte olduğu ve Şirketin finansman faaliyetlerini en çok etkileyen para biriminin ABD Doları olduğu dikkate alınarak Şirketin faaliyetleri üzerinde ABD Doları'nın etkisinin önemli olması ve Şirket ile alakalı durumların altında yatan ekonomik özü yansıtması nedeniyle Şirket finansal tablolarında fonksiyonel para birimini ABD Doları olarak belirlemiştir.

Faaliyet gösterdiği ülkenin para birimi Türk Lirası olmasına rağmen, Şirket finansal tablolarında geçerli para birimini, 21 numaralı Türkiye Muhasebe Standardı "Kur Değişiminin Etkileri" uyarınca Amerikan Doları olarak belirlemiştir. Çünkü, Şirketin konsolide satışlarının tamamı Amerikan Doları olarak gerçekleşmiş ve finansman faaliyetlerini en çok etkileyen para birimi Amerikan Doları olmuştur. Finansal tablolarda, ölçüm kalamı

olarak Amerikan Doları seçilmiş olduğundan, Amerikan Doları hariç, bütün para birimleri yabancı para olarak ele alınmaktadır. Buna göre yabancı para işlemlerinin Amerikan Doları'na çevrimindeki ana hatlar aşağıda belirtilmiştir:

Her bilanço tarihinde,

- Parasal yabancı kalemler; kapanış kurları üzerinden,
- Tarihi maliyeti ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan yabancı kalemler; işlemin gerçekleştiği tarihteki kurlar üzerinden,
- Yabancı para makul değeri ile kayıtlarda izlenen parasal olmayan kalemler; makul değerlerinin belirlendiği tarihteki kurlar üzerinden ABD Doları'na çevrilir.

Şirket finansal tablolarının sunum para birimi Türk Lirası'dır. TMS 21 kapsamında Amerikan Doları olarak hazırlanan finansal tablolar aşağıdaki yöntemle TL'ye çevrilmiştir:

- Bilançodaki varlık ve yükümlülükler; bilanço tarihindeki Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan Amerikan Doları döviz alış kuru kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Şirketin sermaye hesabı; nominal sermaye tutarı üzerinden gösterilmiş, diğer tüm öz sermaye kalemleri; tarihi Türk Lirası değerlerinden tutulup oluşan tüm farklar yabancı para çevrim farkları hesabında muhasebeleştirilir.
- Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu; aylık ortalama döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir.
- Ortaya çıkan tüm kur farkları; çevrim farkı adı altında özkaynakların ayrı bir unsuru olarak gösterilmiştir.

İhraççının satın aldığı bağlı ortaklıkları içerisinde, "Birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesi" olarak değerlendirilmiştir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin, konsolide finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin, ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TMS'ye göre konsolide finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dâhil TMS hükümlerine göre yeniden düzenlenmiştir. KGK'nın "Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının Uygulanmasına Yönelik İlke Kararının" 2018-1 sayılı "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Muhasebeleştirilmesi"nin 9. maddesi gereği karşılaştırmalı olarak sunulan konsolide finansal tabloların dönemin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi cari ve karşılaştırmalı döneme ait finansal tablolar düzeltilerek sunulmuştur. Bu amaçla raporlama dönemleri itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi yapılarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

Şirketin dönen varlıklar toplamı 2018 yılında 6.703 TL iken, 2019 yılında 68,1 milyon TL'ye yükselmiş, 2020 yılında ise 2019 yılına göre %59,1 oranında azalarak 27,9 milyon TL'ye gerilemiştir. 30.09.2021 döneminde ise dönen varlıklar 2020 yılı sonuna göre %487,9 artışla 163,8 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde Şirketin diğer alacaklarında artış

11 Şubat 2022

görülmüş olup, bu artışın nedeni ilişkili taraflardan diğer alacaklar kaleminde yer alan Kayen Alfa Elektrik Enerji Üretim A.Ş.'ye(*) verilen borçlardan oluşmaktadır. 30.09.2021 dönemi itibarıyla dönen varlıklar aktiflerin %8,6'sını oluşturmaktadır.

(*) Hun Yenilenebilir Enerji'nin bağlı ortağı olan H29 Solar Enerji, TSKB'de olan limitlerini kullanarak, kredi kullanıp, bu krediden gelen fon ile Kayen Alfa'nın kredisi kapatılmıştır. Bu nedenle H29 Solar Enerji, kapatılan kredi tutarı kadar Kayen Alfa'dan alacaklı hale gelmiştir. Bu işlem kapsamında H29 Solar Enerji, TSKB'den 25.01.2021 tarihinde 10.785.000 USD tutarında, %6,7 faiz oranlı kredi kullanmıştır.

Şirketin 2019 yılında 7,8 milyon TL olan ticari alacakları, 2020 yılında 2019 yılına göre %34,5 artışla 10,5 milyon TL'ye yükselmiş ve 30.09.2021 döneminde de 2020 yılı sonuna göre %152,9 artışla 26,6 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde 26,6 milyon TL olan ticari alacakların 9,4 milyon TL'si ilişkili taraftan, 17,2 milyon TL'si ise ilişkili olmayan taraflardan olan ticari alacaklardır. Ticari alacaklardaki artış Şirketin artan elektrik üretim ve satış faaliyetlerine bağlı olarak dağıtım şirketlerinden olan alacaklarının bakiyelerinden ve santrallerin tamir, bakım ve güvenlik hizmetleri alımından oluşmakta olup, bu alacak tutarları aylık periyotlar halinde düzenli olarak tahsil edilmektedir.

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
İlişkili Taraflardan Alacaklar	9.433.760	883.869	212.444	0
Ticari Alacaklar	17.165.219	9.635.220	7.607.098	0
Şüpheli Ticari Alacaklar	1.013.903	0	0	0
Şüpheli Ticari Alacak Karşılığı (-)	-1.013.903	0	0	0
Toplam	26.598.979	10.519.089	7.819.542	0

Şirketin kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerinin detayı finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almakta olup, 2019 yılında, 47,4 milyon TL olan peşin ödenmiş giderler, 2020 yılında 2019 yılına göre %86,9 düşüşle 6,2 milyon TL'ye gerilemiş, 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %224,7 artışla 20,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Peşin ödenmiş giderler temel olarak verilen sipariş avanslarından kaynaklanmaktadır.

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler ve Gelir Tahakkukları (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	1.793.961	0	0	0
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları	1.793.961	0	0	0
İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler	18.364.951	6.209.187	47.425.973	0
İlişkili Olmayan Taraflara Verilen Sipariş Avansları	17.883.024	6.209.187	47.425.973	0
Gelecek Aylara Ait Giderler	454.131	0	0	0
İş Avansları	27.796	0	0	0
Toplam	20.158.912	6.209.187	47.425.973	0

Şirketin 2018 yılında duran varlığı bulunmamaktadır. 2019 yılında 393,7 milyon TL olan duran varlıklar 2020 yılında 2019 yılına göre %181,1 artışla 1,1 milyar TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde ise duran varlıklar 2020 yılı sonuna göre %57,5 artışla 1,7 milyar TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 tarihi itibarıyla 873,4 milyon TL tutarındaki maddi duran varlıkları, toplam duran varlıklarının %50,1'ini, 857,9 milyon TL tutarındaki kullanım hakkı varlıkları ise

11 Şubat 2022

toplam duran varlıklarının %49,2'sini oluşturmaktadır. 30.09.2021 dönemi itibarıyla duran varlıklar aktiflerin %91,4'ünü oluşturmaktadır.

Şirketin konsolide finansal tablolarında maddi duran varlıklar içerisindeki güneş enerji santralleri gerçeğe uygun değeri ile değerlendirilmiştir. Duran varlıklarda belirtilen dönemlerdeki artışın kaynağını, çevrim farkı ve yeniden değerlemeye bağlı olarak tesis, makine ve cihazların değerinde meydana gelen artış oluşturmaktadır.

Şirketin 2019 yılında maddi duran varlıklarında ve kullanım hakkı varlıklarındaki artışın 299,9 milyon TL tutarındaki kısmı girişler/bağlı ortaklık ediniminden, 188,9 milyon TL tutarındaki artış ise yabancı para çevriminden kaynaklanmaktadır. 2020 yılında maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarındaki artışın 205,1 milyon TL tutarındaki kısmı girişler/bağlı ortaklık ediniminden, 265,1 milyon TL tutarındaki kısım yeniden değerlendirilme artışından, 136,4 milyon TL tutarındaki artış ise yabancı para çevriminden kaynaklanmaktadır. 2021 yılının 9 aylık döneminde ise 2020 yılı sonuna göre maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarındaki artışın nedeni 207,6 milyon TL tutarındaki kısmı girişler/bağlı ortaklık ediniminden ve 559,8 milyon TL tutarındaki artışın nedeni ise yabancı para çevriminden kaynaklanmaktadır. Döviz kurunda meydana gelen artış sonucunda çevrim farkı kaynaklı olarak Şirketin konsolide finansal tablolarında yer alan tesis, makine ve cihazlarda artış söz konusu olmuştur. Çevrim farkına bağlı olarak oluşan artışlar, döviz kurunda meydana gelen artış sonucunda ortaya çıkmaktadır.

Maddi Duran Varlıklar ve Kullanım Hakkı Varlıkları (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Arsa ve Araziler	2.894.648	2.249.809	1.820.627	0
Binalar	2.262.584	1.907.930	1.576.082	0
Makine Tesis ve Cihazlar	604.086.914	135.046.851	110.853.657	0
Taşıtlar	192.924	199.480	205.071	0
Demirbaşlar	5.942.867	1.169.781	236.812	0
Yapılmakta Olan Yatırımlar	257.981.823	220.466.331	15.464.084	0
Kullanım Hakkı Varlıkları	857.939.843	733.660.140	239.609.107	0
Toplam	1.731.301.603	1.094.700.321	369.765.441	0

Bu doğrultuda, Şirketin toplam varlıkları 2018 yılında 6.703 TL tutarındayken, 2019 yılında 461,8 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup, 2020 yılında 2019 yılına göre %145,7 oranında artış göstererek 1,1 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %68,0 artışla 1,9 milyar TL'ye yükselmiştir.

Şirketin kısa vadeli yükümlülükleri 2018 yılında 28.936 TL tutarındayken, 2019 yılında 106,0 milyon TL'ye yükselmiş olup, 2020 yılında da 2019 yılına göre %74,8 oranında artarak 185,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %64,6 oranında artarak 305,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 dönemi itibarıyla kısa vadeli yükümlülüklerin kaynaklar içerisindeki payı %16,0 olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin 2018 yılında uzun vadeli yükümlülüğü bulunmazken, 2019 yılında 310,4 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup, 2020 yılında da 2019 yılına göre %84,7 artışla 573,3 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin uzun vadeli yükümlülükleri, 30.09.2021 döneminde 2020 yılı sonuna göre %62,4 artışla 930,9 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 dönemi itibarıyla uzun vadeli yükümlülüklerin kaynaklar içerisindeki payı %48,8 olarak gerçekleşmiştir.

(* Şirketin kısa ve uzun vadeli yükümlülükleri içerisinde bulunan banka kredileri ve kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler Şirketin bağlı ortaklıkları bünyesinde izlenen enerji santrallerinin finansmanına yönelik olarak kullanılan finansal borçlardan oluşmaktadır.

Şirketin uzun vadeli yükümlülükleri arasında yer alan ertelenmiş vergi yükümlülükleri 2020 yılında 88,9 milyon TL olarak gerçekleşmiş olup, 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %15,8 artışla 102,9 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirket, vergiye esas yasal mali tabloları ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanmış mali tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için; ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar, genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas mali tablolar ile TMS/TFRS'ye göre hazırlanan mali tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmaktadır. 2021 yılının 9 aylık döneminde 2020 yılı sonuna göre gerçekleşen artışın temel nedeni çevrim farkıdır.

Şirketin doğrudan kendisinin kullandığı herhangi bir banka kredisi bulunmamakla birlikte bağlı ortaklıklarının banka kredilerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla dağılımı aşağıda gösterilmektedir. Söz konusu banka kredileri, bağlı ortaklıkların sahip oldukları elektrik enerji santrallerinin finansmanına yönelik olarak kullanılan kredilerden oluşmaktadır.

Finansal Borçlar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Uzun Vadeli Kredilerin Kısa Vadeli Taksitleri	35.321.707	23.295.935	63.492.095	0
Uzun Vadeli Krediler	398.879.711	111.192.159	72.961.678	0
Toplam	434.201.418	134.488.094	136.453.773	0

Banka kredilerin para birimi cinsi bazında etkin faiz oranları ise dönemler itibarıyla aşağıdaki gibidir:

Kısa Vadeli Finansal Borçlar (TL)	30.09.2021	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2020	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2019	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2018	Etkin Faiz Oranı (%)
USD Krediler	18.813.185	6,69%-8,74%	4.499.523	6,62%-8,16%	2.181.719	6,62%-8,64%	0	-
EURO Krediler	16.508.522	2,81%-5,40%	18.796.413	2,79%-5,34%	61.310.375	2,79%-5,34%	0	-
Toplam	35.321.707		23.295.935		63.492.095		0	

11 Şubat 2022

Levent Mahallesi Çarşı Sok. No: 1/1 Kat: 14
B Blok No: 14/B Blok No: 14/14 Blok No: 14/14 Blok No: 14/14
Beşiktaş V.D. 454 000 3737 Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

Uzun Vadeli Finansal Kiralamalar (TL)	30.09.2021	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2020	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2019	Etkin Faiz Oranı (%)	31.12.2018	Etkin Faiz Oranı (%)
EURO Krediler	191.067.920	5,50%-8,72%	205.849.134	5,47%-8,69%	132.685.446	5,59%-10,34%	0	-
Toplam	191.067.920		205.849.134		132.685.446		0	

Finansal kiralama işlemlerinin vade yapısına ilişkin detaylar ise aşağıda gösterilmektedir.

Finansal Kiralama İşlemleri (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
0-3 Ay	16.328.187	13.485.301	6.800.981	0
4-6 Ay	16.073.733	11.781.017	6.695.519	0
7-9 Ay	15.824.920	11.602.360	6.590.873	0
10-12 Ay	15.576.903	11.425.071	6.487.933	0
13-24 Ay	59.915.230	50.299.059	30.600.450	0
25-36 Ay	56.263.686	92.123.456	28.747.717	0
37-60 Ay	69.507.535	59.478.369	69.261.725	0
61 Ay ve Üzeri	5.381.468	3.948.250	4.075.555	0
Toplam	254.871.662	254.142.883	159.260.751	0

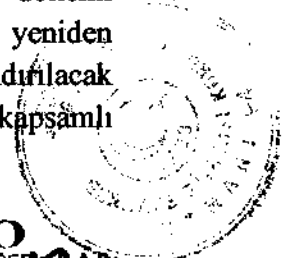
Şirketin 2018 yılında -22.233 TL tutarında ana ortaklığa ait özkaynakları bulunurken, söz konusu özkaynaklar 2019 yılında 45,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Şirketin özkaynakları 2020 yılında 2019 yılına göre %727,8 oranında artarak 376,0 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %76,6 oranında artarak 663,9 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketin özkaynakları bağlı ortaklıkların bünyesinde bulunan maddi duran varlıklarının yeniden değerlemeye bağlı değer artışları ve yabancı para çevrim farkı kaynaklı artış göstermekte olup, buna ek olarak Şirket, Kayen Beta'nın sermayesini temsil edilen payların %97,79'unu, Kayen Heta'nın sermayesini temsil edilen payların da %97,53'ünü 22.09.2021 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıkları aracılığıyla satın almıştır. TFRS-3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisap edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, edinilen işletmelerin tanımlanabilir varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir borçlarının gerçeğe uygun değeri, transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değerini aşmasından dolayı "Pazarlıklı Satın Alma" olarak değerlendirilmiştir. Pazarlıklı satın alım sonucunda ortaya çıkan kazanç, kar veya zararda muhasebeleştirilerek konsolide finansal tablolar alınmış olup, söz konusu hususa ilişkin olarak 30.09.2021 döneminde oluşan 278,7 milyon TL'lik yatırım faaliyetlerden gelir oluşmasının da etkisiyle 290,7 milyon TL'lik net dönem karı oluşmuştur.

Şirketin özkaynakları arasında yer alan birikmiş diğer kapsamlı gelirler 2020 yılında 0,3 milyon TL iken, 2020 yılında 362,1 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde ise 2020 yılı sonuna göre %44,3 artışla 522,4 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 30.09.2021 dönemi itibarıyla birikmiş diğer kapsamlı gelirlerin %67,1'i kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak gelirlerden, %32,9'u ise kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak gelirlerden oluşmaktadır. Kar ve zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı

11 Şubat 2022

[Handwritten Signature]



gelirlerde meydana gelen artış 2020 yılında gerçekleşmiş olup, söz konusu artış Şirketin bağlı ortaklıkları bünyesinde bulunan maddi duran varlıklarının yeniden değerlemeye tabi tutulması sonucunda maddi duran varlıkların izlendiği tesis makine ve cihazlar kaleminin ertelenmiş vergi etkisi düştükten sonra maliyet esasına göre net defter değeri ile gerçeğe uygun değeri arasındaki farkı yansıtmaktadır. Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamı gelirlerde meydana gelen artışta en belirgin etki ise çevrim farkı kaynaklı olmuştur. 30.09.2021 tarihi itibarıyla Şirket özkaynaklarının %25,6'sını oluşturan kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamı gelirlerdeki belirgin artış 2021 yılının 9 aylık döneminde meydana gelmiş olup, söz konusu artış Şirketin finansal tablo kalemlerinin fonksiyonel para birimi olan ABD Doları'ndan raporlama para birimi olan Türk Lirası'na dönüştürülmesinde ortaya çıkan ve ilgili dönemlerde döviz kurunda meydana gelen yükselme sonucunda artış gösteren yabancı para çevrim farklarından kaynaklanmaktadır.

30.09.2021 dönemi itibarıyla özkaynakların toplam kaynaklar içerisindeki payı %35,2 olarak gerçekleşmiştir.

10.2. Faaliyet sonuçları:

10.2.1. İhraçının izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla faaliyet sonuçlarına ilişkin bilgi:

KAR veya ZARAR KISMI (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	Konsolide				
Finansal Tablo Türü	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kar veya Zarar Kısmı (TL)					
Hasılat	112.147.202	70.204.875	89.590.611	67.745.928	0
Satışların Maliyeti (-)	-91.253.552	-56.870.972	-73.756.509	-57.658.252	0
Brüt Kar/Zarar (+/-)	20.893.650	13.333.903	15.834.102	10.087.676	0
Genel Yönetim Giderleri (-)	-6.075.038	-434.896	-698.306	-646.240	-8.665
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	16.231.375	6.396.130	7.759.919	9.421.238	110
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-16.154.582	-3.899.491	-2.013.913	-2.746.442	-2.321
Esas Faaliyet Karı/Zararı (+/-)	14.895.405	15.395.645	20.881.802	16.116.232	-10.875
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	278.723.739	35.146.372	35.146.372	0	0
Finansman Gideri (Geliri) Öncesi Faaliyet Karı (Zararı)	293.619.144	50.542.017	56.028.174	16.116.232	-10.875
Finansman Gelirleri	110.399.552	105.784.910	99.122.385	55.530.280	0
Finansman Giderleri (-)	-117.122.679	-158.952.623	-156.383.568	-67.166.992	-796
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Dönem Karı (Zararı)	286.896.018	-2.625.695	-1.233.009	4.479.520	-11.671
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri	3.830.097	4.587.880	5.681.510	3.567.640	0
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	3.830.097	4.587.880	5.681.510	3.567.640	0
Dönem Net Karı/Zararı (+/-)	290.726.115	1.962.185	4.448.502	8.047.160	-11.671
Dönem Karının (Zararının) Dağılımı					

11 Şubat 2022

Vergi, Resim ve Harçlar ile Yasal Giderler	364.778	58.429	95.371	63.055	0
Bilgi İşlem Giderleri	52.346	0	0	0	0
Küçük Demirbaşlar	288.033	0	50.020	0	0
Diğer Giderler	279.467	16.125	67.112	36.658	4.208
Toplam	6.075.038	434.896	698.306	646.240	8.665

Şirketin 2018 yılında 110 TL olan esas faaliyetlerden gelirleri 2019 yılında kur farkı ve diğer gelirlerin etkisiyle 9,4 milyon TL olarak gerçekleşirken, 2020 yılında ise 2019 yılına göre %17,6 düşüşle 7,8 milyon TL'ye gerilemiş, 30.09.2021 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %153,8 artışla 16,2 milyon TL'ye yükselmiştir. 2021 yılındaki artışta teminat mektubu ve diğer olağan dışı gelir ve karlardaki artış etkili olmuştur. Teminat mektubu gelirleri, H29 Solar Enerji'nin, kesin teminat mektubunu nakde çevirme işlemi çerçevesinde oluşmuştur.

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (TL)	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kur Farkı Gelirleri	115.374	900.495	1.461.199	2.661.508	0
Diğer Olağan Gelir ve Karlar	0	5.439.961	5.643.092	2.510.693	0
Diğer Olağan Dışı Gelir ve Karlar	6.854.771	55.673	655.628	4.249.037	110
Teminat Mektubu Gelirleri	9.261.230	0	0	0	0
Toplam	16.231.375	6.396.130	7.759.919	9.421.238	110

Şirketin 2018 yılında 2.321 TL olan esas faaliyetlerden diğer giderleri 2019 yılında 2,7 milyon TL'ye yükselirken, 2020 yılında da 2019 yılına göre %26,7 düşüşle 2,0 milyon TL'ye gerilemiş, 30.09.2021 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %314,3 artışla 16,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Söz konusu artışlar kur farkı ve diğer olağandışı giderler ve zarardaki artış kaynaklı olarak gerçekleşmiştir.

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (TL)	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kur Farkı Giderleri	2.986.864	375.740	1.060.714	874.605	0
Diğer Olağandışı Gider ve Zararlar	13.167.718	3.523.751	953.199	1.871.837	2.321
Toplam	16.154.582	3.899.491	2.013.913	2.746.442	2.321

Şirketin esas faaliyetlerden diğer gelir ve giderler dahil olmak üzere esas faaliyet zararı 2018 yılında 10.875 TL iken, 2019 yılında esas faaliyetlerden 16,1 milyon TL kar elde edilmiş olup, 2020 yılında ise 2019 yılına göre %29,6 artışla 20,9 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %3,2 düşüşle 14,9 milyon TL'ye gerilemiştir.

Şirketin yatırım faaliyetlerinden gelirlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayları aşağıdaki tabloda yer almakta olup, Şirket, Kayen Beta'nın sermayesini temsil edilen payların %97,79'unu, Kayen Heta'nın sermayesini temsil edilen payların da %97,53'ünü 22.09.2021 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıkları aracılığıyla satın almıştır. TFRS-3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisap edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, edinilen işletmelerin tanımlanabilir varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir borçlarının gerçeğe uygun

11 Şubat 2022

değeri, transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değerini aşmasından dolayı "Pazarlıklı Satın Alma" olarak değerlendirilmiştir. Pazarlıklı satın alım sonucunda ortaya çıkan kazanç, kar veya zararda muhasebeleştirilerek konsolide finansal tablolar alınmış olup, söz konusu hususa ilişkin olarak 30.09.2021 döneminde 278,7 milyon TL'lik yatırım faaliyetlerden gelir oluşmuştur.

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler (TL)	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Duran Varlık Satış Karları	0	35.146.372	35.146.372	0	0
Bağlı Ortaklık Pazarlıklı Satın Alım Karı (*)	278.723.739	0	0	0	0
Toplam	278.723.739	35.146.372	35.146.372	0	0

TFRS-3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisap edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, edinilen işletmelerin tanımlanabilir varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir borçlarının gerçeğe uygun değeri, transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değerini aşmasından dolayı "Pazarlıklı Satın Alma" olarak değerlendirilmiştir. Pazarlıklı satın alım sonucunda ortaya çıkan kazanç, Kar veya Zararda muhasebeleştirilerek konsolide finansal tablolar alınmış olup, hesaplama tablosu aşağıdaki gibidir.

Edinilen Bağlı Ortaklıklar	Birleşme Tarihi	Alınan Pay Oranı (%)	Edinilen İşletmenin Net Varlıklarının Gerçeğe Uygun Değeri (A)	Transfer Edilen Bedel (B)	Kontrol Gücü Olmayan Paylar (C)	Pazarlıklı Satın Alma Kazancı A-(B+C)
Kayen Beta	22 Eylül 2021	97,79	129.366.859	2.770.446	2.854.589	123.741.823
Kayen Heta	22 Eylül 2021	97,53	165.908.478	7.002.539	3.924.023	154.981.916
Toplam			295.275.337	9.772.985	6.778.613	278.723.739

Şirketin finansman gelirlerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almakta olup, Şirketin 2018 yılında finansman geliri bulunmazken, 2019 yılında 55,5 milyon TL olan finansman gelirleri, 2020 yılında 2019 yılına göre %78,5 artışla 99,1 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %4,4 artışla 110,4 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin finansman gelirlerinin büyük bölümü (30.09.2021 tarihli finansal tablolar itibarıyla %86,5'i) çevrim farklarından kaynaklanmakta olup, kurlardaki artışa bağlı olarak artış göstermiştir.

Finansman Gelirleri (TL)	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Faiz Gelirleri	25.578	136.059	40.382	150.718	0
Kur Farkı Gelirleri-Değerleme	14.463.053	32.555.880	18.009.167	23.041.621	0
Kur Farkı Gelirleri Geçerli Para Birimi Çevrimi	95.538.348	72.394.862	80.720.272	31.875.547	0
Kredi Reeskontu	372.573	698.108	352.563	462.394	0
Toplam	110.399.552	105.784.910	99.122.385	55.530.280	0

Şirketin finansman giderlerinin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıdaki tabloda yer almakta olup, finansman giderini oluşturan başlıca unsurlar ödenen kur farkı giderleri ile faiz giderlerinden oluşmaktadır. Şirketin 2018 yılında 796 TL finansman gideri bulunurken, 2019 yılında 67,2 milyon TL'ye yükselen finansman giderleri, 2020 yılında 2019 yılına göre %132,8

artışla 156,4 milyon TL'ye yükselmiştir. 30.09.2021 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %26,3 azalışla 117,1 milyon TL'ye gerilemiştir.

Finansman Giderleri (TL)	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Kur Farkı Giderleri	88.331.521	149.055.136	141.820.795	53.039.307	0
Ödenen Faiz Giderleri	28.791.158	9.897.487	14.562.773	14.127.685	796
Toplam	117.122.679	158.952.623	156.383.568	67.166.992	796

Yukarıda özetlenen faaliyet sonuçları kapsamında, Şirketin 2018 yılında 11.671 TL dönem zararı oluşurken, 2019 yılında ise 8,0 milyon TL olan ana ortaklığa ait net dönem karı 2020 yılında 2019 yılına göre %44,7 düşüşle 4,4 milyon TL'ye gerilemiş olup, 30.09.2021 döneminde ise bir önceki yılın aynı dönemine göre %14,714 artışla 290,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

10.2.2. Net satışlar veya gelirlerde meydana gelen önemli değişiklikler ile bu değişikliklerin nedenlerine ilişkin açıklama:

Şirketin bağlı ortaklıkları bünyesinde izlenen ve konsolide finansal tablolarının en önemli unsuru olan enerji santrallerinin ürettiği elektrik enerjisinin tamamını, YEKDEM kapsamında, santral kabul tarihinden itibaren 10 yıl süresince Güneş Enerjisi ve Biyokütle ile üretim yapan santrallerde 13,3 ABD Doları Cent/kWh'den, Hidroelektrik enerjisi ile üretim yapan santrallerde 7,3 ABD Doları Cent/kWh'den devlete satış hakkı bulunmakta olup, USD/TL döviz kurunda meydana gelen artış YEKDEM kapsamında elde edilen söz konusu gelirin TL cinsinden değerini ve bu kapsamda Şirketin satış hasılatının TL cinsinden değerini artırmaktadır.

Şirketin 2018 yılında hasılatı bulunmazken, 2019 yılında 67,7 milyon TL olan hasılatı 2020 yılında 2019 yılına göre %32,2 artışla 89,6 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde de bir önceki yılın aynı dönemine göre %59,7 artışla 112,1 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Söz konusu dönemlerde Şirketin konsolide hasılatının tamamı elektrik üretimi faaliyetlerinden kaynaklanmış olup, yeni bağlı ortaklık satın almaları, devreye alınan santraller ve santrallerde yapılan kapasite artışları ile birlikte kurlarda görülen artışlara bağlı olarak dönemler itibarıyla artış göstermiştir.

Şirketin konsolide hasılatının güneş enerjisi, hidroelektrik enerji ve biyokütle enerji santralleri bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Hasılat (TL)	30.09.2021	(%)	30.09.2020	(%)	31.12.2020	(%)	31.12.2019	(%)	31.12.2018	(%)
GES	82.883.738	73,9	70.202.875	100,0	89.585.154	100,0	67.745.928	100,0	0	0,0
HES	14.147.113	12,6	0	0,0	5.457	0,0	0	0,0	0	0,0
BES	15.116.351	13,5	2.000	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Toplam	112.147.202	100,0	70.204.875	100,0	89.590.611	100,0	67.745.928	100,0	0	0,0

2021 yılında bünyeye katılan Hidroelektrik Enerji Santrallerinin etkisi ile birlikte 30.09.2021 dönemi itibarıyla Hidroelektrik Enerji Santrali gelirlerinin hasılat içindeki payı %12,6 olarak gerçekleşirken, Biyokütle Enerji Santrallerinden elde edilen gelir ise %13,5 pay almıştır. Bu

[Handwritten Signature]

kapsamda 2020 yılında GES'lerden elde edilen gelirler hasılatın %100,0'ünü oluştururken, 30.09.2021 döneminde oran %73,9'a gerilemiştir.

10.2.3. İhraççının, izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle meydana gelen faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek kamusal, ekonomik, finansal veya parasal politikalar hakkında bilgiler:

2021 yılı itibarıyla döviz kurlarında görülen artışlar YEKDEM kapsamında elde edilen gelirlerin TL cinsinden değerini ve bu kapsamda Şirketin satış hasılatının TL cinsinden tutarını artırmıştır. Bununla birlikte, Şirketin bağlı ortaklıklarının edindiği santraller; döviz cinsinden banka kredisi ve finansal kiralama işlemleri ile finanse edilmiş olup, döviz kurunda meydana gelen artış nazarında finansal borçların TL cinsinden tutarlarında da artış yaşanmaktadır.

PTF fiyatlarında 2021 yılında ciddi artış görülmeye başlanmıştır. Türkiye'de yaşanan kuraklık, "Yeni Normal" ile birlikte reel ekonominin canlanması akabinde artan talep, küresel emtia krizinin baş göstermesi nedeniyle pik yapan emtia fiyatları, beraberinde PTF fiyatlarını da yukarı yönlü ivmelemiştir. Böylelikle 2021 yılında elektrik referans fiyatları yıllık %80 artışla ortalama 509 TL/MWh olarak gerçekleşmiştir.

Küresel ekonomi ve Türkiye ekonomisi ve siyasetinde ortaya çıkacak olumsuz gelişmeler sonucunda, yaşanabilecek ekonomik daralma elektrik talebinin azalmasına yol açabilir. Sektörde yaşanacak talep azalması ticari alacakların tahsil edilmesinde ve firmaların nakit akışında bozulmaya ve sektördeki ortaklıkların faaliyetlerinin ve finansal durumunun olumsuz etkilenmesine yol açabilir. Bu durum sektörün genelinde ciro ve karlılık oranlarında azalma yaşatarak firmaların finansal performanslarını olumsuz etkileyebilir.

Bununla birlikte İhraççının gelecek dönemde faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek hususlar kısaca aşağıdaki gibidir:

- Makroekonomik risk faktörleri
- Yurt içi ve yurt dışı ekonomik, politik, pandemik ve jeopolitik olağanüstü gelişmeler
- Covid-19 Pandemisi
- Komşu ülkelerdeki karışıklıklar
- Finans sektöründe yaşanabilecek olumsuzluklar
- Döviz kurlarındaki dalgalanma
- Yurt içi ve yurt dışı talep yetersizliğidir.

Yukarıda bahsedilen söz konusu durumlar dışındaki ihraççının faaliyetlerini etkileyebilecek olay ve riskler işbu izahnamenin 5 numaralı "Risk Faktörleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak yer almaktadır.

İlişkili Olmayan Tarafalara Ticari Borçlar	109.846.162	5,8%
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	709.843	0,0%
Diğer Borçlar	88.743.912	4,7%
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	84.462.121	4,4%
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	4.281.791	0,2%
Ertelenmiş Gelirler	3.428.670	0,2%
Uzun Vadeli Fon Kaynakları	930.881.394	48,8%
Uzun Vadeli Borçlanmalar	398.879.711	20,9%
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	191.067.920	10,0%
Diğer Borçlar	237.933.429	12,5%
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	236.468.418	12,4%
İlişkili Olmayan Tarafalara Diğer Borçlar	1.465.011	0,1%
Ertelenmiş Gelirler	9.583	0,0%
Uzun Vadeli Karşılıklar	50.059	0,0%
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	50.059	0,0%
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	102.940.692	5,4%
ÖZKAYNAKLAR	670.765.456	35,2%
Ana Ortaklığa Sahip Özkaynaklar	663.936.116	34,8%
Ödenmiş Sermaye	120.000.000	6,3%
Pay Sahiplerinin İlave Sermaye Katkıları	380.000.000	19,9%
Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşmelerinin Etkisi	-688.184.116	-36,1%
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir (+/-)	522.407.085	27,4%
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar (+/-)	350.741.983	18,4%
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar (+/-)	171.665.102	9,0%
Özel Fonlar	26.584.156	1,4%
Geçmiş Yıllar Kar/Zararları (+/-)	12.453.623	0,7%
Net Dönem Karı/Zararı (+/-)	290.675.368	15,2%
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	6.829.340	0,4%
TOPLAM KAYNAKLAR	1.906.810.887	100,0%

Şirketin fon kaynakları kısa ve uzun vadeli yükümlülükler ile özkaynaklardan oluşmaktadır. 30.09.2021 finansal dönemi itibarıyla ihraççının kaynaklarının %16,0'lık kısmı kısa vadeli yükümlülüklerinden, %48,8'lik kısmı uzun vadeli yükümlülüklerinden, %35,2'lik kısmı da özkaynaklarından oluşmaktadır.

İhraççının kısa ve uzun vadeli fon kaynakları finansal borçlar, ticari ve diğer borçlar, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar, ertelenmiş gelirler, uzun vadeli karşılıklar ve ertelenmiş vergi yükümlülüğünden oluşmaktadır.

İhraççının 30.09.2021 dönemi itibarıyla;

- Uzun vadeli finansal borçlanmaların kısa vadeli kısımları 35.321.707 TL,
- Kısa vadeli kiralama işlemlerden kaynaklanan yükümlülükler 63.803.742 TL,
- Kısa vadeli ticari borçlar 113.156.162 TL,
- Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar 709.843 TL,

- Kısa ve uzun vadeli diğer borçlar 326.677.341 TL,
- Kısa ve uzun vadeli ertelenmiş gelirler 3.438.253 TL,
- Uzun vadeli karşılıklar 50.059 TL,
- Uzun vadeli borçlanmalar 398.879.711 TL,
- Uzun vadeli kiralama işlemlerden kaynaklanan yükümlülükler 191.067.920 TL ve
- Ertelenmiş vergi yükümlülüğü 102.940.692 TL'dir.

30.09.2021 dönemi itibariyle kısa ve uzun vadeli finansal borçlara özel bağımsız denetimden geçmiş finansal tabloların 15 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlara 16 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli ticari borçlara 7 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli diğer borçlara 8 numaralı dipnotundan, çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlara 17 numaralı dipnotundan, kısa ve uzun vadeli ertelenmiş gelirlere 10 numaralı dipnotundan, uzun vadeli karşılıklara 17 numaralı dipnotundan ve ertelenmiş vergi yükümlülüklerine 18 numaralı dipnotundan ulaşılabilir.

İhraççının finansal tablo dönemleri itibariyle önemli rasyoları aşağıda yer almaktadır.

RASYOLAR	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Cari Oran (Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,54	0,15	0,64	0,23
Likidite Oranı (Dönen Varlıklar – Diğer Alacaklar – Stoklar – Peşin Ödenmiş Giderler – Diğer Dönen Varlıklar / Kısa Vadeli Yükümlülükler)	0,12	0,07	0,18	0,09
Özkaynaklar / Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler	0,54	0,50	0,11	-0,77
Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülükler / Toplam Kaynaklar	0,65	0,67	0,90	4,32
Özsermaye Karlılığı (Net Kar / Özkaynaklar)	0,43	0,01	0,18	A.D.
Alacak Tahsil Süresi (Ortalama Ticari Alacaklar*365/Net Satışlar) – Gün (*)	45	37	21	A.D.
Stok Devir Süresi (Ortalama Stoklar / Satışların Maliyeti *365) – Gün (*)	3	1	0	A.D.
Borç Ödeme Süresi (Ortalama Ticari Borçlar / Satışların Maliyeti *365) – Gün (*)	335	308	45	A.D.

(*) 30.09.2021 dönemi için hesaplamalar şu şekildedir:

Alacak Tahsil Süresi (Ortalama Ticari Alacaklar*365/Net Satışlar/4*3)

Stok Devir Süresi (Ortalama Stoklar/Satışların Maliyeti *365/4*3)

Borç Ödeme Süresi (Ortalama Ticari Borçlar/Satışların Maliyeti*365/4*3)

Likidite oranları incelendiğinde; İhraççının dönen varlıklarının kısa vadeli yükümlülüklerine olan oranını gösteren cari oran 2018 yılındaki 0,23 seviyesinden 2019 yılında 0,64'e yükselmiş olup, 2020 yılında 0,15'e gerilemiştir. 30.09.2021 döneminde ise 0,54 seviyesine yükselmiştir. Öte yandan dönen varlıklardan diğer alacaklar, stoklar, peşin ödenmiş giderler ve diğer dönen varlıkların çıkarılmasıyla bulunan tutarın kısa vadeli yükümlülüklerle bölünmesiyle hesaplanan likidite oranı ise 2018 yılında 0,09 seviyesinde iken, 2019 yılında 0,18 seviyesine yükselmiştir.

11 Şubat 2022

olup, 2020 yılında ise 0,07 seviyesine gerilemiştir. Söz konusu likidite oranı 30.09.2021 döneminde ise 0,12 seviyesine yükselmiştir. Söz konusu oranlar çerçevesinde ihracının işletme sermayesi açığı olduğu görülmektedir.

Mali yapı oranları, işletmenin ne ölçüde borçla finanse edildiğini ve borçla finansmanının işletme için ne kadar yararlı olduğunu ölçmeye yarar. Mali yapı oranlarıyla, işletmenin finansmanında kullanılan yabancı fonların oranı ölçülmeye ve işletmenin gelirleriyle sabit ödemelerini kaç defa karşıladığı belirlenmeye çalışılır.

Şirketin özkaynakların toplam yükümlülüklerle oranını veren finansman oranı karlılık artışına bağlı olarak 2018 yılında eksi özkaynaklara bağlı olarak -0,77 seviyesinde iken, 2019 yılında 0,11 seviyesinde gerçekleşmiş olup, 2020 yılında 0,50, 30.09.2021 döneminde de 0,54 seviyelerine yükselmiştir. Söz konusu artışta yapılan sermaye artırımını ile birlikte santral değerlemeleri ve karlılık artışları etkili olmuştur.

Yabancı kaynak oranını gösteren kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerin toplam kaynaklara oranı 2018 yılındaki 4,32 seviyesinden 2019 yılında 0,90'a, 2020 yılında 0,67'ye, 30.09.2021 döneminde de 0,65 seviyesine gerilemiştir.

İhracının alacak tahsil süresi 2019 yılında 21 gün iken, 2020 yılında 37 güne, 30.09.2021 döneminde de 45 güne yükselmiştir. Önemli bir stok bulunmayan Şirkette stok devir süresi ise 2020(*) yılında 1, 30.09.2021 döneminde de 3 gün olarak gerçekleşmiştir. Ticari borç ödeme süresi de 2019 yılında 45 gün iken, 2020 yılında 308, 30.09.2021 döneminde de 335 gün olarak gerçekleşmiştir.

(*) 2018 ve 2019 yıllarında stok bulunmamaktadır.

11.2. Nakit akımlarına ilişkin değerlendirme:

İhracının finansal tablo dönemleri itibarıyla özet nakit akım tablosu aşağıda yer almaktadır. Yapılan yatırımlara bağlı olarak finansal tablo dönemleri itibarıyla önemli tutarlarda nakit çıkışı yaşanırken, özellikle yabancı para çevrim farkları kaynaklı ise finansman faaliyetlerinden nakit akımı oluşmuştur.

Özet Nakit Akım Tablosu (TL)	Özel Bağımsız Denetimden Geçmiş				
	30.09.2021	30.09.2020	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	357.216.320	196.640.747	231.034.032	105.826.196	-3.466
Yatırım Faaliyetinden Kaynaklanan Nakit Akımları	-622.620.790	-288.375.071	-307.947.801	-413.552.380	0
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları	110.741.012	73.640.815	57.395.715	319.051.402	0
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Azalış / Artış	160.356.640	10.607.748	10.928.688	377.469	2.305
Dönem Başı Nakit ve Nakit Benzerleri	3.115.802	11.705.168	11.705.168	2.482	3.643
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri	8.808.984	4.219.407	3.115.802	11.705.168	2.482

11 Şubat 2022

11.3. Fon durumu ve borçlanma ihtiyacı hakkında değerlendirme:

Net Borç/Toplam Sermaye oranının yüksekliği Şirketin finansal borçlarını ödeyememe riskini göstermektedir. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (kısa ve uzun vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır.) düşülmesiyle hesaplanır.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla Net Borç/Toplam Sermaye oranı aşağıdadır:

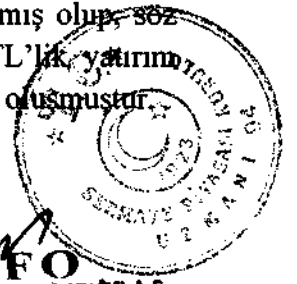
(TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Toplam Kısa Vadeli Kaynaklar	305.164.036	185.357.607	106.047.618	28.936
Toplam Uzun Vadeli Kaynaklar	930.881.394	573.337.147	310.368.724	0
Nakit ve Nakit Benzerleri (-)	8.808.984	3.115.802	11.705.168	2.482
Net Borç	1.227.236.446	755.578.952	404.711.174	26.454
Toplam Özkaynaklar	670.765.456	376.026.159	45.422.608	-22.233
Toplam Sermaye	1.898.001.903	1.131.605.112	450.133.782	4.221
Net Borç / Toplam Sermaye Oranı	65%	67%	90%	627%

(**) Net borca, özkaynakların eklenmesi ile hesaplanmaktadır.

Şirketin varlıklarının önemli bir kısmı duran varlıklarda tutulmaktadır. Söz konusu duran varlıklar da temel olarak maddi duran varlıklar ve kullanım hakkı varlıklarından oluşmakta olup, maddi duran varlıklar içerisinde yer alan tesis, makine ve cihazlar Şirketin bağlı ortaklıklarının bünyesinde bulunan enerji santrallerinden oluşmaktadır. Kullanım hakkı varlıkları da aynı şekilde Şirketin bağlı ortaklıklarının leasing yoluyla elde edeceği santrallere ilişkin tutarlardan oluşmaktadır. Şirketin net borcu 2019 yılında 404,7 milyon TL iken, 2020 yılında 2019 yılına göre %86,7 artışla 755,6 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde de 2020 yılı sonuna göre %62,4 artışla 1,2 milyar TL'ye yükselmiştir. Söz konusu borçluluk, Şirketin bağlı ortaklıklarının bünyesinde yer alan enerji santrallerinin finansmanına yönelik olarak kullanılan krediler ve yapılan finansal kiralama işlemlerinden oluşmaktadır. Şirketin 2019 yılında 45,4 milyon TL olan özkaynakları artan faaliyetlere ve karlılığına bağlı olarak 2020 yılında 2019 yılına göre %727,8 artışla 376,0 milyon TL'ye yükselmiş olup, 30.09.2021 döneminde de 2020 yılı sonuna göre %78,4 artışla 670,8 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketin özkaynakları bağlı ortaklıklarının bünyesinde bulunan maddi duran varlıklarının yeniden değerlemeye bağlı değer artışları ve yabancı para çevrim farkı kaynaklı artış göstermekte olup, buna ek olarak Şirket, Kayen Beta'nın sermayesini temsil eden payların %97,79'unu, Kayen Heta'nın sermayesini temsil eden payların da %97,53'ünü 22.09.2021 tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklarını aracılığıyla satın almıştır. TFRS-3 İşletme Birleşmeleri Standardı gereği, iktisap edinilen şirketler için satın alma yöntemi uygulanmış olup, edinilen işletmelerin tanımlanabilir varlıklarının ve üstlenilen tanımlanabilir borçlarının gerçeğe uygun değeri, transfer edilen bedelin gerçeğe uygun değerini aşmasından dolayı "Pazarlıklı Satın Alma" olarak değerlendirilmiştir. Pazarlıklı satın alım sonucunda ortaya çıkan kazanç, kar veya zararda muhasebeleştirilerek konsolide finansal tablolar alınmış olup, söz konusu hususa ilişkin olarak 30.09.2021 döneminde oluşan 278,7 milyon TL'lik yatırım faaliyetlerinden gelir oluşmasının da etkisiyle 290,7 milyon TL'lik net dönem karı oluşmuştur.

11 Şubat 2022

[Handwritten signature]



Bu kapsamda, Şirketin 2019 yılında %90 olan Net Borç/Toplam Sermaye oranı, 2020 yılında %67'ye, 30.09.2021 döneminde de %65'e gerilemiştir.

Şirketin 30.09.2021 dönemi itibarıyla 1,2 milyar TL'lik net borcuna karşılık 670,8 milyon TL'lik özkaynakları olmasına bağlı olarak, yükümlülüklerini karşılayamama riski bulunmaktadır. Şirket, yükümlülüklerini zamanında gerektiği gibi karşılayamaması durumunda zararlar karşılaşılabilecek olup, Şirketin faaliyetlerinde aksama meydana gelebilir, faaliyetler durabilir, şirket nakit akımları ve buna bağlı olarak da finansal durumunda bozulmalar görülebilir.

11.4. İşletme sermayesi beyanı:

Şirketin cari yükümlülüklerini karşılamak üzere yeterli işletme sermayesi yoktur. İhraççının 30.09.2021 dönemi itibarıyla dönen varlıkları toplamı 163.761.201 TL, kısa vadeli yükümlülükleri toplamı 305.164.036 TL olup, net işletme sermayesi açığı 141.402.835 TL'dir (31.12.2020: 157.497.347 TL, 31.12.2019: 37.937.266 TL, 31.12.2018: 22.233 TL).

Finansal Kalemler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Dönen Varlıklar	163.761.201	27.860.260	68.110.352	6.703
Kısa Vadeli Yükümlülükler	305.164.036	185.357.607	106.047.618	28.936
Net İşletme Sermayesi	-141.402.835	-157.497.347	-37.937.266	-22.233

Şirketin 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 tarihli konsolide finansal tablolarında işletme sermayesi açığı bulunmakta olup, Şirketin bağlı ortaklıklarının işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında söz konusu bağlı ortaklıklara borç vererek işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması için işbu halka arz kapsamında elde edeceği kaynağın %30 ila %40'ının kullanılması planlanmaktadır.

Şirketin konsolide finansal tablolarında görülen işletme sermayesi ihtiyacı bağlı ortaklıkları çerçevesinde gerçekleşmiş olup, fonun kullanım yerlerine ilişkin raporda işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında ayrılan kaynaklar, ihtiyaç duyulduğu ölçüde ilgili bağlı ortaklıklara borç verme yoluyla aktarılacak olup, söz konusu bağlı ortaklıklar, kendilerine aktarılacak kaynakları, üretim ve satış faaliyetlerinin 2022 yılında artma beklentisi doğrultusunda elde edeceği nakit akımı ile Şirkete geri ödenecektir.

11.5. Faaliyetlerini doğrudan veya dolaylı olarak önemli derecede etkilemiş veya etkileyebilecek fon kaynaklarının kullanımına ilişkin sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirket tarafından kendi tüzel kişiliği adına verilmiş herhangi bir teminat, ipotek ve kefalet bulunmamakta olup, bağlı ortaklıkları lehine verilmiş olan teminat mektubu, ipotekler ve kefaletlerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıda yer almaktadır.

Teminat, Rehin ve İpotekler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine	1.601.798.394	1.110.585.504	820.246.686	0

Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı				
– İpotek	1.210.480.165	770.316.731	596.839.834	0
– Teminat Mektubu	4.763.715	2.648.721	1.113.134	0
– Rehin (Hisse, Pay, Taşınır)	1.118.472.766	358.903.733	211.779.911	0
– Diğer (Kefalet Tutarı)	386.554.514	337.620.052	222.293.718	0
Toplam	1.601.798.394	1.110.585.504	820.246.686	0

Söz konusu ipotekler kullanılan banka kredileri ve leasing işlemleri çerçevesinde santraller üzerinde bulunan ipoteklerden oluşmaktadır.

11.6. Yönetim kurulunca karara bağlanmış olan planlanan yatırımlar ile finansal kiralama yolu ile edinilmiş bulunanlar dahil olmak üzere mevcut ve edinilmesi planlanan önemli maddi duran varlıklar için öngörülen fon kaynakları hakkında bilgi:

Edinilmesi Planlanan Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

Şirketin 03.02.2022 tarih ve 2022/14 sayılı yönetim kurulu kararı işe, işbu halka arz kapsamında ihraç edilecek 80.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmın;

- %60 ila %70'inin yurt dışı ve yurt içi yenilenebilir enerji sektöründe geliştirme yatırımları (özellikle yeni güneş enerjisi santrali kurulumları) yapılarak üretim kapasitesinin artırılmasında kullanılmasına karar verilmiştir.

• Yenilenebilir Enerji Üretim ve Geliştirme Yatırımları

Şirketin büyüme stratejisi, başta YEKDEM kapsamındaki güneş enerjisi, biyokütle ve hidroelektrik santralleri olmak üzere, Şirketin verimlilik kriterlerini karşılayan, tamamı yenilenebilir ve çevreci enerji kaynaklarına dayalı olarak mevcut kurulu güç kapasitesinin geliştirilmesi olup, Şirket yurt dışında yeni güneş enerjisi santrali yatırımları ile birlikte yurt içinde mevcut biyokütle enerji tesisi ve hidroelektrik enerji tesislerine hibrit GES yatırımları yapmayı planlamaktadır. Hibrit güneş enerjisi santrali yatırımları ile tüm tesislerdeki verimliliğin ve aynı zamanda enerji üretiminin artmasını sağlanması planlanmaktadır. Biyokütle enerji tesisinde 15'er günden senede 30 gün yıllık kazan bakımı yapılması gerekmekte olup, bu süre zarfında hibrit güneş enerjisi santralini tam kapasite çalıştırmak hedeflenmektedir. Bununla beraber biyokütle enerji tesisi ile ilgili olarak da Şirketin iç ihtiyaçları kapsamında, planlanan hibrit güneş enerjisi santralini kullanılması planlanmakta olup, bu çerçevede iç ihtiyaçlar için biyokütle tesisi kullanılmayacaktır. Kurulması planlanan hibrit güneş enerjisi santralleri ile tüm yıl özellikle yazın, güneş ışınlarının yoğun olduğu dönemlerde, kazanı daha düşük kapasitelerde çalıştırma ve iç ihtiyaç tüketimlerini sıfırlama, hibrit güneş enerjisi üretimi ile birlikte tam kapasite güçte çalışma imkanı olacaktır. Biyokütle tesisine yapılacak hibrit güneş enerjisi santrali yatırımının bir diğer artısı, lojistik maliyetler ile ilgilidir. Üretim kapasitesini daha düşük seviyede tutmak, daha düşük seviyede biyo yakıt tüketimi anlamına gelecektir. Biyo yakıt fiyatları/maliyetleri genelde sabit olmakla birlikte, tedarik noktasına göre lojistik maliyetleri çeşitlilik göstermekte ve biyo yakıt fiyatından çok daha maliyetli olmaktadır. Hibrit yatırımının sağlayacağı hammadde tüketimindeki tasarruf, öncelikle uzak noktalardan biyo

11 Şubat 2022

yakıt teminini azaltarak yapılacaktır. Bunun neticesinde lojistik maliyetlerinde önemli ölçüde bir tasarruf sağlanması planlanmaktadır.

Benzer durum hidroelektrik enerji santralleri için de geçerlidir. Söz konusu santraller, en yüksek üretimi dağlardaki karların erimeye başladığı Nisan ve Mayıs aylarında yapmakta olup, bunun dışındaki üretim seviyesi yağışların yoğunluğuna bağlıdır. Şirketin iki adet hidro elektrik enerji tesisi de rezervuar havuzuna sahip olup, yağışların düşük olduğu yaz dönemlerinde rezervuar havuzunda biriken su ile geceleri üretim yaparken, gündüz güneş ışınımından maksimum ölçüde yararlanarak güneş enerjisinden elektrik üretimi yapma imkanı olacaktır. Bu şekilde enerji üretim verimliliği ve miktarının üst seviyeye çıkarılması planlanmaktadır.

Bunun dışında yurt dışı ve yurt içinde yenilenebilir enerji ve güneş enerjisi santrali yatırımları (çalışır/operasyonel vaziyette santral alımları) ile de ilgilenilmeye devam edilmektedir. Tüm bunlara ek olarak Şirketin bağlı ortaklıklarına ait enerji tesislerinin, yenileme ve modernizasyonu için de yatırımlar planlanmakta olup, hidroelektrik enerji santrallerine kurulması planlanan SCADA (Supervisory Control And Data Acquisition) sistemi ile birlikte mevcut durumda CCTV (Closed-Circuit Television) sistemi bulunmayan güneş enerjisi santrallerine de kurulması planlanan CCTV sistemi ile de santrallerin uzaktan izlenebilirliğinin mümkün kılınması bu çerçevede anlık olarak üretim süreçlerinin takip edilmesi, buna bağlı olarak üretim süreçlerine olumlu etki sağlanması planlanmaktadır.

Bu çerçevede, Şirket tarafından halka arzdan elde edilecek net gelirin %60 ila %70'inin yurt dışı ve yurt içi yenilenebilir enerji sektöründe geliştirme yatırımları (özellikle yeni GES kurulumları) yapılarak üretim kapasitesinin artırılmasında kullanılması planlanmaktadır.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler:

İhraççının bağlı ortaklıkları, aşağıda leasing bilgileri bulunan GES teçhizatlarını kiralama süresi sonunda leasing yoluyla elde edecektir.

Finansal ya da Faaliyet Kiralaması Yoluyla Edinilen Maddi Duran Varlıklara İlişkin Bilgiler					
Cinsi	Kira Dönemi	Kiralama Süresi Sonunda Kiralananın Kime Ait Olacağı	Yıllık Kira Tutarı	Kullanım Amacı	Kimden Kiralandığı
GES Teçhizatı	2016-2026	Alihan Enerji	158.467 Euro	Elektrik Üretimi	Yapı Kredi Leasing
GES Teçhizatı	2016-2026	Als Enerji	392.037 Euro	Elektrik Üretimi	Yapı Kredi Leasing
GES Teçhizatı	2020-2027	Aton Endüstri Enerji	636.489 Euro	Elektrik Üretimi	İş Leasing
GES Teçhizatı	2016-2026	Gün Işığı Enerji	533.040 Euro	Elektrik Üretimi	Yapı Kredi Leasing
GES Teçhizatı	2020-2026	H12 Solar Enerji	1.204.560 USD	Elektrik Üretimi	Burgan Leasing
GES Teçhizatı	2017-2026	H28 Solar Enerji	149.324 Euro	Elektrik Üretimi	Ak Leasing
GES Teçhizatı	2017-2026	Koçbey Enerji	957.704 Euro	Elektrik Üretimi	Ak Leasing

(Handwritten signature)

GES Teçhizatı	2017-2026	Tire Yenilenebilir Enerji	1.202.272 Euro	Elektrik Üretimi	Ak Leasing
GES Teçhizatı	2020-2026	Yaprak Enerji	1.165.068 Euro	Elektrik Üretimi	Qnb Finans Leasing
GES Teçhizatı	2016-2026	Zeynep Elif Enerji	158.300 Euro	Elektrik Üretimi	Yapı Kredi Leasing

12. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME, PATENT VE LİSANSLAR

12.1. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle ihraççının araştırma ve geliştirme politikaları ile sponsorluk yaptığı araştırma ve geliştirme etkinlikleri için harcanan tutarlar da dahil olmak üzere bu etkinlikler için yapılan ödemeler hakkında bilgi:

Yoktur.

13. EĞİLİM BİLGİLERİ

13.1. Üretim, satış, stoklar, maliyetler ve satış fiyatlarında görülen önemli en son eğilimler hakkında bilgi:

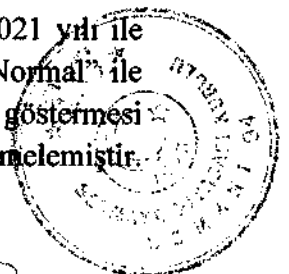
Şirketin bağlı ortaklıkları bünyesinde izlenen ve konsolide finansal tablolarının en önemli unsuru olan güneş enerjisi santralleri, YEKDEM kapsamında ürettiği elektrik enerjisini, santral kabul tarihinden itibaren 10 yıl süresince Güneş Enerjisi ve Biyokütle ile üretim yapan santrallerde 13,3 ABD Doları Cent/kWh'den, Hidroelektrik enerjisi ile üretim yapan santrallerde 7,3 ABD Doları Cent/kWh'den ürettiği elektriğin tamamını devlete satış hakkı bulunmaktadır. Belirtilen 10 yıllık sürenin sonunda söz konusu güneş enerjisi santralleri ile tahsis edilecek lisans süresi boyunca elektrik piyasasında oluşan saatlik piyasa takas fiyatının %15'inin YEKDEM katkı bedeli olarak ödenmesi koşuluyla lisanslı üretim yapılabilecek ya da elektrik piyasasında oluşan piyasa takas fiyatını geçmemek üzere uygulanacak sabit fiyat ile üretilen enerji sisteme verilebilecektir. YEKDEM sonrası döneme ilişkin fiyatların düşük oluşması şirketin hasılat ve karlılığını olumsuz etkileyebilir.

2021 yılı sonu itibarıyla USD/TL döviz kurunda %80,5'lik bir artış görülmüş olup, USD/TL döviz kurunda meydana gelen artış; YEKDEM kapsamında elde edilen gelirlerin TL cinsinden değerini ve bu kapsamda Şirketin satış hasılatının TL cinsinden tutarını artırmaktadır. Bununla birlikte, Şirketin bağlı ortaklıklarının edindiği santraller; döviz cinsinden banka kredisi ve finansal kiralama işlemleri ile finanse edilmiş olup, döviz kurunda meydana gelen artış nazarında finansal borçların TL cinsinden tutarları da artış göstermektedir.

Bu kapsamda, döviz kurunda meydana gelen artış neticesinde; Şirketin borçlarının Türk Lirası cinsinden değeri ile birlikte gelirlerinin de Türk Lirası cinsinden değeri artacağı için Şirket açısından önemli kur riski oluşmayacağı değerlendirilmektedir.

2020 yılında yıl ortalaması 282 TL/MWh olarak gerçekleşen PTF fiyatlarında 2021 yılı ile birlikte ciddi artış görülmeye başlanmıştır. Türkiye'de yaşanan kuraklık, "Yeni Normal" ile birlikte reel ekonominin canlanması akabinde artan talep, küresel emtia krizinin baş göstermesi nedeniyle pik yapan emtia fiyatları, beraberinde PTF fiyatlarını da yukarı yönlü ivmelemiştir.

[Handwritten Signature]



11 Şubat 2022

Böylelikle 2021 yılında elektrik referans fiyatları yıllık %80 artışla ortalama 509 TL/MWh olarak gerçekleşmiştir.

Bununla birlikte Şirketin bağlı ortaklıklarının bünyesinde bulunan güneş enerjisi santrallerinden lisanssız olarak üretilen elektrik enerjisinin dağıtım bedeli 5,2874 kr/kWh iken, EPDK'nın 31.12.2021 tarih ve 10708 sayılı kararı ile; 01.01.2022 tarihinden itibaren 28,2765 TL'ye çıkarılmış olup, bu kapsamda Şirketin ilgili dağıtım giderleri artış gösterecektir.

21.07.2021 tarihinde H29 Solar Enerji'ye ait biyokütle enerji santralinde; şebekede meydana gelen frekans dalgalanmasından kaynaklı kazan yatağında yakıt oturması meydana gelmiş, akabinde alınan yakıtların tam olarak tutuşmaması sonucu kazanda yanmamış gazların birikmesi ve biriken gazların ani genişmesi sonucu kazan havalandırma boruları, boruların bağlantı noktaları ve kazan duvarında hasar meydana gelmiştir.

Yapılan 2-3 aylık onarım süreci sonucunda tesis, 11.10.2021 tarihinde devreye alınmış olup, bu hasar ile ilgili olarak; 01.02.2022 tarihinde sigorta şirketinden 2.036.145 USD hasar tazmin edilmiştir.

13.2. İhraççının beklentilerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, taahhütler veya olaylar hakkında bilgiler:

İşbu izahnamenin 5. bölümünde ortaklığa ve içinde bulunduğu sektöre ilişkin riskler ile ilgili bölümde belirtilen doğabilecek olası riskler dışında, cari hesap yılı içinde ortaklık faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyebilecek eğilimler, belirsizlikler, talepler, yükümlülükler veya olaylar yoktur.

14. KÂR TAHMİNLERİ VE BEKLENTİLERİ

14.1. İhraççının kar beklentileri ile içinde bulunulan ya da takip eden hesap dönemlerine ilişkin kar tahminleri:

Yoktur.

14.2. İhraççının kar tahminleri ve beklentilerine esas teşkil eden varsayımlar:

Yoktur.

14.3. Kar tahmin ve beklentilerine ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

14.4. Kar tahmini veya beklentilerinin, geçmiş finansal bilgilerle karşılaştırılabilecek şekilde hazırlandığına ilişkin açıklama:

Yoktur.

14.5. Daha önce yapılmış kar tahminleri ile bu tahminlerin işbu izahname tarihi itibarıyla hala doğru olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.

Levent Mahallesi Çiğdem Sokak Kat: 9 Kat: 9

Büyükdere / Beşiktaş / İstanbul

Besiktas V.D. No: 37244-5 - Sicil No: 327244-5

Mersis No: 0454 0001 7370 0010

134

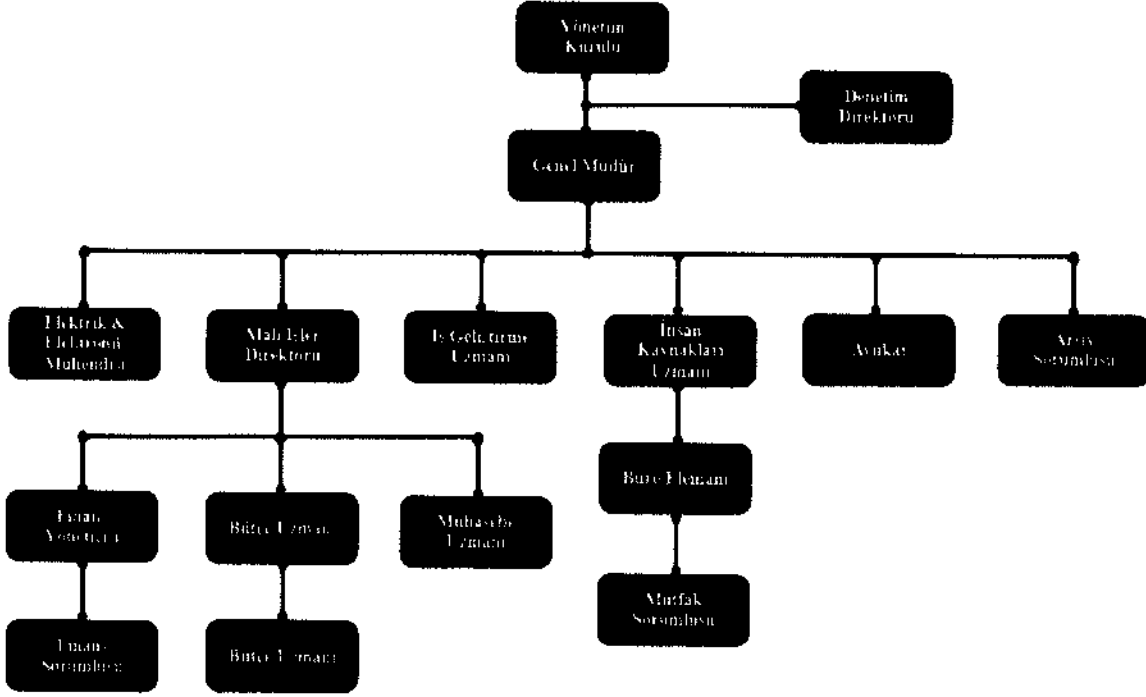
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustepa Mahallesi Kat: 9 Kat: 9
Kadıköy / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 349 9000 Fax: 0212 349 9001
Hizmetleri: Kurumlar V.D. No: 37244-5
Mersis No: 0454 0001 7370 0010

11 Şubat 2022



15. İDARİ YAPI, YÖNETİM ORGANLARI VE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLER

15.1. İhraççının genel organizasyon şeması:



15.2. İdari yapı:

15.2.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri hakkında bilgi:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Orhun Kartal	Yönetim Kurulu Başkanı	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	499.999.950	99,9999
Yonca Kartal	Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	50	0,00001
İlker Hakan Kayhan	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	

11 Şubat 2022

Özgür Mungan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	0,0
--------------	-------------------------------	---	-------------------------------	---------------------	---	-----

Şirketin yönetim kurulu üyeleri 30.12.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 2 yıllığına seçilmiştir.

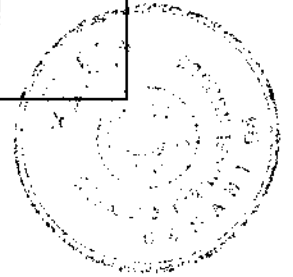
Yönetim kurulu üyelerinin ihraççı dışında yürüttükleri görevler:

Adı Soyadı	Şirket Unvanı	Görevi	Görevine Devam Edip Etmediği	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (TL)	Sermaye Payı (%)
Orhun Kartal	Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	3.100.000	0	0,0
Yonca Kartal	Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	3.100.000	3.100	0,1
Orhun Kartal	AKS İşletme Yönetim ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	900.000	0	0,0
Orhun Kartal	Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	2.036.602	0	0,0
Yonca Kartal	Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	2.036.602	2.036,60	0,1
Orhun Kartal	Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	35.960.000	0	0,0
Orhun Kartal	Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Tanıtım Organizasyon Yayın Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	970.000	0	0,0

11 Şubat 2022

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi, Cömert Sokak, Yapı Kredi Plaza
B Blok No:1B/20 BEŞİKTAŞ/İSTANBUL
Beşiktaş V.D.454 060 3377 - Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0454 0603 7310 0010

(Handwritten signature)



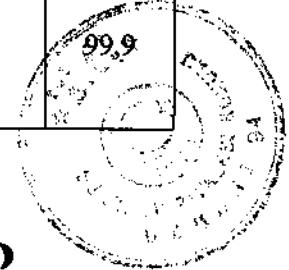
Orhun Kartal	Uğurlu Balık Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	1.500.000	200.000	13,0
Orhun Kartal	Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	250.000	0	0,0
Orhun Kartal	Attalos Taşımacılık ve Araç Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Attalos Taşımacılık ve Araç Kiralama A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Tire Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	9.200.000	0,00	0,00
Orhun Kartal	Bomerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,90
Yonca Kartal	Bomerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Borka Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Borka Enerji Yatırımları A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Brh Tarım İşletme A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Brh Tarım İşletme A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Cömert Perakende Gıda ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9

11 Şubat 2022

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi Çarşı Sok. No: 10 Kat: 10
B Blok Kat: 10/10 BEŞİKTAŞ/İSTANBUL
Beşiktaş/İD. No: 2737 Sicil No: 327244-S
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

[Handwritten Signature]

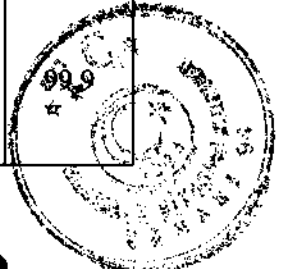
INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kusturcu Mahallesi Beşiktaş Yolu No: 14
Kat: 10 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 2737 Sicil No: 327244-S
Mersis No: 0454 0603 7370 0010



Orhun Kartal	Hun Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	9.000.000	8.991.000	99,9
Yonca Kartal	Hun Holding A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	9.000.000	9.000	0,1
Orhun Kartal	Kartal Yenilenebilir Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	55.000.000	40.000.000	72,7
Orhun Kartal	Kemerboyu Yönetim Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Kemerboyu Yönetim Danışmanlık A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	900.000	900,00	0,1
Yonca Kartal	Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	900.000	899.100,00	99,9
Orhun Kartal	Kemerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Kemerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Koçbey Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	200.000	0	0,00
Orhun Kartal	Koray Holding A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,90
Yonca Kartal	Koray Holding A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Koray İşletme Enerji Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9

11 Şubat 2022

[Handwritten Signature]



Yonca Kartal	Koray İşletme Enerji Yatırım A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,00
Yonca Kartal	Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Mbk Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	1.950.000	1.948.050,00	99,9
Yonca Kartal	Mbk Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	1.950.000	1.950	0,1
Orhun Kartal	Merka Pazarlama Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Merka Pazarlama Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Nrl Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Yonca Kartal	Nrl Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Orba Teknoloji Endüstriyel Makine ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	100.000	70.000,00	70,0
Orhun Kartal	Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	840.000.000	0	0,00
Orhun Kartal	Sunka Sağlık Hizmetleri ve Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9

11 Şubat 2022



Orhun Kartal	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	900.000	0	0,0
Orhun Kartal	Turuncu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Turuncu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Uluka Tarım Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Uluka Tarım Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Yaprak Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	8.265.000	0	0,0
Orhun Kartal	Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	125.828.478	88.079.934	70,0
Orhun Kartal	Koray İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	10.500.000	10.502.663,50	32,0
Orhun Kartal	Koray Yapı Endüstrisi ve Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	42.850.500	29.995.350	70,0
Orhun Kartal	Kasaba Bir Servis ve Hizmet A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	3.210.000	2.247.000	70,0
Orhun Kartal	Kasaba Yüzon Servis ve Hizmet A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	770.000	539.0000	70,0

11 Şubat 2022

ORHUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Muhürhoca Caddesi No: 10 Kat: 10/10
B Blok Kat: B/20/A SİS KONSİLYASYON
Beşiktaş Vİ. 344 0603/337 Ticil No: 327244-5
Merkezi No: 0454 0603 9370 0010

Yonca Kartal	Karyon Bilişim Teknolojileri A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Yonca Kartal	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	500.000.000	50.000	0,01
Yonca Kartal	Yonca Pazarlama Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50.000	100
İlker Hakan Kayhan	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0
Özgür Mungan	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	55.000.000	0	0,0
Özgür Mungan	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	55.000.000	0	0,0

15.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personel hakkında bilgi:

Şirketin yönetim kurulu üyeleri haricinde yönetimde söz sahibi olan personeli bulunmamaktadır.

15.2.3. İhraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise ihraççının kurucuları hakkında bilgi:

İhraççı, 26.12.2014 tarihinde kurulmuştur.

15.2.4. İhraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ve yönetimde söz sahibi olan personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların birbiriyle akrabalık ilişkileri hakkında bilgi:

Şirketin yönetim kurulu başkanı Orhun Kartal, yönetim kurulu üyesi Yonca Kartal'ın eşidir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mitlikçi Çarşı No: 10 Kat: 10/14
B Blok No: 10/14 BEKİCİSİSİ ANBUL
Beşiktaş V.D. No: 060 00001 - Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

(Handwritten signature)

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Sok. No: 10 Kat: 10/14
Kartal Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 349 60 00 - 349 60 01
Bekirhan Çarşısı No: 10 Kat: 10/14
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

15.3. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin yönetim ve uzmanlık deneyimleri hakkında bilgi:

Adı, Soyadı	Unvanı	Şirkette Bulunduğu Süre (Yıl)	İş Tecrübesi (Yıl)	Tahsil Durumu
Orhun Kartal	Yönetim Kurulu Başkanı	7	30	Lisans
Yonca Kartal	Yönetim Kurulu Üyesi	3	26	Lisans
İlker Hakan Kayhan	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	(*)	20	Yüksek Lisans
Hasan Recai Anbarcı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	(**)	28	Yüksek Lisans
Özgür Mungan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	(**)	32	Lisans

(*) İlker Hakan Kayhan, 01.10.2021 tarihinden itibaren İhraççıda genel müdür olarak görev almakta olup, söz konusu tarihten itibaren şirkette görev almaktadır. Aynı zamanda Şirketin 30.12.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 2 yıllığına yönetim kurulu üyesi olarak seçilmiştir.

(**) Şirketin bağımsız yönetim kurulu üyeleri 30.12.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 2 yıllığına seçilmiş olup, söz konusu tarihten itibaren şirkette görev almaktadırlar.

Orhun Kartal – Yönetim Kurulu Başkanı

Orhun KARTAL, Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği mezunudur. 1991 yılında çalışma hayatına başlamıştır. 1991-2012 yıllarında Kayı İnşaat A.Ş.'de Başkan ve Kurucu Ortak olarak görev yapmıştır. 2013 yılında yenilenebilir enerji sektöründe faaliyetlerde bulunmak amacıyla Hun Şirketler Grubu'nu kurmuş ve günümüze değin faaliyetlerine devam etmekte olup, Orhun Kartal, Yönetim Kurulu Başkanı ve Kurucu olarak görev yapmaktadır. Aynı zamanda 2017 yılında Koray İnşaat ve Gayrimenkul Grubunu satın almış olup, Yönetim Kurulu Başkanı ve Hakim Hissedar olarak görev yapmaktadır. Evli ve 3 çocuk babasıdır.

Yonca Kartal – Yönetim Kurulu Üyesi

1971 yılında İstanbul'da doğmuştur. 1990 yılında Alman Lisesi'nden mezun olmuş, daha sonra lisans eğitimini Boğaziçi Üniversitesi Ekonomi Bölümü'nde tamamlamıştır. İş hayatına 1995 yılında Koçsystem Bilgi ve İletişim Hizmetleri A.Ş.'de Satış ve Pazarlama Departmanı Yöneticisi olarak başlayan Kartal, daha sonra Eser Dış Ticaret A.Ş.'yi kurarak Uzakdoğu'dan yüksek teknoloji ürünleri ithal ederek Türk Cumhuriyetleri'ne pazarlanması işini yürütmüştür. Yonca Kartal, 2003 yılında Boğaziçi 1896 Spor Kulübü Genel Sekreterliği görevine başlamış ve kulübün operasyonel faaliyetlerinin yönetimini üstlenmiştir. Yonca Kartal, 2011 yılında Kemerburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.'yi ve bu çatı altında Mutlu Adımlar Ana Okulu'nu kurarak eğitim alanında da yöneticilik faaliyeti göstermiştir. Yöneticilik görevi hala devam etmektedir. 2019 yılında ise Kemerburgaz'ın Göktürk bölgesinde Moose Cafe & Lounge'ı kurarak bu işletmenin de kurucu ve genel müdürü olarak faaliyetlerine devam etmektedir. Evli ve 3 çocuk annesidir.

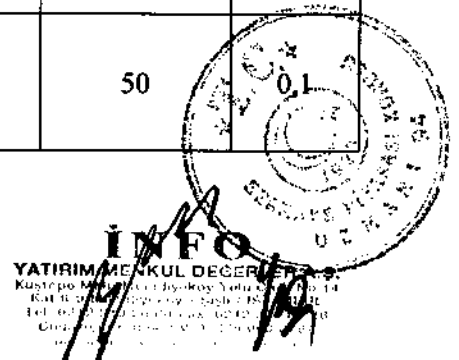


Orhun Kartal	Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	250.000	0	0,0
Orhun Kartal	Attalos Taşımacılık ve Araç Kiralama A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Attalos Taşımacılık ve Araç Kiralama A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Tire Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	9.200.000	0,00	0,00
Orhun Kartal	Bomerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,90
Yonca Kartal	Bomerka İşletme ve Yönetim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Borka Enerji Yatırımları A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Borka Enerji Yatırımları A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Brh Tarım İşletme A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Brh Tarım İşletme A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Cömert Perakende Gıda ve Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Cömert Perakende Gıda ve Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	

11 Şubat 2022

HÜKÜMLÜKLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN
 LEVİLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN
 BEKLENTİLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN
 BEKLENTİLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN
 BEKLENTİLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN
 BEKLENTİLERİNİN İZLENİMİNE İZİN VERİLMEYEN

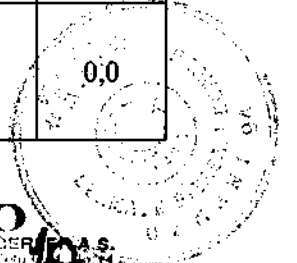
[Handwritten signature]



Orhun Kartal	Koray Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950	99,9
Yonca Kartal	Koray Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Gesin Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-	-	-
Orhun Kartal	H1 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-	-	-
Orhun Kartal	H12 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	H16 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50.000	100
Orhun Kartal	H20 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50.000	100
Orhun Kartal	H22 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	H23 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-	-	-
Orhun Kartal	H28 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	H29 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmiyor	4.000.000	-	-
Orhun Kartal	H31 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0

11 Şubat 2022

[Handwritten Signature]



Yonca Kartal	Merka Pazarlama Dış Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Nrl Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Yonca Kartal	Nrl Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Orba Teknoloji Endüstriyel Makine ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	100.000	70.000,00	70,0
Orhun Kartal	Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	840.000.000	0	0,00
Orhun Kartal	Sunka Sağlık Hizmetleri ve Enerji A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Orhun Kartal	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	900.000	0	0,0
Orhun Kartal	Szn Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmiyor	-	-	-
Orhun Kartal	Turuncu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Turuncu Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Uluka Tarım Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Uluka Tarım Hizmetleri ve Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1

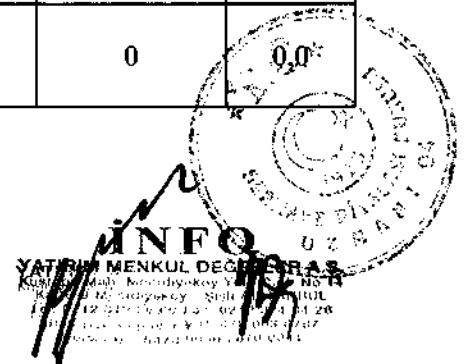
11 Şubat 2022

İNFO MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent, Maslak, Kat: 11, SSK, Nispetiye Plaza
B Blok No: 100/101/102/103/104/105/106/107/108/109/110/111/112/113/114/115/116/117/118/119/120/121/122/123/124/125/126/127/128/129/130/131/132/133/134/135/136/137/138/139/140/141/142/143/144/145/146/147/148/149/150/151/152/153/154/155/156/157/158/159/160/161/162/163/164/165/166/167/168/169/170/171/172/173/174/175/176/177/178/179/180/181/182/183/184/185/186/187/188/189/190/191/192/193/194/195/196/197/198/199/200/201/202/203/204/205/206/207/208/209/210/211/212/213/214/215/216/217/218/219/220/221/222/223/224/225/226/227/228/229/230/231/232/233/234/235/236/237/238/239/240/241/242/243/244/245/246/247/248/249/250/251/252/253/254/255/256/257/258/259/260/261/262/263/264/265/266/267/268/269/270/271/272/273/274/275/276/277/278/279/280/281/282/283/284/285/286/287/288/289/290/291/292/293/294/295/296/297/298/299/300/301/302/303/304/305/306/307/308/309/310/311/312/313/314/315/316/317/318/319/320/321/322/323/324/325/326/327/328/329/330/331/332/333/334/335/336/337/338/339/340/341/342/343/344/345/346/347/348/349/350/351/352/353/354/355/356/357/358/359/360/361/362/363/364/365/366/367/368/369/370/371/372/373/374/375/376/377/378/379/380/381/382/383/384/385/386/387/388/389/390/391/392/393/394/395/396/397/398/399/400/401/402/403/404/405/406/407/408/409/410/411/412/413/414/415/416/417/418/419/420/421/422/423/424/425/426/427/428/429/430/431/432/433/434/435/436/437/438/439/440/441/442/443/444/445/446/447/448/449/450/451/452/453/454/455/456/457/458/459/460/461/462/463/464/465/466/467/468/469/470/471/472/473/474/475/476/477/478/479/480/481/482/483/484/485/486/487/488/489/490/491/492/493/494/495/496/497/498/499/500/501/502/503/504/505/506/507/508/509/510/511/512/513/514/515/516/517/518/519/520/521/522/523/524/525/526/527/528/529/530/531/532/533/534/535/536/537/538/539/540/541/542/543/544/545/546/547/548/549/550/551/552/553/554/555/556/557/558/559/560/561/562/563/564/565/566/567/568/569/570/571/572/573/574/575/576/577/578/579/580/581/582/583/584/585/586/587/588/589/590/591/592/593/594/595/596/597/598/599/600/601/602/603/604/605/606/607/608/609/610/611/612/613/614/615/616/617/618/619/620/621/622/623/624/625/626/627/628/629/630/631/632/633/634/635/636/637/638/639/640/641/642/643/644/645/646/647/648/649/650/651/652/653/654/655/656/657/658/659/660/661/662/663/664/665/666/667/668/669/670/671/672/673/674/675/676/677/678/679/680/681/682/683/684/685/686/687/688/689/690/691/692/693/694/695/696/697/698/699/700/701/702/703/704/705/706/707/708/709/710/711/712/713/714/715/716/717/718/719/720/721/722/723/724/725/726/727/728/729/730/731/732/733/734/735/736/737/738/739/740/741/742/743/744/745/746/747/748/749/750/751/752/753/754/755/756/757/758/759/760/761/762/763/764/765/766/767/768/769/770/771/772/773/774/775/776/777/778/779/780/781/782/783/784/785/786/787/788/789/790/791/792/793/794/795/796/797/798/799/800/801/802/803/804/805/806/807/808/809/810/811/812/813/814/815/816/817/818/819/820/821/822/823/824/825/826/827/828/829/830/831/832/833/834/835/836/837/838/839/840/841/842/843/844/845/846/847/848/849/850/851/852/853/854/855/856/857/858/859/860/861/862/863/864/865/866/867/868/869/870/871/872/873/874/875/876/877/878/879/880/881/882/883/884/885/886/887/888/889/890/891/892/893/894/895/896/897/898/899/900/901/902/903/904/905/906/907/908/909/910/911/912/913/914/915/916/917/918/919/920/921/922/923/924/925/926/927/928/929/930/931/932/933/934/935/936/937/938/939/940/941/942/943/944/945/946/947/948/949/950/951/952/953/954/955/956/957/958/959/960/961/962/963/964/965/966/967/968/969/970/971/972/973/974/975/976/977/978/979/980/981/982/983/984/985/986/987/988/989/990/991/992/993/994/995/996/997/998/999/1000/1001/1002/1003/1004/1005/1006/1007/1008/1009/1010/1011/1012/1013/1014/1015/1016/1017/1018/1019/1020/1021/1022/1023/1024/1025/1026/1027/1028/1029/1030/1031/1032/1033/1034/1035/1036/1037/1038/1039/1040/1041/1042/1043/1044/1045/1046/1047/1048/1049/1050/1051/1052/1053/1054/1055/1056/1057/1058/1059/1060/1061/1062/1063/1064/1065/1066/1067/1068/1069/1070/1071/1072/1073/1074/1075/1076/1077/1078/1079/1080/1081/1082/1083/1084/1085/1086/1087/1088/1089/1090/1091/1092/1093/1094/1095/1096/1097/1098/1099/1100/1101/1102/1103/1104/1105/1106/1107/1108/1109/1110/1111/1112/1113/1114/1115/1116/1117/1118/1119/1120/1121/1122/1123/1124/1125/1126/1127/1128/1129/1130/1131/1132/1133/1134/1135/1136/1137/1138/1139/1140/1141/1142/1143/1144/1145/1146/1147/1148/1149/1150/1151/1152/1153/1154/1155/1156/1157/1158/1159/1160/1161/1162/1163/1164/1165/1166/1167/1168/1169/1170/1171/1172/1173/1174/1175/1176/1177/1178/1179/1180/1181/1182/1183/1184/1185/1186/1187/1188/1189/1190/1191/1192/1193/1194/1195/1196/1197/1198/1199/1200/1201/1202/1203/1204/1205/1206/1207/1208/1209/1210/1211/1212/1213/1214/1215/1216/1217/1218/1219/1220/1221/1222/1223/1224/1225/1226/1227/1228/1229/1230/1231/1232/1233/1234/1235/1236/1237/1238/1239/1240/1241/1242/1243/1244/1245/1246/1247/1248/1249/1250/1251/1252/1253/1254/1255/1256/1257/1258/1259/1260/1261/1262/1263/1264/1265/1266/1267/1268/1269/1270/1271/1272/1273/1274/1275/1276/1277/1278/1279/1280/1281/1282/1283/1284/1285/1286/1287/1288/1289/1290/1291/1292/1293/1294/1295/1296/1297/1298/1299/1300/1301/1302/1303/1304/1305/1306/1307/1308/1309/1310/1311/1312/1313/1314/1315/1316/1317/1318/1319/1320/1321/1322/1323/1324/1325/1326/1327/1328/1329/1330/1331/1332/1333/1334/1335/1336/1337/1338/1339/1340/1341/1342/1343/1344/1345/1346/1347/1348/1349/1350/1351/1352/1353/1354/1355/1356/1357/1358/1359/1360/1361/1362/1363/1364/1365/1366/1367/1368/1369/1370/1371/1372/1373/1374/1375/1376/1377/1378/1379/1380/1381/1382/1383/1384/1385/1386/1387/1388/1389/1390/1391/1392/1393/1394/1395/1396/1397/1398/1399/1400/1401/1402/1403/1404/1405/1406/1407/1408/1409/1410/1411/1412/1413/1414/1415/1416/1417/1418/1419/1420/1421/1422/1423/1424/1425/1426/1427/1428/1429/1430/1431/1432/1433/1434/1435/1436/1437/1438/1439/1440/1441/1442/1443/1444/1445/1446/1447/1448/1449/1450/1451/1452/1453/1454/1455/1456/1457/1458/1459/1460/1461/1462/1463/1464/1465/1466/1467/1468/1469/1470/1471/1472/1473/1474/1475/1476/1477/1478/1479/1480/1481/1482/1483/1484/1485/1486/1487/1488/1489/1490/1491/1492/1493/1494/1495/1496/1497/1498/1499/1500/1501/1502/1503/1504/1505/1506/1507/1508/1509/1510/1511/1512/1513/1514/1515/1516/1517/1518/1519/1520/1521/1522/1523/1524/1525/1526/1527/1528/1529/1530/1531/1532/1533/1534/1535/1536/1537/1538/1539/1540/1541/1542/1543/1544/1545/1546/1547/1548/1549/1550/1551/1552/1553/1554/1555/1556/1557/1558/1559/1560/1561/1562/1563/1564/1565/1566/1567/1568/1569/1570/1571/1572/1573/1574/1575/1576/1577/1578/1579/1580/1581/1582/1583/1584/1585/1586/1587/1588/1589/1590/1591/1592/1593/1594/1595/1596/1597/1598/1599/1600/1601/1602/1603/1604/1605/1606/1607/1608/1609/1610/1611/1612/1613/1614/1615/1616/1617/1618/1619/1620/1621/1622/1623/1624/1625/1626/1627/1628/1629/1630/1631/1632/1633/1634/1635/1636/1637/1638/1639/1640/1641/1642/1643/1644/1645/1646/1647/1648/1649/1650/1651/1652/1653/1654/1655/1656/1657/1658/1659/1660/1661/1662/1663/1664/1665/1666/1667/1668/1669/1670/1671/1672/1673/1674/1675/1676/1677/1678/1679/1680/1681/1682/1683/1684/1685/1686/1687/1688/1689/1690/1691/1692/1693/1694/1695/1696/1697/1698/1699/1700/1701/1702/1703/1704/1705/1706/1707/1708/1709/1710/1711/1712/1713/1714/1715/1716/1717/1718/1719/1720/1721/1722/1723/1724/1725/1726/1727/1728/1729/1730/1731/1732/1733/1734/1735/1736/1737/1738/1739/1740/1741/1742/1743/1744/1745/1746/1747/1748/1749/1750/1751/1752/1753/1754/1755/1756/1757/1758/1759/1760/1761/1762/1763/1764/1765/1766/1767/1768/1769/1770/1771/1772/1773/1774/1775/1776/1777/1778/1779/1780/1781/1782/1783/1784/1785/1786/1787/1788/1789/1790/1791/1792/1793/1794/1795/1796/1797/1798/1799/1800/1801/1802/1803/1804/1805/1806/1807/1808/1809/1810/1811/1812/1813/1814/1815/1816/1817/1818/1819/1820/1821/1822/1823/1824/1825/1826/1827/1828/1829/1830/1831/1832/1833/1834/1835/1836/1837/1838/1839/1840/1841/1842/1843/1844/1845/1846/1847/1848/1849/1850/1851/1852/1853/1854/1855/1856/1857/1858/1859/1860/1861/1862/1863/1864/1865/1866/1867/1868/1869/1870/1871/1872/1873/1874/1875/1876/1877/1878/1879/1880/1881/1882/1883/1884/1885/1886/1887/1888/1889/1890/1891/1892/1893/1894/1895/1896/1897/1898/1899/1900/1901/1902/1903/1904/1905/1906/1907/1908/1909/1910/1911/1912/1913/1914/1915/1916/1917/1918/1919/1920/1921/1922/1923/1924/1925/1926/1927/1928/1929/1930/1931/1932/1933/1934/1935/1936/1937/1938/1939/1940/1941/1942/1943/1944/1945/1946/1947/1948/1949/1950/1951/1952/1953/1954/1955/1956/1957/1958/1959/1960/1961/1962/1963/1964/1965/1966/1967/1968/1969/1970/1971/1972/1973/1974/1975/1976/1977/1978/1979/1980/1981/1982/1983/1984/1985/1986/1987/1988/1989/1990/1991/1992/1993/1994/1995/1996/1997/1998/1999/2000/2001/2002/2003/2004/2005/2006/2007/2008/2009/2010/2011/2012/2013/2014/2015/2016/2017/2018/2019/2020/2021/2022/2023/2024/2025/2026/2027/2028/2029/2030/2031/2032/2033/2034/2035/2036/2037/2038/2039/2040/2041/2042/2043/2044/2045/2046/2047/2048/2049/2050/2051/2052/2053/2054/2055/2056/2057/2058/2059/2060/2061/2062/2063/2064/2065/2066/2067/2068/2069/2070/2071/2072/2073/2074/2075/2076/2077/2078/2079/2080/2081/2082/2083/2084/2085/2086/2087/2088/2089/2090/2091/2092/2093/2094/2095/2096/2097/2098/2099/2100/2101/2102/2103/2104/2105/2106/2107/2108/2109/2110/2111/2112/2113/2114/2115/2116/2117/2118/2119/2120/2121/2122/2123/2124/2125/2126/2127/2128/2129/2130/2131/2132/2133/2134/2135/2136/2137/2138/2139/2140/2141/2142/2143/2144/2145/2146/2147/2148/2149/2150/2151/2152/2153/2154/2155/2156/2157/2158/2159/2160/2161/2162/2163/2164/2165/2166/2167/2168/2169/2170/2171/2172/2173/2174/2175/2176/2177/2178/2179/2180/2181/2182/2183/2184/2185/2186/2187/2188/2189/2190/2191/2192/2193/2194/2195/2196/2197/2198/2199/2200/2201/2202/2203/2204/2205/2206/2207/2208/2209/2210/2211/2212/2213/2214/2215/2216/2217/2218/2219/2220/2221/2222/2223/2224/2225/2226/2227/2228/2229/2230/2231/2232/2233/2234/2235/2236/2237/2238/2239/2240/2241/2242/2243/2244/2245/2246/2247/2248/2249/2250/2251/2252/2253/2254/2255/2256/2257/2258/2259/2260/2261/2262/2263/2264/2265/2266/2267/2268/2269/2270/2271/2272/2273/2274/2275/2276/2277/2278/2279/2280/2281/2282/2283/2284/2285/2286/2287/2288/2289/2290/2291/2292/2293/2294/2295/2296/2297/2298/2299/2300/2301/2302/2303/2304/2305/2306/2307/2308/2309/2310/2311/2312/2313/2314/2315/2316/2317/2318/2319/2320/2321/2322/2323/2324/2325/2326/2327/2328/2329/2330/2331/2332/2333/2334/2335/2336/2337/2338/2339/2340/2341/2342/2343/2344/2345/2346/2347/2348/2349/2350/2351/2352/2353/2354/2355/2356/2357/2358/2359/2360/2361/2362/2363/2364/2365/2366/2367/2368/2369/2370/2371/2372/2373/2374/2375/2376/2377/2378/2379/2380/2381/2382/2383/2384/2385/2386/2387/2388/2389/2390/2391/2392/2393/2394/2395/2396/2397/2398/2399/2400/2401/2402/2403/2404/2405/2406/2407/2408/2409/2410/2411/2412/2413/2414/2415/2416/2417/2418/2419/2420/2421/2422/2423/2424/2425/2426/2427/2428/2429/2430/2431/2432/2433/2434/2435/2436/2437/2438/2439/2440/2441/2442/2443/2444/2445/2446/2447/2448/2449/2450/2451/2452/2453/2454/2455/2456/2457/2458/2459/2460/2461/2462/2463/2464/2465/2466/2467/2468/2469/2470/2471/2472/2473/2474/2475/2476/2477/2478/2479/2480/2481/2482/2483/2484/2485/2486/2487/2488/2489/2490/2491/2492/2493/2494/2495/2496/2497/2498/2499/2500/2501/2502/2503/2504

Orhun Kartal	Yaprak Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	8.265.000	0	0,0
Orhun Kartal	Koray Gayrimenkul ve Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	125.828.478	88.079.934	70,0
Orhun Kartal	Koray İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	10.500.000	10.502.663,50	32,0
Orhun Kartal	Koray Yapı Endüstrisi ve Yatırım A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	42.850.500	29.995.350	70,0
Orhun Kartal	Kasaba Bir Servis ve Hizmet A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	3.210.000	2.247.000	70,0
Orhun Kartal	Kasaba Yüzon Servis ve Hizmet A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	770.000	539.0000	70,0
Orhun Kartal	H19 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	50.000.000	0	0,0
Orhun Kartal	Koray Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	100.000.000	0	0,0
Orhun Kartal	Büyükdere Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	Hacıosman Güneş Enerjisi Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	Çayırbaşı Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	Sedef Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0

11 Şubat 2022

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Matkaplı Çarşı No:5 Kat:10. Kat Plaza
B Blok Kat:10/B1A Kat:10 Kat:10 Kat:10
Beşiktaş VV 34397 060 0737 Şişli No: 37/244-5
Mersis No: 0454 0003 7310 0010



Orhun Kartal	Söke Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	Tezhip Güneş Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	GES B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	GES D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı	Devam Etmekte	50.000	0	0,0
Orhun Kartal	OYK Gıda Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	OYK Gıda Ticaret A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Orhun Kartal	Karyon Bilişim Teknolojileri A.Ş.	Yönetim Kurulu Başkanı, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	49.950,00	99,9
Yonca Kartal	Karyon Bilişim Teknolojileri A.Ş.	Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50	0,1
Yonca Kartal	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	500.000.000	50.000	0,01
Yonca Kartal	Yonca Pazarlama Dış Ticaret A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Pay Sahibi	Devam Etmekte	50.000	50.000	100
İlker Hakan Kayhan	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0

11 Şubat 2022

Özgür Mungan	Hun Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	500.000.000	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	55.000.000	0	0,0
Özgür Mungan	Kartal Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş.	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Devam Etmekte	55.000.000	0	0,0

15.5. Son 5 yılda, ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde yetkili olan personelden alınan, ilgili kişiler hakkında sermaye piyasası mevzuatı, 5411 sayılı Bankacılık Kanunu ve/veya Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı beş yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, verileri yok etme veya değiştirme, banka veya kredi kartlarının kötüye kullanılması, kaçakçılık, vergi kaçakçılığı veya haksız mal edinme suçlarından dolayı alınmış cezai kovuşturma ve/veya hükümlülüğünün ve ortaklık işleri ile ilgili olarak taraf olunan dava konusu hukuki uyuşmazlık ve/veya kesinleşmiş hüküm bulunup bulunmadığına dair bilgi:

Yoktur.

15.6. Son 5 yılda, ihraççının mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personele ilişkin yargı makamlarınca, kamu idarelerince veya meslek kuruluşlarınca kamuya duyurulmuş davalar/suç duyuruları ve yaptırımlar hakkında bilgi:

Marmarapark AVM İnşaatında kaba yapı taşeronu olan şirketin işçilerinin barındığı kamp alanında 11.03.2012 tarihinde 11 işçinin vefatı ile sonuçlanan yangın sonrasında, Orhun Kartal'ın o dönem pay sahibi olduğu Kayı İnşaat şirketi çalışanlarının/yetkililerinin sorumluluklarının olup olmadığının araştırılması ve olayda bilinçli taksir olup olmadığının incelenmesi hususunda soruşturma başlatılmıştır.

Soruşturma aşamasında Büyükçekmece Cumhuriyet Başsavcılığı tarafından iki ayrı heyetten 26.06.2018 ve 04.12.2018 tarihli heyet raporları alınmış ve bu raporlarda, aralarında Orhun Kartal'ın da aralarında olduğu Kayı İnşaat şirketi yetkililerinin, yangının oluşması ve işçilerin ölümü ile hukuki ve fiili irtibatlarının bulunmadığı ve kusurlarının olmadığı belirtildiğinden kovuşturmaya yer olmadığı kararı verilmiştir.

Ancak işbu kovuşturmaya yer olmadığı kararının, itiraz üzerine Bakırköy Sulh Ceza Hakimliğince kaldırılması üzerine Orhun Kartal ve diğer şirket yöneticileri hakkında iddianame düzenlenerek dava açılmıştır.

Bakırköy 4. Ağır Ceza Mahkemesinin 2017/141 E. Sayılı dosyasında yapılan yargılamada alınan 08.10.2019 tarihli bilirkişi raporunda, aralarında Orhun Kartal'ın da bulunduğu Kayı İnşaat şirketi yetkilileri hakkında bir değerlendirme bulunmadığından Savcılık Makamının

15.8. Son 5 yılda, ortaklığın mevcut yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin herhangi bir ortaklıktaki yönetim ve denetim kurulu üyeliğine veya ihraççındaki diğer yönetim görevlerine, mahkemeler veya kamu otoriteleri tarafından son verilip verilmediğine dair ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

15.9. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların ihraççıya karşı görevleri ile şahsi çıkarları arasındaki çıkar çatışmalarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

15.9.1. Yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların yönetim kurulunda veya üst yönetimde görev almaları için, ana hissedarlar, müşteriler, tedarikçiler veya başka kişilerle yapılan anlaşmalar hakkında bilgi:

Yoktur.

15.9.2. İhraççının çıkardığı ve yönetim kurulu üyeleri, yönetimde söz sahibi personel ile ihraççı son 5 yıl içerisinde kurulmuş ise kurucuların sahip olduğu sermaye piyasası araçlarının satışı konusunda belirli bir süre için bu kişilere getirilmiş sınırlamalar hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

16. ÜCRET VE BENZERİ MENFAATLER

16.1. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personelinin; ihraççı ve bağlı ortaklıklarına verdikleri her türlü hizmetler için söz konusu kişilere ödenen ücretler (şarta bağlı veya ertelenmiş ödemeler dahil) ve sağlanan benzeri menfaatler:

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççının yönetim kurulu üyelerine ödenen ücret vb. sağlanan fayda bulunmamaktadır.

16.2. Son yıllık hesap dönemi itibarıyla ihraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi personeline emeklilik aylığı, kıdem tazminatı veya benzeri menfaatleri ödeyebilmek için ihraççının veya bağlı ortaklıklarının ayırmış olduğu veya tahakkuk ettirdikleri toplam tutarlar:

İzahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla İhraççının yönetim kurulu üyeleri için ayrılan kıdem tazminatı karşılığı bulunmamaktadır.

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Maslak Center Kat: 9 No: 100/100/14
B Blok Kat: 9 Beşiktaş/İSTANBUL
Beşiktaş V.D. No: 227/244-S
Mersis No: 0451000373000010



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustanbul Mah. Kızılkaya Yolu No: 14
Kat: 9 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 333 10 00 / 333 10 06
E-Posta: info@hunyad.com.tr / info@hunyad.com.tr
Mersis No: 0451000373000010

17. YÖNETİM KURULU UYGULAMALARI

17.1. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi olan personelin görev süresi ile bu görevde bulunduğu döneme ilişkin bilgiler:

Adı Soyadı	Görevi	İş Adresi	Son 5 Yılda İhraççıda Üstlendiği Görevler	Görev Süresi / Kalan Görev Süresi	Sermaye Payı	
					(TL)	(%)
Orhun Kartal	Yönetim Kurulu Başkanı	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	499.999.950	99,9999
Yonca Kartal	Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	50	0,00001
İlker Hakan Kayhan	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	0,0
Hasan Recai Anbarcı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	0,0
Özgür Mungan	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	2 Yıl / 1 Yıl 11 Ay	0	0,0

Şirketin yönetim kurulu üyeleri 30.12.2021 tarihli olağanüstü genel kurul toplantısında 2 yıllığına seçilmiştir.

17.2. Tamamlanan son finansal tablo dönemi itibariyle ihraççı ve bağlı ortaklıkları tarafından, yönetim kurulu üyelerine ve yönetimde söz sahibi personele, iş ilişkisi sona erdirildiğinde yapılacak ödemelere/sağlanacak faydalara ilişkin sözleşmeler hakkında bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Levent Mah. De A Blok No: 10 Yapı Kredi Plaza
B Blok No: 372 Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Beşiktaş V. 344 05 00 01 - Sicil No: 27244-5
Mersis No: 0854 6601 370 0010

157

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu
Kat: 5 Beşiktaş/İSTANBUL
Tel: 0212 349 60 00
E-posta: bilgi@yatirimmenkul.com.tr
Mersis No: 0854 6601 370 0010

11 Şubat 2022

kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır. Yatırımcı ilişkileri bölümü yöneticisinin komite üyesi olarak görevlendirilmesi zorunludur.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Özgür Mungan	Başkan	Bağımsız
Hasan Recai Anbarcı	Üye	Bağımsız
Dilara Kartal	Üye	Yatırım İlişkileri Bölüm Yöneticisi

Aday gösterme komitesi ve ücret komitesinin görevlerinin kurumsal yönetim komitesi tarafından yerine getirilmesine karar verilmiştir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi

Komitenin amacı Şirketin varlığını, hedeflerine ulaşmasını etkileyebilecek, gelişmesini ve sürekliliğini tehlikeye düşürebilecek stratejik, operasyonel, finansal, uyum ve sürdürülebilirlikle ilgili ve sair her türlü riskin erken tespiti, değerlendirilmesi ve bu risklerin yönetilmesidir. Komitenin en az iki üyeden oluşması gerekir. İki üyeden oluşması halinde her ikisinin, ikiden fazla üyesi bulunması halinde üyelerin çoğunluğunun, icrada görevli olmayan yönetim kurulu üyelerinden oluşması zorunludur. Komitenin başkanı, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilir. Yönetim kurulu üyesi olmayan konusunda uzman kişiler komiteye üye olabilir. Komite gerekli gördüğü sıklıkta toplanır ve yaptığı tüm çalışmalarını yazılı hale getirerek kaydını tutar. Komite çalışmaları hakkındaki bilgiyi ve toplantı sonuçlarını içeren raporları yönetim kuruluna sunar. Komitenin hangi üyelerden oluşacağı yönetim kurulu tarafından belirlenir ve KAP'ta açıklanır.

İsim	Görevi	Bağımsızlık Durumu
Hasan Recai Anbarcı	Başkan	Bağımsız
Özgür Mungan	Üye	Bağımsız

17.4. İhraççının Kurulun kurumsal yönetim ilkeleri karşısındaki durumunun değerlendirilmesi hakkında açıklama:

Şirketin paylarının halka arzı sonrasında Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı "Kurumsal Yönetim Tebliği" çerçevesinde 3. grupta olması beklenmektedir. Şirket, aynı tebliğ çerçevesinde gerekli esas sözleşme değişikliklerini, yönetim kurulu yapılanmasını ve komitelerin oluşturulmasını gerçekleştirmiştir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18. maddesine göre;

"Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehın ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Maslakları No: 29, Kat: 9, Arslan Plaza
B Blok Kat: 9, 34398 Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş Y.O. 444 000 1737 - Sicil No: 337244-5
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

- Yatırımcılar için hazırlanan bilgilendirme ve tanıtım dokümanları
- SPK düzenlemeleri uyarınca hazırlanması gereken, izahname seti, tasarruf sahiplerine satış duyurusu, duyuru metinleri ve dokümanlar
- Yazılı ve görsel medya aracılığıyla yapılan basın açıklamaları
- Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi ve günlük gazeteler vasıtasıyla yapılan ilan ve duyurular.

17.5. Kurul düzenlemeleri uyarınca kurulması zorunlu olan ihraççının pay sahipleri ile ilişkiler biriminin faaliyetleri ile bu birimin yöneticisi hakkında bilgi:

Pay sahipleri ile ilişkiler birimi, pay sahiplerinin haklarının kullanılması konusunda faaliyet gösteren, yönetim kuruluna raporlama yapan ve yönetim kurulu ile pay sahipleri arasındaki iletişimi sağlayan birimdir. Birimde çalışan personelin iletişim bilgileri şu şekildedir:

Adı-Soyadı	Unvanı	Öğrenim Durumu	Sahip Olduğu Sermaye Piyasası Lisansları	Adresi	E-posta	Telefon	Faks
Dilara Kartal	Yatırımcı İlişkileri Birimi Yöneticisi	Yüksek Lisans	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı	Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	yatirimciiliskileri@hunyenilenebilirenerji.com	0 212 269 08 22	0 212 269 08 88

18. PERSONEL HAKKINDA BİLGİLER

18.1. İzahnamede yer alan her bir finansal tablo dönemi için ortalama olarak veya dönem sonları itibarıyla personel sayısı, bu sayıda görülen önemli değişiklikler ile mümkün ve önemli ise belli başlı faaliyet alanları ve coğrafi bölge itibarıyla personelin dağılımı hakkında açıklama:

Şirketin 31.12.2021 dönemi itibarıyla 17 personeli bulunmakta olup, diğer izahnamede yer alan finansal tablo dönemleri itibarıyla Şirket bünyesinde çalışan personel bulunmamaktadır.

Şirketin ve bağlı ortaklıklarının personel sayıları dönemler itibarıyla aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Personel Dağılımı	31.12.2021	%	30.09.2021	%	31.12.2020	%	31.12.2019	%	31.12.2018	%
Hun Yenilenebilir Enerji	17	16,5	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Kayen Heta	9	8,7	9	10,5	7	33,3	6	33,3	6	50,0
Kayen Beta	9	8,7	9	10,5	7	33,3	6	33,3	6	50,0
H29 Solar Enerji	68	66,0	68	79,1	7	33,3	6	33,3	0	0,0
Toplam	103	100,0	86	100,0	21	100,0	18	100,0	12	100,0

Şirketin 2018, 2019 ve 2020 yılları itibarıyla personeli bulunmamakla birlikte, Şirket halka açılma hususunu gündeme alması akabinde gerekli personel yapılanmasını yapmış olup, 2021 yıl sonu itibarıyla 17 personeli bulunmaktadır. Ek olarak H29 Solar Enerji'nin sahip olduğu

HUN YENİLENEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Levent Mah. Cömert Sok. Yapıkredi Plaza
B Blok Kat: 11 Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.B. 34100/137 Şişli No: 357244-5
Mersis No: 0414000378700010

biyokütle enerji santralinde deneme üretimlerinin yapılmaya başlanması ve 2022 yılının Şubat ayından itibaren tam randımanlı üretime başlamış olması kapsamında da personel alımı gerçekleşmiştir.

Şirket ve bağlı ortaklıklarının personellerinin beyaz ve mavi yaka personeller bazında kırılımı aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Personel Dağılımı	31.12.2021	%	30.09.2021	%	31.12.2020	%	31.12.2019	%	31.12.2018	%
Beyaz Yakalı	43	41,7	26	30,2	13	61,9	11	61,1	5	41,7
Mavi Yakalı	60	58,3	60	69,8	8	38,1	7	38,9	7	58,3
Toplam	103	100,0	86	100,0	21	100,0	18	100,0	12	100,0

Şirket ve bağlı ortaklıklarının personellerinin coğrafi bölgelere göre dağılımı ise aşağıda gösterilmiştir.

Personel Dağılımı	31.12.2021	%	30.09.2021	%	31.12.2020	%	31.12.2019	%	31.12.2018	%
Marmara Bölgesi	9	8,7	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Ege Bölgesi	76	73,8	68	79,1	7	33,3	6	33,3	6	33,3
Doğu Anadolu Bölgesi	18	17,5	18	20,9	14	66,7	12	66,7	12	66,7
Toplam	103	100,0	86	100,0	21	100,0	18	100,0	18	100,0

Şirket ve bağlı ortaklıklarının personellerinin görev tanımlarına göre dağılımı ise aşağıda gösterilmiştir.

Personel Dağılımı	31.12.2021	%	30.09.2021	%	31.12.2020	%	31.12.2019	%	31.12.2018	%
İdari İşler Personeli	21	20,4	20	23,3	9	42,9	8	44,4	2	16,7
Mali İşler Personeli	18	17,5	7	8,1	1	4,8	1	5,6	1	8,3
Teknik Personel	64	62,1	59	68,6	11	52,4	9	50,0	9	75,0
IT Personeli	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0
Toplam	103	100,0	86	100,0	21	100,0	18	100,0	12	100,0

18.2. Pay sahipliği ve pay opsiyonları:

18.2.1. Yönetim kurulu üyelerinin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

[Handwritten Signature]



11 Şubat 2022

18.2.2. Yönetimde söz sahibi olan personelin ihraççının paylarına yönelik sahip oldukları opsiyonlar hakkında bilgi:

Yoktur.

18.2.3. Personelin ihraççıya fon sağlamasını mümkün kılan her türlü anlaşma hakkında bilgi:

Yoktur.

19. ANA PAY SAHİPLERİ

19.1. İhraççının bilgisi dahilinde son genel kurul toplantısı ve son durum itibariyle sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki payları doğrudan veya dolaylı olarak %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişiler ayrı olarak gösterilmek kaydıyla ortaklık yapısı veya böyle kişiler yoksa bulunmadığına dair ifade:

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi					
Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Sermaye Payı			
		30.12.2021 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı		Son Durum (08.02.2022)	
		(TL)	(%)	(TL)	(%)
Orhun Kartal	A	100.000.000	99,99999	100.000.000	99,99999
	B	399.999.950		399.999.950	
Yonca Kartal	B	50	0,00001	50	0,00001
TOPLAM	A+B	500.000.000	100,00	500.000.000	100,00

Doğrudan Pay Sahipliğine İlişkin Bilgi					
Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Oy Hakkı (*)			
		30.12.2021 Tarihli Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı		Son Durum (08.02.2022)	
		(TL)	(%)	(TL)	(%)
Orhun Kartal	A	500.000.000	99,99999	500.000.000	99,99999
	B	399.999.950		399.999.950	
Yonca Kartal	B	50	0,00001	50	0,00001
TOPLAM	A+B	900.000.000,00	100,00	900.000.000	100,00

(*) Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere; Olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır.

Şirkette dolaylı pay sahipliği bulunmamaktadır.

19.2. Sermayedeki veya toplam oy hakkı içindeki doğrudan payları %5 ve fazlası olan gerçek ve tüzel kişi ortakların sahip oldukları farklı oy haklarına ilişkin bilgi veya bulunmadığına dair ifade:

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin yapılacak olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır. 100.000.000 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların tamamı Orhun Kartal'a aittir. B grubu pay sahiplerinin ise olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında 1 oy hakkı bulunmaktadır.

HEMİ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent No: 105 Kat: 5 Etiler Beşiktaş/İstanbul
B Blok Kat: 102/201 Şişli/İstanbul
Beşiktaş V.B. No: 08/137 Sicil No: 27244-9
Mersis No: 084 0603 7300 0010

19.3. Sermayeyi temsil eden paylar hakkında bilgi:

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyaz Türü (Kimin Sahip Olduğu)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
A	Nama	Esas Sözleşme'nin 7. maddesine göre; En az 5 kişiden oluşan Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır. Esas Sözleşme'nin 10. maddesine göre; olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır. 100.000.000 TL nominal değerli A grubu imtiyazlı payların tamamı Orhun Kartal'a aittir.	1,00	100.000.000	20,00
B	Hamiline	B grubu pay sahiplerine tanınmış herhangi bir imtiyaz yoktur.	1,00	400.000.000	80,00
Toplam				500.000.000	100,00

19.4. İhraççının bilgisi dahilinde doğrudan veya dolaylı olarak ihraççının yönetim hakimiyetine sahip olanların ya da ihraççıyı kontrol edenlerin adı, soyadı, ticaret unvanı, yönetim hakimiyetinin kaynağı ve bu gücün kötüye kullanılmasını engellemek için alınan tedbirler:

Şirketin yönetim hakimiyetine Orhun Kartal sahip olup, söz konusu yönetim hakimiyetini pay sahipliğinden ve imtiyazlı A grubu paylara sahip olmasından almaktadır.

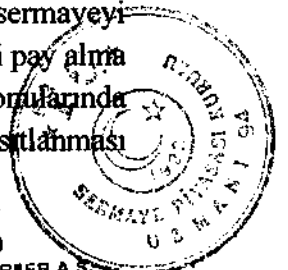
A grubu payların sahip olduğu hak ve imtiyazlar Şirketin Esas Sözleşmesi'nde düzenlenmiştir. Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması

11 Şubat 2022

(Handwritten signature)



Bahaettin Titiz	Tire Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin eski pay sahibidir. Enerji nakil hattı için ödeme yapılmış olup, geri tahsil edilecektir.
Hun Holding A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır.
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetim A.Ş.	Şirketin bağlı ortaklıkları bünyesinde bulunan güneş enerjisi santrallerine ilişkin bakım, onarım ve teknik işlerin sevk ve idaresine ilişkin süreçler ilgili hizmet alım sözleşmesi kapsamında Şirketin ilişkili tarafı olan Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetim A.Ş. tarafından yürütülmektedir. Bununla birlikte Şirketin ve merkez adresi İstanbul'da olan bağlı ortaklıklarının (Hun Yenilenebilir Enerji, AKS, Alihan Enerji, Als Enerji, Aton, Gün Işığ ı Enerji, H12 Solar Enerji, Kayen Beta, Kayen Heta, Koçbey Enerji, Zeynep Elif Enerji) merkez ofisinin mülk sahibi Sunsis Enerji olup, Sunsis Enerji ile söz konusu şirketler arasında kira sözleşmesi bulunmaktadır. Merkez adresi İzmir olan bağlı ortaklıkların (H22 Solar Enerji, H28 Solar Enerji, H31 Solar Enerji, H29 Solar Enerji, Nrl Enerji, Tire Yenilenebilir Enerji, Yaprak Enerji) ise merkez ofisi Sunsis Enerji tarafından kiralanmış olup, söz konusu Şirketlere Sunsis Enerji tarafından yansıtma kira faturası kesilmektedir.
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır.
Helios Yatırım Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır.
Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	Danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
GES B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, panel satışı gerçekleştirilmiştir.
GES D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, panel satışı gerçekleştirilmiştir.
Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Hun Yenilenebilir Enerji'nin bağlı ortağı olan H29 Solar Enerji, TSKB' de olan limitlerini kullanarak, kredi kullanıp, bu krediden gelen fon ile Kayen Alfa'nın kredisi kapatılmıştır. Bu nedenle H29 Solar Enerji kapatılan kredi tutarı kadar Kayen Alfa'dan alacaklı hale gelmiştir. Bu işlem kapsamında H29 Solar Enerji, TSKB'den 25.01.2021 tarihinde 10.785.000 USD tutarında, %6,7 faiz oranlı kredi kullanmıştır.
Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	Önceden ilişkili taraf şirketi olup, saha sigorta hizmeti alınmıştır. Mevcut durum itibarıyla devredilmiştir.
Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Tanıtım Organizasyon Yayın Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.

11 Şubat 2022



Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır.
Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır.
Bolayır Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Önceden ilişkili taraf şirketi olup, finansman ihtiyaçları kapsamında işlem yapılmıştır. Mevcut durum itibarıyla devredilmiştir.
Krt Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
Gesin Elektrik Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
Osdas Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
Szn Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
Agrolive Attalos Taşımacılık Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.
H23 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İlişkili taraf şirketi olup, yatırım danışmanlık hizmeti kapsamında işlemler gerçekleştirilmiştir.

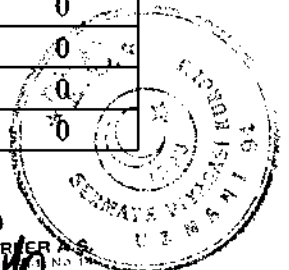
Şirketin ilişkili taraflardan kısa vadeli ticari alacakları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Ticari Alacaklar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hun Holding A.Ş.	0	0	212.444	0
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	9.062.651	706.869	0	0
Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	177.000	177.000	0	0
Ges B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	84.263	0	0	0
Ges D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	109.847	0	0	0
Toplam	9.433.760	883.869	212.444	0

Şirketin ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacakları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Kısa Vadeli Diğer Alacaklar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hun Holding A.Ş.	3.523.896	0	0	0
Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Tanıtım Organizasyon Yayın Ticaret A.Ş.	0	0	8	0
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	6.543	50	0	0
Bahaettin Titiz	0	210.141	0	0
Mbk Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	122.516	0
Krt Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	35	0
Ozas İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	40	0

11 Şubat 2022



Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş. (*)	95.036.992	0	0	0
Toplam	98.567.431	210.191	122.598	0

(*) Hun Yenilenebilir Enerji'nin bağlı ortağı olan H29 Solar Enerji, TSKB' de olan limitlerini kullanarak, kredi kullanıp, bu krediden gelen fon ile Kayen Alfa'nın kredisi kapatılmıştır. Bu nedenle H29 Solar Enerji kapatılan kredi tutarı kadar Kayen Alfa'dan alacaklı hale gelmiştir. Bu işlem kapsamında H29 Solar Enerji, TSKB'den 25.01.2021 tarihinde 10.785.000 USD tutarında, %6,7 faiz oranlı kredi kullanmıştır.

Şirketin ilişkili taraflara kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	1.793.961	0	0	0
Toplam	1.793.961	0	0	0

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli ticari alacağı bulunmamaktadır.

Şirketin ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacakları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflardan Uzun Vadeli Diğer Alacaklar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	789	0
Orhun Kartal	0	0	1.544.452	0
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	15.348	0
Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	344.914	0
Bolayır Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	236.823	0
Orhun Kartal-Senetli İşlemler	0	7.340.500	0	0
Toplam	0	7.340.500	2.142.326	0

Şirketin ilişkili taraflara uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	10.916.799	2.313.526	17.820.600	0
Toplam	10.916.799	2.313.526	17.820.600	0

Şirketin ilişkili taraflara kısa vadeli ticari borçları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Ticari Borçlar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hun Holding A.Ş.	45.185	45.185	100.303	1.364
Sunsis Enerji Sis. İzleme ve Yönet. A.Ş.	2.981.799	12.113.765	2.306.546	9.493
Krtl Gayrimenkul ve Dan. A.Ş.	8.588	8.590	0	0
Helios Yat. Enerji Üretim San. ve Tic. A.S.	2.110	2.110	33.322	0
Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	272.318	0	0	0
Toplam	3.310.000	12.169.650	2.440.171	10.857

HUN YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.
Lütfü Marmarözü Cad. No: 15 Kat: 3
B Blok Kat: 3/15 Kat: 3/15 Kat: 3/15
Beşiktaş V.D. No: 337 Sokak No: 327244-5
Merkez No: 0464 0603 7370 0010

Şirketin ilişkili taraflara kısa vadeli diğer borçları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Kısa Vadeli Diğer Borçlar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hun Holding A.Ş.	4.125.756	0	2.171.931	0
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	0	0	0	7.919
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	2.454.717	10
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	0	2.265.209	242
Orhun Kartal	431.847	2.176.751	3.867.772	9.763
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	67.909	6.760	243.808	0
Yonca Kartal	246.911	5.164	5.163	0
Techno Properties International S.A.	79.589.700	0	0	0
Toplam	84.462.121	2.188.675	11.008.599	17.935

Şirketin ilişkili taraflara uzun vadeli ticari borçları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Ticari Borçlar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	0	658.101	10.607.443	0
Toplam	0	658.101	10.607.443	0

Şirketin ilişkili taraflara uzun vadeli diğer borçları aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Uzun Vadeli Diğer Borçlar (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Hun Holding A.Ş.	0	0	2.250	0
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	0	5.973	0
Orhun Kartal	236.468.418	166.687.020	94.082.421	0
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	3.328	0
Toplam	236.468.418	166.687.020	94.093.972	0

İhraççının ilişkili taraflardan olan gelirleri ile ilişkili taraflara olan giderleri finansal tablo dönemleri itibarıyla aşağıda gösterilmiştir.

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-30.09.2021	Hizmet Alımları	Finansman Alacak	Finansman Borç	Diğer Alım
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	6.449.455	0	0	367.312
Orhun Kartal	0	0	236.900.265	0
Ges B Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	0	1.020.313
Ges D Enerji Tarım Hayvancılık ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	0	2.453.480
Hun Holding A.Ş.	0	0	647.045	0
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	0	69.953	0
Yonca Kartal	0	246.910	0	0
Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	0	95.036.992	0	0

HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lowent Nispetiye Plaza
B Blok No: 16 Kat: 16/16 SİGEM KATILIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Beşiktaş V.D. 464 000 517 SİGEM No: 327244-5
Mersis No: 0847000373700010

Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	0	272.319	0	0
Toplam	6.449.455	95.556.220	237.617.263	3.841.104

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-31.12.2020	Hizmet Alımları	Hizmet Satışları	Finansman Borç	Diğer Alım
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	31.511.511	0	0	46.114
Hun Holding A.Ş.	5.513	0	39.672	0
Kemberburgaz Eğitim Hizmetleri A.Ş.	0	177.000	0	0
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	944.000	0	0
Gesin Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	0	283.200	0	0
Krt Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	0	1.062.000	0	0
Osdes Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	0	118.000	0	0
Szn Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	0	472.000	0	0
Agrolive Attalos Taşımacılık San. ve Tic. A.Ş.	0	354.000	0	0
H23 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	0	236.000	0	0
Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Org. A.Ş.	0	118.000	0	0
H1 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	0	708.000	0	0
Helios Yat. Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.S.	0	0	0	2.110
Krtl Gayrimenkul ve Dan. A.Ş.	0	0	15.298	0
Orhun Kartal	0	0	161.523.271	0
Yonca Kartal	0	0	5.163	
Toplam	31.517.023	4.472.200	161.583.404	48.224

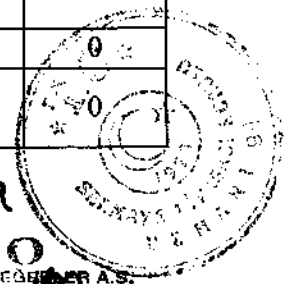
İlişkili Taraflara Olan İşlemler-31.12.2019	Hizmet Alımları	Finansman Alacak	Finansman Borç	Diğer Alım
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	5.546.143	0	0	433.345
Hun Holding A.Ş.	44.865	0	0	0
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	0	2.453.928	0
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	0	2.271.181	0
Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	344.914	0	0
Bolayır Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	236.823	0	0
Mbk Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	122.515	0	0

Koray Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Mahallesi, Büyükdere Yolu, Kat: 14
B Blok No: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.D. 34390/35111 Sicil No: 377344/5
Mersis No: 0454 0003 7070 0010

[Handwritten Signature]

170

Koray Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kustopa Mahallesi, Büyükdere Yolu, Kat: 14
K Blok No: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0212 250 00 00 Faks: 0212 250 00 20
Mersis No: 0454 0003 7070 0010



11 Şubat 2022

Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Tanıtım Organizasyon Yayın Ticaret A.Ş.	0	8	0	0
Krt Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	35	0	0
Ozas İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş.	0	40	0	0
Yonca Kartal	0	0	5.163	0
Orhun Kartal	0	0	96.405.741	0
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	206.500	0	25.288	0
Toplam	5.797.508	704.335	101.161.301	433.345

İlişkili Taraflara Olan İşlemler - 31.12.2018	Hizmet Alımları	Finansman Borç	Diğer Alım
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	5.457.465	0	81.144
Hun Holding A.Ş.	0	0	67.983
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	10	0
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	242	0
Orhun Kartal	0	9.763	0
Toplam	5.457.465	10.016	149.126

İlişkili taraflarla yapılan işlemler piyasa koşullarında gerçekleştirilmiştir.

Bununla birlikte Şirketin konsolide finansal tabloların göre; 30.09.2021 dönemi itibarıyla VII-128-1 Pay Tebliği'nin (Tebliğ) 5. maddesinin 6. Fıkrasında belirtilen oranın üzerinde ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi bulunmasına karşılık, ilişkili taraf şirketlerince yapılacak ödemeler sonrasında ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi kalması halinde, Şirket paylarının halka arzında ortak satışı kapsamında Orhun Kartal tarafından satılacak paylar karşılığında elde edilecek fon ile Şirketin ilişkili taraflardan kalan diğer alacak bakiyelerinin fonun elde edilmesini takiben 2 iş günü içinde kapatılacağı, bununla birlikte Tebliğ'in bu ilgili hükmünün dolanılmasına yol açacak şekilde Şirketin tekrar alacaklı hale getirilmeyeceği, ayrıca ortak satışı kapsamında satılacak paylar karşılığında elde edilecek fonun ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyelerinin kapatılmasında yetmemesi ve hala alacak bakiyesi kalması durumunda da kalan alacak bakiyesinin tamamının aynı sürede Orhun Kartal tarafından yapılacak ödemeler ile kapatılacağı hususunda Orhun Kartal ve Şirket tarafından 04.02.2022 tarihli taahhütname verilmiştir.

a) Ortaklar, iştirakler, bağı ortaklıklar ve diğer grup şirketleri lehine verilen garanti, taahhüt, kefalet, avans, ciro gibi yükümlülükler

Şirketin, bağı ortaklıkları lehine verilmiş olan teminat mektubu, ipotekler ve kefaletlerin finansal tablo dönemleri itibarıyla detayı aşağıda yer almaktadır.

KR...
 Level...
 B Blok No 1...
 Beşiktaş...
 Mersis No: 0454 0003 7300 0010

171

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
 Kustepoduk...
 Kat...
 Tel...
 Mersis No: 0478 0000 7001 0011

11 Şubat 2022

Teminat, Rehin ve İpotekler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	0	0	0	0
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	1.601.798.394	1.110.585.504	820.246.686	0
– İpotek	1.210.480.165	770.316.731	596.839.834	0
– Teminat Mektubu	4.763.715	2.648.721	1.113.134	0
– Rehin (Hisse, Pay, Taşınır)	1.118.472.766	358.903.733	211.779.911	0
– Diğer (Kefalet Tutarı)	386.554.514	337.620.052	222.293.718	0
Toplam	1.601.798.394	1.110.585.504	820.246.686	0

Söz konusu ipotekler kullanılan banka kredileri ve leasing işlemleri çerçevesinde santraller üzerinde bulunan ipoteklerden oluşmaktadır.

b) İhraççı tarafından iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup içi ortaklıklara ödenen ve alınan, danışmanlık, yönetim vb. hizmet ücretleri hakkında bilgi ve ödenen /alınan tutarlar,

İhraççının Sunsis Enerji'den aldığı hizmetlere ilişkin olarak finansal tablo dönemleri itibarıyla oluşan giderler aşağıda yer almaktadır.

İlişkili Taraflara Giderler (TL)	30.09.2021	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetim A.Ş.	6.449.455	31.511.511	5.546.143	5.457.465

c) İhraççının yöneticilerine, ihraççı ve grup içi diğer ortaklıklar tarafından verilen kredilerin tutarı, uygulanan faiz oranı ve yöneticiler adına verilen, faaliyet konusu ile ilgili olan ve olmayan garantiler,

İhraççının ilişkili taraflarla olan finansman kaynaklı işlemlerin detayı aşağıda gösterilmiştir.

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-30.09.2021	Finansman Alacak	Finansman Borç
Orhun Kartal	0	236.900.265
Helios Yatırım Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	647.045
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	69.953
Yonca Kartal	246.910	0
Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	95.036.992	0
Koray Sigorta Aracılık Hizmetleri A.Ş.	272.319	0
Toplam	95.556.220	237.617.263

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-31.12.2020	Finansman Alacak	Finansman Borç
Hun Holding A.Ş.	0	39.672
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	15.298
Orhun Kartal	0	161.523.271
Yonca Kartal	0	5.163
Toplam	0	161.583.404

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-31.12.2019	Finansman Alacak	Finansman Borç
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	2.453.928
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	2.271.181
Agrolive Tarım Hayvancılık Turizm Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.	344.914	0
Bolayır Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.	236.823	0
Mbk Enerji Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.	122.515	0
Aniline Prodüksiyon Animasyon Ajans Tanıtım Organizasyon Yayın Ticaret A.Ş.	8	0
Krt Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	35	0
Ozas İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş.	40	0
Yonca Kartal	0	5.163
Orhun Kartal	0	96.405.741
Krtl Gayrimenkul ve Danışmanlık A.Ş.	0	25.288
Toplam	704.334	101.161.301

İlişkili Taraflara Olan İşlemler-31.12.2018	Finansman Alacak	Finansman Borç
Alkons Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	0	10
Alsun İşletme ve Yönetim A.Ş.	0	242
Orhun Kartal	0	9.763
Toplam	0	10.016

d) İhraççının iştirak, bağlı ortaklık ve diğer grup ortaklıklarıyla yaptığı, iştirak hissesi ve/veya gayrimenkul alım satımına ilişkin bilgi, Yoktur.

e) Ortaklar, bağlı ortaklık, iştirakler ve diğer grup şirketlerinden alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri

Şirketin ve merkez adresi İstanbul'da olan bağlı ortaklıklarının (Hun Yenilenebilir Enerji, AKS, Alihan Enerji, Als Enerji, Aton, Gün Işığt Enerji, H12 Solar Enerji, Kayen Beta, Kayen Heta, Koçbey Enerji, Zeynep Elif Enerji) merkez ofisinin mülk sahibi Sunsis Enerji olup, Sunsis Enerji ile söz konusu şirketler arasında kira sözleşmesi bulunmaktadır. Merkez adresi İzmir olan bağlı ortaklıkların (H22 Solar Enerji, H28 Solar Enerji, H31 Solar Enerji, H29 Solar Enerji, Nrl Enerji, Tire Yenilenebilir Enerji, Yaprak Enerji) ise merkez ofisi Sunsis Enerji tarafından kiralanmış olup, söz konusu Şirketlere Sunsis Enerji tarafından yansıtma kira faturası kesilmektedir.

f) Diğer şirketlerle olan ilişkinin gerekçesi; Yoktur.

20.2. İlişkili taraflarla yapılan işlerin ihraççının net satış hasılatı içindeki payı hakkında bilgi;

HUN YENİLENEBİLİR ENERJİ VE TİCARET A.Ş.
Levent Mahallesi, No:15, Kat:1, Beşiktaş/İstanbul
B Blok No:15 Kat:1 Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.C.454 250 3/27 Site No:37244-5
Mersis No: 04540003173700010

(Handwritten signature)

173

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşçesme Mahallesi, Mecidiyeköy, Kat:14
Kali Etiler, Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 279990, Mersis No: 04540003173700010
P. 0212 349 60 00



11 Ocak 2022

21.3. Dönem başı ve dönem sonundaki fiili dolaşımdaki pay sayısının mutabakatı ve izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle sermayenin %10'undan fazlası aynı olarak ödenmişse konu hakkında bilgi:

Yoktur.

21.4. Sermayeyi temsil etmeyen kurucu ve intifa senetleri vb. hisselerin sayısı ve niteliği hakkında bilgi:

Yoktur.

21.5. İhraççının paylarından, kendisi tarafından bizzat tutulan veya onun adına tutulan veya bağlı ortaklıklarının sahip oldukları ihraççı paylarının adedi, defter değeri ve nominal değeri:

Yoktur.

21.6. Varanlı sermaye piyasası araçları, paya dönüştürülebilir tahvil, pay ile değiştirilebilir tahvil vb. sermaye piyasası araçlarının miktarı ve dönüştürme, değişim veya talep edilme esaslarına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.7. Grup şirketlerinin opsiyona konu olan veya koşullu ya da koşulsuz bir anlaşma ile opsiyona konu olması kararlaştırılmış sermaye piyasası araçları ve söz konusu opsiyon hakkında ilişkili kişileri de içeren bilgi:

Yoktur.

21.8. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibariyle yapılan sermaye artırımları ve kaynakları ile sermaye azaltımları, yaratılan/iptal edilen pay grupları ve pay sayısında değişikliğe yol açan diğer işlemlere ilişkin bilgi:

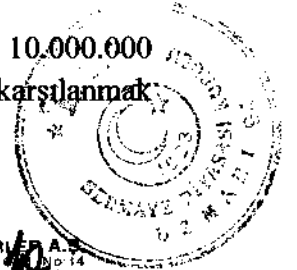
Artırım Öncesi Sermaye (TL)	Artırım Sonrası Sermaye (TL)	Bedelsiz Artırım (TL)	Bedelli Artırım (TL)	Pay Grubu	Kaynak	Genel Kurul Tarihi	Tescil Tarihi	TTSG Tarih	TTSG Sayı
50.000	120.000.000	0	119.950.000	Yoktur	10.000.000 TL'si Nakden (Ortaklara Borçlar Hesabından), 109.950.000 TL'si Nakden	15.09.2021	20.09.2021	20.09.2021	10412
120.000.000	500.000.000	0	380.000.000	Yoktur	Nakden (Ortaklara Borçlar Hesabından)	30.09.2021	4.10.2021	4.10.2021	10422

Şirketin 15.09.2021 tarihli genel kurul toplantısında, 50.000 TL olan sermayesinin 10.000.000 TL'lik kısmı ortaklara borçlar hesabından 109.950.000 TL'lik kısmı ise nakden karşılanmak

HURİYET MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Akademi Sokakı, Kat: 10, Beşiktaş Plaza
B Blok Kat: 10/B, Beşiktaş, İstanbul
Beylikoğlu Mahallesi, Kat: 10/B, No: 32/244-5
Mersis No: 0834000373701010

175

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mahallesi, Kat: 10/B, No: 14
K.İ.B. Mahallesi, Kat: 10/B, No: 14
Tic. Sic. No: 270944, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 270944, Şişli, İstanbul
Tic. Sic. No: 270944, Şişli, İstanbul



11 Ekim 2022

üzere 119.950.000 TL tutarında artırılarak 120.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olup, ilgili sermaye artırım işlemi 20.09.2021 tarihinde tescil edilmiş, 20.09.2021 tarih ve 10412 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

Şirketin 30.09.2021 tarihli genel kurul toplantısında, 120.000.000 TL olan sermayesinin tamamı ortaklara borçlar hesabından karşılanmak üzere 380.000.000 TL tutarında artırılarak 500.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olup, ilgili sermaye artırım işlemi 04.10.2021 tarihinde tescil edilmiş, 04.10.2021 tarih ve 10422 sayılı TTSG'de ilan edilmiştir.

21.9. İhraççının son on iki ay içinde halka arz, tahsisli veya nitelikli yatırımcıya satış suretiyle pay ihracının bulunması halinde, bu işlemlerin niteliğine, bu işlemlere konu olan payların tutarı ve niteliklerine ilişkin açıklamalar:

Yoktur.

21.10. İhraççının mevcut durum itibariyle paylarının borsada işlem görmesi durumunda hangi payların borsada işlem gördüğüne veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

21.11. İzahnamenin hazırlandığı yıl ve bir önceki yılda eğer ihraççı hali hazırda halka açık bir ortaklık ise ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

21.12. Esas sözleşme ve iç yönergeye ilişkin önemli bilgiler:

Tek bir metin haline getirilmiş ve yetkili kişilerce imzalanmış Şirketin Esas Sözleşmesi (Ek/2) KAP'ın internet sitesinde www.kap.org.tr ve Şirketin internet adresi www.hunyenilenebilirenerji.com'da yer almaktadır.

Şirketin amaç ve konusu, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.13 numaralı maddesinde ayrıca belirtilmiştir.

Şirketin yönetim kuruluna ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7., "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. ve "Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. maddelerinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.14 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

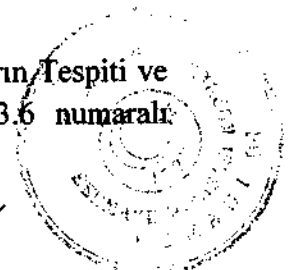
Şirketin genel kurula ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. ve "İlanlar" başlıklı 11. maddelerinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 21.17 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

Şirketin karın tespiti ve dağıtımına ilişkin hükümleri, Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtım" başlıklı 13. maddesinde yer almakta olup, işbu izahnamenin 23.6 numaralı maddesinde ayrıntılı olarak belirtilmiştir.

HUKUKİ VE FİNANSMAN MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi, 15. Kat, 15. Kat, 15. Kat, 15. Kat, 15. Kat
Büyükdere, Beşiktaş, İstanbul
Beşiktaş V.D. No: 4/090/037 - Sicil No: 327244-S
Tic. Sic. No: 04540603/2700010

176

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustepçe, Beşiktaş, İstanbul
Kat: 15, Beşiktaş, İstanbul
Tel: 0212 333 22 00 / 0212 333 22 01
Tic. Sic. No: 279906 / Sicil No: 279906
Tic. Sic. No: 04540603/2700010



11 Eylül 2022

Şirketin Genel Kurulunun Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi'nde genel kurulun çalışma esasları ve usulleri; Kanun, ilgili mevzuat ve esas sözleşme hükümleri çerçevesinde belirlenmektedir. İç yönerge, Şirketin tüm olağan ve olağanüstü genel kurullarını kapsamakta olup, toplantılara elektronik ortamda katılım İç Yönerge'nin 15. maddesinde yer almaktadır.

Genel kurul toplantısında TTK'nın 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda katılım imkânı tanındığı durumda yönetim kurulunca ve toplantı başkanlığınca yerine getirilecek işlemler TTK'nın 1527'nci maddesi ve ilgili mevzuatlar dikkate alınarak ifa edilir.

21.13. Esas sözleşmenin ilgili maddesinin referans verilmesi suretiyle ihraççının amaç ve faaliyetleri:

Şirketin faaliyet konusu, Esas Sözleşmesi'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 3. maddesinde yer aldığı üzere temel olarak, Güneş (GES), Biyokütle (BES), Su (HES) ve elektrik enerjisi üretimi başta olmak üzere yurt içi ve yurt dışında elektrik üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, mevcut veya kurulacak tesis, kişi, işletmelere ortak olunması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitenin müşterilere satışı olarak tanımlanmış olup, Şirketin mevcut durum itibarıyla faaliyet alanı, elektrik enerjisi üretimi ve satışlarıdır.

Hun Yenilenebilir Enerji; bağlı ortaklıkları aracılığıyla enerji sektöründe faaliyet göstermektedir. Bu bağlı ortaklıklar kendileri adına kurulmuş olan yenilenebilir elektrik enerjisi üretim tesisleri üzerinden elektrik enerjisi üretimi ve satışı yapmaktadır.

21.14. Yönetim kuruluna ve komitelere ilişkin önemli hükümlerin özetleri:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesine göre; Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 5 üyeden oluşan bir Yönetim Kurulu tarafından yürütülür. Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

Yönetim Kurulu üyeleri en az 1 en çok 3 yıl için seçilir ve görev süresi sona eren üyeler yeniden seçilebilirler.

Tüzel kişiler Yönetim Kuruluna üye seçilebilir. Bir tüzel kişi Yönetim Kurulu üyesi olarak seçildiği takdirde bu tüzel kişi ile birlikte, tüzel kişi adına, tüzel kişi tarafından belirlenen, sadece bir gerçek kişi de tescil ve ilan olunur. Ayrıca tescil ve ilanın yapılmış olduğu Şirketin internet sitesinde hemen açıklanır. Tüzel kişi Yönetim Kurulu üyesi adına sadece bu tescil edilmiş gerçek kişi toplantılara katılıp oy kullanabilir. Yönetim Kurulu üyesi olan tüzel kişi kendi adına tescil edilmiş bulunan kişiyi her zaman değiştirebilir.

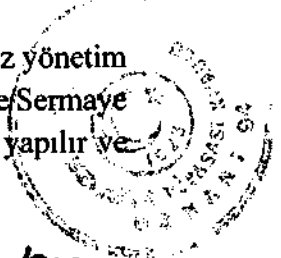
Yönetim Kurulu üyeliklerinden birinin herhangi bir sebeple boşalması veya bağımsız yönetim kurulu üyesinin bağımsızlığını kaybetmesi halinde Türk Ticaret Kanunu hükümleri ile Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak Yönetim Kurulu tarafından geçici olarak atama yapılır ve

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lozanı Meydanı Kat: 9, Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Büyükdere Meydanı Kat: 9, Beşiktaş/İstanbul
Beyoğlu No: 9/4, Dada Sokak Kat: No: 327244-5
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

[Handwritten Signature]
177

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustora Kat: 9/4, Şişli/Beşiktaş/İstanbul No: 14
Kat: 9/4, Büyükdere Meydanı Kat: No: 327244-5
Tel: 0212 210 00 00 Fax: 0212 210 00 70
E-posta: bilgi@yatirim.com.tr
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

11 Eylül 2022



müteakip ilk Genel Kurulun onayına sunulur. Genel Kurul tarafından seçimi onaylanan üye, yerine seçildiği üyenin kalan görev süresini tamamlar.

Yönetim Kurulu üyeleri aralarından bir başkan ve bulunmadığı zamanlarda başkana vekâlet etmek üzere en az bir başkan vekili seçilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tâbi olunması durumunda yönetim kuruluna Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerinde belirtilen yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlığına ilişkin esaslar çerçevesinde yeterli sayıda bağımsız yönetim kurulu üyesi genel kurul tarafından seçilir. Yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyeler ile icrada görevli olmayan diğer üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerinde yer alan koşulları taşıması şarttır.

Sermaye Piyasası mevzuatı ve Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili hükümlerine uygun olarak, yönetim kurulu üyelerine, genel kurul kararıyla belirlenmiş olmak şartıyla huzur hakkı, ücret, ikramiye, prim ve yıllık kardan pay ödenebilir. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ücretlerine ilişkin Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri saklıdır.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin görev süreleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine ve esas sözleşme hükümlerine uyulur.

Yönetim kurulu, görev süresini aşan sözleşmeler ve sair işlemler akdedebilir.

Genel Kurul lüzum görürse, görev süresine bağlı kalmayarak, Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuata uymak kaydıyla Yönetim Kurulu üyelerini her zaman değiştirebilir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin İdaresi ve Temsili" başlıklı 8. maddesine göre; Şirketin yönetimi ve üçüncü şahıslara karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Yönetim kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuatta öngörülen ve Genel Kurul tarafından kendisine verilen görevleri ifa eder.

Yönetim Kurulu, Türk Ticaret Kanunu'nun 367/1'inci maddesi hükümlerine uygun olarak düzenleyeceği bir iç yönergeye göre yönetim yetkisini kısmen veya tamamen bir veya birkaç Yönetim Kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir.

Yönetim Kurulunun alacağı karar üzerine, Şirketin temsil yetkisi yönetim kurulu üyelerinden birine ya da bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Temsile yetkili kişileri ve bunların temsil şekillerini gösterir karar ticaret siciline tescil ve ilan edilmedikçe, temsil yetkisinin devri geçerli olmaz. Temsil yetkisinin sınırlandırılması, iyi niyet

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Kağıthane İş Merkezi Kat: 5
B Blok Kat: 5/37 Beşiktaş/İSTANBUL
Beşiktaş (İD) 34 060 3/37 Sicil No: 227244-S
Merkez No: 0454 0603 73/0 0010

178

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurumlar Kanunu'na Göre Kurulmuş ve Sicil No: 14
Kıbrıs Caddesi Kat: 5/37 Beşiktaş/İSTANBUL
Tic. Sicil No: 227244-S Sicil No: 227244-S
Merkez No: 0454 0603 73/0 0010

11 Şubat 2022



sahibi üçüncü kişilere karşı hüküm ifade etmez; ancak, temsil yetkisinin sadece merkezin veya bir şubenin işlerine özgü olduğuna veya birlikte kullanılmasına ilişkin tescil ve ilan edilen sınırlamalar geçerlidir. Türk Ticaret Kanunu'nun 371, 374. ve 375. maddesi hükümleri saklıdır.

Yönetim kurulu, yukarıda belirtilen temsilciler dışında, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, Türk Ticaret Kanunu uyarınca hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Bu fıkra uyarınca yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

Yönetim Kurulu işlerin yürütülmesi, talep edilen konularda inceleme yapıp rapor hazırlamak, iç denetim yapmak ve sair amaçlarla Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Mevzuatına uygun olarak yönetim kurulu üyelerinin de bulunabileceği komite ve komisyonlar kurabilir.

Yönetim Kurulu'nun Sermaye Piyasası Kanunu, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile Türk Ticaret Kanunu ve ilgili mevzuat kapsamında kurmakla yükümlü olduğu komitelerin oluşumu, görev ve çalışma esasları ile Yönetim Kurulu ile ilişkileri hakkında, ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Yönetim Kurulu tarafından görev ve sorumluluklarının sağlıklı bir biçimde yerine getirilmesini teminen Yönetim Kurulu bünyesinde Riskin Erken Saptanması Komitesi, Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi, Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi dahil olmak üzere kanunen kurulması gereken veya Yönetim Kurulunca kurulması uygun görülen diğer komiteler oluşturulur. Ancak Yönetim Kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulamaması durumunda, Kurumsal Yönetim Komitesi bu komitelerin görevlerini de yerine getirir. Komitelerin görev alanları, çalışma esasları ve hangi üyelerden oluşacağı Yönetim Kurulu tarafından belirlenir ve kamuya açıklanır. Denetimden Sorumlu Komite üyelerinin tamamının, diğer komitelerin ise başkanlarının, bağımsız yönetim kurulu üyeleri arasından seçilmesi gerekmektedir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu Toplantıları ve Kararları" başlıklı 9. maddesine göre;

Yönetim Kurulu üye tam sayısının çoğunluğu ile toplanır ve kararlarını toplantıda hazır bulunan üyelerin çoğunluğu ile alır. Bu kural yönetim kurulunun elektronik ortamda yapılması halinde de uygulanır.

Yönetim Kurulu, Şirket işleri ve muamelelerine göre gerekli olan sıklıkta toplantı yapar.

Şirketin Yönetim Kurulu toplantısına katılma hakkına sahip olanlar bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler. Şirket, Ticaret Şirketlerinde Anonim Şirket Genel Kurulları Dışında Elektronik Ortamda Yapılacak

HURVİT...
Lisans No: 0454 0603 7300 0010
Besim No: 454 0603 7301 - Sicil No: 327244-S
Mersis No: 0454 0603 7300 0010

179

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustane...
K...
T...
B...
Mersis No: 0454 0603 7300 0010

11 Şubat 2022

Kurullar Hakkında Tebliğ hükümleri uyarınca hak sahiplerinin bu toplantılara elektronik ortamda katılmalarına ve oy vermelerine imkan tanıyacak Elektronik Toplantı Sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak toplantılarda Şirket esas sözleşmesinin bu hükmü uyarınca kurulmuş olan sistem üzerinden veya destek hizmeti alınacak sistem üzerinden hak sahiplerinin ilgili mevzuatta belirtilen haklarını Tebliğ hükümlerinde belirtilen çerçevede kullanabilmesi sağlanır.

Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, Yönetim Kurulu üyelerinden hiçbiri toplantı yapılması isteminde bulunmadığı takdirde, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve esas sözleşmede öngörülen yeterli sayıda Yönetim Kurulu üyesinin, Yönetim Kurulu üyelerinden birinin belirli bir konuda yaptığı karar şeklinde yazılmış önerisine yazılı onayının alınması kaydıyla Yönetim Kurulu karar alabilir. Aynı önerinin tüm Yönetim Kurulu üyelerine yapılmış olması bu yolla alınacak kararın geçerlilik şartıdır. Onayların aynı kağıtta bulunması şart değildir; ancak onay imzalarının bulunduğu kağıtların tümünün Yönetim Kurulu karar defterine yapıştırılması veya kabul edenlerin imzalarını içeren bir karara dönüştürülüp karar defterine geçirilmesi kararın geçerliliği için gereklidir.

Yönetim Kurulu sermaye piyasası mevzuatı Türk Ticaret Kanunu ve esas sözleşme ile münhasıran Genel Kurula yetki verilmiş olan hususlar haricindeki tüm şirket işleri hakkında karar almaya yetkilidir.

Yönetim Kurulunca alınacak kararlara ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerinde yer alan hükümler saklıdır.

Yönetim Kurulunun toplantı şekli, gündemi, toplantıya davet, oy kullanımları gibi hususlar hakkında TTK ve sermaye piyasası mevzuatının ilgili hükümleri uygulanır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum" başlıklı 18. maddesine göre;

Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine uyulur. Zorunlu ilkelere uyulmaksızın yapılan işlemler ve alınan yönetim kurulu kararları geçersiz olup, esas sözleşmeye aykırı sayılır.

Kurumsal yönetim ilkelerinin uygulanması bakımından önemli nitelikte sayılan işlemlerde ve Şirketin önemli nitelikteki ilişkili taraf işlemlerinde ve üçüncü kişiler lehine teminat, rehin ve ipotek verilmesine ilişkin işlemlerinde Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemelerine uyulur.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun bağımsız yönetim kurulu üyelerine ilişkin düzenlemelerine tabi olunması durumunda, yönetim kurulunda görev alacak bağımsız üyelerin sayısı ve nitelikleri Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemelerine göre tespit edilir.

KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM
Lowest Net Cost of Funds (LNC) Kredisi Plaza
Büyükdere Caddesi No: 10 Kat: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
Beyliktaş M.D. No: 4 0506/5371 Sicil No: 327244-5
Merkezi No: 0454 0603 7376 0010

21.15. Her bir pay grubunun sahip olduğu imtiyazlar, bağlam ve sınırlamalar hakkında bilgi:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre; Şirketin çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirketin çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000.000 adet A grubu nama yazılı pay ve 400.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması yetkisini, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, A grubu paylar karşılığında A grubu pay, B grubu paylar karşılığında B grubu pay ihraç edilecektir. Yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlandığı durumlarda ihraç edilecek tüm paylar B grubu olacaktır.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılan bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara, sahip oldukları payları oranında dağıtılır.

Şirket paylarının devri esas sözleşme, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ve ilgili diğer mevzuatlara göre herhangi bir kısıtlamaya tabi olmaksızın serbestçe gerçekleştirilir.

A grubu payların sahip olduğu hak ve imtiyazlar Şirketin Esas Sözleşmesi'nde düzenlenmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin en az 5 kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır.

21.16. Pay sahiplerinin haklarının ve imtiyazlarının değiştirilmesine ilişkin esaslar

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre; Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü

HÜLİYE TİCARET VE SANAYİ A.Ş.
Levent Nispetiye Sok. No: 10 Kat: 10/10
Beşiktaş/İstanbul
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

181

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kustane Sok. No: 1 Kat: 10/10
Levent Nispetiye Sok. No: 10 Kat: 10/10
Beşiktaş/İstanbul
Mersis No: 0478 0096 7870 0011



11 Ocak 2012

zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması yetkisini, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, A grubu paylar karşılığında A grubu pay, B grubu paylar karşılığında B grubu pay ihraç edilecektir. Yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlandığı durumlarda ihraç edilecek tüm paylar B grubu olacaktır.

Şirket paylarının devri esas sözleşme, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ve ilgili diğer mevzuatlara göre herhangi bir kısıtlamaya tabi olmaksızın serbestçe gerçekleştirilir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Esas Sözleşme Değişiklikleri" başlıklı 21. maddesine göre; Esas sözleşme değişikliğinin imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını ihlal etmesi durumunda, Genel Kurul kararının imtiyazlı pay sahipleri kurulunca onaylanması gerekir.

21.17. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantısının yapılmasına ilişkin usuller ile toplantılara katılım koşulları hakkında bilgi:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesine göre;

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar.

Genel Kurul toplantılarında aşağıdaki esaslar uygulanır:

(a) Davet Şekli: Toplantılara davet, toplantıların teşkili ve icrası hususunda Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri, Genel Kurul iç yönergesi ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır. Genel Kurul toplantıya, Şirketin internet sitesinde, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayımlanan ilanla çağrılır. Bu çağrı, ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere toplantı tarihinden en az üç hafta önce yapılır. Şirketin internet sitesinde, Genel Kurul toplantı ilanı ile birlikte Şirketin ilgili mevzuat gereği yapması gereken bildirim ve açıklamaların yanı sıra, Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkelerine ilişkin düzenlemeleri ile belirlenen hususlar dikkat çekecek şekilde pay sahiplerine duyurulur.

(b) Toplantı Zamanı: Olağan Genel Kurul toplantıları, Şirketin ilgili hesap dönemi sonundan itibaren 3 ay içinde ve yılda en az bir defa yapılır. Olağanüstü Genel Kurullar ise, Şirketin işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır.

(c) Oy Verme ve Vekil Tayini: Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır. Pay sahipleri, paylarından doğan haklarını kullanmak için, Genel Kurul toplantılarına bizzat kendileri katılabileceği gibi, pay sahibi olan veya olmayan üçüncü bir kişiyi de temsilci olarak Genel Kurul'a gönderebilirler.

Oy kullanılırken Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uyulur. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında Sermaye Piyasası Kurulu'nun vekaleten oy kullanmaya ilişkin düzenlemelerine uyulur.

(d) Müzakerelerin Yapılması ve Karar Nisabı: Şirket Genel Kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatı çerçevesinde belirlenen gündem müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Türk Ticaret Kanunu'nun 438. maddesi ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun 29. maddesi saklı kalmak üzere, gündemde yer almayan konular görüşülemez ve karara bağlanamaz. Genel kurul toplantılarında, toplantı ve karar yeter sayısında sermaye piyasası mevzuatı hükümleri ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetim ilkeleri düzenlemelerine ve Türk Ticaret Kanunu hükümlerine uyulur.

(e) Toplantı Yeri: Genel Kurul, Şirketin merkez adresinde veya toplantıya ilişkin çağrıda belirtilmek kaydıyla, Şirketin merkez adresinin bulunduğu şehrin elverişli diğer bir yerinde toplanır.

(f) Toplantıya Katılım: Yönetim Kurulu hazır bulunanlar listesini, kayden izlenen payların sahipleri ile ilgili olarak Sermaye Piyasası Kanunu uyarınca Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanacak "pay sahipleri çizelgesine" göre hazırlar.

(g) Elektronik Genel Kurul: Şirketin Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilirler. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin Genel Kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkân tanıyacak elektronik Genel Kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir. Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında esas sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır. Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuatın konuya ilişkin düzenlemeleri saklıdır. Şirket Genel Kuruluna elektronik ortamda katılım, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. tarafından sağlanan elektronik ortam üzerinden gerçekleştirilir.

(g) Toplantıların İşleyişi ve İç Yönerge: Genel Kurul toplantılarının işleyiş şekli, bir iç yönerge ile düzenlenir. Genel Kurul toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı hükümleri ile esas sözleşme ve Şirketin Genel Kurul Çalışma Esas ve Usulleri Hakkında İç Yönergesi düzenlemeleri uygulanır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "İlanlar" başlıklı 11. maddesine göre;

Kanunen Şirket tarafından ilan edilmesi zorunlu olan hususlar, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu'nun ilgili hükümleri ve bu kanunlar çerçevesinde çıkarılan yönetmelik, tebliğler ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine uygun olarak belirtilen sürelerle

RESMİ YERİ
Lozanlı Bulvarı No: 11
Büyükdere Mahallesi
Beşiktaş V.D. 80600 34397 İstanbul No: 27244-5
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

183

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustapo Mahallesi, 14. Cadde, No: 14
Etiler, Beşiktaş, İstanbul No: 34397
Tic. Sic. No: 27244-5 / Mersis No: 0454 0003 7370 0010



11 Şubat 2022

uyulmak kaydıyla ilan edilir. Düzenlemelerde ilan yeri belirtilmeyen hususlar Şirket internet sitesinde ilan edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemelerine göre yapılacak özel durum açıklamaları ile Sermaye Piyasası Kurulu'na öngörülecek her türlü açıklamalar, ilgili mevzuata uygun olarak zamanında yapılır.

21.18. İhraççının yönetim hakimiyetinin el değiştirmesinde gecikmeye, ertelemeye ve engellemeye neden olabilecek hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

21.19. Payların devrine ilişkin esaslar:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre;

Şirket paylarının devri esas sözleşme, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ve ilgili diğer mevzuatlara göre herhangi bir kısıtlamaya tabi olmaksızın serbestçe gerçekleştirilir.

21.20. Sermayenin artırılmasına ve azaltılmasına ilişkin esas sözleşmede öngörülen koşulların yasanın gerektirdiğinden daha ağır olması halinde söz konusu hükümler hakkında bilgi:

Yoktur.

22. ÖNEMLİ SÖZLEŞMELER

Şirket ve bağlı ortaklıklarının, faaliyetleri kapsamında taraf olduğu önemli sözleşmelere ilişkin bilgiler aşağıda yer almaktadır:

22.1. Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Bağlantı ve Kullanım Sözleşmeleri

Kullanıcı sıfatıyla Şirketin bağlı ortaklıkları olan;

- Tire Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., H28 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., H12 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Yaprak Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ile dağıtım şirketi olarak GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında,
- Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Koçbey Enerji A.Ş ile dağıtım şirketi olarak Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında,
- Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş., Alihan Enerji Üretim Ltd. Şti., Als Enerji Üretim Ltd. Şti., Zeynep Elif Enerji Üretim Ltd. Şti. ve Gün Işığı Enerji Üretim Ltd. Şti. ile dağıtım şirketi olarak Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile arasında,
- Koçbey Enerji A.Ş.'nin dağıtım şirketi olarak Akedaş Enerji Dağıtım A.Ş. ile arasında,

Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi akdedilmiştir. Söz konusu Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Kullanım Sözleşmesi, "Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik" kapsamında üretim tesisi kuran

kişilerin dağıtım sistemini kullanmasına ilişkin hükümleri içermektedir. Dağıtım sisteminin kullanılmasına ilişkin bilgiler sözleşme içeriklerinde belirtilmiştir.

Kullanıcı sıfatıyla Şirketin bağlı ortaklıklarının taraf olduğu sözleşmelerde tazminat EPDK'nın hazırladığı tip sözleşmeye uygun olarak düzenlenen sözleşmelerde kullanıcı sıfatında olan şirketlere teminat ve tazminat ödeme yüklenmiş olup, bu hükümler de tip sözleşme içerisinde düzenlenmiş ve bağlı ortaklıkların akdetmiş olduğu sözleşmelerde de bu düzenlemenin dışında bir yaptırım doğurabilecek ilgili tip sözleşmeden harici bir ifade bulunmamaktadır. Buna göre; bağlı ortaklıkların kullanıcı olarak teminat yükümlülüğü, nakit veya banka teminat mektubu olarak verilecek olup, teminat miktarı kullanıcının dağıtım şirketine olan borç ve yükümlülüklerini karşılayacak kadardır. Tazminat yükümlülüğünde ise, bağlı ortaklıklar ve yetkililerinin sözleşme ve ilgili mevzuata aykırı davranması halinde müşterek ve müteselsilen sorumlu olmaktadır.

İlgili sözleşmedeki en önemli hususlardan biri sözleşmenin bazı maddelerinde kullanıcının kusuru olması halinde (mali yükümlülüklerin yerine getirilmemesi, tazminat doğması halinde ödenmemesi) dağıtım şirketi, sisteme enerji verilmesini engelleyebilir.

Sözleşmeyi akdeden bağlı ortaklıklar ve dağıtım şirketleri, sözleşmede öngörülen yükümlülüklerin yerine getirilmemesi halinde karşılıklı olarak karşı tarafa fesih bildiriminde bulunma hakkına sahip olup, fesih bildirimini izleyen 15 gün sonra sözleşme fesih edilmiş sayılmaktadır.

Bağlı ortaklıkların kullanıcı sıfatıyla taraf olduğu sözleşmeyi devir, temlik ve rehin konusu edemeyeceği de hüküm altına alınmıştır.

Üretici sıfatıyla Şirketin bağlı ortaklıkları;

- Tire Yenilenebilir Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve H28 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ayrı ayrı olmak üzere dağıtım şirketi olarak GDZ Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında,
- Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş., Alihan Enerji Üretim Ltd. Şti., Als Enerji Üretim Ltd. Şti., Zeynep Elif Enerji Üretim Ltd. Şti. ve Gün Işığı Enerji Üretim Ltd. Şti.'nin dağıtım şirketi olarak Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. ile arasında,
- Koçbey Enerji A.Ş.'nin dağıtım şirketi olarak Akedaş Enerji Dağıtım A.Ş. ile arasında,
- Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş., Koçbey Enerji A.Ş. ve Gün Işığı Enerji Üretim Ltd. Şti ile dağıtım şirketi olarak Çamlıbel Elektrik Dağıtım A.Ş. arasında
- H12 Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş. şirketlerinin dağıtım şirketi olarak Gediz Elektrik Dağıtım A.Ş. ile arasında

Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmeleri akdedilmiştir. Söz konusu Lisanssız Elektrik Üreticileri için Dağıtım Sistemine Bağlantı Sözleşmeleri "*Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretimine İlişkin Yönetmelik*" kapsamında üretim tesisi kuran kişilerin dağıtım sistemine bağlanılmasına ilişkin hükümleri içermektedir. Dağıtım sistemine bağlanılmasına ilişkin bilgiler sözleşme içeriklerinde yer almakta olup, yukarıda üretici olarak geçen her bir bağlı ortaklık ile akdedilen sözleşmelerin genel içerikleri birbirleriyle aynıdır.

HUR YENİLENER ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.
Levent Akademi Sokakı No: 10 Kat: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
B Blok Kat: 10/10 Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.D. 354 060 3137 354354 327244-5
Mersis No: 0454 0503 7370 0010

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustupçe Sokakı No: 14 Kat: 8 Beşiktaş/İstanbul
Tel: 0212 354 06 00 Faks: 0212 354 06 01
Beşiktaş Kurumlar V.D. 354 06 00 0010
Mersis No: 0472 0007 5000 0001

11 Ocak 2022

Üretici sıfatıyla bağlı ortaklıkların taraf olduğu sözleşmelerde tazminat EPDK'nın hazırladığı tip sözleşmeye uygun olarak düzenlenen sözleşmelerde kullanıcı sıfatında olan şirketlere teminat ve tazminat ödeme yüklenmiş olup, bu hükümler de tip sözleşme içerisinde düzenlenmiş ve şirketin akdetmiş olduğu sözleşmelerde de bu düzenlemenin dışında bir yaptırım doğurabilecek ilgili tip sözleşmeden harici bir ifade bulunmamaktadır. Buna göre; bağlı ortaklıkların teminat yükümlülüğü, nakit veya banka teminat mektubu olarak verilecek olup, teminat miktarı kullanıcının dağıtım şirketine olan borç ve yükümlülüklerini karşılayacak kadardır. Tazminat yükümlülüğünde ise, bağlı ortaklıklar ve yetkilileri sözleşme ve ilgili mevzuata aykırı davranması halinde müşterek ve müteselsilen sorumlu olmaktadır.

İlgili sözleşmedeki en önemli hususlardan biri sözleşmenin bazı maddelerinde kullanıcının kusuru olması halinde (anlaşma gücünün ihlal edilmesi sonucu sözleşme cezai şartlarının uygulanmasına rağmen verilen süre içerisinde ihlalin giderilmemesi) dağıtım şirketi sisteme enerji verilmesini engelleyebilmesidir.

Ayrıca, sözleşmelerin içeriğine göre üretici firma sisteme anlaşma gücünden fazla güç vermesi halinde verilen gücün en yükseği dikkate alınarak anlaşma gücünü aşan kısım için ilgili yılın Sistem Kullanım Fiyatı üzerinden hesaplanacak tutarın dört misli cezai şart uygulanmaktadır. Aynı madde uyarınca tespit edilen muhtelif ihlaller için ise aylık Sistem Kullanım Fiyatı kadar cezai şartların uygulanacağına dair hükümler bulunmaktadır.

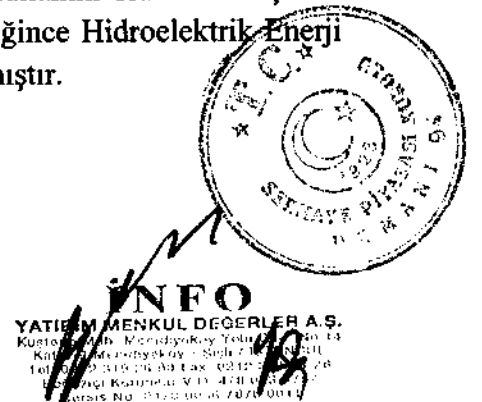
Üreticinin üretim izninin yasal nedenlerle sona ermesi, üreticinin iflasına veya tasfiyesine karar verilmesi ile acze düşmesi, üretim tesisinin geçici kabulünün yapılmasından itibaren 19. maddede yazılı sürelerde tesisin tamamlanmaması halinde herhangi bir ihtara gerek kalmaksızın sözleşmenin sona ereceği düzenlenmiştir.

Bağlı ortaklıkların kullanıcı sıfatıyla taraf olduğu sözleşmeyi devir, temlik ve rehin konusu edemeyeceği de hüküm altına alınmıştır.

Yukarıda Kullanıcı ve Üretici sıfatıyla taraf olunan sözleşmelerde; Şirketlerin faaliyeti gereği Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) düzenlemelerine bağlı olmaları sebebiyle EPDK tarafından *Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistem Kullanım Anlaşması ve Lisanssız Elektrik Üreticileri İçin Dağıtım Sistemine Bağlantı Anlaşması* olarak düzenlenen tip sözleşmeler üzerinden anlaşmalar düzenlenmiş olup, bu hususta akdedilen sözleşme içeriklerinde herhangi farklı bir husus düzenlenmemiştir.

22.2. Hidroelektrik Enerji Santralleri bakımından Su Kullanım Hakkı Sözleşmeleri
Elektrik Piyasasında Üretim Faaliyetinde Bulunmak Üzere Su Kullanım Hakkı Anlaşması İmzalanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik gereğince Hidroelektrik Enerji Santralinden elektrik üretimi için su kullanım anlaşmaları imzalanmıştır.

MÜHÜR YERİNE
Lucent Müşteri Hizmetleri
Büyükdere Caddesi No: 100
Beşiktaş / İstanbul
Mersis No: 0434 0003 7370 0010



- **Diğer Sözleşmeler**

- Şirket, faaliyet konularından biri olan biyokütle enerji santrallerinden elektrik üretilmesi için yakılacak atıklara ihtiyaç duyulmaktadır. Bu atıkların temin edilebilmesi için Şirket tarafından çeşitli sözleşmeler akdedilmiştir. Bu sözleşmelerden biri de Birlik Sözleşmeleridir. Bu sözleşmelerde Şirket ile Birlik arasında sözleşme akdedilmektedir.

H29 Solar Enerji ile Manisa Tavuk Yetiştiricileri Birliği arasında 21.06.2017(*) tarihinde; Türkiye Kanatlı Hayvan Eti Üreticileri Merkez Birliği 26.06.2019 tarihinde Birlik sözleşmeleri imzalanmıştır.

(*) Sözleşmede "İşbu sözleşme imza tarihinde yürürlüğe girer ve Salihli Biyokütle Enerji Santrali işletmede olduğu süre boyunca geçerli olacaktır" ifadesi bulunmaktadır.

- H29 Solar Enerji tarafından Biyokütle Enerji Santralinde, atıkların yakılması suretiyle elektrik üretimi faaliyetinde bulunabilmesi için, bu üretimde kullanacağı hayvansal atıkları düzenli olarak temin edebileceği atık tedarik sözleşmeleri imzalanmıştır.
- H29 Solar Enerji tarafından Biyokütle Enerji Santralinde, atıkların yakılması suretiyle elektrik üretimi faaliyetinde bulunabilmesi için, bu üretimde kullanacağı tarımsal atıkların mevsiminde ve usulüne uygun olarak düzenli olarak temin edebileceği tarımsal atık tedarik sözleşmeleri imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme 5 yıllık olarak düzenlenmiştir.
- H29 Solar Enerji tarafından tedarik edeceği tavuk altlıklarının belirli bölgelerden taşınabilmesi için, çeşitli tavuk altlığı taşıma sözleşmesi imzalanmıştır.
 - o H29 Solar Enerji ile Birtav Tavukçuluk Enerji Gıda Taşımacılık İnşaat Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti arasında Ahmetli, Turgutlu, Saruhanlı, Şehzadeler, Torbalı, Kemalpaşa ve Tire Bölgesindeki çiftlik/kümeslerdeki tavuk/hindi altlığını toplama, çiftlik/kümesleri temizleme, altlıkları kamyonlara yükleme ve taşıma hizmeti sunulması için 17.07.2020 tarihinde Tavuk Altlığı Taşıma Sözleşmesi imzalanmıştır.
 - o H29 Solar Enerji ile Hüseyin Akdemir arasında Akhisar Bölgesindeki çiftlik/kümeslerdeki tavuk/hindi altlığını toplama, çiftlik/kümesleri temizleme, altlıkları kamyonlara yükleme ve taşıma hizmeti sunulması için 24.09.2020 tarihinde Tavuk Altlığı Taşıma Sözleşmesi imzalanmıştır.
 - o H29 Solar Enerji ile Bilgin Uysal (Uysal Tavukçuluk ve Harfiyat) arasında Köprübaşı ve Demirci Bölgesindeki çiftlik/kümeslerdeki tavuk/hindi altlığını toplama, çiftlik/kümesleri temizleme, altlıkları kamyonlara yükleme ve taşıma hizmeti sunulması için 25.06.2020 tarihinde Tavuk Altlığı Taşıma Sözleşmesi imzalanmıştır.
 - o H29 Solar Enerji ile Mert Ergül arasında Soma, Kırkağaç, Kınık, Sarıtepe, Bergama, Aliağa, Dikili, Menemen ve Foça Bölgesindeki çiftlik/kümeslerdeki

tavuk/hindi altlığını toplama, çiftlik/kümesleri temizleme, altlıkları kamyonlara yükleme ve taşıma hizmeti sunulması için 24.06.2020 tarihinde Tavuk Altlığı Taşıma Sözleşmesi imzalanmıştır.

- H29 Solar Enerji ile Hüseyin Bitim arasında Alaşehir ve Kula Bölgesindeki çiftlik/kümeslerdeki tavuk/hindi altlığını toplama, çiftlik/kümesleri temizleme, altlıkları kamyonlara yükleme ve taşıma hizmeti sunulması için 24.07.2020 tarihinde Tavuk Altlığı Taşıma Sözleşmesi imzalanmıştır.

22.4. Kredi Sözleşmeleri

Şirketin bağlı ortaklıkları ile birlikte yürüttüğü elektrik enerjisi üretim faaliyetleri ile ilgili olarak gerekli yatırımları banka kredileri ile temin etmekte olup, gerekli olan taşınmaz ve araç alımlarını da yine banka kredileri ile finanse etmektedir. Bu çerçevede bağlı ortaklıkların ilgili bankalar ile düzenlemiş olduğu Genel Kredi Sözleşmeleri bulunmaktadır.

23. İHRAÇÇININ FİNANSAL DURUMU VE FAALİYET SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

23.1. İhraççının Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca hazırlanan ve izahnamede yer alması gereken finansal tabloları ile bunlara ilişkin bağımsız denetim raporları:

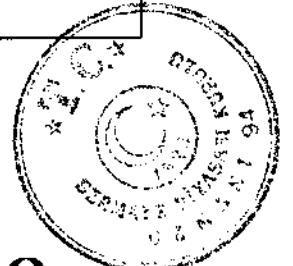
Şirketin, Kurulun muhasebe/finansal raporlama standartları uyarınca BM Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından hazırlanan 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 dönemine ait konsolide finansal tabloları ve bunlara ilişkin bağımsız denetim raporu www.hunyenilenebilirenerji.com adresinde ve Ek/1'de yer almaktadır.

23.2. İzahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemlerinde bağımsız denetimi gerçekleştiren kuruluşların unvanları, bağımsız denetim görüşü ve denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar BM Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporu hazırlanmıştır.

BM Bağımsız Denetim A.Ş.	
Sorumlu Denetçi	Mehmet KOÇ
Adresi	Barbaros Mah., Ahlat Sok., No:1 AO, Ataşehir /İstanbul
Telefon	(0216) 688 71 21
Faks	(0216) 688 61 54
İnternet Adresi	www.bmdenetim.com.tr
Üyesi Olunan Profesyonel Meslek Kuruluşları	HLB International, İstanbul Yeminli Mali Müşavirler Odası

İstanbul Ticaret Sicil Sicil No: 27244-5
Mersis No: 0454 6003 7370 0010



11 Eylül 2022

31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 dönemlerine ait bağımsız denetim raporunda yer alan denetçi görüşü:

"Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 30 Eylül 2021, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır."

Bağımsız denetim kuruluşunun/sorumlu ortak baş denetçinin değişmiş olması halinde nedenleri hakkında bilgi:

Yoktur.

23.3. Son finansal tablo tarihinden sonra meydana gelen, ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya ticari konumu üzerinde etkili olabilecek önemli değişiklikler (üretim, satış, stoklar, siparişler, maliyet ve satış fiyatları hakkındaki gelişmeleri de içermelidir) veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Döviz kurlarındaki artışa bağlı olarak İhraççının YEKDEM kapsamında satışını gerçekleştirdiği döviz cinsinden elektrik satış fiyatlarında ve dolayısıyla hasılatında artış yaşanmaktadır.

Şirketin bağlı ortaklıklarının bünyesinde bulunan güneş enerjisi santrallerinden lisanssız olarak üretilen elektrik enerjisinin dağıtım bedeli 5,2874 kr/kWh iken, EPDK'nın 31.12.2021 tarih ve 10708 sayılı kararı ile; 01.01.2022 tarihinden itibaren 28,2765 TL'ye çıkarılmış olup, bu kapsamda Şirketin ilgili dağıtım giderleri artış gösterecektir.

Bununla birlikte, 21.07.2021 tarihinde H29 Solar Enerji'ye ait biyokütle enerji santralinde; şebekede meydana gelen frekans dalgalanmasından kaynaklı kazan yatağında yakıt oturması meydana gelmiş, akabinde alınan yakıtların tam olarak tutuşmaması sonucu kazanda yanmamış gazların birikmesi ve biriken gazların ani genişlemesi sonucu kazan havalandırma boruları, boruların bağlantı noktaları ve kazan duvarında hasar meydana gelmiştir.

Yapılan 2-3 aylık onarım süreci sonucunda tesis, 11.10.2021 tarihinde devreye alınmış olup, bu hasar ile ilgili olarak; 01.02.2022 tarihinde sigorta şirketinden 2.036.145 USD hasar tazmin edilmiştir.

23.4. Proforma finansal bilgiler:

Yoktur.

23.5. Proforma finansal bilgilere ilişkin bağımsız güvence raporu:

Yoktur.

11.10.2021 tarihinde H29 Solar Enerji'ye ait biyokütle enerji santralinde; şebekede meydana gelen frekans dalgalanmasından kaynaklı kazan yatağında yakıt oturması meydana gelmiş, akabinde alınan yakıtların tam olarak tutuşmaması sonucu kazanda yanmamış gazların birikmesi ve biriken gazların ani genişlemesi sonucu kazan havalandırma boruları, boruların bağlantı noktaları ve kazan duvarında hasar meydana gelmiştir.

[Handwritten signature]

YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kurtuluş Bulvarı No: 15 Kat: 9
Kamuyu Koruyucu Halkla Bilgilendirme
Formu No: 2014/11-12-2015/1-1
Tic. Sic. No: 274944 SSK No: 27445
Mersis No: 08040031500010



11 Ekim 2022

23.6. İhraççının esas sözleşmesi ile kamuya açıkladığı diğer bilgi ve belgelerde yer alan kar payı dağıtım esasları ile izahnamede yer alması gereken finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtım konusunda almış olduğu kararlara ilişkin bilgi:

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Karın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13. maddesine göre; Şirketin karı, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir.

Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket tarafından ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra, geriye kalan ve yıllık bilançoda gözükten net (saf) kardan, varsa, geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe;

a) %5'i çıkarılmış sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı;

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirketin kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı;

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmını, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanununun 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe;

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisat tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

HRİSTİAN BURSA MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Lovent Mh. No: 10 Kat: 9
B Blok Kat: 9/9 Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.D. 444 080 0137 - S.M. No: 337244/5
Mersis No: 0454 0503 7570 0010



Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Sermaye piyasası mevzuatında öngörülen sürelerle uygun olmak kaydıyla Genel Kurul kar dağıtım zamanının belirlenmesi hususunda Yönetim Kurulu'nu yetkilendirebilir.

Esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınmaz.

Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtılmamasına karar verilmiştir.

23.7. Son 12 ayda ihraççının ve/veya grubun finansal durumu veya karlılığı üzerinde önemli etkisi olmuş veya izleyen dönemlerde etkili olabilecek davalar, hukuki takibatlar ve tahkim işlemleri veya söz konusu hususların bulunmadığı hakkında ifade:

Son 12 ay içinde, Şirket aleyhine karara bağlanması halinde, Şirketin faaliyet sonuçları veya mali durumu üzerinde tek başına veya hep birlikte önemli derecede olumsuz etkisi olabilecek herhangi bir idari işlem, dava, tahkim veya sair idari takip bulunmamaktadır. Şirketin bağlı ortaklıkları, faaliyetlerin olağan akışı çerçevesinde zaman zaman iş ve ticaret hukukuna ilişkin davalara taraf olmaktadır. Faaliyetlerin olağan akışı kapsamında Şirketin bağlı ortaklıklarının yasal takiplere ve taleplere maruz kalabilmesi söz konusu olabilmekte ve bu gibi talepler ve iddialar finansal ve idari kaynakların kullanılmasına yol açabilmektedir.

Şirketin bağlı ortaklıklarının taraf olduğu davalar ve takiplere ilişkin detaylı bilgiler Ek/5'te yer verilen Bağımsız Hukukçu Raporu'nun eklerinde detaylı şekilde listelenmiştir.

Şirketin bağlı ortaklıklarından AKS İşletme Yönetimi, Kayen Beta'nın sermayesini temsil edilen payların %97,79'unu, bir diğer bağlı ortaklık H22 Solar Enerji, Kayen Heta'nın sermayesini temsil edilen payların da %97,53'ünü 22.09.2021 tarihi itibarıyla icra yoluyla satın almış olup, söz konusu icra süreci ile ilgili detaylar da Ek/5'te yer verilen Bağımsız Hukukçu Raporu'nda detaylı olarak yer almaktadır.

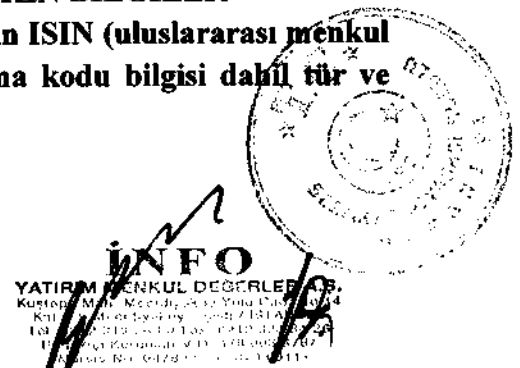
23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:

Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Levent M. Akın
B Blok No:1 3270 FİSİCİLERİNİN ASANPUL
Beşiktaş V.D. No:060 3. Kat Şişli No:327244-5
Merkez No:04520603 7370 0010



11 Şubat 2022

Halka arz edilecek paylar ile ilgili bilgi

Halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 130.000.000 TL olup, 80.000.000 TL'lik kısmını, Şirketin sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 500.000.000 TL'den 580.000.000 TL'ye artırılabilecek, kalan 50.000.000 TL nominal değerli kısım ise Şirketin mevcut ortağı Orhun KARTAL tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	130.000.000	27,08	1,00	130.000.000	22,41
					TOPLAM	130.000.000	

İhraç edilecek 130.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 480.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %27,08 olurken, halka arz sonrası oluşacak 580.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %22,41 olacaktır.

Payların ISIN Kodu SPK onayını takiben temin edilecek olup, MKK nezdinde kaydedilecektir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre; Şirketin çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirketin çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000.000 adet A grubu nama yazılı pay ve 400.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

A grubu payların sahip olduğu hak ve imtiyazlar Şirketin Esas Sözleşmesi'nde düzenlenmiştir.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 7. maddesinde düzenlendiği üzere; Şirketin en az 5 kişiden oluşan yönetim kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Genel Kurul" başlıklı 10. maddesinde düzenlendiği üzere, olağan ve olağanüstü Genel Kurul toplantılarında, her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın ise 1 oy hakkı vardır.

HUN YENİLENERGİ ENERJİ ÜRETİM A.Ş.
Levent Köyü No: 11, Akmerkez 5. Kat, Kapı No: 10/5
B Blok Kat: 5, Beşiktaş/İSTANBUL
Beşiktaş V.K. 434 434 434 / Sıra No: 267241-5
Mersis No: 09154 0003 7570 0010

11 Eylül 2022

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	80.000.000	16,67	1,00	80.000.000	13,79
					TOPLAM	80.000.000	

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek 80.000.000 TL nominal değeri B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 480.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %16,67 olurken, halka arz sonrası oluşacak 580.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %13,79 olacaktır.

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	50.000.000	10,42	1,00	50.000.000	8,62
					TOPLAM	50.000.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 50.000.000 TL nominal değeri B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 480.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %10,42 olurken, halka arz sonrası oluşacak 580.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %8,62 olacaktır.

Halka Arz Eden Ortak

No	Ortağın Adı, Soyadı/Unvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
1	Orhun KARTAL	50.000.000	8,62

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:

İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:

Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

HEKİM ÇİFTLİKLERİ VE HAYVANCILIK İŞLETİMİ VE TİCARETİ A.Ş.
Etiler Mah. Keçiçeşmesi Yolu No:14
B Blok Kat: 20/19 SİĞİRCI SİTİSİ/İSTANBUL
Bepkleş No:454 060 5437 Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0454 0603 7370 0010



24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:

İhraççının payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydileştirilip kaydileştirilmediği hakkında bilgi:

Şirketin payları kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:

Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:

İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19, Kar Payı Tebliği (II-19.1)):

Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkı bulunmaktadır.

6362 sayılı SPKn.'nun 19. maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı "Kar Payı Tebliği" uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını Genel Kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.
- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabilir dönem karı ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem karından düşük olanı "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket mevcut durum itibarıyla Esas Sözleşmesinin 13. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümleri uygulamaktadır.

a) Hak kazanılan tarih:

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

11 Ekim 2022

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

b) Zaman aşımı:

Yoktur.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

d) Kar payı oranı veya hesaplanma yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı ile T.C. Kanunları ve Şirket esas sözleşmesine uyulur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

Kar dağıtım politikası Şirketin internet sitesinde (www.hunyenilenebilirenerji.com) yer almakta olup, özet olarak aşağıda bahsedilmiştir.

Şirket, ilgili düzenlemeler ve finansal imkânlar elverdiği sürece, piyasa beklentileri, uzun vadeli stratejisi, Şirket, iştirak ve bağlı ortaklıklarının sermaye gereksinimleri, yatırım ve finansman politikaları, kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak kâr dağıtımına karar verilir. Kâr payı, nakit veya kârın sermayeye eklenmesi suretiyle bedelsiz olarak ortaklara dağıtılabileceği gibi, belli oranda nakit belli oranda bedelsiz pay olarak da dağıtılabılır.

Kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. Şirketin kâr payı imtiyazına sahip payı bulunmamaktadır.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi

dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz.

Kâr dağıtımının Genel Kurul toplantısını takiben en geç bir ay içinde yapılması amaçlanmaktadır. Genel Kurul veya yetki verilmesi halinde Yönetim Kurulu, sermaye piyasası mevzuatına uygun olarak kâr payının taksitli dağıtımına karar verebilir.

Yönetim Kurulu, Genel Kurul tarafından yetkilendirilmiş olmak ve sermaye piyasası mevzuatına uymak kaydı ile kâr payı avansı dağıtılabilir.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Kârın Tespiti ve Dağıtımı" başlıklı 13. maddesine göre; Şirketin karı, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve genel kabul gören muhasebe ilkelerine göre tespit edilir.

Şirketin genel giderleri ile muhtelif amortisman gibi Şirket tarafından ödenmesi veya ayrılması zorunlu olan miktarlar ile Şirket tüzel kişiliği tarafından ödenmesi zorunlu vergiler, hesap dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden indirildikten sonra, geriye kalan ve yıllık bilançoda gözükten net (safi) kardan, varsa, geçmiş yıl zararlarının düşülmesinden sonra, kalan miktar aşağıdaki sıra ve esaslar dahilinde dağıtılır:

Genel Kanuni Yedek Akçe;

a) %5'i çıkarılmış sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar kanuni yedek akçeye ayrılır.

Birinci Kar Payı;

b) Kalandan, varsa yıl içinde yapılan bağış tutarının ilavesi ile bulunacak meblağ üzerinden, Şirketin kar dağıtım politikası çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası mevzuatına uygun olarak birinci kar payı ayrılır.

c) Yukarıdaki indirimler yapıldıktan sonra, genel kurul, kar payının, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere dağıtılmasına karar verme hakkına sahiptir.

İkinci Kar Payı;

d) Net dönem karından, (a), (b) ve (c) bentlerinde belirtilen meblağlar düştükten sonra kalan kısmını, genel kurul, kısmen veya tamamen ikinci kar payı olarak dağıtmaya veya Türk Ticaret Kanununun 521. maddesi uyarınca kendi isteği ile ayırdığı yedek akçe olarak ayırmaya yetkilidir.

Genel Kanuni Yedek Akçe;

e) Pay sahipleriyle kara iştirak eden diğer kimselere dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan, sermayenin %5'i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarın %10'u, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesinin ikinci fıkrası uyarınca genel kanuni yedek akçeye eklenir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent/Beşiktaş/İstanbul
B. Sicil No: 27090/Sicil Sicil No: 27090
Beşiktaş V.D. 454 0603/31 - Şirket No: 297244-5
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Cad. Mevlana Köyü No: 14
Kat: 9 Beşiktaş/İstanbul - 34102
Tel: 0212 233 00 00 - 0212 233 00 01
E-posta: bilgi@inco.com.tr
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

11 Eylül 2022

Türk Ticaret Kanunu'na göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişi ve kurumlara kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Sermaye piyasası mevzuatında öngörülen sürelerle uygun olmak kaydıyla Genel Kurul kar dağıtım zamanının belirlenmesi hususunda Yönetim Kurulu'nu yetkilendirebilir.

Esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınmaz.

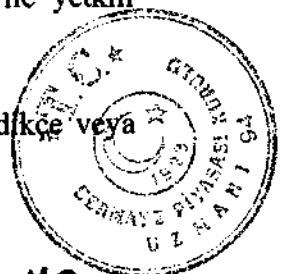
Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir. Şirketin finansal tablo dönemleri itibarıyla kar dağıtılmamasına karar verilmiştir.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn md. 461, SPKn md. 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1), VII-128.1 sayılı Pay Tebliği):

TTK madde 461 uyarınca; her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre alma hakkını haizdir. SPKn.'nun 18. maddesi uyarınca; kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalınmaksızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki Genel Kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla Genel Kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulunun, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için Esas Sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

11 Ocak 2022



Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye ve Paylar" başlıklı 6. maddesine göre; Şirketin çıkarılmış sermayesi 500.000.000 TL olup, muvazaadan arı şekilde tamamen ödenmiştir. Şirketin çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00 TL itibari değerinde 100.000.000 adet A grubu nama yazılı pay ve 400.000.000 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 500.000.000 adet paydan oluşmaktadır.

Yönetim Kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayeyi arttırmaya, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yönetim Kurulu, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının kısıtlanması yetkisini, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanamaz.

Yapılacak sermaye artırımlarında yönetim kurulunca aksi kararlaştırılmadıkça, A grubu paylar karşılığında A grubu pay, B grubu paylar karşılığında B grubu pay ihraç edilecektir. Yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlandığı durumlarda ihraç edilecek tüm paylar B grubu olacaktır.

Çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz sermaye artırımlarında çıkarılan bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara, sahip oldukları payları oranında dağıtılır.

Şirket paylarının devri esas sözleşme, Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri ve ilgili diğer mevzuatlara göre herhangi bir kısıtlamaya tabi olmaksızın serbestçe gerçekleştirilir.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md. 19, Pay Tebliği (VII-128.1)):

SPKn.'nun 19. maddesi uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn md. 507):

Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Şirketin Sona Ermesi ve Tasfiyesi" başlıklı 23. maddesine göre; Şirketin sona ermesi, tasfiyesi ile buna bağlı muamelelerin nasıl yapılacağı hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası mevzuatı ve diğer ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği (II-30.1), TTKn md. 414, 415, 419, 425, 1527):

Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde, Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, Kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTKn md. 411, 420, 439, 486, 531, 559):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden Şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Şirketin Esas Sözleşmesi'nin "Azlık Hakları" başlıklı 20. maddesine göre;
Sermayenin yirmide birini oluşturan pay sahiplerinin Türk Ticaret Kanunu'nun 411, 420, 439, 486, 531, 559 ve ilgili diğer düzenlemeleri ile sermaye piyasası mevzuatında yer alan ilgili düzenlemelerde öngörülen azlık hakları ve bu hakların kullanılması kısıtlanamaz yahut engellenemez.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn md. 438):

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.3)):

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 24. maddesi ve II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği uyarınca, önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Ayrılma hakkına konu payların satışı, ortaklık tarafından ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin genel kurul bilgilendirme dokümanında ilan edilen esaslar çerçevesinde gerçekleştirilir. Ayrılma hakkını kullanacak pay sahipleri ayrılma hakkına konu paylarını, alım işlemlerini gerçekleştirmek üzere ortaklık tarafından belirlenen aracı kuruma, ayrılma hakkının kullanım sürecine ilişkin ilan edilen çerçevede ve genel hükümler doğrultusunda teslim ederek satışı gerçekleştirir. Ayrılma hakkına konu payların pay sahiplerine veya yatırımcılara önerilmesi durumu saklı kalmak üzere, ayrılma hakkını kullanmak için başvuran pay sahiplerine pay bedelleri ortaklık tarafından en geç satışı takip eden iş günü ödenir. Pay sahibinin veya temsilcisinin önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına veya oy kullanmasına haksız bir biçimde izin verilmemesi, çağrının usulüne göre yapılmaması veya gündemin gereği gibi ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bu maddede belirtilen esaslar çerçevesinde ayrılma hakkı kullanılır. Ayrılma hakkının doğmadığı haller ile bu hakkın kullanımına ve payları borsada işlem görmeyen ortaklıklarda satım fiyatının hesaplanmasına ilişkin usul ve esaslar II-23.3 sayılı Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği'nde düzenlenmektedir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği (II-27.3)):

Sermaye Piyasası Kanunu'nun 27. maddesi ve SPK'nın II-27.3 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'ne göre, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının %98'ine ulaşması durumunda Tebliğ'de belirtilen istisnalar hariç olmak üzere, hakim ortak açısından sahip oldukları payların imtiyazlı olup olmadığı dikkate alınmaksızın diğer pay sahiplerinin tamamını

11 Eylül 2022

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arza ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arza katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabi olduğu koşullar:

İhraççının paylarının halka arza öncesinde, SPK'nın payların ihracına ilişkin onay vermesi gerekmektedir.

İhraççının paylarının halka arzı sonrasında BİAŞ'ta işlem görebilmesi için, BİAŞ yönetim kurulunun mevzuatın ilgili hükümleri çerçevesinde olumlu karar vermesi gerekmektedir.

BİAŞ'ın görüşlerine işbu izahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmektedir.

Bu iki kurum dışında başka makamların onayının alınması gerekmemektedir.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu tarafından Şirkete iletilen 27.01.2022 tarihli yazıda; Şirket paylarının halka arz edilmesinde bir engel bulunmadığı, halka arz işlemleri ve esas sözleşme değişikliğinin Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu'nun izin ya da onayına tabi olmadığı belirtilmektedir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen 130.000.000 TL nominal değerli payların halka arz sonrası 580.000.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranı %22,41 olacaktır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	1	80.000.000 (Sermaye Artırımı)	13,79
B	Hamiline	Yoktur	1	50.000.000 (Ortak Satışı)	8,62
			TOPLAM	130.000.000	22,41

Bununla birlikte, Şirket kayıtlı sermaye sistemini tercih etmiş olup, halka arz sonucu sermaye artırımını ile oluşturulan paylardan satılmayan paylar yönetim kurulu tarafından iptal edileceğinden, böyle bir durumun gerçekleşmesi halinde çıkarılmış sermaye tutarı ve oranı

11 Eylül 2022

değişebilecektir. Nihai tutar ve oran yönetim kurulu kararı ile belirlenecek olup, SPK'nın onayını müteakip tescil ve ilan edilecektir.

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzın Şubat ayı içerisinde gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzı İno Yatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat Sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ aylık bültenlerinde, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır.

Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

İNÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Akdoğan
B Blok Kat: 10/2-11/1 BİSTECHEKİM SAKSUL
Beşiktaş/İST. 34399/3377 - Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0454 0007 370 0010



206

İNÖ YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kurtuluş Mh. Akmerkez B Blok Kat: 10/14
Sak. No: 337244-5 Beşiktaş/İST. 34399/3377
Tel: 0212 349 24 00 Faks: 0212 349 24 28
Bulgazlı Sokak Kat: 5/11 Beşiktaş/İST. 34399/3377
Mersis No: 0454 0007 370 0010

11 Şubat 2022

Ortak Satışı Yolu ile Halka Arz Edilecek Pay Bedellerinin Yatırılacağı Hesap Numaraları:

Hesap Sahibi	Orhun KARTAL
Banka	QNB Finansbank A.Ş.
Şube	Avrasya Ticari Merkez Şubesi
IBAN Numarası	TR30 0011 1000 0000 0101 6038 79

e) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri İfo Yatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy-Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 700 35 01
Faks	(0212) 324 84 26
İnternet Adresi	www.infoyatirim.com

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı, halka arz eden ile yetkili kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 03.02.2022 tarihinde imzalanmıştır.

Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Tarafların ortak kararı ile bu sözleşme derhal sona erdirilip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket, Halka Arz Eden ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılabilecek veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,

İFA Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14 K:8-9
B Blok Kat:8 Mecidiyeköy-Şişli /İstanbul
Beşiktaş V.D. 411000 / T.C. Sicil No: 277244-5
Mersis No: 0474 0003 7070 0010



208

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu No:14
K:8-9 B Blok Kat:8 Mecidiyeköy-Şişli /İstanbul
Tic. Sicil No: 277244-5 / Mersis No: 0474 0003 7070 0010

11 Ocak 2022

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8'inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payları teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları, 03.02.2022 tarih ve 2022/13 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Yoktur.

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:

Yoktur.

HENKEL YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Mahallesi, Kat: 10, No: 14
E Blok Kat: 10, Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş Y.D. No: 0650/3737, Tel: No: 327244-5
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

11 Eylül 2022

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre paylar satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş gündür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.
HUN YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Katilme Sokakı, Sütlüce Plaza
B Blok Kat: 10/102, Sisli, Beşiktaş/İSTANBUL
Bağışkeçi V. No: 41 060 3377 SİRKÜLER: 397244 5
Mersis No: 0844 0003 7370 0010

11 Şubat 2022

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arz, "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile yapılacaktır. Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5 Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 1,82 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir. Halka arzda İfo Yatırım dışında diğer yetkili kuruluşlar tarafından tahsil edilebilecek ücret, komisyon vb. maliyetler hakkında yatırımcıların hesaplarının bulunduğu aracı kuruluşlardan bilgi almaları gerekmektedir.

İfo Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

HUN YEMİLENERLER ENERJİ ÖZETİM A.Ş.
Lütfü Barkın Bulvarı Çarşı No: 5, Yenikapı Plaza
B Blok Kat: 13/13, Beşiktaş, İSTANBUL
Beşiktaş V.D. No: 400000037 / Sicil No: 307244-5
Mersis No: 0454000375700010

11 Şubat 2022

Hun Yenilenebilir Enerji ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan BM Bağımsız Denetim A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. BM Bağımsız Denetim A.Ş. ve Hun Yenilenebilir Enerji arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. BM Bağımsız Denetim A.Ş.'nin doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. BM Bağımsız Denetim A.Ş., Hun Yenilenebilir Enerji'ye sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Hun Yenilenebilir Enerji ile Bağımsız Hukukçu Raporu'nu hazırlayan Reform Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu ve Hun Yenilenebilir Enerji arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Reform Hukuk Bürosu'nun doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Reform Hukuk Bürosu, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Bunlar dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

Söz konusu maliyetler işbu izahnamenin 28 numaralı "Halka Arz Geliri ve Maliyetleri" başlıklı bölümünde detaylı olarak verilmektedir.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMEYE İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirketin izahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır. Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Ana Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a başvuru yapılmıştır. Borsa İstanbul'un görüşüne işbu İzahname'nin "I- Borsa Görüşü" kısmında yer verilmektedir.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,
- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

HUN YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜRETİM A.Ş.
Levent Akademi 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat
6. Blok Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat
Beşiktaş/İstanbul Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat
Tic. Sic. No: 272244-5 Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat
Mersis No: 08540037000010 Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat Kat: 10. Kat

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Planlanmamaktadır.

26.6. Halka arz teşvikleri:

Günlük Alım Emri Taahhüdü:

İhraççının ana pay sahibi olan ve aynı zamanda ortak satışı yöntemiyle paylarını halka arz eden Orhun Kartal adına Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 5 işlem günü süreyle (Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi) her gün açılış seansında, halka arz fiyatından, İfo Yatırım aracılığı ile 10.000.000 adet günlük geçerli alım emri girecektir.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında kullanılacak azami kaynak, ortak satışı kapsamında elde edilen brüt kaynak kadar olacaktır.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 5 iş günü süreyle sınırlı olup, girilen emirler iptal edilemeyecektir.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise Halka Arz Eden Orhun Kartal'ın 10.000.000 adet günlük emir girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise, 10.000.000 adet günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için Halka Arz Eden'in emir girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa İstanbul'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (5 iş günü) satışa konu olamayacaktır.

Söz konusu günlük alım emri taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilen halka arz fiyatı olup, halka arz fiyatının üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak halka arz fiyatının, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatının üstünde kalması durumunda halka arz fiyatının altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

2022 Yılına İlişkin FAVÖK Taahhüdü

Hun Yenilenebilir Enerji'nin Sermaye Piyasası Mevzuatına göre denetlenmiş finansal tablolarına göre hesaplanacak 2022 yılı Faiz, Amortisman ve Vergi Öncesi Kar (FAVÖK)

HUN YENİLEBİLİR ENERJİ A.Ş. (KAP)
Levent İşhanlı
B.Ş.Ş. No: 27110000000000000000
Beşiktaş Y.D. No: 060 4737 5 Ş.Ş. No: 307244 5
Mersis No: 0454 0503 7370 0010

217

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustane Mahallesi
Kat: 9
Tic. Sic. No: 27110000000000000000
Büyükdere
Mersis No: 0478 0006 7800 0001

11 Eylül 2022

beklentileri konusunda; Şirket paylarının borsada işlem görmeye başlamasından itibaren 31.12.2022 finansal tablolarının KAP'ta ilan edilmesine kadar Şirket paylarını aralıksız ellerinde tutan yatırımcılara, Şirketin 2022 yılına ait Brüt Karından 2022 yılı Genel Yönetim Giderlerinin düşülmesi ve Amortisman ve İtfa Giderlerinin eklenmesi suretiyle hesaplanacak FAVÖK tutarının 17.291.257 USD olarak gerçekleştirilebileceği konusunda Orhun Kartal tarafından taahhüt verilmektedir.

2022 yılına ilişkin İhraççının Sermaye Piyasası Mevzuatına göre denetlenmiş finansal tablolarının KAP'ta açıklanmasını takip eden işgünü içinde, söz konusu finansal tablolarda yer alan FAVÖK tutarının taahhüt edilen 17.291.257 USD'nin altında kalması durumunda aradaki farkın 17.291.257 USD'nin bölünmesi ile elde edilen ilave pay oranı KAP'ta İhraççı tarafından ilan edilecektir.

Yatırımcıların, Şirket paylarının borsada işlem görmeye başladığı günden itibaren ilave pay oranının ilan edilmesini takip eden 2. işgünü sonuna kadar aralıksız olarak hesaplarında tutmaları durumunda, söz konusu süre boyunca hesaplarında gün sonunda bulunan en düşük Şirket pay miktarı göz önünde bulundurularak ilave pay almaya hak kazanacaktır.

Orhun Kartal, bu teşvik kapsamında kullanılmak üzere MKK nezdinde kullanıma hazır olarak gerekli olabilecek azami miktarda (65.000.000 adet pay) Hun Yenilenebilir Enerji payını, halka arzın gerçekleştirildiği tarih itibarıyla İnfö Yatırım'a rehin olarak (taahhüt eden ortak, bizzat sahip olduğu mevcut paylarından verecektir.) verecektir.

İlave pay oranının ilan edilmesini takip eden 10 iş günü içinde KAP'ta ilan edilen ilave pay oranı ile yatırımcı hesabında bulunan İhraççı paylarının nominal tutarının çarpımı ile hesaplanacak ilave İhraççı B grubu hamiline yazılı payları, İnfö Yatırım'da tutulan Orhun Kartal'ın ilgili paylarından yatırımcı hesabına MKK aracılığı ile aktarılacaktır.

Her halükârda bu teşvik kapsamında aktarılacak ilave pay miktarı oranı %50'yi geçemeyecektir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Satışı Yapacak Ortak Unvanı	Adresi	İhraççı veya Selefleri veya Bağlı Ortaklıklarında Son Üç Yıl İçinde Aldığı Görevler
Orhun Kartal	Levent Mah., Cömert Sok., Yapı kredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Paylarını halka arz edecek ortak Orhun Kartal'ın satışa sunduğu paylar aşağıda tabloda gösterilmiştir.

HUN YENİLEBİLİR ENERJİ A.Ş.
Levent Mahallesi, Cömert Sok.,
B Blok No: 1B, İç Kapı No: 20,
Beşiktaş V.D. 34090 Şişli/İstanbul Tel: 312 244 15
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

218

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustepa Mahallesi, Şişli/İstanbul Tel: 312 244 15
Mersis No: 0454 0603 7370 0010



11 Aralık 2022

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	50.000.000	10,42	1,00	50.000.000	8,62
					TOPLAM	50.000.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 50.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 480.000.000 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %10,42 olurken, halka arz sonrası oluşacak 580.000.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %8,62 olacaktır.

Halka arz sonrası ortakların sermaye payı aşağıdaki gibi olacaktır:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Orhun Kartal	A	100.000.000	99,99999	100.000.000	77,58620
	B	399.999.950		349.999.950	
Yonca Kartal	B	50	0,00001	50	0,00001
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	130.000.000	22,41379
TOPLAM	A+B	500.000.000	100,00	580.000.000	100,00

27.3. Halka arzdaki sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

İhraççının 04.01.2022 tarih ve 2022/05 sayılı yönetim kurulu kararı ile;

İhraççının paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca;

(i) Herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına,

(ii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılmasına ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmamasına,

(iii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir açıklamada bulunulmamasına ve

(iv) Bu alınan kararlar doğrultusunda gerekli taahhütlerin verilmesine oy birliği ile karar vermiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirketin mevcut pay sahiplerinden Orhun Kartal ve Yonca Kartal, halka arz edilen paylar hariç olmak üzere sahip olduğu payları, şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren, payların borsa fiyatından bağımsız olarak 6 ay süreyle hiçbir şekilde Borsa'da

satmayacağını ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Ayrıca paylarını halka arz eden ortak Orhun Kartal, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

Sermaye Piyasası Kurulu'nun VII-128.1 sayılı Pay tebliğinin 8. maddesinin 1. fıkrası çerçevesinde, Şirketin sermayesinde %10 ve üzeri pay sahibi olan ortak Orhun Kartal ile birlikte Yonca Kartal tarafından sahip olduğu payları (halka arz edilenler hariç), şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle halka arz fiyatının altında bir fiyattan Borsa'da satamayacak, bahsi geçen payların Borsa dışında mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması halinde, borsa dışında satılan payları alanların da sınırlamaya tabi olduğu hususunu ilgili kişilere de bildirecektir.

Bununla birlikte Şirketin konsolide finansal tabloların göre; 30.09.2021 dönemi itibarıyla VII-128-1 Pay Tebliği'nin (Tebliğ) 5. maddesinin 6. Fıkrasında belirtilen oranın üzerinde ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi bulunmasına karşılık, ilişkili taraf şirketlerince yapılacak ödemeler sonrasında ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyesi kalması halinde, Şirket paylarının halka arzında ortak satışı kapsamında Orhun Kartal tarafından satılacak paylar karşılığında elde edilecek fon ile Şirketin ilişkili taraflardan kalan diğer alacak bakiyelerinin fonun elde edilmesini takiben 2 iş günü içinde kapatılacağı, bununla birlikte Tebliğ'in bu ilgili hükmünün dolanılmasına yol açacak şekilde Şirketin tekrar alacaklı hale getirilmeyeceği, ayrıca ortak satışı kapsamında satılacak paylar karşılığında elde edilecek fonun ilişkili taraflardan diğer alacak bakiyelerinin kapatılmasında yetmemesi ve hala alacak bakiyesi kalması durumunda da kalan alacak bakiyesinin tamamının aynı sürede Orhun Kartal tarafından yapılacak ödemeler ile kapatılacağı hususunda Orhun Kartal ve Şirket tarafından 04.02.2022 tarihli taahhütname verilmiştir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Yoktur.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz fiyatına göre 236.600.000 TL olan halka arza ilişkin tahmini toplam maliyetin 10.579.853 TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin 0,08138 TL olması öngörülmektedir. Şirketin halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin 137.950.000 TL,

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş Tarihi: 15.05.2007
Sicil No: 27244/5
Mersis No: 0424 0003 7070 0010

11 Şubat 2022

paylarını halka arz eden ortak Orhun Kartal'ın net gelirinin ise 88.070.147 TL olması beklenmektedir.

Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam	Şirket	Ortak
SPK Kurul Ücreti	633.300	612.800	20.500
Borsa Kotasyon Ücreti	25.725	15.831	9.894
MKK Üyelik Ücreti	171.842	171.842	0
Aracılık Komisyonu	7.452.900	4.586.400	2.866.500
Reklam / PR Giderleri	1.400.000	1.400.000	0
Hukukçu Görüşü	106.200	73.241	32.959
Bağımsız Denetim Gideri	708.000	708.000	0
Rekabet Kurumu	32.000	32.000	0
KAP Hizmet Bedeli	13.419	13.419	0
Diğer	36.467	36.467	0
Toplam Maliyet	10.579.853	7.650.000	2.929.853
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	130.000.000	80.000.000	50.000.000
Pay Başına Maliyet	0,08138	0,09562	0,05860
Net Gelir	226.020.147	137.950.000	88.070.147

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka Arz Gerekçeleri:

- Şirketin özkaynaklarının güçlendirilmesi
- Büyüme hedeflerinin devamlılığının sağlanması
- YEKDEM kapsamındaki yenilenebilir enerji üretimi tesis yatırımlarının fonlanması
- İşletme sermayesinin güçlendirilmesi
- Şirketin bilinirliğinin yurt içi ve yurt dışında artırılması
- Sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi
- Şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi
- Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkanına kavuşulması,
- Payların borsada işlem görmesi ile piyasa değerinin güncel olarak tutulması sayılabilir.

Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Halka arz eden ortak Orhun Kartal'ın 50.000.000 adet payın satışından elde edeceği toplamda gelirden halka arz maliyetinin çıkarılması ile bulunan net gelir Orhun Kartal'ın tasarrufunda olacaktır.

Şirketin sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 80.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmının; Şirketin 03.02.2022 tarih ve 2022/13 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde kullanılacak olup, söz konusu rapor işbu izahnamenin ekinde (Ek/4) yer almaktadır.

İhraç edilecek 80.000.000 TL nominal değerli pay karşılığı elde edilecek kaynaktan halka arz maliyetleri düşüldükten sonra kalan kısmın;

HEA Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Levent Muhtar Sok. No: 10 Kat: 10. Kat
Büyükdere Mah. Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.D. No: 10 Kat: 10. Kat No: 327244-5
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

[Handwritten Signature]

221

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustanpaşa Mah. Kestaneçay Köyü Yolu No: 4
Kat: 9 Beşiktaş Mah. Şişli/Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 276765/00111 No: 02180000000000000000
Tic. Sic. No: 276765/00111 No: 02180000000000000000
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

11 Ocak 2022

- %60 ila %70'inin yurt dışı ve yurt içi yenilenebilir enerji sektöründe geliştirme yatırımları (özellikle yeni güneş enerjisi santrali kurulumları) yapılarak üretim kapasitesinin artırılmasında kullanılmasına,
- %30 ila %40'ının Şirketin bağlı ortaklıklarının işletme sermayesi ihtiyacı çerçevesinde kullanılmasına,
- İhtiyaç duyulması halinde yukarıda ifade edilen fon kullanım kalemleri arasında geçiş yapılabilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

• Yenilenebilir Enerji Üretim ve Geliştirme Yatırımları

Şirketin büyüme stratejisi, başta YEKDEM kapsamındaki güneş enerjisi, biyokütle ve hidroelektrik santralleri olmak üzere, Şirketin verimlilik kriterlerini karşılayan, tamamı yenilenebilir ve çevreci enerji kaynaklarına dayalı olarak mevcut kurulu güç kapasitesinin geliştirilmesi olup, Şirket yurt dışında yeni güneş enerjisi santrali yatırımları ile birlikte yurt içinde mevcut biyokütle enerji tesisi ve hidroelektrik enerji tesislerine hibrit GES yatırımları yapmayı planlamaktadır. Hibrit güneş enerjisi santrali yatırımları ile tüm tesislerdeki verimliliğin ve aynı zamanda enerji üretiminin artmasını sağlanması planlanmaktadır. Biyokütle enerji tesisinde 15'er günden senede 30 gün yıllık kazan bakımı yapılması gerekmekte olup, bu süre zarfında hibrit güneş enerjisi santralini tam kapasite çalıştırmak hedeflenmektedir. Bununla beraber biyokütle enerji tesisi ile ilgili olarak da Şirketin iç ihtiyaçları kapsamında, planlanan hibrit güneş enerjisi santralini kullanılması planlanmakta olup, bu çerçevede iç ihtiyaçlar için biyokütle tesisi kullanılmayacaktır. Kurulması planlanan hibrit güneş enerjisi santralleri ile tüm yıl özellikle yazın, güneş ışınlarının yoğun olduğu dönemlerde, kazanı daha düşük kapasitelerde çalıştırma ve iç ihtiyaç tüketimlerini sıfırlama, hibrit güneş enerjisi üretimi ile birlikte tam kapasite güçte çalışma imkanı olacaktır. Biyokütle tesisine yapılacak hibrit güneş enerjisi santrali yatırımının bir diğer artısı, lojistik maliyetler ile ilgilidir. Üretim kapasitesini daha düşük seviyede tutmak, daha düşük seviyede biyo yakıt tüketimi anlamına gelecektir. Biyo yakıt fiyatları/maliyetleri genelde sabit olmakla birlikte, tedarik noktasına göre lojistik maliyetleri çeşitlilik göstermekte ve biyo yakıt fiyatından çok daha maliyetli olmaktadır. Hibrit yatırımının sağlayacağı hammadde tüketimindeki tasarruf, öncelikle uzak noktalardan biyo yakıt teminini azaltarak yapılacaktır. Bunun neticesinde lojistik maliyetlerinde önemli ölçüde bir tasarruf sağlanması planlanmaktadır.

Benzer durum hidroelektrik enerji santralleri için de geçerlidir. Söz konusu santraller, en yüksek üretimi dağlardaki karların erimeye başladığı Nisan ve Mayıs aylarında yapmakta olup, bunun dışındaki üretim seviyesi yağışların yoğunluğuna bağlıdır. Şirketin iki adet hidro elektrik enerji tesisi de rezervuar havuzuna sahip olup, yağışların düşük olduğu yaz dönemlerinde rezervuar havuzunda biriken su ile geceleri üretim yaparken, gündüz güneş ışınımından maksimum ölçüde yararlanarak güneş enerjisinden elektrik üretimi yapma imkanı olacaktır. Bu şekilde enerji üretim verimliliği ve miktarının üst seviyeye çıkarılması planlanmaktadır.

Bunun dışında yurt dışı ve yurt içinde yenilenebilir enerji ve güneş enerjisi santrali yatırımları (çalışır/operasyonel vaziyette santral alımları) ile de ilgilenilmeye devam edilmektedir.

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent 11. Kat No: 333 Kat: 11. Kat
Büyükdere 1. Blok No: 333 Kat: 11. Kat
Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272445
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

[Handwritten Signature]

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kusturcu Mahallesi, Mevlana Caddesi No: 14
Kat: 5, Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272445
Mersis No: 0454 0003 7370 0010

11 Eylül 2022

Tüm bunlara ek olarak Şirketin bağlı ortaklıklarına ait enerji tesislerinin, yenileme ve modernizasyonu için de yatırımlar planlanmakta olup, hidroelektrik enerji santrallerine kurulması planlanan SCADA (Supervisory Control And Data Acquisition) sistemi ile birlikte mevcut durumda CCTV (Closed-Circuit Television) sistemi bulunmayan güneş enerjisi santrallerine de kurulması planlanan CCTV sistemi ile de santrallerin uzaktan izlenebilirliğinin mümkün kılınması bu çerçevede anlık olarak üretim süreçlerinin takip edilmesi, buna bağlı olarak üretim süreçlerine olumlu etki sağlanması planlanmaktadır.

Bu çerçevede, Şirket tarafından halka arzdan elde edilecek net gelirin %60 ila %70'inin yurt dışı ve yurt içi yenilenebilir enerji sektöründe geliştirme yatırımları (özellikle yeni GES kurulumları) yapılarak üretim kapasitesinin artırılmasında kullanılması planlanmaktadır.

• İşletme Sermayesi İhtiyacı

Şirketin SPK düzenlemelerine göre hazırlanmış olan 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 tarihli konsolide finansal tablolarında işletme sermayesi açığı bulunmakta olup, Şirketin bağlı ortaklıklarının işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında söz konusu bağlı ortaklıklara borç vererek işletme sermayesi ihtiyaçlarının karşılanması için halka arz gelirinin %30 ila %40'ının kullanılması planlanmaktadır.

Şirket, halka arzdan elde edilecek net gelire yukarıda izah edilen şekilde kullanmaya ihtiyacı olmadığı ve/veya kullanmadığı ölçüde, Şirket menfaatlerini gözeterek fon kullanım alanları arasında geçiş yapabilecektir. Özellikle belirtmek gerekirse; Şirket ve bağlı ortaklıklarının planlanan yatırımları için gerekmesi halinde işletme sermayesi ihtiyacı için ayrılan fondan yatırımların finansmanı kısmına geçiş yapılabilecek olup, tam tersi durumun oluşması halinde, kredi koşullarının iyileşmesi gibi sebeplerle yatırımların özkaynaklar ve/veya banka kredisi yoluyla finanse edilmesi durumlarında ise yatırımların finansmanı için ayrılan kısımdan işletme sermayesinin finansmanı kısmına geçiş yapılabilecektir. Bahse konu fon kullanım alanları arasındaki geçiş oranları %5'i geçmeyecektir.

Şirketin konsolide finansal tablolarında görülen işletme sermayesi ihtiyacı, Şirketin bağlı ortaklıkları çerçevesinde gerçekleşmiş olup, fonun kullanım yerlerine ilişkin raporda işletme sermayesi ihtiyacı kapsamında ayrılan kaynaklar, ihtiyaç duyulduğu ölçüde ilgili bağlı ortaklıklara borç verme yoluyla aktarılacak olup, söz konusu bağlı ortaklıklar, kendilerine aktarılacak kaynakları, üretim ve satış faaliyetlerinin 2022 yılında artma beklentisi doğrultusunda elde edeceği nakit akımı ile Şirkete geri ödenecektir.

29. SULANMA ETKİSİ

	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		1,8200 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		80.000.000 TL
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti		7.650.000 TL
Halka Arz Hasılatı		145.600.000 TL
Net Hasılat		137.950.000 TL

Halka Arz Dosyası İçin İhtiyaç Duyulan Belgeler
Lisans No: 0474 0603 / 3/0 0010
B Şirketin Kuruluş Yılı: 1994
Beşiktaş / Dışişleri Bakanlığı / Sicil No: 27244-5
Mersis No: 0474 0603 / 3/0 0010

223

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kestepa Yolu No: 14
Kat: 5 / Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 27244 / Mersis No: 0474 0603 / 3/0 0010

11 Ocak 2022

Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar (30.09.2021)	663.936.116 TL	801.886.116 TL
Çıkarılmış Sermaye	500.000.000 TL	580.000.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	1,3279 TL	1,3826 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		0,0547 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		4,12%
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		0,4374 TL
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		24,04%

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımını ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacaklar için %24,04 oranında sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 0,4374 TL'dir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortaklar için %4,12 oranında sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 0,0547 TL'dir.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:

30.1. Halka arz süresinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde Hun Yenilenebilir Enerji ve Halka Arz Eden Orhun Kartal ile imzalanan aracılık sözleşmesi çerçevesinde danışmanlık hizmeti veren yetkili kuruluş Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmeyle birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir. İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar BM Bağımsız Denetim A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporu hazırlanmış olup, Ek/1'de sunulmaktadır.

BEKİTÜP V.D. 457 0015 37 0001 N: 37/244-5
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

(Handwritten signature)



11 Ekim 2022

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
30 Eylül 2021, 31 Aralık 2020, 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018	BM Bağımsız Denetim A.Ş.	Barbaros Mah., Ahlat Sok., No:1 AO, Ataşehir /İstanbul	Mehmet Koç	Olumlu

İşbu izahnamede kullanılan Hukukçu Raporu, Reform Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış olup, Ek/5'te sunulmaktadır.

Reform Hukuk Bürosu	
Avukat	Özgür Yanar
Adresi	Kuştepe Mah., Mecidiyeköy Cad., Tomurcuk Sok., İzmen Sitesi, B1 Blok, Kat:10, Daire:104, Şişli/İstanbul
Telefon	+90 (212) 452 19 19
Faks	+90 (212) 452 19 10

Şirketin bağlı ortaklıklarının sahip oldukları santrallere ilişkin değerlendirme raporları Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, ilgili değerlendirme raporlarına ait bilgiler aşağıdaki gibidir:

Maddi Duran Varlık Cinsi	Ekspertiz Değeri	Ekspertiz Raporu Tarihi ve Numarası
Alihan Enerji	16.247.500	15.06.2021, Özel 2021-612
Als Enerji	16.247.500	15.06.2021, Özel 2021-612
Als Enerji (35)	8.139.375	15.06.2021, Özel 2021-610
Als Enerji (36)	16.278.750	15.06.2021, Özel 2021-610
Aton Endüstri Enerji	17.645.000	15.06.2021, Özel 2021-617
Aton Endüstri Enerji	17.645.000	15.06.2021, Özel 2021-617
Aton Endüstri Enerji	16.845.000	15.06.2021, Özel 2021/614
Aton Endüstri Enerji	16.845.000	15.06.2021, Özel 2021/614
Aton Endüstri Enerji (Bektaşlı GES-1)	14.817.336	15.06.2021, Özel 2020-618
Aton Endüstri Enerji (Bektaşlı GES-2)	17.156.916	15.06.2021, Özel 2020-618
Aton Endüstri Enerji (Bektaşlı GES-3)	17.156.916	15.06.2021, Özel 2020-618
Aton Endüstri Enerji (Bektaşlı GES-4)	17.156.916	15.06.2021, Özel 2020-618
Aton Endüstri Enerji (Bektaşlı GES-5)	17.156.916	15.06.2021, Özel 2020-618

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş No: 27244-5
Mersis No: 0854000373300010

225

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuruluş No: 27244-5
Mersis No: 0854000373300010

11 Ekim 2022

Aton Endüstri Enerji (Çardak Apollo)	14.560.848	15.06.2021, Özel 2021-613
Aton Endüstri Enerji (Çardak Horus)	11.784.169	15.06.2021, Özel 2021-613
Aton Endüstri Enerji (Güvercinlik GES-3)	16.091.220	15.06.2021, Özel 2021-613
Aton Endüstri Enerji (Güvercinlik GES-4)	16.091.220	15.06.2021, Özel 2021-613
Aton Endüstri Enerji (Güvercinlik)	16.091.220	15.06.2021, Özel 2021-613
Aton Endüstri Enerji (Güvercinlik Horus)	16.091.220	15.06.2021, Özel 2021-613
Gün Işığı Enerji	16.247.500	15.06.2021, Özel 2021-612
Gün Işığı Enerji (35)	16.278.750	15.06.2021, Özel 2021-610
Gün Işığı Enerji (36)	8.139.375	15.06.2021, Özel 2021-610
Gün Işığı Enerji (45)	16.278.750	15.06.2021, Özel 2021-610
H12 Solar Enerji (Agrolive)	15.015.384	15.06.2021, Özel 2021-606
H12 Solar Enerji (AKS)	16.462.558	15.06.2021, Özel 2021-606
H12 Solar Enerji (Alkons)	16.462.558	15.06.2021, Özel 2021-606
H12 Solar Enerji (Hun Holding)	16.462.558	15.06.2021, Özel 2021-606
H12 Solar Enerji (Kemerburgaz Eğitim Hizmetleri)	16.462.558	15.06.2021, Özel 2021-606
H12 Solar Enerji (MBK)	15.829.383	15.06.2021, Özel 2021-606
H28 Solar Enerji	17.530.000	15.06.2021, Özel 2021-608
H29 Solar Enerji	493.360.000	30.06.2021, Özel 2021-811
Kayen Beta (Büyükbağçe)	113.080.000	30.06.2021, Özel 2021-812
Kayen Heta (Bağbaşı)	120.110.000	30.06.2021, Özel 2021-813
Koçbey Enerji (Yarbaşı GES-1)	16.106.518	15.06.2021, Özel 2021-620
Koçbey Enerji (Yarbaşı GES-2)	16.106.518	15.06.2021, Özel 2021-620
Koçbey Enerji (Yarbaşı GES-3)	12.316.963	15.06.2021, Özel 2021-620
Koçbey Enerji (Yassıcaabel GES-1)	15.999.500	15.06.2021, Özel 2021-616
Koçbey Enerji (Yassıcaabel GES-2)	15.999.500	15.06.2021, Özel 2021-616
Koçbey Enerji (Yassıcaabel GES-3)	12.363.250	15.06.2021, Özel 2021-616
Koçbey Enerji (Yassıcaabel GES-4)	13.817.750	15.06.2021, Özel 2021-616
Tire Yenilenebilir Enerji (Bahaettin Titiz Enerji)	16.891.250	15.06.2021, Özel 2021-609
Tire Yenilenebilir Enerji (Berkay Titiz Enerji)	16.891.250	15.06.2021, Özel 2021-609

11 Eylül 2022

- BP Verileri,
- PwC Türkiye
- Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ) Verileri,
- T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı Verileri,
- T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK) Verileri,
- Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü Verileri,
- Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. (EPIAŞ) Verileri

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK)

Adres: Devlet Mah. Necatibey Cad. No:114 06420 Çankaya/Ankara

Telefon: +90 312 454 70 00

Web Sitesi: www.tuik.gov.tr

Uluslararası Enerji Ajansı (International Energy Agency-IEA)

Adres: 9 rue de la Fédération, 75739, Paris, Cedex 15, France

Telefon: +33 01 40 57 65 00

Web Sitesi: www.iea.org

BP

Adres: 1 St James's Square, London, SW1Y 4PD

Telefon: +44 020 74 96 40 00

Web Sitesi: www.bp.com

PwC Türkiye

Adres: Süleyman Seba Cad., BJK Plaza, No:48, B Blok, Kat:9 Akaretler, Beşiktaş/İstanbul

Telefon: +90 212 326 60 60

Web Sitesi: www.pwc.com.tr

Türkiye Elektrik İletim A.Ş. (TEİAŞ)

Adres: Nasuh Akar Mah., Türkocağı Cad., No: 12, Balgat, Çankaya/Ankara

Telefon: +90 312 203 80 61/63/65

Web Sitesi: www.teias.gov.tr

T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı

Adres: Necatibey Cad., No.110/A, 06570 Yücetepe/Ankara

Telefon: +90 312 294 50 00

Web Sitesi: www.sbb.gov.tr

T.C. Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK)

Adres: Mustafa Kemal Mah., 2078. Sok., No:4, 06510 Çankaya/Ankara

Telefon: +90 312 201 40 00/01/02

Web Sitesi: www.epdk.gov.tr

Hizmeti Enerji Piyasaları İşletme A.Ş.
Levent Mah. Akmerkez B Blok Kat:9
Beşiktaş/İstanbul
Sicil No: 327244-6
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

[Handwritten signature]

228



INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kıyıca Mah. Akmerkez Kat:9
Beşiktaş/İstanbul
Sicil No: 327244-6
Mersis No: 0454 0603 7370 0010

11 Şubat 2007

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü
Adres: Mevlana Bulvarı, No:76, Beştepe/Ankara
Telefon: +90 312 212 80 00
Web Sitesi: www.mapeg.gov.tr

Enerji Piyasaları İşletme A.Ş. (EPIAŞ)
Adres: Maslak Mah., Taşyoncası Sok., No:1/F, F2 Blok, 34485 Sarıyer/İstanbul
Telefon: +90 212 264 15 70/71
Web Sitesi: www.epias.com.tr

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecektir payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikle durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı Gerçek Kişiler Açısından

Gelir Vergisi Kanunu'nun üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye'de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup, adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu uygulamasında Medeni Kanun'a göre ikametgahı Türkiye'de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerinin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye'de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler.

İstanbul Menkul Değerler A.Ş.
Etiler Mah. Akmerkez Kat: 10/10
Büyükdere/Beşiktaş/İstanbul
Beşiktaş V.T. No: 22445/17-18/19-20/21-22/23-24/25-26/27-28/29-30/31-32/33-34/35-36/37-38/39-40/41-42/43-44/45-46/47-48/49-50/51-52/53-54/55-56/57-58/59-60/61-62/63-64/65-66/67-68/69-70/71-72/73-74/75-76/77-78/79-80/81-82/83-84/85-86/87-88/89-90/91-92/93-94/95-96/97-98/99-100/101-102/103-104/105-106/107-108/109-110/111-112/113-114/115-116/117-118/119-120/121-122/123-124/125-126/127-128/129-130/131-132/133-134/135-136/137-138/139-140/141-142/143-144/145-146/147-148/149-150/151-152/153-154/155-156/157-158/159-160/161-162/163-164/165-166/167-168/169-170/171-172/173-174/175-176/177-178/179-180/181-182/183-184/185-186/187-188/189-190/191-192/193-194/195-196/197-198/199-200/201-202/203-204/205-206/207-208/209-210/211-212/213-214/215-216/217-218/219-220/221-222/223-224/225-226/227-228/229-230/231-232/233-234/235-236/237-238/239-240/241-242/243-244/245-246/247-248/249-250/251-252/253-254/255-256/257-258/259-260/261-262/263-264/265-266/267-268/269-270/271-272/273-274/275-276/277-278/279-280/281-282/283-284/285-286/287-288/289-290/291-292/293-294/295-296/297-298/299-300/301-302/303-304/305-306/307-308/309-310/311-312/313-314/315-316/317-318/319-320/321-322/323-324/325-326/327-328/329-330/331-332/333-334/335-336/337-338/339-340/341-342/343-344/345-346/347-348/349-350/351-352/353-354/355-356/357-358/359-360/361-362/363-364/365-366/367-368/369-370/371-372/373-374/375-376/377-378/379-380/381-382/383-384/385-386/387-388/389-390/391-392/393-394/395-396/397-398/399-400/401-402/403-404/405-406/407-408/409-410/411-412/413-414/415-416/417-418/419-420/421-422/423-424/425-426/427-428/429-430/431-432/433-434/435-436/437-438/439-440/441-442/443-444/445-446/447-448/449-450/451-452/453-454/455-456/457-458/459-460/461-462/463-464/465-466/467-468/469-470/471-472/473-474/475-476/477-478/479-480/481-482/483-484/485-486/487-488/489-490/491-492/493-494/495-496/497-498/499-500/501-502/503-504/505-506/507-508/509-510/511-512/513-514/515-516/517-518/519-520/521-522/523-524/525-526/527-528/529-530/531-532/533-534/535-536/537-538/539-540/541-542/543-544/545-546/547-548/549-550/551-552/553-554/555-556/557-558/559-560/561-562/563-564/565-566/567-568/569-570/571-572/573-574/575-576/577-578/579-580/581-582/583-584/585-586/587-588/589-590/591-592/593-594/595-596/597-598/599-600/601-602/603-604/605-606/607-608/609-610/611-612/613-614/615-616/617-618/619-620/621-622/623-624/625-626/627-628/629-630/631-632/633-634/635-636/637-638/639-640/641-642/643-644/645-646/647-648/649-650/651-652/653-654/655-656/657-658/659-660/661-662/663-664/665-666/667-668/669-670/671-672/673-674/675-676/677-678/679-680/681-682/683-684/685-686/687-688/689-690/691-692/693-694/695-696/697-698/699-700/701-702/703-704/705-706/707-708/709-710/711-712/713-714/715-716/717-718/719-720/721-722/723-724/725-726/727-728/729-730/731-732/733-734/735-736/737-738/739-740/741-742/743-744/745-746/747-748/749-750/751-752/753-754/755-756/757-758/759-760/761-762/763-764/765-766/767-768/769-770/771-772/773-774/775-776/777-778/779-780/781-782/783-784/785-786/787-788/789-790/791-792/793-794/795-796/797-798/799-800/801-802/803-804/805-806/807-808/809-810/811-812/813-814/815-816/817-818/819-820/821-822/823-824/825-826/827-828/829-830/831-832/833-834/835-836/837-838/839-840/841-842/843-844/845-846/847-848/849-850/851-852/853-854/855-856/857-858/859-860/861-862/863-864/865-866/867-868/869-870/871-872/873-874/875-876/877-878/879-880/881-882/883-884/885-886/887-888/889-890/891-892/893-894/895-896/897-898/899-900/901-902/903-904/905-906/907-908/909-910/911-912/913-914/915-916/917-918/919-920/921-922/923-924/925-926/927-928/929-930/931-932/933-934/935-936/937-938/939-940/941-942/943-944/945-946/947-948/949-950/951-952/953-954/955-956/957-958/959-960/961-962/963-964/965-966/967-968/969-970/971-972/973-974/975-976/977-978/979-980/981-982/983-984/985-986/987-988/989-990/991-992/993-994/995-996/997-998/999-1000/1001-1002/1003-1004/1005-1006/1007-1008/1009-1010/1011-1012/1013-1014/1015-1016/1017-1018/1019-1020/1021-1022/1023-1024/1025-1026/1027-1028/1029-1030/1031-1032/1033-1034/1035-1036/1037-1038/1039-1040/1041-1042/1043-1044/1045-1046/1047-1048/1049-1050/1051-1052/1053-1054/1055-1056/1057-1058/1059-1060/1061-1062/1063-1064/1065-1066/1067-1068/1069-1070/1071-1072/1073-1074/1075-1076/1077-1078/1079-1080/1081-1082/1083-1084/1085-1086/1087-1088/1089-1090/1091-1092/1093-1094/1095-1096/1097-1098/1099-1100/1101-1102/1103-1104/1105-1106/1107-1108/1109-1110/1111-1112/1113-1114/1115-1116/1117-1118/1119-1120/1121-1122/1123-1124/1125-1126/1127-1128/1129-1130/1131-1132/1133-1134/1135-1136/1137-1138/1139-1140/1141-1142/1143-1144/1145-1146/1147-1148/1149-1150/1151-1152/1153-1154/1155-1156/1157-1158/1159-1160/1161-1162/1163-1164/1165-1166/1167-1168/1169-1170/1171-1172/1173-1174/1175-1176/1177-1178/1179-1180/1181-1182/1183-1184/1185-1186/1187-1188/1189-1190/1191-1192/1193-1194/1195-1196/1197-1198/1199-1200/1201-1202/1203-1204/1205-1206/1207-1208/1209-1210/1211-1212/1213-1214/1215-1216/1217-1218/1219-1220/1221-1222/1223-1224/1225-1226/1227-1228/1229-1230/1231-1232/1233-1234/1235-1236/1237-1238/1239-1240/1241-1242/1243-1244/1245-1246/1247-1248/1249-1250/1251-1252/1253-1254/1255-1256/1257-1258/1259-1260/1261-1262/1263-1264/1265-1266/1267-1268/1269-1270/1271-1272/1273-1274/1275-1276/1277-1278/1279-1280/1281-1282/1283-1284/1285-1286/1287-1288/1289-1290/1291-1292/1293-1294/1295-1296/1297-1298/1299-1300/1301-1302/1303-1304/1305-1306/1307-1308/1309-1310/1311-1312/1313-1314/1315-1316/1317-1318/1319-1320/1321-1322/1323-1324/1325-1326/1327-1328/1329-1330/1331-1332/1333-1334/1335-1336/1337-1338/1339-1340/1341-1342/1343-1344/1345-1346/1347-1348/1349-1350/1351-1352/1353-1354/1355-1356/1357-1358/1359-1360/1361-1362/1363-1364/1365-1366/1367-1368/1369-1370/1371-1372/1373-1374/1375-1376/1377-1378/1379-1380/1381-1382/1383-1384/1385-1386/1387-1388/1389-1390/1391-1392/1393-1394/1395-1396/1397-1398/1399-1400/1401-1402/1403-1404/1405-1406/1407-1408/1409-1410/1411-1412/1413-1414/1415-1416/1417-1418/1419-1420/1421-1422/1423-1424/1425-1426/1427-1428/1429-1430/1431-1432/1433-1434/1435-1436/1437-1438/1439-1440/1441-1442/1443-1444/1445-1446/1447-1448/1449-1450/1451-1452/1453-1454/1455-1456/1457-1458/1459-1460/1461-1462/1463-1464/1465-1466/1467-1468/1469-1470/1471-1472/1473-1474/1475-1476/1477-1478/1479-1480/1481-1482/1483-1484/1485-1486/1487-1488/1489-1490/1491-1492/1493-1494/1495-1496/1497-1498/1499-1500/1501-1502/1503-1504/1505-1506/1507-1508/1509-1510/1511-1512/1513-1514/1515-1516/1517-1518/1519-1520/1521-1522/1523-1524/1525-1526/1527-1528/1529-1530/1531-1532/1533-1534/1535-1536/1537-1538/1539-1540/1541-1542/1543-1544/1545-1546/1547-1548/1549-1550/1551-1552/1553-1554/1555-1556/1557-1558/1559-1560/1561-1562/1563-1564/1565-1566/1567-1568/1569-1570/1571-1572/1573-1574/1575-1576/1577-1578/1579-1580/1581-1582/1583-1584/1585-1586/1587-1588/1589-1590/1591-1592/1593-1594/1595-1596/1597-1598/1599-1600/1601-1602/1603-1604/1605-1606/1607-1608/1609-1610/1611-1612/1613-1614/1615-1616/1617-1618/1619-1620/1621-1622/1623-1624/1625-1626/1627-1628/1629-1630/1631-1632/1633-1634/1635-1636/1637-1638/1639-1640/1641-1642/1643-1644/1645-1646/1647-1648/1649-1650/1651-1652/1653-1654/1655-1656/1657-1658/1659-1660/1661-1662/1663-1664/1665-1666/1667-1668/1669-1670/1671-1672/1673-1674/1675-1676/1677-1678/1679-1680/1681-1682/1683-1684/1685-1686/1687-1688/1689-1690/1691-1692/1693-1694/1695-1696/1697-1698/1699-1700/1701-1702/1703-1704/1705-1706/1707-1708/1709-1710/1711-1712/1713-1714/1715-1716/1717-1718/1719-1720/1721-1722/1723-1724/1725-1726/1727-1728/1729-1730/1731-1732/1733-1734/1735-1736/1737-1738/1739-1740/1741-1742/1743-1744/1745-1746/1747-1748/1749-1750/1751-1752/1753-1754/1755-1756/1757-1758/1759-1760/1761-1762/1763-1764/1765-1766/1767-1768/1769-1770/1771-1772/1773-1774/1775-1776/1777-1778/1779-1780/1781-1782/1783-1784/1785-1786/1787-1788/1789-1790/1791-1792/1793-1794/1795-1796/1797-1798/1799-1800/1801-1802/1803-1804/1805-1806/1807-1808/1809-1810/1811-1812/1813-1814/1815-1816/1817-1818/1819-1820/1821-1822/1823-1824/1825-1826/1827-1828/1829-1830/1831-1832/1833-1834/1835-1836/1837-1838/1839-1840/1841-1842/1843-1844/1845-1846/1847-1848/1849-1850/1851-1852/1853-1854/1855-1856/1857-1858/1859-1860/1861-1862/1863-1864/1865-1866/1867-1868/1869-1870/1871-1872/1873-1874/1875-1876/1877-1878/1879-1880/1881-1882/1883-1884/1885-1886/1887-1888/1889-1890/1891-1892/1893-1894/1895-1896/1897-1898/1899-1900/1901-1902/1903-1904/1905-1906/1907-1908/1909-1910/1911-1912/1913-1914/1915-1916/1917-1918/1919-1920/1921-1922/1923-1924/1925-1926/1927-1928/1929-1930/1931-1932/1933-1934/1935-1936/1937-1938/1939-1940/1941-1942/1943-1944/1945-1946/1947-1948/1949-1950/1951-1952/1953-1954/1955-1956/1957-1958/1959-1960/1961-1962/1963-1964/1965-1966/1967-1968/1969-1970/1971-1972/1973-1974/1975-1976/1977-1978/1979-1980/1981-1982/1983-1984/1985-1986/1987-1988/1989-1990/1991-1992/1993-1994/1995-1996/1997-1998/1999-2000/2001-2002/2003-2004/2005-2006/2007-2008/2009-2010/2011-2012/2013-2014/2015-2016/2017-2018/2019-2020/2021-2022/2023-2024/2025-2026/2027-2028/2029-2030/2031-2032/2033-2034/2035-2036/2037-2038/2039-2040/2041-2042/2043-2044/2045-2046/2047-2048/2049-2050/2051-2052/2053-2054/2055-2056/2057-2058/2059-2060/2061-2062/2063-2064/2065-2066/2067-2068/2069-2070/2071-2072/2073-2074/2075-2076/2077-2078/2079-2080/2081-2082/2083-2084/2085-2086/2087-2088/2089-2090/2091-2092/2093-2094/2095-2096/2097-2098/2099-2100/2101-2102/2103-2104/2105-2106/2107-2108/2109-2110/2111-2112/2113-2114/2115-2116/2117-2118/2119-2120/2121-2122/2123-2124/2125-2126/2127-2128/2129-2130/2131-2132/2133-2134/2135-2136/2137-2138/2139-2140/2141-2142/2143-2144/2145-2146/2147-2148/2149-2150/2151-2152/2153-2154/2155-2156/2157-2158/2159-2160/2161-2162/2163-2164/2165-2166/2167-2168/2169-2170/2171-2172/2173-2174/2175-2176/2177-2178/2179-2180/2181-2182/2183-2184/2185-2186/2187-2188/2189-2190/2191-2192/2193-2194/2195-2196/2197-2198/2199-2200/2201-2202/2203-2204/2205-2206/2207-2208/2209-2210/2211-2212/2213-2214/2215-2216/2217-2218/2219-2220/2221-2222/2223-2224/2225-2226/2227-2228/2229-2230/2231-2232/2233-2234/2235-2236/2237-2238/2239-2240/2241-2242/2243-2244/2245-2246/2247-2248/2249-2250/2251-2252/2253-2254/2255-2256/2257-2258/2259-2260/2261-2262/2263-2264/2265-2266/2267-2268/2269-2270/2271-2272/2273-2274/2275-2276/2277-2278/2279-2280/2281-2282/2283-2284/2285-2286/2287-2288/2289-2290/2291-2292/2293-2294/2295-2296/2297-2298/2299-2300/2301-2302/2303-2304/2305-2306/2307-2308/2309-2310/2311-2312/2313-2314/2315-2316/2317-2318/2319-2320/2321-2322/2323-2324/2325-2326/2327-2328/2329-2330/2331-2332/2333-2334/2335-2336/2337-2338/2339-2340/2341-2342/2343-2344/2345-2346/2347-2348/2349-2350/2351-2352/2353-2354/2355-2356/2357-2358/2359-2360/2361-2362/2363-2364/2365-2366/2367-2368/2369-2370/2371-2372/2373-2374/2375-2376/2377-2378/2379-2380/2381-2382/2383-2384/2385-2386/2387-2388/2389-2390/2391-2392/2393-2394/2395-2396/2397-2398/2399-2400/2401-2402/2403-2404/2405-2406/2407-2408/2409-2410/2411-2412/2413-2414/2415-2416/2417-2418/2419-2420/2421-2422/2423-2424/2425-2426/2427-2428/2429-2430/2431-2432/2433-2434/2435-2436/2437-2438/2439-2440/2441-2442/2443-2444/2445-2446/2447-2448/2449-2450/2451-2452/2453-2454/2455-2456/2457-2458/2459-2460/2461-2462/2463-2464/2465-2466/2467-246

Kurumlar Açısından

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun birinci maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye'de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse de Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

Kanuni merkezleri ve fiili yönetim merkezlerinin her ikisi de Türkiye'de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye'de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi

01.01.2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri:

Bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla;

i. Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark üzerinden,

ii. Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden;
%0 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır.

Tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %0 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşılmamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ'ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu'nun Mükerrer 80'inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevkif suretiyle ödenmiş olan

11 Ocak 2009

vergiler, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

GVK Geçici 67'nci maddesinin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazancın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

01.01.2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören ve Görmeyen Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılması Sonucu Elden Edilen Gelirler:

01.01.2006 tarihinden önce iktisap edilip de daha sonra satılan tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacak ve 31.12.2005 tarihi itibarıyla geçerli olan hükümler uygulanacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri, Türkiye'de kurulu menkul kıymet borsalarında işlem gören ve 3 (üç) aydan fazla süreyle elde tutulan hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere DİE tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nın Mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu'na belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2022 yılı için 70.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

HİSSE SENEDİ ALIM SATIM KAZANÇLARI BEYANNAME
Beyanname No: 045/0603/370/0010
Beşikdüzü Yolu No: 17/95310A/1-0900
Beşikdüzü Yolu No: 17/95310A/1-0900
Mersis No: 045/0603/370/0010

11 Şubat 2022

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

Tam Mükellef Kurumlar:

Ticari faaliyete bağlı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Ancak KVK'nın 5/1-e maddesinde belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır.

Dar Mükellef Kurumlar:

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dahil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK'nın 5/1-e maddesinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Gerçek Kişilerce 01.01.2006 Tarihinden Sonra İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Görmeyen Hisse Senetleri:

GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca ivazsız iktisap edilenler hariç hisse senetleri BİAŞ'ta işlem görmeyen tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin iktisap tarihinden itibaren 2 tam yıl geçtikten sonra satılması halinde, alım satım kazancı vergiden istisna tutulmaktadır. Bu tür senedin 2 tam yıl dolmadan satılması halinde elde edilen kazanç yıllık beyanname ile beyan edilecektir.

Hisse senetleri kar paylarının vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kar paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 86/1-c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2022 yılı gelirleri için 70.000 TL'yi (GVK. 103. madde de yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

GVK'nın 94/6-b maddesine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; "tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranda (bugün geçerli oran %10'dur.) tevkifat yapılacaktır.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri "kar paylarının yarısı", GVK'nın 22. maddesine göre gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dahil olmak üzere brüt kar payının tamamı üzerinden GVK'nın 94'üncü maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda, yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca 94/6-b

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustane M...
Kahramanmaraş...
Tel: 0312 222 00 00
E-posta: info@yatirimmenkul.com.tr
Mersis No: 0454 0603 7970 0010

232

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustane M...
Kahramanmaraş...
Tel: 0312 222 00 00
E-posta: info@yatirimmenkul.com.tr
Mersis No: 0454 0603 7970 0010

11 Şubat 2022

maddesine göre karın sermayeye ilave edilmesi kar dağıtımını sayılmadığından, karın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kar payının “menkul sermaye iradı” olarak beyan edilmesi gerekmemektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden” Bakanlar Kurulu’nca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %10’dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye’nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Diğer taraftan GVK’nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye’de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

Kurumlar

Ticari işletmeler ve bir ticari işletmenin aktifine kayıtlı hisse senetleri dolayısıyla elde edilen kar payları:

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 6. maddesine göre kurum kazancı, GVK’nın ticari kazancı düzenleyen hükümlerine göre belirlenecektir. Kurumlar vergisi, mükelleflerin bir hesap dönemi içinde elde ettikleri safi kurum kazancı üzerinden %20 oranında uygulanır. Ancak, %20 kurumlar vergisi oranı, 7061 sayılı Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile 2018, 2019 ve 2020 yıllarına ait kurum kazançlarına uygulanmak üzere %22’ye çıkarılmıştır. Nisan 2021’de yapılan son düzenleme ile, kurumlar vergisi oranı 2021 yılının ilk çeyreği için %20 olarak belirlenmiş, yılın kalan dönemi için %25’e, 2022 yılı için ise %23’e çıkarılmıştır.

Borsa İstanbul Pay Piyasasında ilk defa işlem görmek üzere ve sermayesinin en az %20’sini temsil eden payları halka arz edilen kurumların kurum kazançlarına uygulanacak kurumlar vergisi oranı, payların ilk defa halka arz edildiği hesap döneminden başlamak üzere beş hesap dönemi boyunca iki (2) puan indirimli olarak uygulanacaktır. Şirket’in kendisi bu düzenlemeden faydalanacaktır.

Ancak, KVK’nın 5/a-1 maddesi uyarınca, Tam Mükellef başka bir kuruma iştirak nedeniyle elde edilen kar payları, yatırım fonlarının katılım belgeleri ile yatırım ortaklıklarının hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç, kurumlar vergisinden müstesnadır.

Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlar tarafından, Türkiye’de bir iş yeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK madde 30/3 bendi gereği (bugün için bu oran %10’dur) tevkifat yapılır. Ayrıca, Türkiye’de bir iş yeri veya daimi temsilci aracılığıyla faaliyet gösteren, KVK uyarınca yıllık veya özel beyanname veren dar mükellef

Hesap No: 0124 0503 7370 0010
Etiler Şubesi
Bosphorus Bankası A.Ş. (Bosphorus Bankası)
Beşiktaş Şubesi
Beşiktaş Şubesi
Mersis No: 0124 0503 7370 0010

11 Eylül 2021

kurumların, GVK'nın 75'inci maddesinin ikinci fıkrasının 4 numaralı bendinde yazılı menkul sermaye iradının ana merkeze aktarılan tutarı üzerinden (bugün için bu oran %10'dur) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:

Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:

Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabileceği ülkeler hakkında bilgi:

Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:

Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:

Yoktur.

33A İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN BELİRLENEN BİR VEYA DAHA FAZLA YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

33A.1 İzahname kullanım izni verilen yetkili kuruluşların listesi ve kimlik bilgileri (ticaret unvanları ve adresleri):

Yoktur.

33A.2 İzahname, arz programı izahnamesi veya arz programı sirküleri onay tarihi itibarıyla yetkili kuruluşlara dair belli olmayan yeni bilgilerin kamuya nasıl duyurulacağı ve ilgili bilgiye nereden ulaşılabileceği hakkında açıklama:

Yoktur.

MUNY MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Levent Yürüklü İş Merkezi Kat: 9 No: 14
B Blok Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Beşiktaş V.D. 434 000 4371 Sicil No: 327244-5
Mersis No: 0854 0003 7370 0010

234

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kustora M. Necdetiye Cad. No: 14
Kat: 9 Beşiktaş / İstanbul / Türkiye
Tel: 0212 333 10 10 / 333 10 26
E-posta: bilgi@muny.com.tr
Mersis No: 0854 0003 7370 0010

11 Eylül 2022

33B İZAHNAME KULLANIM İZİNİNİN TÜM YETKİLİ KURULUŞA VERİLMESİ DURUMUNDA VERİLECEK İLAVE BİLGİLER

İzahnameyi kullanacak her bir yetkili kuruluşun kendi internet sitelerinde izahnameyi verilen izin ve koşullar dahilinde kullandıklarına dair beyanlarına yer vermeleri gerektiğine dair koyu harflerle yazılmış uyarı:

Yoktur.

34. İNCELEMESİNE AÇIK BELGELER

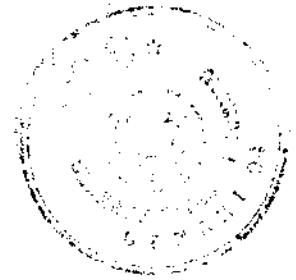
Aşağıdaki belgeler Levent Mah., Cömert Sok., Yapıkredi Plaza Sitesi, B Blok, No:1b, İç Kapı No:20, Beşiktaş/İstanbul adresindeki Şirketin merkezi ve başvuru yerleri ile ihraının internet sitesi www.hunyenilenebilirenerji.com ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerleme ve görüŐler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, ana sözleşme, vb.)
- 2) İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

- Ek/1 31.12.2018, 31.12.2019, 31.12.2020 ve 30.09.2021 Tarihli Finansal Tablolar ile zel Bağımsız Denetim Raporu
- Ek/2 Esas Sözleşme
- Ek/3 Fiyat Tespit Raporu
- Ek/4 Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu
- Ek/5 Hukukçu Raporu
- Ek/6 Hukukçu Beyanı
- Ek/7 Bağımsız Denetim Şirketi Beyanı
- Ek/8 Gayrimenkul Değerleme Raporları
- Ek/9 Gayrimenkul Değerleme Őirketinin Beyanı
- Ek/10 Günlük Geri Alım Emri Taahhüdü
- Ek/11 2022 Yılına İlişkin FAVÖK Taahhüdü

11 Ocak 2022



YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.
Levent Mah. Cömert Sok. Yapıkredi Plaza
Beşiktaş/İstanbul
Beylikdz V.D. No: 164 - S. No: 327244-5
Mersis No: 0454 0003 7390 0010

YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ő.
Kthyn Mah. No: 14
Kat: 10 Beşiktaş/İstanbul
Tic. Sic. No: 27244-5
Mersis No: 0454 0003 7390 0010