



**REFORM
HUKUK BÜROSU**

16	Yeni Mahallesi, Çardak, 0 Ada, 3423 Parsel, Merkez/NEVŞEHİR	ATON END. GES (APOLL O ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Aton Endüstri Enerji San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236146445-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Türkiye Kalkınma Bankası
17	Yeni Mahallesi, Çardak, 0 Ada, 3450 Parsel, Merkez/NEVŞEHİR	ATON END. GES (HORUS ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Aton Endüstri Enerji San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236146526-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	562.500,00 \$	562.500,00 \$	562.500,00 \$	165.000,00 \$	22.500,00 \$	125.000,00 \$	Türkiye Kalkınma Bankası
18	Kale Mahallesi, 254 Ada, 52 Parsel, Altınekin/KONYA	GÜNEŞİ ENERJİ GES (45)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Güneş Enerji Üretim Şti.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236145055-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Yapı kredi Finansal
19	Kale Mahallesi, 254 Ada, 55 Parsel, Altınekin/KONYA	GÜNEŞİ ENERJİ GES (35)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Güneş Enerji Üretim Şti.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236145112-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Yapı kredi Finansal
20	Kale Mahallesi, 254 Ada, 51 Parsel, Altınekin/KONYA	GÜNEŞİ ENERJİ GES (36)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Güneş Enerji Üretim Şti.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236145205-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	375.000,00 \$	375.000,00 \$	375.000,00 \$	110.000,00 \$	15.000,00 \$	125.000,00 \$	Yapı kredi Finansal



REFORM
HUKUK BÜROSU

2 1	Karaköy Mahallesi, 183 Ada, 10 Parsel, Ilgın/KONYA	GÜNEŞİ Ğİ ENERJİ GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Güneşli Enerji Üretimi Ltd. Şti.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236145725-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Yapı kredi Finansal
2 2	Adala Mahallesi, Küme evler, Demirköprü Baraj Sitesi, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (136 Ada, 87 Parsel)	H12 SOLAR GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretimi Sana yi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235399985-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Bur gan Finansal Kira lama A.Ş.
2 3	Adala Mahallesi, Küme evler, Demirköprü Baraj Sitesi, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (136 Ada, 87 Parsel)	H12 SOLAR GES (MBK)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretimi Sana yi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235646748-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Bur gan Finansal Kira lama A.Ş.
2 4	Adala Mahallesi, Küme evler, Demirtaş, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (136 Ada, 41 Parsel)	H12 SOLAR GES (AKS)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretimi Sana yi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235788050-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Bur gan Finansal Kira lama A.Ş.
2 5	Adala Mahallesi, Küme evler, Demirtaş, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (136 Ada, 40 Parsel)	H12 SOLAR GES (HUN HOLDİ NG)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretimi Sana yi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235788367-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Bur gan Finansal Kira lama A.Ş.

Right to Information
Bilgi İçin Hakkında
Kasım 2011 Yılı 291 Sayılı Kanun



REFORM
HUKUK BÜROSU

26	Adala Mahallesi, Küme evler, Demirköprü Baraj Sitesi, Bina No:1 Salihli/MANİSA (136 Ada, 87 Parsel)	H12 SOLAR GES (KEMERBURGAZ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235789264-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Burgan Finansal Kiralama A.Ş.
27	Kuyucakkarapınar Mahallesi, 108 Ada, 100 Parsel, Gördes/MANİSA	H28 SOLAR GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H28 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235794443-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kiralama
28	Yarbaşı Mahallesi, 0 Ada, 386 Parsel, Pazarcık/KAHRAMANMARAŞ	KOÇBEY GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Koçbey Enerji A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235971784-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kiralama
29	Yarbaşı Mahallesi, 0 Ada, 387 Parsel, Pazarcık/KAHRAMANMARAŞ	KOÇBEY GES (SEYDİM ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Koçbey Enerji A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235973046-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kiralama
30	Yarbaşı Mahallesi, 0 Ada, 388 Parsel, Pazarcık/KAHRAMANMARAŞ	KOÇBEY GES (TEKAĞAÇ ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Koçbey Enerji A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235974348-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	562.500,00 \$	562.500,00 \$	562.500,00 \$	165.000,00 \$	22.500,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kiralama

Kayıt No: 123456789
Bünyesindeki Kurumlar
Kayıt No: 123456789



REFORM
HUKUK BÜROSU

3 1	Ağıllar Mahallesi, Yassıcaabel, 106 Ada, 500 Parsel, Merkez/SİVA S	KOÇBE Y GES (KARAD EDE ENERJİ)	Sunsis Enerji Sisteml eri İzleme ve Yöneti mi A.Ş.	Koçb ey Enerj i A.Ş.	Ak Sigor ta A.Ş.	M-236140435-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenil enebi lir Enerji Paket Sigor tası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Fina nsal Kira lam a
3 2	Ağıllar Mahallesi, Yassıcaabel, 106 Ada, 500 Parsel, Merkez/SİVA S	KOÇBE Y GES	Sunsis Enerji Sisteml eri İzleme ve Yöneti mi A.Ş.	Koçb ey Enerj i A.Ş.	Ak Sigor ta A.Ş.	M-236140775-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenil enebi lir Enerji Paket Sigor tası	652.500,00 \$	652.500,00 \$	652.500,00 \$	191.400,00 \$	26.100,00 \$	125.000,00 \$	Ak Fina nsal Kira lam a
3 3	Ağıllar Mahallesi, Yassıcaabel, 106 Ada, 500 Parsel, Merkez/SİVA S	KOÇBE Y GES (SEYD) M ENERJİ)	Sunsis Enerji Sisteml eri İzleme ve Yöneti mi A.Ş.	Koçb ey Enerj i A.Ş.	Ak Sigor ta A.Ş.	M-236141241-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenil enebi lir Enerji Paket Sigor tası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	İş Fina nsal Kira lam a
3 4	Ağıllar Mahallesi, Yassıcaabel, 106 Ada, 500 Parsel, Merkez/SİVA S	KOÇBE Y GES (TEKAĞ AÇ ENERJİ)	Sunsis Enerji Sisteml eri İzleme ve Yöneti mi A.Ş.	Koçb ey Enerj i A.Ş.	Ak Sigor ta A.Ş.	M-236141587-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenil enebi lir Enerji Paket Sigor tası	562.500,00 \$	562.500,00 \$	562.500,00 \$	165.000,00 \$	22.500,00 \$	125.000,00 \$	İş Fina nsal Kira lam a
3 5	Hasançavuşlar Mahallesi, 0 Ada, 220 Parsel, Tire/İZMİR	TİRE ENERJİ GES (BAHA ETTİN TİTİZ ENERJİ)	Sunsis Enerji Sisteml eri İzleme ve Yöneti mi A.Ş.	Tire Yenil eneb lir Enerj i Ür. San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigor ta A.Ş.	M-235800597-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenil enebi lir Enerji Paket Sigor tası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Fina nsal Kira lam a

Yazı No: 2021/100
Tarih: 2021/10/10
Kıbrıs Cumhuriyeti
Lefkoşa



REFORM
HUKUK BÜROSU

4 1	Hasançavuşlu Mahallesi, 0 Ada, 214 Parsel, Tire/İZMİR	TİRE ENERJİ GES (SÜLEY MAN TİTİZ ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Tire Yenilenebilir Enerji Ür. San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235803294-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kira lam a
4 2	Hasançavuşlu Mahallesi, 0 Ada, 213 Parsel, Tire/İZMİR	TİRE ENERJİ GES (ÜNAL TİTİZ ENERJİ)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Tire Yenilenebilir Enerji Ür. San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235803644-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Ak Finansal Kira lam a
4 3	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H2 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235791748-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Finansal Kira lam a A.Ş.
4 4	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H3 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792173-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	175.000,00 \$	Qnb Finans Finansal Kira lam a A.Ş.
4 5	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANİ SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H4 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792491-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Finansal Kira lam a A.Ş.

Handwritten signature and stamp.



**REFORM
HUKUK BÜROSU**

4 6	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANI SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H5 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792596-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Kiralama A.Ş.
4 7	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANI SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H6 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792671-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Kiralama A.Ş.
4 8	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANI SA (117 Ada, 2 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES (H7 SOLAR)	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792743-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Kiralama A.Ş.
4 9	Dombaylı Mahallesi, Bina No:1 Salihli/MANI SA (117 Ada, 9 Parsel)	YAPRAK ENERJİ GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235793493-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finans Kiralama A.Ş.
5 0	Karaköy Mahallesi, 183 Ada, 10 Parsel İlgin/KONYA	ZEYNEP ELİF GES	Sunsis Enerji Sistemleri İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Zeynep Elif En. Ür. Ltd. Şti.	Ak Sigorta A.Ş.	M-236145922-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	İş Finans Kiralama

[Handwritten signature and stamp]



5 1	Adala Mahallesi, Küme Evler, Demirtaş, Bina No:1, Salihli/MANIŞA	H12 HES(AL KONS)	Sunsis Enerji Sistemi İzleme ve Yönetimi A.Ş.	H12 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235787846-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Burgan Finansal Kiralama A.Ş.
5 2	Dombaylı mah. Bina No:1 Salihli/MANIŞA	YAPRAK ENERJİ (H8)	Sunsis Enerji Sistemi İzleme ve Yönetimi A.Ş.	Yaprak Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.	Ak Sigorta A.Ş.	M-235792813-0-0	31.12.2020	31.12.2021	Yenilenebilir Enerji Paket Sigortası	750.000,00 \$	750.000,00 \$	750.000,00 \$	220.000,00 \$	30.000,00 \$	125.000,00 \$	Qnb Finansal Kiralama A.Ş.

- Biyokütle Enerji Santrali Kapsamında Düzenlenen Sigorta Poliçeleri

- H29 Solar Enerji Üretim Sanayi ve Ticaret A.Ş., Adala Mahallesi, Kümeevler, Demirköprü Baraj Sitesi, Bina-Site AD: 139, Bina No: 139, Salihli/MANIŞA'da bulunan tesisi Y-238398322-0-0 poliçe numaralı Endüstriyel Paket Sigorta Poliçesi ile Ak Sigorta A.Ş.'ye sigortalatmıştır. Söz konusu poliçede ana teminat olarak, Bina Yangın Yıldırım İnfilak-2.000.000,00USD, Emtea Yangın Yıldırım İnfilak- 200.000,00USD, Makine Yangın Yıldırım İnfilak-19.650.000,00USD, Demirbaş Yangın Yıldırım İnfilak- 2.850.000,00USD, Ek Teminat Grubu-24.700.000,00USD, Sel ve Su Baskını- 24.700.000,00USD, Komşuluk Yangın M. Mesuliyet- 5.000.000,00USD, GLKHH-KNH-TERÖR- 24.700.000,00USD, Bina Enkaz Kaldırma-80.000,00USD, Muhteviyat Enkaz Kaldırma-908.000,00USD, Kar Kaybı Yangın Yıldırım İnfi-5.000.000,00USD, Bina Deprem ve Y.Dağ Püskürmesi- 2.000.000,00USD, Muhteviyat Grubu Deprem ve Y.D.- 22.700.000,00USD, Kar Kaybı Deprem ve Y. Dağ Püsk-5.000.000,00USD, Emtea Hırsızlık-200.000,00USD, Makine Hırsızlık-19.650.000,00USD, Demirbaş Hırsızlık- 2.850.000,00USD bedelli teminat altına alınmıştır.

Poliçede Türkiye Kalkınma Bankası lehine dain-i Mürtehin kaydı bulunduğu görülmüştür. Söz konusu kayıt nedeniyle olası bir hasar meydana gelmesi halinde sigorta şirketlerinin hasar ödemelerini lehtar başlı ortağa ödemezden evvel dain-i mürtehin alacaklısı finans şirketine yapacaktır. Böyle bir durumun ortaya çıkması halinde Şirketin konsolide finansal tablolarına da yansıyan pasif kayıtlar lehine finansman borçlarını azaltacak bir durum olduğundan Şirketin mali yapısı açısından önemli bir etkisi olmayacağı kanaatindeyiz.

Poliçenin başlangıç süresi 15.01.2021 olup, bitiş süresi 15.01.2021'dir.

Deprem ve Yanardağ püskürmesi sigortası, %100 sigorta bedelinin, en az %20'sinin sigortalı üzerinde kalması ve meydana gelecek hasarlarda sigortalının bu oranla hasara iştirak etmesi kaydıyla müşterek sigorta şeklinde yapıldığı görülmüştür. Aynı müşterek sigorta Deprem Koasürans Klozu, GLKHH-KNH Terör için de yapılmıştır.

Açıkta bulunan emtea için sel, su baskını, dahili su, fırtına, kar ağırlığı ve dolu teminat hariçidir. Ayrıca kloz konusu olaylar sırasında olsa dahi, üretim düşmesi, sigortalı şeylerin kirlenmesi, paslanması, çürümesi kalite kaybı gibi dolaylı zararlar, canlı bitkiler, bitki örtüsü, her çeşit tohum ve canlı hayvanlar, bilgisayar programları, yazılımları teminat hariç olduğu görülmüştür.



Şirket'ten edindiğimiz bilgiler çerçevesinde ve Ek-9'da bulunan avukat mektubu tarihi itibarıyla, şirket tarafından lehe veya aleyhe hiçbir dava ve/veya icra takibi bulunmamaktadır.

9. KONSOLİDASYONA TABİ BAĞLI ORTAKLIKLAR

9.1. Şirketin İştirak Hisse Alımları:

Şirketin 2019 yılının Ağustos ayına kadar bağlı ortaklığı yoktur;

1. Şirket, 27 Ağustos 2019 tarihli yönetim kurulu kararıyla ve aynı tarihli hisse devir sözleşmesiyle, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğünde 927794 sicil numarası ile kayıtlı bulunan ATON ENDÜSTRİ ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN %100 hisselerinin,
2. Şirket, 20 Ağustos 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla ve 22.09.2021 tarihli hisse devir sözleşmesiyle, İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 189758 sicil numarası ile kayıtlı bulunan NRL ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN %99,9 hisselerinin,
 - 20.08.2019 tarihinde İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne 189928 sicil numarası ile kayıtlı TIRE YENİLENEBİLİR ENERJİ ÜR. SAN. VE TİC. A.Ş.'nin (Eski Unvan : Bahaettin Titiz Enerji San. Ve Tic. Ltd. Şti.) paylarının tamamı NRL Enerji tarafından satın alınmıştır.
3. Şirket, 20 Ağustos 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla, 22.09.2021 tarihli hisse devir sözleşmesiyle, İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 189736 sicil numarası ile kayıtlı bulunan H31 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN %99,9 hisselerinin,
 - 12.09.2021 tarihli hisse devir sözleşmeleriyle İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 35246-5 sicil numarası ile kayıtlı KOÇBEY ENERJİ A.Ş.'nin paylarının tamamı H31 Solar tarafından satın alınmıştır.
 - 08.08.2019 tarihli hisse devir sözleşmeleriyle İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne 189734 sicil numarasıyla kayıtlı H28 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SAN. VE TİC. A.Ş.'nin paylarının tamamı H31 Solar tarafından satın alınmıştır.
4. Şirket, 20 Ağustos 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla, 08.07.2021, 22.09.2021, 30.09.2021 tarihlerde yapılan hisse devir sözleşmeleriyle İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 189729 sicil numarası ile kayıtlı bulunan H22 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN %99 hisselerinin,
 - 20.05.2020 tarihli hisse devir sözleşmesiyle İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğüne 192322 sicil numarasıyla kayıtlı YAPRAK ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş.'nin paylarının tamamı H22 Solar tarafından satın alınmıştır.
5. Şirket, 22 Eylül 2021 tarihli yönetim kurulu kararıyla, İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğünde 189735 sicil numarası ile kayıtlı bulunan H29 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ'NİN %100 hisselerinin,
6. 22.09.2021 tarihli hisse devir sözleşmesiyle, İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 932983- sicil numarası ile kayıtlı H12 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin %100 hisselerinin,
7. 06.04.2021 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 851422 sicil numarası ile kayıtlı AKS İŞLETME YÖNETİMİ VE DANIŞMANLIK A.Ş.'NİN %99'una tekabül eden hisselerinin,
 - 01.10.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 945293-0 sicil numarasıyla kayıtlı ALİHAN ENERJİ ÜRETİM LTD. ŞTİ.'NİN %100 hisseleri AKS A.Ş. tarafından satın alınmıştır.
 - 01.10.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 945305-0 sicil numarasıyla kayıtlı ALS ENERJİ ÜRETİM LTD. ŞTİ.'NİN %100 hisseleri AKS A.Ş. tarafından satın alınmıştır.

Şirketin 2019 yılının Ağustos ayına kadar bağlı ortaklığı yoktur;



- 01.10.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 945289-0 sicil numarasıyla kayıtlı ZEYNEP ELİF ENERJİ ÜRETİM LTD. ŞTİ.'NİN %100 hisseleri AKS A.Ş. tarafından satın alınmıştır.
- 01.10.2014 tarihinde İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 945301-0 sicil numarasıyla kayıtlı GÜN IŞIĞI ENERJİ ÜRETİM LTD. ŞTİ.'NİN %100 hisseleri AKS A.Ş. tarafından satın alınmıştır.

Satın alınmasına karar vererek aşağıda izah edilen icra yoluyla satın alınan iştiraklerle birlikte İstanbul Ticaret Sicili Müdürlüğüne üye 10, İzmir Ticaret Sicili Müdürlüğüne üye 4 olmak üzere toplamda 7 bağlı ortaklığı devralmış bulunmaktadır.

9.2. İcra İhalesi ile İştirak Hisse Alımları:

İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğüne 696497-0 sicil numarasıyla kayıtlı KAYEN HETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş.'nin paylarının %93,53'üne ve KAYEN BETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SAN. VE TİC.A.Ş şirketinin paylarının %92,7909 tekabül eden paylarının ve icra yoluyla satın alındığı tespit edilmiştir.

Bu hususa ilişkin ilk olarak icra dosyası olan İstanbul 18. İcra Müdürlüğü'nün 2021/926 Esas numaralı dosyası incelenmiş olup aşağıdaki detaylar tespit edilmiştir. Alacaklı Türkiye Sınai Kalkınma Bankası A.Ş. tarafından Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş., 07.08.2008 tarih ve 102857-8558 sayılı GKS, 25.11.2008 tarih ve 102857-8927 sayılı Ek Sözleşmeler uyarınca krediler kullandırıldığı ve bu kredilerle ilgili olarak 25.01.2011 tarih ve 102857-11341 GKS ve aynı tarih sayılı Ek Sözleşme, 11.12.2014 tarih ve 102857-14059/14063/14064 sayılı Ek Sözleşmeler, 07.01.2019 tarihli Ek Sözleşme ve 28.02.2020 tarih ve 102857-18980 sayılı Ek Sözleşme uyarınca kullanılan kredi sözleşmelerinin tutarı, koşulları ve geri ödeme sürelerinin yeniden belirlenmesi gibi hususlarda sözleşmeler imzalandığı tespit edilmiştir. Söz konusu sözleşmeler incelendiğinde bu kredi sözleşmelerinin Kayı İnşaat San. Tic. A.Ş., Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş., Orhun KARTAL ve Coşkun YILMAZ tarafından da müşterek borçlu müteselsil kefil sıfatıyla imza edildiği anlaşılmıştır.

Borçlu Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ve Kayı İnşaat grubunun ödeme taahhütlerini aksatmalarından kaynaklı olduğu ve kredi vadelerinde vade uzatma amacı taşıdığı anlaşılan 11.12.2014 tanzim ve 22.12.2020 vade tarihli BONO ile borçlu ve kefiller TSKB A.Ş. lehine 287.956USD, 524.497USD, 22.06.2020 vadeli 967964USD, 1.020.000USD, 526.746USD, 22.12.2019 vadeli 286.714USD ve 522.189USD'lik borç senetleri verildiği görülmüştür.

Bu senetlerin de vadelerinde ödemesinin aksadığı alacaklı banka TSKB A.Ş.'nin borçlu Kayen Alfa Enerji Elektrik üretim A.Ş. ve müşterek borçlu müteselsil kefiller Kayı İnşaat San. Tic. A.Ş., Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş., Orhun KARTAL ve Coşkun YILMAZ aleyhine Beyoğlu 48. Noterliği'nin 21.12.2020 tarih ve 89527 sayılı kat ihtarnamesi gönderildiği görülmüş ve böylece mezkur kredi bakiyeleri muaccel hale getirilmiş, cebri icra süreci başlatılmıştır.

Alacaklı banka kat ihtarnamesi sonrası da ödeme yapılmaması üzerine, İstanbul 13. ATM 2021/8 D iş, 2021/14 Karar sayılı kararı ile alınan karara dayanan 20.01.2021 tarihli 4.136.066USD asıl alacak ve 31.12.2020-20.01.2021 tarihleri arası işlemiş 31.570,08USD ve 12.408,20USD komisyon olmak üzere toplam 4.180.044,28USD'lik (20.01.2021 tarihli döviz kuru üzerinden 31.213.226,65TL'lik tutar üzerinden ihtiyatı haciz kararı almış ve İstanbul 18. İcra Müdürlüğü'nün 2021/926 Esas dosyasından icra takibi yapılmış olduğu görülmüştür.

Kredi sözleşmeleri içeriği ve eklerine baktığımızda da Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş. firmasının unvanı, 31.08.2006 tarih ve EÜ/902-5/711 sayılı elektrik üretim LİSANSINI, ve temlik sözleşmesi ekinde liste halinde gösterilen makine tesisatı oluşturan cihaz ve menkulleri rehnemeyi, sigortalamayı, sigorta bedelinden fazla hasar oluşması halinde fazla kısmın borçlu ve kefiller tarafından ödenmesi, rehin konusu menkul, lisans ve şirketin devrinin yasaklanması gibi hükümlerin olduğu tespit edilmiştir. Buna göre asıl borçlu ile müşterek borçlu müteselsil kefillerin icra takibine konu borçları ödememe ihtimalinde tüm bu rehin konusu mal varlığı unsurlarının ve tüm icra dosyası borçlularının mal varlıklarıyla sorumlu tutulacakları anlaşılmıştır. İcra dosyasında borçlular yönünden taşınmaz ve menkul mal varlığı araştırmaları ile bankalara İİK 89/1 alacak haciz ihbarnamelerinin gönderildiği



görülmüş, bankalardan gelen cevaplarda mezkur icra dosyasının tahsiline yarar seviyede bir sonuca ulaşılamayacağı anlaşılmaktadır.

Aynı zamanda, Alacaklı TSKB A.Ş. vekili Av. Tayfun TEKE tarafından, borçlular Coşkun YILMAZ, Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş. (Eski Ünvan: Kayen Kayı Enerji Yatırımları A.Ş.) ve Kayı İnşaat San. Tic. A.Ş.'ye ait olan Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.'nin pay senetlerinin bulunduğunu belirttiği Yapı Kredi Bankası A.Ş. Güneşli Şubesine ve Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.'nin pay senetlerinin bulunduğunu belirttiği Alternatif Bank A.Ş. İstanbul Kurumsal Şube'ye fiili haciz talebinde bulunduğu, bir takım yazışmalar sonrası söz konusu şirket hisselerine hacizlerin işlenmiş olduğu anlaşılmıştır.

Aynı zamanda, borçlulardan Kayı İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş., Coşkun YILMAZ tarafından, İstanbul 3. Asliye Ticaret Mahkemesi'nin 2021/31 esas numaralı dosyasında konkordato talep ettikleri ve 19.01.2021 tarihinde: "3 AY SÜRE İLE GEÇİCİ MÜHLET KARARI VERİLMESİNE 3 ay Süre ile Gecici Mühlet kararı verildiği belirtilerek takibin durdurulması talep edilmiş ve İstanbul 18. İcra Müdürlüğü'nün 2021/926 Esas numaralı dosyasından 02/02/2021 tarihli tensip kararı ile bu kişiler yönünden takibin durdurulmasına karar verilmiş olduğu görülmüştür.

Bu durumda icra dosyasında takibe konu asıl borçlu Kayen Alfa Enerji Elektrik Üretim A.Ş. ile müteselsil kefil sıfatıyla müşterek borçlu olan Orhun KARTAL ve Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş. (Eski Ünvan: Kayen Kayı Enerji Yatırımları A.Ş.) kişileri kalmış görünmektedir.

Akabinde yürütülen süreçte Dosya borçlularından Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş.'nin Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'de bulunan 21.479.239 adet hissesi ve Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'de şirketinde bulunan 70.821.379 Adet hissesine 18.01.2021 ve 15.01.2021 tarihlerinde fiili olarak haciz konulmuş olduğu tespit edilmiştir. Alacaklı tarafın satış talebi ile ilgili hisselerle ilişkin kıymet takdirleri 10.05.2021 ve 26.05.2021 tarihli Bilirkişi Raporları ile yaptırılmış ve dosyada bulunan tüm ilgililere Kıymet Takdirleri tebliğe çıkartılmıştır. İlgili Kıymet Takdirlerine karşı dosyada mevcut tüm ilgili/borçlular tarafından herhangi bir Kıymet Takdirine itiraz davası açılmamış olmakla birlikte, söz konusu Kıymet Takdirleri tüm ilgililer yönünden kesinleşmiş olduğu anlaşılmıştır.

Bu kesinleşme üzerine satış işlemlerine devam edilmesini ve dosya borçlularından Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş.'nin Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'de bulunan 21.479.239 adet hissesi ve Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.'de şirketinde bulunan 70.821.379 adet hisselerinin satışı için satış günleri verilmesine karar verilmesi talep edilmiştir.

İcra Müdürlüğüne satış sürecinde, İlgili hisse senetleri üzerinde başka haciz olup olmadığının, haciz var ise tüm bilgilerinin gönderilmesini İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'ne, Yapı Kredi Bankası Güneşli Ticari Şubesi'ne ve Alternatif Bank İstanbul Kurumsal Şubesi'ne yazılan Müzekkere ile istenildiği görülmüştür. Yapı Kredi Bankası 14.06.2021 tarihli cevabında Kayen Beta hisseleri üzerinde Bankalarının rehni ve rehnin paraya çevrilmesi amacıyla başlattıkları Bakırköy 4. İcra Müdürlüğü'nün 2021/4649 Esas numaralı dosyasının AKS İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş. firmasına temlik ve devredildiği bilgisi ile başkaca takyidat olmadığını belirtmiş olduğu görülmüştür. İstanbul Ticaret Odası'nın 17.06.2021 sayılı cevabında Kayen Heta'nın herhangi takyidatının olmadığı belirtilmiş olduğu görülmüştür.

Bu bilgilerin gelmesinden sonra İcra Müdürlüğüne, 25.06.2021 tarihinde KAYEN HETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SAN. VE TİC.A.Ş hisselerinin ŞİRKETİN KAYDI DEĞERLERE GÖRE HESAPLANAN 12.680.980,54 TL özvarlığı içerisinde toplam 75.720.000 adet hisselerin, borçlu enprotek enerji yatırımları a.ş 'nin sahip olduğu %93,5306 oranında 70.821.379 adet, 11.860.598,64 TL değerli hisse ve KAYEN BETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SAN. VE TİC.A.Ş şirketinin kaydi değerlere göre hesaplanan 31/12/2020 tarihli bilançosuna göre tespit edilen 394.310,05TL özvarlığı içerisinde toplam 23.148.000 adet hisselerin, ortaklardan borçlu Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş 'nin sahip olduğu %92,7909 oranında 21.479.239 adet, 355.829,59 TL değerli hisse senedinin satışına karar verilmiş olduğu görülmüştür.

29.06.2021 tarihinde AKS İşletme Yönetim ve Danışmanlık A.Ş. tarafından Enprotek Enerji Yatırımları A.Ş.'ye ait tertip no : 3, seri no:4 107.396,195 TL nominal değerde toplam 21.479,239 adet nama yazılı A grubu muvakkat ilmuhaberler üzerinde rehinlerinin devam ettiğini, rehin bedelinin altında gerçekleştirilecek satışa ve ihalenin hisselerin muhammen bedelinin % 50' sinden başlamasına muvafakat edildiği görülmüştür. Yine 13.07.2021 tarihinde Alternatifbank tarafından Enprotek Enerji



Yatırımları A.Ş.'ye ait tertip no : 3, seri no:4 70.821.379 TL nominal değerde toplam nama yazılı A grubu muvakkat ilmuhaberler üzerinde rehinlerinin devam ettiği, rehin bedelinin altında gerçekleştirilecek satışa ve ihalenin hisselerin muhammen bedelinin % 50' sinden başlamasına muvafakat ettikleri bildirilmiş olduğu görülmüştür.

KAYEN BETA'nın satış ihalesine MURAT KAPLAN isimli kişi ihaleye katılacak 3.kişi olarak kaydını yaptırmış olduğu %20 teminat yatırıldığı görülmüştür.

İhale günü 14.07.2021 tarihli UYAP sorgusunda ihaleye elektronik ortamda gelen bir teklif olmadığı görülmüştür.

14.07.2021 tarihinde KAYEN HETA ihalesinde tek katılımcı olan H22 SOLAR ENERJİ 5.936.000TL'ye ihaleyi kazanmış olduğu, 11:00'da başlayan ihale başka katılımcı olmaması nedeniyle tek pey sürme ile 5 dakika sonra sona ermiş olduğu görülmüştür.

Aynı gün diğer ihale 14.07.2021 tarihinde KAYEN BETA ihalesine Murat Kaplan isimli diğer katılımcı ile birlikte AKS İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş. 2 istekli olarak pey sürmüş oldukları görülmüştür. Bu şekilde 11:30'da başlayan artırımın 11:35'de sona ermiş olduğu, ilk teklifin 183.000TL ile AKS işletme yönetimi A.Ş.'ye ait iken 9 kere karşılıklı artırım yapıp AKS'nin onuncu teklifiyle 1.100.000TL'ye ihale AKS üzerinde kalmış olduğu anlaşılmıştır. Akabinde ihaleye katılan 3.kişi MURAT KAPLAN tarafından ihaleyi kazanılmadığından bahisle ihaleye yönelik herhangi bir itiraz öne sürmeksizin teminatın iadesi istenilmiş olduğu görülmüştür.

Satışla ilgili keyfiyetin bildirilmesiyle birlikte Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San ve Tic A.Ş' nin tüm hisseleri içerisinde % 93,5306 oranına tekabül eden borçlu 70.821.379 adet hisse, ihale alıcısı **H22 Solar Enerji Üretim San ve Tic A.Ş** adına ve Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San ve Tic A.Ş'nin tüm hisseleri içerisinde %92,7909 oranına tekabül eden 21.479.239 adet hissenin de ihale alıcısı **AKS İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş** adına kaydedilerek şirket pay defterine işlenmiş olduğuna dair 24.08.2021 tarihli iki ayrı bildirim ilgili şirketler tarafından icra dairesine sunulduğu görülmüştür.

Satış sonrası icra dosyalarına alınan satış paralarının rehin ve dosya alacaklısı olan kişilere dağıtımına ilişkin 25/08/2021 tarihinde düzenlenen sıra cetveline, 25/08/2021- 09.09.2021 tarihi itibarıyla herhangi bir "Sıra Cetveline İtiraz" davasına rastlanmamış olduğuna dair İcra Mahkemesi kararı görülmüş olup, böylece dosya alacaklısı ve rehinli alacaklılar tarafından da gerek satış gerekse satış paralarının dağıtımını yönünden herhangi bir itirazlarının olmadığı anlaşılmıştır.

Bilindiği üzere; İcra İflas Kanununun 134. Maddesinde ihalenin feshine ilişkin düzenlemelere yer verilmiştir. Buna göre; Kanun maddesinde bu sebepler sınırlı bir şekilde sayılmamış olup, satış ilanının tebliğ edilmemiş olması, satılan malın esaslı niteliklerinde hata ve ihaleye fesat karıştırılması, satış talebi olmadan ihalenin yapılması, haciz düşmüş olduğu halde ihalenin yapılması, satış isteme sürelerine riayet edilmeden kabul edilen satış talebi üzerine ihalenin yapılması, borcun taksitlendirilmesi sürelerine riayet edilmeden ihalenin yapılması gibi sebeplerle ihalenin feshi davası açılabileceği düzenlenmiştir.

Ayrıca söz konusu ihalenin feshi, herhangi biri tarafından değil, Kanun'un 134. Maddesinin 2. Fıkrasında sınırlı olarak sayılan kişiler olan, satış isteyen alacaklı, borçlu, tapu sicilindeki ilgililer ve pey sürmek suretiyle ihaleye iştirak edenler tarafından istenebilecektir. Bu kişiler dışındaki kişilerin, örneğin kiracının yahut istihkak iddiasında bulunan kişilerin bu davayı açamayacaklarını belirtmek gerekir.

Öte yandan, İcra satış ihalesine ihale tarihinden itibaren 7 gün içerisinde itiraz edilmesi veya ihalenin iptal koşullarının öğrenilmesinden itibaren 7 gün (ki bu süre her halükarda 1 yılı geçemez) içerisinde itiraz edilmediği takdirde tüm itirazlar yönünden hak düşürücü sürelerin geçtiği bilinmektedir. Bu durumda satışın yapıldığı ihalenin iptali için başkaca bir hukuki süreç bulunmamakla kesin olarak ihalenin sonuçlandığı düşünülmüştür. Satış sonrası gerek ihaleye katılan gerekse sair üçüncü kişilerce bugüne kadar ihalenin iptali veya tasarrufun iptali ve benzeri herhangi bir hukuki ihtilaf oluşturulmadığı bildirilmiştir. Aradan geçen 6 Ay içerisinde herhangi bir itiraz veya dava olmaması, ihaleye katılan kişi yönünden zaten 7 gün sonrasında bu serinin geçmiş olması, dosya alacaklısının da ihale zamanından itibaren 7 günlük süre sonunda itiraz sürecinin tamamlanmış olması hususları birlikte

Av. C. ...
K...
K...
K...



değerlendirildiğinde 1 yıllık olağanüstü hak düşürücü sürenin satışa konu şirket hisselerinin akıbetine bir etkisinin olmayacağı değerlendirilmiştir.

Ayrıca, yukarıdaki izah edilen icra satış sürecinde, takibe konu borçların borçlu Kayen Alfa'nın çok eski tarihli proje kredilerinden kaynaklı borçlar olduğu, bu borçlara Orhun KARTAL'ın da müşterek borçlu müteselsil kefil sıfatıyla sorumlu olduğu, icra dosyasında Orhun KARTAL'dan tahsilat yapılmış olsaydı da diğer borçlu ve kefillere rücu edilerek bu ödemelerin tazimini sürecine girilmesi gerektiği dikkate alındığında, Orhun KARTAL'ın icra satışı ile KAYEN HETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. ve KAYEN BETA ENERJİ ELEKTRİK ÜRETİM SANAYİ VE TİCARET A.Ş. şirketlerinin satışında icra ihalesine girilmesinde hukuka aykırı bir durum görülmemektedir.

9.3. Bağlı Ortaklıklarda Birleşmeler:

Şirketin bağlı ortaklıklarından bir kısmının 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 155. Maddesinin i.fikrasının (b) bendi ve 156. Maddesi hükümleri ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun ("KVK") 19 ve 20. maddeleri çerçevesinde kolaylaştırılmış birleşme hükümlerine göre Devir Olan Şirketlerin tüm aktif ve pasifleriyle birlikte aynen devir almak suretiyle birleştirilmesine karar verildiği görülmüştür. Bu birleşmelere katılan şirketlerin kolaylaştırılmış usulde birleşmeler yaparak devrolan şirket tüzel kişiliklerinin tasfiyesiz infisah yollarıyla ortadan kaldırıldığı ve devralan şirketler bünyesinde tüm aktif ve pasifiyle birleştirildikleri görülmüştür.

Bilindiği üzere, birleşme 6102 Sayılı TTK'nın 134 ve devam maddelerinde düzenlenmiş olup, 136'ncı maddenin (1) numaralı fıkrasının (a) bendinde; "*Bir şirketin diğerini devralması, teknik terimle "devralma şeklinde birleşme" olarak tanımlanmıştır. Birleşmeye ilişkin usul ve esaslar devam maddelerde yer almakla birlikte Sermaye Şirketlerinin Kolaylaştırılmış Şekilde Birleşmesi* başlıklı (7) numaralı bölümünde; 147 nci maddede öngörülen birleşme raporunun düzenlenmesi ve 149 uncu maddede düzenlenen inceleme hakkının kullanılmasından istisna tanındığı gibi, birleşme sözleşmesini 151 inci madde uyarınca genel kurulun onayına da sunmasına da gerek olmadığı gibi kolaylıkların sağlanacağı birleşme yöntemi düzenlenmiştir. Bu kolaylıkların sağlanabilmesi için 155'inci maddede;

"MADDE 155- (1) a) Devralan sermaye şirketi devrolunan sermaye şirketinin oy hakkı veren bütün paylarına veya

b) Bir şirket ya da bir gerçek kişi veya kanun yahut sözleşme dolayısıyla bağlı bulunan kişi grupları, birleşmeye katılan sermaye şirketlerinin oy hakkı veren tüm paylarına, sahiplerse sermaye şirketleri kolaylaştırılmış düzene göre birleşebilirler" hükmü uyarınca ya devralan şirketin doğrudan devrolunan şirketlerin sermayelerinin tamamına sahip olması veya bir şirket veya gerçek kişi yada yasal düzenleme uyarınca dolaylı yünden birleşme tarafı tüm şirketlerin tüm paylarına sahip olunması şartı getirilmiştir.

Buna göre;

- Aton Endüstri Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin devralan olarak; TTK 155/1-b kapsamında APOLLO ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş., ATALANTE ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş., BORDO ENERJİ SAN. VE TİC. A.Ş., HORUS ENERJİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. şirketleri ile birleşmesine ilişkin olarak Devralan şirketin 29.11.2019 tarih ve 2019-05 sayılı kararıyla kolaylaştırılmış birleşme imkanları kullanılarak başladığı, aynı şirketin 20.01.2020 tarih ve 2020-01 sayılı kararıyla birleşme işlemlerinin kabul edilerek tescille müracaat edilmesi kararı alındığı ve keyfiyetin 21.01.2020 günü tescil ve 27.01.2020 günü ilan olduğu görülmüştür. Bu ilan sonrası TTK 157/2 madde uyarınca Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 27.01.2020 gün ve 10002 sayılı nüshasında, 04.02.2020 gün ve 10008 sayılı nüshasında ve 12.02.2020 gün ve 10014 sayılı nüshasında alacaklılara çağrılar yapıldığı görülmüştür. Şirket yönetiminden alınan bilgi ve taahhütname uyarınca TTK 157/1 maddede düzenlenmiş üç aylık süre içerisinde veya daha sonrasında herhangi bir alacaklının başvuru veya istemde bulunmadığı bilgisi alınmıştır.

Av. Cemal...
Etiler...
Kuşdöğümü...
2020



- Koçbey Enerji A.Ş.'nin devralan olarak; TTK 155/1-b kapsamında KARADEDE ENERJİ A.Ş., SEYDİM ENERJİ A.Ş., TEKAĞAÇ ENERJİ A.Ş. şirketleri ile birleşmesine ilişkin olarak Devralan şirketin 27.08.2020 tarih ve 2020-03 sayılı kararıyla kolaylaştırılmış birleşme imkanları kullanılarak başlandığı, aynı kararıyla birleşme işlemlerinin kabul edilerek tescile müracaat edilmesi kararı alındığı ve keyfiyetin 06.09.2020 günü tescil ve 21.09.2020 günü ilan olduğu görülmüştür. Bu ilan sonrası TTK 157/2 madde uyarınca Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 29.09.2020 gün ve 10170 sayılı nüshasında, 07.10.2020 gün ve 10176 sayılı nüshasında alacaklılara çağrılar yapıldığı görülmüştür. Şirket yönetiminden alınan bilgi ve taahhütname uyarınca TTK 157/1 maddede düzenlenmiş üç aylık süre içerisinde veya daha sonrasında herhangi bir alacaklının başvuru veya istemde bulunmadığı bilgisi alınmıştır.
- Tire Yenilenebilir Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş.(Eski Unvan: Bahaettin Titiz Enerji Sanayi ve Tic. A.Ş.)'nin devralan olarak; TTK 155/1-b kapsamında BERKAY TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., GÜLHAN TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., HAMİDE TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., MEHMET TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., NECMİYE TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., SÜLEYMAN TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., ÜNAL TİTİZ ENERJİ SANAYİ VE TİC. A.Ş., şirketleri ile birleşmesine ilişkin olarak Devralan şirketin 12.11.2018 tarih ve 2018-05 sayılı kararıyla kolaylaştırılmış birleşme imkanları kullanılarak başlandığı, aynı şirketin 12.11.2018 tarih ve 2018-06 sayılı kararıyla birleşme işlemlerinin kabul edilerek tescile müracaat edilmesi kararı alındığı ve keyfiyetin 15.04.2019 günü tescil ve 19.04.2019 günü ilan olduğu görülmüştür. Bu ilan sonrası TTK 157/2 madde uyarınca Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 19.04.2019 gün ve 9813 sayılı nüshasında, 29.04.2019 gün ve 9818 sayılı nüshasında ve 07.05.2019 gün ve 9823 sayılı nüshasında alacaklılara çağrılar yapıldığı görülmüştür. Şirket yönetiminden alınan bilgi ve taahhütname uyarınca TTK 157/1 maddede düzenlenmiş üç aylık süre içerisinde veya daha sonrasında herhangi bir alacaklının başvuru veya istemde bulunmadığı bilgisi alınmıştır.
- Yaprak Enerji Üretim Sanayi ve Tic. A.Ş.'nin devralan olarak; TTK 155/1-b kapsamında H2 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H3 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H4 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H5 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H6 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H7 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., H8 SOLAR ENERJİ ÜRETİM SANAYİ VE TİC. A.Ş., şirketleri ile birleşmesine ilişkin olarak Devralan şirketin 18.09.2017 tarih ve 2017-002 sayılı kararıyla kolaylaştırılmış birleşme imkanları kullanılarak başlandığı, aynı şirketin 18.09.2017 tarih ve 2017-003 sayılı kararıyla birleşme işlemlerinin kabul edilerek tescile müracaat edilmesi kararı alındığı ve keyfiyetin 07.11.2017 günü tescil ve 13.11.2017 günü ilan olduğu görülmüştür. Bu ilan sonrası TTK 157/2 madde uyarınca Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 24.11.2017 gün ve 9459 sayılı nüshasında, 01.12.2017 gün ve 9464 sayılı nüshasında ve 08.12.2017 gün ve 9469 sayılı nüshasında alacaklılara çağrılar yapıldığı görülmüştür. Şirket yönetiminden alınan bilgi ve taahhütname uyarınca TTK 157/1 maddede düzenlenmiş üç aylık süre içerisinde veya daha sonrasında herhangi bir alacaklının başvuru veya istemde bulunmadığı bilgisi alınmıştır.

9.4. Mevcut Durum:

Şirketin güneş enerjisi, hidroelektrik enerjisi, biyokütle enerjisi kullanarak elektrik üretimi faaliyetine ilişkin olarak, her bir üretim tesisi yatırımı için söz konusu bağlı ortaklıklara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir;

2020
12/12/2020
12/12/2020



Bağlı Ortaklıklar		
Ticaret Unvanı	Sermayesi (TL)	Sahip Olunan Sermaye Oranı (%)
Aks İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş.	900.000	99
Aks İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş.'nin İştirakleri		
Alihan Enerji Üretim Ltd. Şti.	200.000	100
Als Enerji Üretim Ltd. Şti.	200.000	100
Gün IşığI Enerji Üretim Ltd. Şti.	200.000	100
Zeynep Elif Enerji Üretim Ltd. Şti.	200.000	100
Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	115.740.000	96,70
Nrl Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	50.000	99,90
Nrl Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.'nin İştirakleri		
Tire Yenilenebilir Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	9.200.000	100
Aton Endüstri Enerji San. ve Tic. A.Ş.	250.000	100
H22 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	50.000	99
H22 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.'nin İştirakleri		
Yaprak Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	8.265.000	100
Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	151.440.000	97
H12 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	50.000	100
H29 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	4.000.000	100
H31 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	50.000	99,90
H31 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.'nin İştirakleri		
Koçbey Enerji A.Ş.	200.000	100
H28 Solar Enerji Üretim San. ve Tic. A.Ş.	50.000	100

9.5. Bağlı Ortaklıklar Faaliyetleri, Mali Durumu, Ruhsat ve Belgeleri:



Halihazırdaki tüm bağı ortaklıklar enerji üretimi alanında faaliyet göstermekte olup Türkiye’de kurulmuşlardır. Şirketlerin sermaye taahhüdünden kaynaklanan borcu bulunmayıp sermayelerinin tamamı ödenmiştir. Bu şirketlere ilişkin yasal yedek kalemleri de henüz oluşmamıştır.

Ayrıca, bağı ortaklıkların tamamı Şirket’in faaliyetlerinin birebir aynısını icra ettiğinden, işbu raporumuzun (3.1.) bölümünde izahatı yapılan tâbi olunan mevzuat, bağı ortaklık için de aynen geçerlidir.

Bağı ortaklıkların faaliyetlerini yürütmesi için alması gereken izin, yetki, ruhsat, vb. yukarıda (3.2) bölümünde izah olunduğu gibi aynı tür belgeler olup, (3.3.) bölümde iştiraklere ait ruhsat ve belgelere de yer verilmiştir.

Şirketin ve tüm bağı ortaklıklarının bir grup olarak, bankalardan kullandıkları kredilere ilişkin olarak işbu Hukukçu Raporumuzun (4.3.) bölümünde detaylı olarak izahat yapılmış olup, bu krediler ve teminatların da Şirketin Borsa’da işlem görmesine engel olacak mahiyette olmadığı anlaşılmıştır.

9.6. Bağı Ortaklık Hukuki Durumları, Dava ve İcra Durumu:

Şirketin bağı ortaklıklarından Aks İşletme Yönetimi ve Danışmanlık A.Ş., Alihan Enerji Üretim Ltd. Şti., Gün Işığı Enerji Üretim Ltd. Şti., Zeynep Elif Enerji Üretim Ltd. Şti., Als Enerji Üretim Ltd. Şti., Tire Yenilenebilir Enerji Ür. San. Ve Tic. A.Ş., Aton Endüstri Enerji San. Ve Tic. A.Ş., H22 Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., Yaprak Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., H12 Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., H31 Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., Koçbey Enerji A.Ş., H28 Solar Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş. unvanlı firmalar için Av. Ece SOLMAZ SAKA avukat mektubundan 04.02.2022 tarihi itibarıyla herhangi bir dava veya icra takibi bulunmadığı anlaşılmaktadır (EK-9).

Ancak, H29 Solar Enerji Üretim Sanayi Ve Ticaret A.Ş., NRL Enerji Üretim San. Ve Tic. A.Ş., Kayen Beta Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş., Kayen Heta Enerji Elektrik Üretim San. Ve Tic. A.Ş.,’nin tarafı olduğu davalar hakkında özet bilgiyi ekte bulabilirsiniz. Davalara ilişkin hukuki incelememiz Şirket vekili Av. ECE SOLMAZ SAKA tarafından hazırlanıp tarafımıza ibraz edilen Ek-10’de yer alan dava listesine dayanmaktadır.

Şirket’ten gelen bağımsız denetim raporuna göre bu davalar için herhangi bir dava karşılığı ayrılmadığı görülmüştür.

Şirket’in bağı ortaklığının tarafı olduğu davalar aşağıda listelenmiştir.

Şirket Avukatı Sayın Av. ECE SOLMAZ SAKA tarafından imzalı olarak gönderilen rapor uyarınca Şirketin taraf olduğu davalara ilişkin bilgiler aşağıdaki gibi listelenmiştir.

Davacı	Davalı	Mahkeme ve Dosya No	Konusu	Risk Tutarı (TL)	Gelinen Aşama
KAYEN BETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	YUNUS KAYA	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2013/591 ESAS.)	KAMULAŞTI RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 36.540,26 TL	Davalının Tortum’da bulunan arazisine şirket tarafından el konulmuştur. Arsa için kamulaştırma bedeli ödemek amacı ile kamulaştırma bedel tespit ve tescil davası açılarak bankaya bloke bedel yatırılmıştır. 11.10.2018 tarihinde dosya karara çıkmış bedel bankada davalı adına bloke edilmiştir. miktarın fazla olduğunu düşündüğümüz için istinafa başvurulmuştur. Dosya hala istinaftadır.



REFORM
HUKUK BÜROSU

NURETTİN TOSUN	KAYEN BETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2021/176 ESAS (ESKİ NO,2013/230 E (BİRLEŞEN DOSYA 2015/179 ESAS)	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA VE ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedeli 17.274,52 TL	Davacı Nurettin Tosun tarafından parselinin kamulaştırma bedelinin tahsil amacı ile dava açılmıştır. Yerel mahkeme tarafından 82.000 TL tazminata hükmedilmiştir. Tarafımızca karara karşı istinaf kanun yoluna başvurulmuştur. İstinaf tarafından yerel mahkeme kararı bozulmuş ve yeniden yargılama yapılmıştır. Yapılan yeni yargılamada bilirkişi 17.274.52 TL değer biçmiştir. Bu rapora karşı tarafımızca itiraz edilmiştir. Duruşma günü 11.11.2021 tarihindeydi. Eski ilamla ilgili Erzurum 2 icra müdürlüğü'nün 2018/7876 esas sayılı dosyasına 132.564.16 TL teminat yatırılmıştır. Ödenecek bedelin tespiti amacı ile yerel mahkemenin sonuçlanmasını bekleyeceğiz.
ERHAN ZİREK ORHAN ZİREK	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/232 ESAS (2017/226 ile birleşti)	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA - ECRİMİSİL VE MÜDAHALE NİN MEN-İ	Kamulaştırma Bedeli 16.051.32 TL	Davacının parseline el koyulduktan sonra; tarafımızca acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Daha sonra davacı, taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmıştır bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmış olup (Kamulaştırmaz el atma davasının bekletici mesele yapılması için açılan karşı davadır, daha az bedele hükmedilmektedir.) Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası, 10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. Bu dosya derdesttir 10. madde dava dosyası hala istinaftadır.
TÜRKAN ÖZLER	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2016/26 ESAS	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA - ECRİMİSİL	86.510.00 TL (Bilirkişi Raporunda Belirlenen Bedel)	Davacının parseline el koyulduktan sonra; tarafımızca acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası, 10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. Bekletici mesele dosyası hala derdesttir. 10. madde dava dosyası istinaftan yerel mahkemem kararı kaldırılarak dönmüştür. Yeniden yargılama yapılacak olup duruşma günü 03.03.2022 tarihinde dir.
DURŞUN ALİ YALÇIN, ZABİT YALÇIN VE ARKADAŞL ARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/84 ESAS- 2020/237 KARAR (eski 2015/1 esas) Birleşen 2014/ 114 esas tazminat davası)	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA - ECRİMİSİL VE MÜDAHALE NİN MEN-İ	Kamulaştırma Bedeli 217,891.00 TL	Davacının parseline el koyulduktan sonra; tarafımızca acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmış olup bu davada belirlenen kamulaştırma bedeli şirket tarafından yüksek bulunduğu için bloke bedel yatırılmamış ve dava red edilmiştir. Bu dosya ile birleşen davacının açtığı el atma davasında 270.000 TL bedel belirlenmiş ve karar çıkmıştır. Yargıtay tarafından karar bozulmuş, yeni verilen kararda 217.891.00 TL bedel belirlenmiştir. Bu kararda şuan temyiz edilmiş olup Yargıtaydadır.



REFORM
HUKUK BÜROSU

YUSUF YALÇIN VE ARKADAŞL ARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/85 ESAS2020/23 8 KARAR(eski 2015/10 esas)birleşen dava 2014/121 tazminat dosyası]	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA - ECRİMİSİL VE MÜDAHALE NİN MENİ	Kamulaştırma Bedeli 46.725,87 TL	Davacının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmış olup bu davada ,belirlenen kamulaştırma bedeli şirket tarafından yüksek bulunduğu için bloke bedel yatırılmamış ve dava red edilmiştir.Bu dosya ile birleşen Davacının açtığı el atma davasında toplamda 62.000 TL bedel belirlenmiş ve karar çıkmıştır.Yargıtay tarafından karar bozulmuş ,yeni verilen kararda 46.725.87 TL bedel belirlenmiştir. Bu kararda şuan temyiz edilmiş olup Yargıtaydadır.
MEHMET YALÇIN VE ARKADAŞL ARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/86 ESAS - 2020/239 KARAR(ESKİ 2011/525)BİRLEŞEN 2014/110 TAZMİNAT	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL VE MÜDAHALE NİN MENİ	Kamulaştırma Bedeli 22.467,58 TL	Davacının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmış olup kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası ,belirlenen kamulaştırma bedeli şirket tarafından yüksek bulunduğu için bloke bedel yatırılmamış ve dava red edilmiştir. Bu dosya ile birleşen davacının açtığı el atma davasında 35.000 TL bedel belirlenmiş ve karar çıkmıştır.Yargıtay tarafından karar bozulmuş ,yeni verilen kararda 22.467.58 TL bedel belirlenmiştir.Bu kararda şuan temyiz edilmiş olup dosya Yargıtaydadır. İlgili mahkeke kararı için tortum icra dairesindeki 2015*85 esas sayılı dosya vardır.
RASİM ZİREK	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/230 ESAS (2017/226 ile birleşti)	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedeli 22.925,84 TL	Davacının parseli için daha önce Acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası 10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. 10.madde dava dosyası ile şu an istinaftadır
DUR SUN GÜNDÜZ	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/226 ESAS	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedel 95.733,11 TL	Davacının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince , şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası ,10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır.10. madde dosyası şu an istinaftadır. .
HASHANIM GÜLER	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SA N TİC.A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MH,2017/231 ESAS (2017/226 ile birleştirildi)	KAMULAŞTI RMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedeli 39.805,11 TL	Davacının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası, 10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. 10.madde dava dosyası şu an istinaftadır.

Av. ...
...
...



REFORM
HUKUK BÜROSU

TURAN ZİREK	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH,2017/233 ESAS (2017/226 ile birleştirildi)	KAMULAŞTIRMASIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedeli 31.065,06 TL	Davacının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası ,10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. 10.Madde dava dosyası halen istinaftadır.
İBRAHİM ÖZLER	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH,2016/25 ESAS 2018/350	KAMULAŞTIRMASIZ EL ATMA TAZMİNATI - ECRİMİSİL	3.277,36 TL	Davacı taşınmaza haksız olarak zarar verildiği iddiası ile tarafımıza dava açmıştır. Davada 3.277.36-TL tazminata hükmedilmiştir. Karara karşı istinaf başvurusu yapılmış olup istinaf başvurumuz red edilmiş ve miktar kesinleşmiştir. Mahkeme alacağı davacı tarafından icraya verilmiş olup icradaki toplam tutar ödenmiş ve dosya infaz edilmiştir.Bu dosya için ödenecek bir bedel kalmamıştır..
AYŞE KIYICI VE ARKADAŞLARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2016/46 -2018/198	KAMULAŞTIRMASIZ EL ATMA TAZMİNATI	Kamulaştırma Bedeli 19.900 TL	Davacı tarafından açılan kamulaştırmaz el atma ve ecri misti davasında, 19.900-TL'ye hükmedilmiştir. Bu karara karşı tarafımızca istinafa başvurulmuş, istinaf tarafından yerel mahkeme kararı onanmıştır. İlgili ilam için tortum icra dairesi 2018/43 dosyası ile takip başlatılmış olup bu dosyaya nakli teminat yatırılmıştır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU VE ARKADAŞLARI	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 8 ESAS 2020/169 KARAR	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 184.161.47 TL	Davalının parseli için acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince , şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 184.161.47-TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir, Mahkeme tarafından bloke kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiş ancak süresinde yatırılmadığından 2.07.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU VE ARKADAŞLARI	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/27 9 ESAS 2020/172 KARAR	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 194.655.09 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 194.655.09 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde Mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU VE ARKADAŞLARI	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 6 ESAS 2020/173 KARAR	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 69.888,24 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 69.888,24 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde Mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.

(Handwritten signature and stamp)



REFORM
HUKUK BÜROSU

KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	HASHANIM GÜLER	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 2 ESAS 2020/178 KARAR	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 39.805.41 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 39.805.41 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/29 1 ESAS - 2020/174 KARAR	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 19.236.07 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 19.236.07 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
TOSUN EROĞLU	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR.T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/27 7 ESAS	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 1.735.92 TL	Davacının el koyulan parseli için 1.735,92-TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir. Karar kesinleşmiştir, bedel davalıya ödenmiştir.
TOSUN EROĞLU VE ARKADAŞLARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR.T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 9 ESAS	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 4.736,42 TL	Davacının el koyulan parseli için 4.736,42 -TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir. Karar kesinleşmiştir, bedel davalıya ödenmiştir.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 7 ESAS 2020/164 KARAR	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 9.856.14 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 9.856.14 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TOSUN EROĞLU	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/29 0 ESAS 2020/168 KARAR	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 6.471.11 TL	Davacının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 6.471.11 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava

02.07.2020
02.07.2020
02.07.2020



REFORM
HUKUK BÜROSU

					reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	AHMET KAPLANOĞLU VE ARKADAŞLARI	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/40 4 esas 2020/177 karar	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 19.370.44 TL	Davalının el koyulan parseli için 19.370.44 -TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir.Ancak bedel ödenmemiş olup istinaf edilmiştir.Dosya hala istinaf incelemesindedir..
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	akhanım meydan ve arkadaşları	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/40 5 ESAS 2020/166 KARAR	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNUNUN 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 20.158.00 TL	Davalının el koyulan parseli için 20.158.00 -TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir. Ancak bedel ödenmemiş olup istinaf edilmiştir.Dosya hala istinaf incelemesindedir. .
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TURAN ZİREK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 3 esas 2020/165 karar	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 25.691.94 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, taşınmaz için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 25,691,94 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	HÜSEYİN GÜNEY	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 5 esas - 2019/154 karar	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 6.000 TL	Davalının el koyulan parseli için 6.000,00 -TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir. Karar kesinleşmiştir, bedel davaya ödenmiştir.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	DURDUN GÜNDÜZ.	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 0 esas 2020/180 karar	KAMULAŞTIRMA RMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 95.733.11 TL	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 95.733.11 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiş ve kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiştir. Bedel süresi içerisinde mahkemeye yatırılmadığı için 02.07.2020 tarihinde dava reddedilmiştir. Karar tarafımızca istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
AHMET KAPLANOĞLU	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR.T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2017/51	KAMULAŞTIRMA RMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI -ECRİMİSİL VE MÜDAHALENİN MENİ	Kamulaştırma Bedeli 19.370,44 TL	Davacının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemeye ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası



REFORM
HUKUK BÜROSU

					,10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. 10. madde dava dosyası istinaftadır. 2017/226 Esas sayılı dosya ile birleşmiştir.
AKHANIM MEYDAN VE ARKADAŞLARI	KAYEN HETA ENR.ELK.ÜRT.SAN TİC A.Ş- EPDK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2017/52	KAMULAŞTIRMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI -ECRİMİSİL VE MÜDAHALENİN MENİ	Kamulaştırma Bedeli 20.158,05 TL	Davacının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davacı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. Kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası ,10.madde bedel tespit ve tescil davası kesinleşinceye kadar bekletici mesele yapılmıştır. 10. madde dava dosyası istinaftadır. 2017/226 Esas sayılı dosya ile birleşmiştir.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	RASİM ZİREK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 1 esas 2020/179 esas	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 22.925.84 tl	Davalının parseli için; şirket tarafından acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince, şirket tarafından 10.madde davası açılmış olup kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil ,10.madde bedel tespit ve tescil davasında 22.925.84 TL bloke kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiş ancak süresinde yatırılmadığından 2.07.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızdan istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	ERHAN ZİREK- ORHAN ZİREK	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/29 2 esas 2020/181 karar	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 16.051.32 TL	Davalının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı ,Taşınmazı için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 16.051.32 TL kamulaştırma bedelinin yatırılması için süre verilmiş ancak süresinde yatırılmadığından 2.07.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızdan istinaf edilmiş olup hala istinaftadır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	TÜRKAN ÖZLER	TORTUM ASLİYE HUKUK MAH.2018/28 4 esas- 2020/176 karar	KAMULAŞTIRMA KANUNU 10.MADDE BEDEL TESPİT VE TESCİL DAVASI	Kamulaştırma Bedeli 190.336.92 TL	Davalının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davanın açıldığı öğrenilince ,şirket tarafından 10.madde davası açılmıştır. 10.madde bedel tespit ve tescil davasında 190.336.92 TL kamulaştırma bedeline hükmedilmiştir. Yatırılması için süre verilmiş ancak süresinde yatırılmadığından 2.07.2020 tarihinde davanın reddine karar verilmiştir. Karar tarafımızdan istinaf edilmiş olup . 10. madde dava dosyası istinaftan yerel mahkemem kararı kaldırılarak dönmüştür.Yeniden yargılama yapılacak olup duruşma günü 03.03.2022 tarihinde dir..
KAYEN BETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş- EPDK	NECMETTİN GÜNEY	TORTUM ASLİYE HUKUK 2020/74 ESAS	KAMULAŞTIRMA SIZ EL ATMA TAZMİNATI VE ECRİMİSİL	Kamulaştırma Bedeli 30.046.90 TL	Davalının parseli için daha önce acele el koyma davası açılmış mahkemece ilk tespit edilen bedel yatırılmış taşınmaz şirket tarafından kullanılmaya başlanmıştır. Davalı, parseli için kamulaştırmaz el atma ve ecrimisil davası açmış bu davada keşif yapılmış, alınan bilirkişi raporunda 30.046.90 TL teminat ve ecri misil bedeli tespit edilmiştir.



REFORM
HUKUK BÜROSU

KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş	EPDK	DANIŞTAY 13. DAİRE 2016/775 E.	YÜRÜRLÜĞ E GİREN EPDK KARARININ İPTALI VE YD İSTEMİ		29.02.2016 tarihinde 31.12.2015 tarihli ve 29579 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Dağıtım Lisansı Sahibi Tüzel Kişiler ve Görevli Tedarik şirketlerinin Tarife Uygulamalarına İlişkin Usul ve Esaslar'ın 11. Maddesinin ve 16. Maddesinin iptali ve YD istemiyle dava açılmıştır. * 08.06.2016 tarihinde EPDK tarafından cevap dilekçesi sunulmuştur. * 18.10.2016 tarihinde Altaş Hukuk tarafından beyan dilekçesi sunulmuştur. * 11.01.2017 tarihinde YD isteminin REDDİNE karar verilmiştir. * 18.09.2019 tarihinde Savcı Düşüncesi tebliğ olmuştur. * 27.06.2019 tarihinde Savcı Düşüncesi ile ilgili beyan dilekçesi sunulmuştur. Ancak iş bu davaya konu maddeler EPDK tarafından değiştirilmiş olup dava konusuz kalmıştır.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş	EPDK	ANKARA 8. İDARE MAH. 2016/531 E.	İPTAL DAVASI (YEKDEM)		Kayen Heta tarafından; 26.10.2015 tarihli dilekçe ile "Bağbaşı HES" projesi için 2016 yılı YEK Destekleme Mekanizmasından yararlanma istemiyle yapılan başvuru neticesinde Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu tarafından düzenlenen 2016 yılı YEK Destekleme Mekanizması Ön Listesinde Kayen Heta'nın ismine yer verilmemesi üzerine 24.11.2015 tarihli dilekçe ile yapılan itirazın reddine yönelik 02.12.2015 tarih ve 5905-7 sayılı Enerji Piyasası Düzenleme Kurulu kararının, Kanununun 6.maddesinin birinci fıkrası uyarınca 31/12/2015 tarihine kadar işletmeye giren üretim tesislerinin YEKDEM'den faydalanabileceği, 31/12/2015 tarihinden önce işletmeye girmeyi planladıkları, dolayısıyla YEKDEM müracaatlarının kabul edilmesi gerektiği, işlemin hukuka aykırı olduğu ileri sürülerek iptal istemiyle Ankara 8. İdare Mahkemesi 2016/531 E. sayılı dava açılmıştır. * 28.02.2017 tarihinde davalı EPDK tarafından istinaf dilekçesi mahkemeye sunulmuştur. * 05.04.2017 tarihinde davacı Kayen Heta istinaf talebinin reddine ve yerel mahkemenin kararının ONANMASINA karar verilmesi talepli istinaf dilekçesi mahkemeye sunulmuştur. * 25.10.2017 tarihinde yerel mahkeme tarafından istinaf başvurusunun reddine karar verilmiştir. * 09.01.2018 tarihinde davalı EPDK tarafından temyiz dilekçesi sunulmuştur. * 23.02.2018 tarihinde davacı Kayen Heta adına temyiz dilekçesine ilişkin cevaplarımız mahkemeye sunulmuştur. * 07.05.2018 tarihinde Danıştay yerel mahkeme kararının BOZULMASINA karar vermiştir. * 20.09.2018 tarihinde Danıştay bozma kararı ile dosyanın Ankara BİM 8. İdari Dava Dairesi'ne gönderilme yazısı tebliğ olmuştur. * 26.09.2018 tarihinde Danıştay bozma kararına karşı itiraz ve yerel mahkeme kararına direnme dilekçesi gönderilmiştir. * 26.10.2018 tarihinde Ankara BİM 8. İdari Dava Dairesi tarafından davalı idarenin istinaf başvurusu kabul edilmiş ve davanın reddine karar verilmiştir *27.11.2018 tarihinde temyiz dilekçesi sunulmuştur.
KAYEN HETA ENR.ELK.ÜR	ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK BAKANLIĞI	Erzurum 1. İdare	İDARİ PARA CEZASI	İdari Para Cezası: 72.921,00 TL	* 17.08.2018 tarihinde Bağbaşı Regülatörü ve HES'e ilişkin 24.07.2018 tarihli 72.921,00 TL'lik idari para cezasına ilişkin idari işlemin iptali



**REFORM
HUKUK BÜROSU**

T.SAN TİC A.Ş		Mahkemesi 2018/1350 E.			<p>davası açılmıştır. Hidroelektrik santrallerindeki cansuyu miktarının az olmasından dolayı EPDK tarafından kesilen cezadır. Mevzuat kapsamında bir eksiklik bulunmamaktadır.</p> <p>* 30.08.2018 tarihinde 13.07.2018 tarihli ilk idari para cezasına ilişkin Erzurum 2. İdare Mah'nin 2018/1307 E. sayılı dosyasının kararının beklenmesi için dilekçe sunulmuştur.</p> <p>* 09.10.2018 tarihinde davalı idarenin savunma dilekçesi tebliğ olmuştur.</p> <p>* 23.10.2018 tarihinde davalı idarenin savunma dilekçesine cevap dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 27.11.2018 tarihinde davalı idare son savunma dilekçesini mahkemeye sunmuştur.</p> <p>* 17.12.2018 tarihinde beyan dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 18.12.2018 tarihinde yeni delile ilişkin ek beyan dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 19.12.2018 tarihinde PEMSANTAŞ'tan bilgi ve belge talep edilmiştir.</p> <p>* 09.01.2019 tarihinde PEMSANTAŞ denetim şirketi tarafından gönderilen bilgi ve belgelerle ilgili dilekçe sunulmuştur.</p> <p>* 21.08.2020 tarihinde hasım düzeltme kararından sonra tebliğ edilen savunma dilekçesinden sonra cevap dilekçesi sunulmuştur.</p>
KAYEN BETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş	ERZURUM VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜD.	Erzurum 1. İdare Mahkemesi 2018/1354 E.	İDARİ PARA CEZASI	İdari Para Cezası: 48.614,00 TL	<p>17.08.2018 tarihinde Büyükbahçe Regülatörü ve HES'e ilişkin 19.07.2018 tarihli 48.614,00 TL'lik idari para cezasına ilişkin idari işlemin iptali davası açılmıştır. Hidroelektrik santrallerindeki cansuyu miktarının az olmasından dolayı EPDK tarafından kesilen ceza.</p> <p>* 30.08.2018 tarihinde 17.07.2018 tarihli ilk idari para cezasına ilişkin Erzurum 1. İdare Mah'nin 2018/1353 E. sayılı dosyasının kararının beklenmesi için dilekçe sunulmuştur.</p> <p>* 09.10.2018 tarihinde davalı idarenin savunma dilekçesi tebliğ olmuştur.</p> <p>* 23.10.2018 tarihinde davalı idarenin savunma dilekçesine cevap dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 27.11.2018 tarihinde davalı idare son savunma dilekçesini mahkemeye sunmuştur.</p> <p>* 17.12.2018 tarihinde beyan dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 18.12.2018 tarihinde yeni delile ilişkin ek beyan dilekçesi sunulmuştur.</p> <p>* 19.12.2018 tarihinde PEMSANTAŞ'tan bilgi ve belge talep edilmiştir.</p> <p>* 09.01.2019 tarihinde PEMSANTAŞ denetim şirketi tarafından gönderilen bilgi ve belgelerle ilgili dilekçe sunulmuştur.</p> <p>* 26.08.2020 tarihinde hasım düzeltme kararından sonra tebliğ olan savunma dilekçesine karşı cevap dilekçesi sunulmuştur.</p>

Av. Özgür Yılmaz
KURUMSAL MÜHÜR
2018
KURUMSAL NO: 261 8582 2104



REFORM
HUKUK BÜROSU

KAYEN BETA ENR.ELK.ÜR T.SAN TİC A.Ş	ERZURUM VALİLİĞİ ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK İL MÜD.	Erzurum 1. İdare Mahkemesi 2018/1353 E.	İDARİ PARA CEZASI	İdari Para Cezası: 21.235,00 TL	17.08.2018 tarihinde Büyükşehir Regülatörü ve HES'e ilişkin 17.07.2018 tarihli 21.235,00 TL'lik idari para cezasına ilişkin idari işlemin iptali davası açılmıştır. <u>Hidroelektrik santrallerindeki cansuyu miktarının az olmasından dolayı EPDK tarafından kesilen ceza.</u> * 09.10.2018 tarihinde davalı İdarenin savunma dilekçesi tebliğ olmuştur. * 23.10.2018 tarihinde davalı İdarenin savunma dilekçesine cevap dilekçesi sunulmuştur. * 27.11.2018 tarihinde davalı İdare son savunma dilekçesini mahkemeye sunmuştur. * 17.12.2018 tarihinde beyan dilekçesi sunulmuştur. * 18.12.2018 tarihinde yeni delile ilişkin ek beyan dilekçesi sunulmuştur. * 19.12.2018 tarihinde PEMSANTAŞ'tan bilgi ve belge talep edilmiştir. * 09.01.2019 tarihinde PEMSANTAŞ denetim şirketi tarafından gönderilen bilgi ve belgelerle ilgili dilekçe sunulmuştur. * 26.08.2020 tarihinde hasım düzeltme kararından sonra tebliğ olan savunma dilekçesine karşı cevap dilekçesi sunulmuştur.
YAŞAR YAVŞAN	KAYEN HETA	İstanbul 32. İş Mahkemesi 2017/61 E.	İŞÇİLİK ALACAKLARI	İşçilik Alacakları: 11.091,32-TL	* Davacı tarafından işçilik alacaklarına yönelik olarak açılmış dava dosyasıdır. * 05.03.2019 tarihinde davanın kısmen kabulüne karar verilmiştir. * 12.04.2019 tarihinde istinafa başvurulmuştur. * 23.05.2019 tarihinde icranın geri bırakılmasına karar verilmiştir.
NAZAN KAYA	KAYI İNŞAAT, DOĞU TIP, KAYEN ALFA, KAYEN BETA, KAYEN HETA, KAYEN OMİKRON, ANKARA AKADEMİ VE PRCS İŞLETME	İstanbul 27. İş Mahkemesi 2020/423 E.	İŞÇİLİK ALACAKLARI	İşçilik Alacakları: 30.100,00-TL	Nazan Kaya tarafından işçilik alacaklarına yönelik açılmış dava dosyasıdır. İlk derece mahkemesince 30.100,00-TL'ye hükmedilmiştir. Tarafımızca istinafa başvurulmuştur. Son duruşmada dosya bilirkişiye gönderilmiştir.
Duru Grup End. Tel.Tur.Org. Mim.Mak. San.Tic.Ltd. Şti	Kayen Heta Enerji Elekt. Ür.San. Tic. A.Ş.	İstanbul 7.Sulh Hukuk	Kiralık aracın karıştığı trafik kazası nedeniyle maddi ve manevi tazminat talebi	1.100,00 TL	Davacı tarafından 06 JPC 90 plaka nolu kiralık aracın trafik kazasında hasarlanması nedeniyle maddi tazminat ve mahrum kalınan kira bedellerinin ödenmesi talebiyle açılan davadır. 25.01.2017 tarihli ilk bilirkişi raporunda davacının kira sözleşmesini ispatlayamadığı ve davalının hasardan sorumlu olamayacağı tespiti vardır. İkinci bilirkişi raporunda davacı lehine 14.464,00TL kira kaybı tespit edilmiş, bu rapora itiraz edilmiştir. Mahkemece 21.01.2020 tarihinde davanın kabulüne, 14.464,00 TL hasar bedeli ve kira kaybının ödenmesine karar verilmiştir. Karar tarafımızdan istinaf edilmiş olup; BAM 49. HUKUK DAİRESİ 2020/3442 E nosu ile istinaf incelemesinde olan dosyada tehirli icra kararı verilmiştir. İcra dosyasına 40.319,43TL nakit teminat depo edilmiştir. Mahkeme ilamına ait icra dosyası Ank. 32 icra 2020/3026 E nosu ile kayıtlıdır.

İstanbul 32. İş Mahkemesi
2017/61 E.
2019/03/05
2019/04/12
2019/05/23
2019/08/24



Fatih Meral	Kayen Beta Enerji Elekt. Ür.San. Tic. A.Ş.	BAM 28 HD (İstanbul 14. İş Mahkemesi)	Maddi ve manevi tazminat	302.253,85-TL (Bu miktar Kayen Beta tarafından ödenmiştir, ancak istinaf şirket lehine karar kısmen bozmuştur, (Bir kısmını geri alacağız ancak dava devam etmekte)	Davacı 21.03.2013 tarihinde işe başladığını, bir gün sonra meydana gelen iş kazası nedeniyle ağır şekilde yaralandığı gerekçesi ile şirkete maddi manevi tazminat davası açmıştır. Davacı Kayen Heta taşeronu Özpustüler şirketinin işçisidir. 18.10.2018 tarihli bilirkişi raporunda 167.315,88 TL Tazminat hesaplanmıştır. Kusur ve hesap raporlarına itiraz edilmiştir. Mahkemece 03.04.2019 tarihinde bu miktar üzerinden davanın kabulüne karar verilmiştir. Mahkeme ilamı 302.253,85 TL üzerinden İstanbul 9. İcra Müdürlüğü'nün 2019/29058 E nosu ile icra takibine konulmuş olup icra dosya borcunun tamamı alacaklı vekili ile yapılan protokole istinaden Kayen Beta tarafından ödenmiştir. BAM 28: HD 2019/2329 E.-2020/768 K nosu ile istinaf incelemesi sonucu karar kısmen lehimize bozulmuş, diğer yönlerden tarafımızdan temyiz başvurusu yapılmıştır. Yargıtay 10. HD 2020/7157 E 2021/7349 K sayılı 01.06.2021 tarihli karar ile BAM kararı bozulmuş, dava dışı Kayen Heta ile yapılmış taşeron sözleşmeleri de incelenerek, ceza ve rücu davasındaki raporlar ile daha önceki itirazlar da dikkate alınarak yeniden kusur tespiti için rapor alınması gerektiği belirtilmiştir. BAM 28. HD bozma kararına uyarak, ara kararı ile sözleşme ve ilgili dava dosyalarının celbine, eksiklikler giderildikten sonra bilirkişi incelemesi yapılmasına karar verilmiştir.
SGK	Kayen Heta Enerji Elekt. Ür.San. Tic. A.Ş.	Erzurum 1. İş Mahkemesi	Rücu tazminat	30.000,00 TL (Üstteki dava ile bağlantılı)	SGK tarafından Fatih Meral ile ilgili meydana gelen iş kazası nedeniyle ödenen geçici iş göremezlik ödeneği ve sürekli iş göremezlik geliri nedeniyle toplam 51.519 TL bedelli rücu tazminat talepli dava açılmıştır. Mahkemece 22.01.2020 tarihinde davanın kısmen kabulüne, 9.785,22 TL lik peşin sermaye değeri gelir ödemesi ve 2.282,15 TL geçici iş göremezlik ödeneği ve 1.216,48 TL hastane masraflarının tahsiline karar verilmiştir. Tarafımızdan istinaf edilen karar ERZURUM BAM 6 HD 2020/563E dosya nosu ile istinaf incelemesinde dir.
Nazan Kaya	1-Kayen Heta Enerji Elekt. Ür.San. Tic. A.Ş.2-Kayen Beta Enerji Elektrik Ür.San.Tic.A.Ş 3-Kayen Omikron Enerji Elektrik Üretim san ve Tic.Ltd.Şti4-Ankara Akademi Ltd.Şti 5-DoğuTıp A.Ş6-Kayen Alfa A.Ş7-Kayı İnşaat A.Ş8-PRCS İşletme ve Tesis Yönetimi Hizm LtdŞti	İstanbul 27. İş Mahkemesi	İşçilik Alacakları	30.100,00 TL	04.01.2016-21.02.2020 tarihinde davalı şirketlerde çalıştığı ve haklı sebeple iş akdini feshedilmiş olduğundan bahisle 15.000,00TL Kıdem, 9.000,00 TL ödenmeyen ücret alacağı, 5.000,00TL fazla mesai, 1.000,00TL yıllık izin ücreti ve 100 TL AĞI alacağına istinaden açılan işçilik alacakları davasıdır. En son celsede tanık dinletilmiştir.