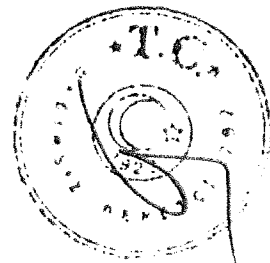


**ÇAN KÖMÜR VE İNŞAAT A.Ş.**  
**01 OCAK 2019 - 31 ARALIK 2019**  
**HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR**  
**VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Finansal Durum Tabloları.....	1-2
Kar Veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tabloları.....	3
Özkaynaklar Değişim Tabloları.....	4
Nakit Akış Tabloları.....	5
1 SİRELTİN ÖRGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	6
2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	22
3 İŞLETİM BİRLİKLERİ.....	25
4 DİĞER İŞLETİM BİRLİKLERİNDEKİ PAYLAR.....	23
5 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	24
6 İLİŞKİLERE AÇIKLAMALAR.....	28
7 TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR.....	30
8 DİĞER ALACAK VE BORÇLAR.....	30
9 STOKLAR.....	30
10 CANTY VARLIKLAR.....	30
11 PİŞİN ÖDENİLMİŞ GİDERLER VE ÜRİTLENMİŞ GELİRLER.....	30
12 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	30
13 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	31
14 HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇIĞARE İHTİBAHİYASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZİRENDEKİ İLAKLAR.....	31
15 ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETİMLERİNDEKİ İHSSİLERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR.....	32
16 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR.....	32
17 ŞERHİYE.....	32
18 MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ.....	33
19 KİRALAMA İŞLEMLERİ.....	34
20 İMHAZALI HİZMET ANLAŞMALAR.....	34
21 VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKÜĞÜ.....	34
22 DİVİDİT TEŞVİK VE YARDIMLARI.....	34
23 BORÇLANMA MALİYETLERİ.....	34
24 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR.....	35
25 TAHHÜTLER.....	36
26 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR.....	37
27 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	38
28 SERMAYE, YEDİKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KATILIMLARI.....	39
29 HİŞA AL VE SATIŞLARIN MALİYETİ.....	40
30 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER.....	41
31 İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....	41
32 GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERİLERİ.....	41
33 ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER.....	43
34 YATIRIM FAALİYETLERİNDE GELİRLER VE GİDERLER.....	43
35 ÇEŞİTLİ ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER.....	44
36 FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ.....	44
37 DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ.....	45
38 SATIŞ AMACIYLA ELDE EDİLEN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	45
39 GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL).....	47
40 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	47
41 PAY BAZILI ÖDEMELER.....	47
42 SİGORTA SÖZLEŞMELERİ.....	47
43 KUR DÜĞÜŞİMİNİN ETKİLERİ.....	47
44 YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA.....	47
45 FİNANSAL ARAÇLAR.....	47
46 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ.....	51
47 FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR).....	59
48 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	60
49 FİNANSAL TABLOLARIN ÖNEMLİ DEĞİŞİMLERİNİN YADA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR.....	61
50 İMSİYET İLK GEÇİŞ.....	61
51 BİREYSEL FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	61
52 NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	61
53 ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR.....	61
54 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	62



## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Çan Kömür ve İnşaat Anonim Şirketi ve Bağlı Ortaklıkları'na

### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Görüş

Çan Kömür ve İnşaat Anonim Şirketi ("Şirket") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir, özkaynak değişim ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar Grup'un 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

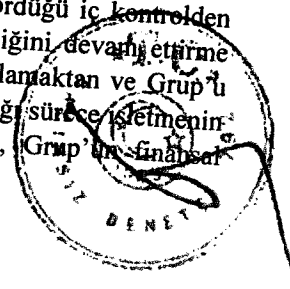
Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile konsolide finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmemekteyiz.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen konsolide finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrollerden sorumludur. Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devan etirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

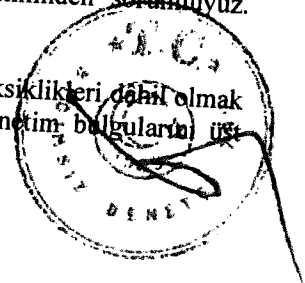


## 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli bir yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim süresince meslekî muhakememizi kullanmakta ve meslekî şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak sağlayacak yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama içinde bulunulan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol anlaşılmaktadır.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Topluluğun sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Topluluğun sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların açıklamalar dâhil olmak üzere genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların temelini oluşturan işlem ve olayları, gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, Grup içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin konsolide finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir.
- Grup denetiminin yönlendirilmesinden, yürütülmesinden ve gözetiminden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.



Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız. Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

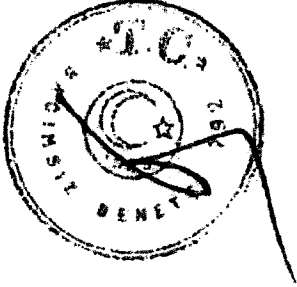
#### **Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir, ayrıca Grup'un 1 Ocak – 31 Aralık 2019 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Kudret Fikirli'dir.

Rasyonel Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

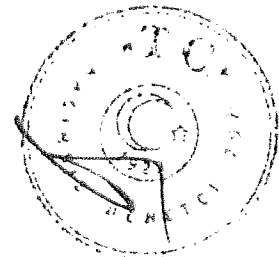
Kudret Fikirli, YMM  
Sorumlu Denetçi  
İstanbul, 4 Mayıs 2020



ÇAN İÇTİRAATİ SANAYİ VE  
TİCARİYAT A.Ş. YATIRIM VE DÖNÜŞÜMÜNÜN İZLENİMLERİ  
FİNANSAL DURUM TABLOSU (EHL)

VARLIKLAR	Dipnot	Carri Dönem	Geçmiş Dönem
		Baglımsız Denetimden Geçmiş Konsolide	Evrenin Denetimden Geçmiş Konsolide
		31.12.2019	31.12.2018
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen Varlıklar</b>			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	7.068.275	1.167.579
Ticari Alacaklar	6	70.816.425	23.758.123
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	6	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	-	-
Diğer Alacaklar	7	70.816.425	23.758.123
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6,8	136.847.743	55.477.507
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	136.652.503	48.053.550
Stoklar	8	192.940	7.354.227
Cari Varlıklar	9	85.036.278	40.020.940
Peşin Ödenmiş Güdeler	10	-	-
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	11	16.044.532	3.325.148
Diğer Dönen Varlıklar	24	-	-
<b>VARLIKLAR TOPLAMI</b>	27	137.947.030	69.121.655
Satış Amacıyla Sınıflandırılan Duran Varlıklar	37	449.658.953	228.978.551
<b>TOPLAMI DÖNEN VARLIKLAR</b>		449.658.953	228.978.551
<b>Duran Varlıklar</b>			
Diğer Alacaklar	7	33.214	32.329
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	6	-	-
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	6	-	-
Alacaklı Duran Varlıklar	8	33.214	32.329
Alacaklı Olmayan Duran Varlıklar	13	2.117.845.716	2.212.911.506
Şerehiye	16	17.242.553	1.885.906
Diğer Alacaklı Olmayan Duran Varlıklar	17	-	-
Peşin Ödenmiş Güdeler	16,18	17.242.553	1.885.906
Ertelemiş Vergi Varlığı	11	2.371.829	284.910
Diğer Duran Varlıklar	39	-	-
	27	2.013.086	43.559.291
<b>TOPLAMI DURAN VARLIKLAR</b>		2.247.106.728	2.261.704.534
<b>TOPLAMI VARLIKLAR</b>		2.696.765.681	2.490.683.085

İlişikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

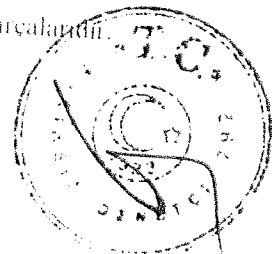


CAN KAMARAYLI İNŞAAT A.Ş.  
31 ARALIK 2019 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEM İÇİ KONSOLİDE  
FİNANSAL DURUM TABLOSU (TL)

(Tablo 1) (Devlet İstatistik Kurumu tarafından yayımlanmıştır)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Carî Dönem	Gecikmiş Dönem
		Balansın Döneminden Gecikmiş Dönemden	Balansın Döneminden Gecikmiş Dönemden
<b>KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>31.12.2019</b>	<b>31.12.2018</b>
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	41		22.093
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Etkileri	44		36.065.757
Diğer Finansal Yükümlülükler	44	393.711.313	12.330
Uzun Borçlar	44	1.919.383	
<i>İlişkili Taraflara Uzun Borçlar</i>	44	219.871.848	154.867.386
<i>İlişkili Taraflara Olmayan Uzun Borçlar</i>	44		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	219.871.848	
<i>Diğer Borçlar</i>	44		154.867.386
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	44	8.943.323	2.185.723
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	44	81.378.976	253.896.238
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	67.645.817	252.457.130
<i>Diğer Borçlar</i>	44	13.962.162	1.441.715
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	49.250.696	
<i>Diğer Borçlar</i>	44		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	272.949	
<i>Diğer Borçlar</i>	44		51.000
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	272.949	
<i>Diğer Borçlar</i>	44		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	184.911.701	119.592.726
<i>Diğer Borçlar</i>	44		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	44	641.462.889	647.296.201
<i>Diğer Borçlar</i>	44		
<b>ARA TOPLAM</b>			<b>51.000</b>
Satış Amacıyla Sınırlanmış Varlık Gruplarına İlişkin Yükümlülükler	27	184.911.701	119.592.726
<b>TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>941.462.889</b>	<b>647.296.201</b>
Uzun Vadeli Yükümlülükler	41	949.166.908	978.821.734
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	1.566.916	
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	4.566.916	
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	2.039.448	921.958
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	1.854.404	749.927
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	185.044	172.028
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41		
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	46.610.189	80.326.157
<i>Uzun Vadeli Finansal Kurumlarla İlgili Diğer Borçlar</i>	41	2.154.031	
<b>TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER</b>		<b>1.004.537.492</b>	<b>1.060.072.847</b>
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>			
<b>Ana Ortaklığın Ana Özkaynakları</b>		<b>750.765.301</b>	<b>783.314.037</b>
Odenmiş Sermaye	2	97.410.000	11.515.160
Kar veya Zararda Yeniden Sınırlanmış Olunabilecek Birlikte, Diğer Kapsamlı Gehiler veya Giderler	3	653.292.588	725.734.725
<i>Yeniden Değerleme ve Öküm Kazanç Kayıpları</i>	3	554.091.656	727.133.766
<i>Ortak Kontrol, Tabii Teschir veya İşlemleri İçeren Türleşmelerin Etkisi</i>	3		
<i>Kar veya Zararda Yeniden Sınırlanmış Olunabilecek Birlikte, Diğer Kapsamlı Gehiler veya Giderler</i>	3	11.399.068	11.399.068
<i>Diğer Kazanç Kayıpları</i>	3	(207.514)	(68.035)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	28	(207.514)	(68.035)
Diğer Özkaynaklar		150.411.415	(68.035)
Gecikmiş Yıllar Karları Zararları			
Net Dönem Karı Zararı	25	12.832.181	95.283.668
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	39	(162.973.369)	(82.551.815)
<b>TOPLAM ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>750.765.301</b>	<b>783.314.037</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>2.696.765.681</b>	<b>2.490.683.085</b>

İlişikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

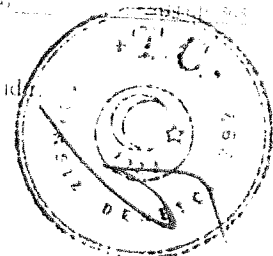


ESAS KÖMÜR VE İNŞAAT A.Ş.  
01.01.2019 - 31.12.2019 DÖNEMİNDE FAALİYETLERİNE KARŞI YAZARAR  
SAL KAPSAMLI GELİR TABLOSU

Tutarlar aksi belirtilmedikçe TL'dir. (000.000.000 TL ile ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem		Gecmiş Dönem	
		01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	Bagimsiz Denetimden	Bagimsiz Denetimden
		Gecmiş Konsolide		Gecmiş Konsolide	
<b>KARŞI YAZARAR KISMI</b>					
Hesabat					
Satışların Maliyeti (-)	27	741.955.505	234.157.743		
Faaliyetlerden Diğer Brüt Kar/Zarar	29	(575.312.199)	(216.495.700)		
<b>BRÜT KAR/ZARAR</b>		<b>166.613.306</b>	<b>17.661.964</b>		
Genel Yönetim Giderleri (-)	31	(11.883.050)	(5.564.511)		
Pazarlama Giderleri (-)	31	(1.669.771)	(2.992.659)		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	32	21.261.550	16.579.194		
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	32	(50.883.271)	(57.17.484)		
<b>ESAS FAALİYET KAR/ZARARI</b>		<b>90.441.837</b>	<b>20.066.581</b>		
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	33				
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	33		(3.388)		
<b>FINANSMAN GİDERİ ÖNCESİ FAALİYET KAR/ZARARI</b>		<b>90.441.837</b>	<b>20.063.223</b>		
Finansman Gelirleri	35				
Finansman Giderleri (-)	35	(88.042.288)	(224.238.600)		
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KAR/ZARARI</b>		<b>(176.220.602)</b>	<b>(54.404.450)</b>		
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri					
Dönem Vergi Gideri/Geliri	38				
İrtelemiş Vergi Gideri/Geliri	38	13.247.231	(956.168)		
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KAR/ZARARI</b>		<b>(162.973.371)</b>	<b>(82.551.815)</b>		
<b>DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KAR/ZARARI</b>					
<b>DÖNEM KAR/ZARARI</b>		<b>(162.973.371)</b>	<b>(82.551.815)</b>		
Dönem Kar/Zararının Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar	28				
Ana Ortaklık Payları	28	(162.973.371)	(82.551.815)		
<b>Pay Basına Kazanç</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Basına Kazanç	36				
Durdurulan Faaliyetlerden Pay Basına Kazanç	36	(319.555,20)	(161.866,34)		
<b>Diğer Kapsamli Gelir</b>		<b>(51.870.263)</b>	<b>727.168.320</b>		
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar					
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları Azalışları					
Çalışanlara Sağlanan Faydaları Karşılığında Hesaplanan Aktüeriyal Kayıp ve Kazançlar	30	(72.142.140)	930.083.095		
Vergi Likidi	30	(78.810)	(11.211)		
<b>Diğer Kapsamli Gelir</b>		<b>20.393.088</b>	<b>(198.959.636)</b>		
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(51.870.263)</b>	<b>727.168.320</b>		
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>(214.843.634)</b>	<b>644.616.505</b>		
Toplam Kapsamli Gelirin Dağılımı					
Kontrol Gücü Olmayan Paylar					
Ana Ortaklık Payları		(214.843.634)			

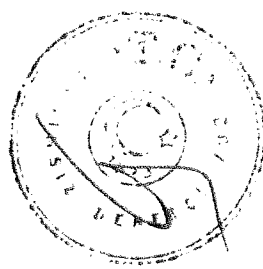
Hesabta yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.





01 Ocak 2019 Bakım	Ortak Kontrolde Fahi Tesebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşimlerin Birleşim Üstleri		Diğer Sermaye Kalemleri		Kar veya Zararlar ve Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kar veya Zararlar ve Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Birikmiş Karlar		Kontrol Çerçevesinde Olmayan Pasifler
	Ölçülen Sermaye Kalemleri	Birleşim Üstleri	Düzeltilen Birleşim Üstleri	Aktüeriyal Kayıp Kazanç	Karlan Avlanmaması İçin Yedekler	Yeniden Değerleme ve Sınıflandırma Kazanç/Kayıpları	Gecikmiş Yıllar Kar/Zararları	Net Dönem Kar/Zararı	Ölçülen Birikmiş Karlar		
01 Ocak 2019 Bakım	44.815.160	(1.099.068)	(33.511)	(34.834)	727.133.796	109.898.577	11.514.560	109.898.577	118.766.582		
01 Ocak 2019 Bakım	41.815.160	(1.100.068)	(68.035)	(68.035)	727.133.796	95.383.900	82.581.810	95.383.900	82.581.810		
01 Ocak 2019 Bakım	44.815.160	(1.099.068)	(68.035)	(68.035)	727.133.796	109.898.577	11.514.560	109.898.577	118.766.582		
31 Ocak 2020 Bakım	97.410.000	(1.399.068)	(207.514)	(207.514)	790.411.418	654.691.650	162.973.300	654.691.650	162.973.300		
31 Ocak 2020 Bakım	97.410.000	(1.399.068)	(162.973.300)	(162.973.300)	790.411.418	162.973.300	162.973.300	162.973.300	162.973.300		

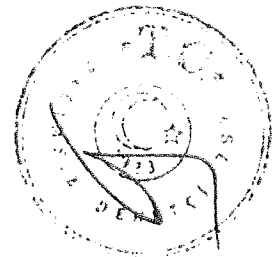
Hizlikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



CAN KÖMÜR VE İNŞAAT A.Ş.  
01.01.2019-31.12.2019 DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIS TABLOSU (TL)  
(Tutarlar TL olarak gösterilmiştir)

	Dipnot Referansları	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKISLARI</b>			
Dönem Kar/Zararı		(398.217.048)	302.286.809
Dönem Net Kar/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(162.973.369)	(82.851.815)
- Amortisman ve İtibar Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		121.689.538	327.240.065
- Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	13, 16-30, 33	63.473.900	29.933.656
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		(7.588.077)	(14.202.251)
- Dava/Gider Karşılığı	26	(39.601)	(30.873)
- Şüpheli Alacak Karşılığı	24	-	20.000
- Diğer Borç ve Gider Karşılıkları (Maden Restorasyonu)	7	-	750.000
- Satışlardaki Vadeli Farklar	21	13.016	-
- Alışlardaki Vadeli Farklar	34	3.543.275	1.584
- Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	34	(12.683.919)	(10.755.409)
- Gelir Tahakkuku (Faiz ve Diğer)		99.522.683	85.387.607
- Gider Tahakkuku (Faiz ve Diğer)		(85.389.018)	(34.205.119)
- İşletme Karı Dağıtımına Karşılık İle İlgili Düzeltmeler	27	184.911.701	(19.592.726)
- Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler		-	-
<b>İzleme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>			
- Stoklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	10	(33.718.968)	226.131.658
- Ticari Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	10	(356.793.738)	87.633.076
- Faaliyetlere İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	7	(39.015.329)	(46.020.949)
- Diğer Alacaklardaki Değişim	7	(50.574.217)	(21.416.933)
- Diğer Varlıklardaki Değişim		(70.899.073)	(28.039.554)
- Ticari Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	8	(81.438.321)	(47.421.348)
- Ticari Borçlardaki Değişim	27	10.539.248	19.351.767
- Borç Karşılıklarındaki Değişim	7	48.414.504	109.770.666
- Faaliyetlere İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	24	47.088.078	109.889.076
- Diğer Varlıklardaki Değişim		1.326.426	(38.196)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamındaki Borçlardaki Değişim	11	(176.531.624)	78.976.263
- Diğer Borçlardaki Değişim		(14.596.313)	(2.653.801)
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	26	6.757.600	1.840.622
- İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış/Azalış İle İlgili Düzeltmeler	8	(167.753.310)	80.140.975
- Dönem Karı Vergisi ve Yükümlülüğü	26	(939.601)	(359.873)
- Ücretlenmiş Gelirlerdeki Değişim		(68.487.091)	(35.636.198)
- Diğer Yükümlülüklerdeki Değişim	28, 40	-	-
- Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları	11	49.256.696	-
- Aktüeryal Kayıp/Kazanç	27	(117.438.695)	(35.926.453)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKISLARI</b>			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	(398.077.569)	302.321.324
Maddi Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(139.470)	(34.574)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	(83.207.139)	(718.979.343)
Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	2.190	18.539
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKISLARI</b>			
Pay ve Diğer Özkaynağı Dışındaki Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	16	(70.020.342)	(717.656.722)
Borçlanımdan Kaynaklanan Nakit Girişleri		(13.188.985)	(1.341.161)
Pay ve Diğer Özkaynağı Dışındaki Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri	28	483.284.964	411.854.931
Borçlanımdan Kaynaklanan Nakit Girişleri	45	204.006.255	-
Borçlanımdan Kaynaklanan Nakit Girişleri		280.278.709	(1.854.341)
<b>YABANCI PARA ÇARIM FARKLARININ ETKİSİNDEKİ ÖZCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIS</b>			
<b>EKİSİ</b>		1.860.777	(4.837.612)
<b>NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIS</b>		1.860.776	(4.837.610)
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		1.107.559	5.945.169
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>		2.968.335	1.107.559

İlişikteki yer alan dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.,  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## L. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

### Çan Kömür ve İnşaat A.Ş. :

Çan Kömür, yerli kömüre dayalı elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal etmektedir.

Merkezi Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Buyaka 2 Sitesi No: 8B 2.Kule Kat:17 Tepeüstü Ümraniye İstanbul'da bulunmaktadır.

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'nin Çanakkale ili Çan ilçesinde kurulması planlanan ve yapımı devam eden 340 MWm/330 MWe kurulu gücündeki Çan-2 Termik Santral Üretim Tesisine ilişkin lisans belgesi Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun 28.01.2016 tarih ve 6083-2 sayılı kararı ile uygun bulunarak 28.01.2016 tarihinde Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'ye teslim edilmiştir.

Çan-2 Termik Santrali'nin Bakanlık kabulü 01.08.2018 tarihinde yapılmıştır. Ayrıca termik santrale ilişkin olarak 26.06.2018 tarih ve 720480 numaralı Sanayi Sicil Belgesi ile 08.06.2018 tarih ve 76 numaralı 21.06.2020 tarihine kadar geçerli kapasite raporu alınmıştır.

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'nin 31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile sermayesi 102.000.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş.	92%	92%
Mustafa Koncağül	8%	8%

### Bağlı ortaklıklar

#### Yel Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş. :

Yel Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş. 22.10.2007 tarihinde kurulmuştur. Yel Enerji elektrik enerjisi üretim tesisi kurulması, işletmeye alınması, kiralanması, elektrik enerjisi üretimi, üretilen elektrik enerjisinin ve/veya kapasitesinin müşterilere satışı ile iştigal etmektedir.

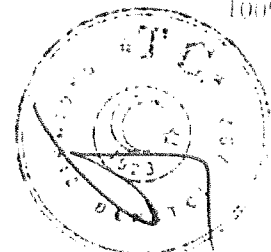
Yel Enerji Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. tarafından, Çanakkale İli Bayramiç İlçesinde İR:17517 No'lu maden ruhsatı satın alınmış ve devir işlemleri tamamlanmıştır.

Merkezi Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Buyaka 2 Sitesi No: 8B 2.Kule Kat:17 Tepeüstü Ümraniye İstanbul'da bulunmaktadır.

20.10.2016 tarihinde imzalanan Pay Alım Satım sözleşmesi ile Yel Enerji Elektrik Üretim A.Ş. hissedarları paylarının tamamını nominal bedeli üzerinden Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'ye devretmiştir ve şirket konsolidasyon kapsamına alınmıştır.

Yel Enerji Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş.'nin 31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile sermayesi 100.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.	100%	100%



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## I. ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYETİ KONUSU (Devamı)

### Çan 2 Trakya Kömür Maden A.Ş.

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş. 18.06.2019 tarihinde kurucu ortak olarak Çan 2 Trakya Kömür Maden A.Ş.'ye %100 oranında ortak olup, konsolidasyona dahil edilmiştir.

Çan 2 Trakya, her nevi doğal taş, maden cevherlerinin mamul ve yarı mamul halde alımı, satımı, imalatı, montajı, ihalat ve ihracatını yapmak ile iştigal etmektedir.

Merkezi Fatih Sultan Mehmet Mah. Poligon Cad. Buyaka 2 Sitesi No: 8B 2.Kule Kat:17 Tepeüstü Ümraniye - İstanbul'da bulunmaktadır.

Çan 2 Trakya Kömür Maden A.Ş.'nin 31 Aralık 2019 tarihi itibarı ile sermayesi 425.000 TL olup, ortaklık yapısı aşağıdaki gibidir:

Çan Kömür Ve İnşaat A.Ş.	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
	100%	

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### a. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

#### Uygulanan Muhasebe Standartları

Grup ve Türkiye'de kayıtlı olan bağlı ortaklıkları muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Plan şartlarına uymaktadır.

SPK, Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" 13 Haziran 2013 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanarak 1 Nisan 2013 tarihinden sonra sona eren ara dönem finansal raporlardan geçerli olmak üzere, yayımı tarihinde yürürlüğe girmiştir. Bu tebliğ işletmeler tarafından düzenlenecek finansal raporlar ile bunların hazırlanması ve ilgililere sunulmasına ilişkin ilke, usul ve esasları belirlemektedir.

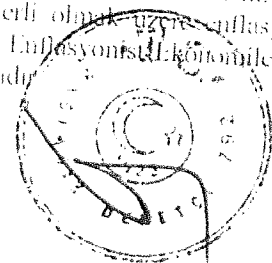
Seri II, No: 14.1 sayılı "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ne istinaden, işletmeler, finansal tablolarının hazırlanmasında Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Finansal Raporlama Standartları ("TMS:IFRS") esas alırlar. Dolayısıyla ilişikteki finansal tablolar TMS:IFRS'ye göre hazırlanmış olup finansal tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dâhil edilerek sunulmuştur.

#### İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Finansal Tabloların gösterilmesinde "kuruluş"lar yuvarlak yapılarak gösterilmiştir ve kullanılan para birimi TL'dir. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Türkiye Cumhuriyeti Merkez Bankası tarafından açıklanan dolar kuru 1 ABD Doları = 5,9402 TL (31 Aralık 2018: 5,2609), 1 EURO = 6,6506 TL (31 Aralık 2018: 6,0280 TL), 1 GBP = 7,7765 TL (31 Aralık 2018: 6,6528 TL)'dir.

#### Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler, SPK'nın 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamamaktadır. SPK'nın aldığı karar doğrultusunda TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulanmamaktadır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

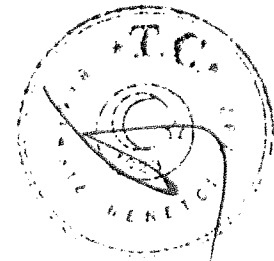
### Konsolidasyon Esasları

Konsolidasyon, ana ortaklık olan Çan Kömür ve İnşaat A.Ş. bünyesinde gerçekleştirilmiştir.

Konsolide finansal tablolar TMS 27 "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" na uygun olarak hazırlanmıştır.

Konsolide finansal tablolar ana ortaklığın tüm bağlı ortaklıklarını kapsar.

- Ana ortaklığın her bir bağlı ortaklıklardaki yatırımların tutarı ve bağlı ortaklıkların özkaynaklarından ana ortaklığın payına isabet eden tutarlar elimine edilir.
- Konsolide edilen bağlı ortaklıkların dönem kar/zararından azınlık paylarına isabet eden tutarlar belirlenir ve konsolide edilen bağlı ortaklıkların net aktiflerinden azınlık paylarına isabet eden tutarlar ana ortaklığa isabet eden tutardan ayrı olarak belirlenir. Net aktiflerden azınlık paylarına isabet eden tutarlar, TFRS 3'e uygun olarak, işletme birleşmesinin gerçekleştiği tarihte hesaplanan azınlık payları, işletme birleşmesinin gerçekleştiği tarihten sonra özkaynaklarda meydana gelen değişikliklerden azınlık paylarına isabet eden tutarlardan oluşur.
- Grup içi bakiyeler, işlemler, gelir ve giderler tamamen elimine edilir.
- Gelir, gider ve temettüleri dahil olmak üzere, grup içi bakiyeler ve işlemler tamamen elimine edilir. Grup içi işlemler nedeniyle oluşan ve stoklar ve maddi duran varlıklar gibi varlıkların maliyetine dahil edilen kar ve zararlar tamamen elimine edilir. Grup içi zararlar, varlıklarda konsolide finansal tablolara yansıtılması gereken bir değer düşüklüğünün oluştuğunu gösterebilir. Grup içi işlemlerden kaynaklanan kar ve zararların elimine edilmesi sırasında ortaya çıkan geçici farklara ilişkin olarak TMS 12 "Gelir Vergileri" Standardı hükümleri uygulanır.
- Konsolide finansal tablolara dahil olan şirketlerin herhangi birinin finansal tablolarının benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için farklı muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmış olması durumunda, konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında ilgili şirketin finansal tablolarında gerekli düzeltmeler yapılır.
- Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan ana ortaklık ve bağlı ortaklık finansal tabloları aynı tarih itibarıyla hazırlanmıştır. Konsolide finansal tablolar, benzer işlemler ve benzer koşullardaki diğer olaylar için yeknesak muhasebe politikaları benimsenmiştir.
- Bir bağlı ortaklığın gelir ve giderleri, TFRS 3'de belirlenen elde etme tarihinden itibaren konsolide finansal tablolara dahil edilir ve bu durum ana ortaklığın bağlı ortaklık üzerindeki kontrol gücünü kaybettiği tarihe kadar devam eder. Bağlı ortaklık elden çıkarıldığında, elde edilen gelir ile bağlı ortaklığın defter değeri arasındaki fark, konsolide gelir tablosuna kazanç veya zarar olarak yansıtılır. Bu işlem ile ilgili olarak, varsa "TMS 21 Kur Değişiminin Etkileri" Standardına uygun olarak doğrudan özkaynak ile ilişkilendirilen birikmiş kur farkları kazanç veya zararın hesaplanmasında dikkate alınır.
- Azınlık payları, konsolide bilançoda ana ortaklığın özkaynaklardaki payından ayrı olarak özkaynaklar içerisinde gösterilir. Grup'un kar ya da zararından azınlık paylarına isabet eden tutar da ayrıca gösterilmelidir.



Çın Kömür ve İşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tabloların Hissedarlar ve Krediyerleri Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

- Grup, 31 Aralık 2019 tarihli konsolide finansal durum tablosunu 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2019 dönemine ait konsolide kapsamlı gelir tablosu konsolide nakit akım tablosu 1 Ocak - 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla hazırlanmış konsolide kapsamlı gelir tablosu, nakit akım tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2019 konsolide özsermaye değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2018 dönemi konsolide özsermaye değişim tablosu ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

#### b. Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarındaki değişiklik geçmişe dönük uygulanırsa, işletme etkilenen her bir özkaynak kaleminin finansal tablolarda yer verilen en eski döneme ait açılış tutarını düzeltmeli ve bu yeni muhasebe politikası eskiden beri uygulanıyormuşçasına önceki dönemlerle karşılaştırılabilir bilgileri sunmalıdır.

Muhasebe politikasında değişiklik, geçmişe dönük uygulama gerektirmekle birlikte döneme özgü veya kümülatif olarak değişikliğin etkisi belirlenemiyor ise geçmişe dönük uygulama yapılmayabilir.

Konsolide mali tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen tahminler ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Gerçekleşen sonuçlar, tahmin ve varsayımlardan farklı olabilir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve ilgili dönemin faaliyet sonuçlarına yansıtılmaktadır.

Kullanılan önemli tahminler, başlıca maddi ve maddi olmayan varlıkların ekonomik ömürleri ve karşılıklar ile ilgilidir.

#### c. Muhasebe Tahminleri ve Hatalar

Mali tabloların sunumu yönetimin varlık, yükümlülük, gelir ve giderlere ilişkin muhasebe politikalarını uygulanmasını ve bunların raporlanan bakiyelerini etkileyecek kararlar alması, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirir. Gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklı olabilir.

Tahminler ve altında yatan varsayımlar süreklilik ilkesine uygun olarak gözden geçirilir. Muhasebe tahminlerinde yapılan değişiklikler tahminlerin gözden geçirildiği ve etkilenebilecek ileriki dönemlerde kayıtlara işlenir.

#### d. İşletmenin Sürekliliği

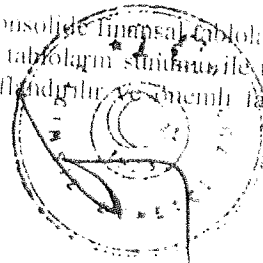
Grup konsolide finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

#### e. Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterililer.

#### f. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tablolarını önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumuna ilişkin değişiklikler sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sunulmaktadır ve önemli farklılıklar açıklanır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### E. Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

#### TMS – TFRS AÇISINDAN

##### *Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar*

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS-TFRS standartları ve TMS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### *TMS'lerdeki Değişiklikler*

##### *1 Ocak 2019 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar*

#### **TMS'lerdeki Değişiklikler**

TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlarda yapılan değişiklikler KGGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

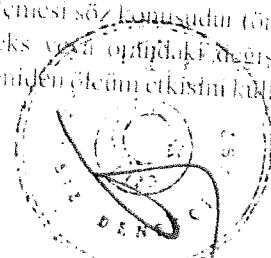
TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikte KGGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

#### **TFRS 16 – Kiralama İşlemleri**

KGGK Nisan 2018'de TFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlamıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoaya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Kiraçılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zmnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranı kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusudur (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya ortamdaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.) Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydeder.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihi Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

TFRS 16'ya geçiş:

Grup, TFRS 16'yi kolaylaştırdığı geriye dönük yaklaşımla uygulamıştır.

Grup, geçiş tarihi itibarıyla kiralama süresi 12 ay veya daha kısa bir süre içinde bitecek kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar için tamamen kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmıştır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.

Grup'un, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

### TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir. Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
- işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini ele almaktadır. Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

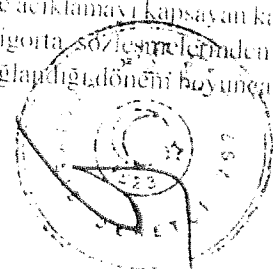
TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Grup, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

### TFRS 17 - Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca





Çarı Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Grup, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayımlanmış fakat KGGK tarafından yayımlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut TFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır. yayımlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bu parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

### Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019'da KGGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacaktır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerindeki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

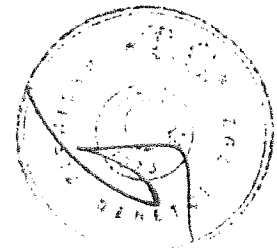
### İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)

KGGK Mayıs 2019'da TFRS 3 İşletme Birleşmelerinde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlanmıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktılarının tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

### TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7'deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oran Reformu

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39'da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır. Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup, özelle;

- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm,
- İleriye yönelik değerlendirmeler,
- Geriye dönük değerlendirmeler ve
- Aynı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir.

TFRS 9 ve TMS 39'da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7'deki düzenleneme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Grup, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

### Yıllık İyileştirmeler - 2015-2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin yıllık iyileştirmelerini yayımlamıştır:

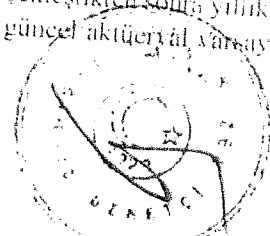
- TMS 12 Gelir Vergileri — Değişiklikler, temetülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- TMS 23 Borçlanma Maliyetleri — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.
- TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayımlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleştiği sonraki yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varlıklarını kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir.



Çin Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Grup'un genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

### Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yapılmıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebilmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

### d. **Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti**

#### **Nakit ve Nakit Benzerleri**

Nakit işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı, nakit benzeri ise tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değer kaybetme riski önemsiz olan yatırımları ifade etmektedir.

Nakit benzerleri, kısa vadeli nakit yükümlülükler için elde bulundurulan ve yatırım amacıyla veya diğer amaçlarla kullanılmayan varlıklardır. (Not:53)

#### **Ticari Alacaklar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir. (Not:7)

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın

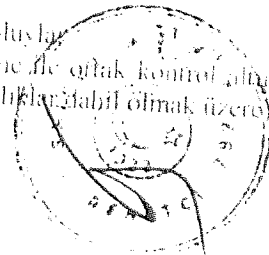
kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki faktür, Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. (Not: 7)

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirler olarak yansıtılır.

#### **İlişkili Taraflar**

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığı halinde, tümel Şirket ile ilişkili sayılır:

- Söz konusu tarafların, doğrudan ya da dolaylı olarak, bir veya birden fazla aracı yoluyla ortak kontrol altında bulunması
- İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması tana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıkların dahil olmak üzere



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Ayrıntılı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (DEVAMI)

- ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya,
- iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması;
- c) Tarafın, Şirket'in ortak ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- e) Tarafın, a) veya d)'de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya d) veya e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya,
- g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması gerekir.

### Finansal Araçlar

#### Finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlık olarak sınıflanan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınlar haricindeki finansal varlıklar, gerçeğe uygun piyasa değeri ile alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamaların toplam tutarı üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan finansal varlıkların alımı veya satışı sonucunda ilgili varlıklar, işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar", "satılmaya hazır finansal varlıklar" ve "kredi ve alacaklar" olarak sınıflandırılır.

#### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz geliminin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

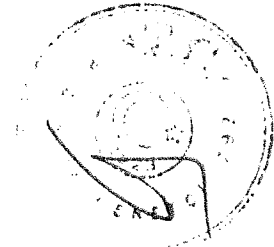
- a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri

teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. Bu kategoride yer alan varlıklar, dönen varlıklar olarak sınıflandırılır.

- b) Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tabloları İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarları aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

c) Satılmaya hazır finansal varlıklar

Şirket'in aktif bir piyasada işlem görmeyen ve borsaya kote olmayan fakat satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflanan özkaynak araçları bulunmakta ve gerçeğe uygun değerleri güvenilir olarak ölçülemediği için maliyet değerleriyle gösterilmektedir.

d) Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir. (Not:7)

### Finansal yükümlülükler

Grup'un finansal yükümlülükleri ve özkaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve özkaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır. Şirket'in tüm borçları düşüldükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme özkaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve özkaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir.

Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

a) Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, finansal durum tablosu tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir.

Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Gelir tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

b) Diğer finansal yükümlülükler

Diğer finansal yükümlülükler, finansal borçlar dahil, başlangıçta işlem maliyetlerinden arındırılmış gerçeğe uygun değerleriyle muhasebeleştirilir.

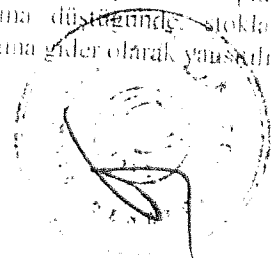
Diğer finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir.

Etkin faiz yöntemi, finansal yükümlülüğün itfa edilmiş maliyetlerinin hesaplanması ve ilgili faiz giderinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya

uygun olması halinde daha kısa bir zaman dilimi süresince gelecekte yapılacak tahmini nakit ödemelerini tam olarak ilgili finansal yükümlülüğün net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

### Stoklar

Stoklar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre maliyetin ya da net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satış gerçekleştirilmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleştirilebilir değeri maliyetinin altına düşüldüğünde, stoklar net gerçekleştirilebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır. (Not: 10)

### Maddi Varlıklar

Grup, TMS 16 "Maddi Duran Varlıklar" standardına uygun olarak arazi ve arsalar, yer altı ve yer üstü düzenleri, binalar, makine, tesis ve cihazlar için SPK'ya akredite bağımsız değerlendirme şirketi Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme çalışmalarında tespit edilen makul değerleri baz alarak 30 Eylül 2018 tarihinden başlayarak "Yeniden değerlendirme modelini" benimsemiştir. Değerleme yapan Lal Gayrimenkul Değerleme ve Müşavirlik A.Ş., SPK tarafından yetkilendirilmiş Gayrimenkul Değerleme şirkettir. Ancak makine ve teçhizatlarla ilişkin değerlendirme SPK tarafından henüz lisanslandırma yapılmadığından değerlendirme aynı şirket tarafından yapılmış olup, değerlendirme çalışmaları Uluslararası Değerleme Standartları (UDES)'na göre yapılmıştır.

Çan Kömür'e ait gayrimenkullerin gerçeğe uygun değerinin tespitinde "Emsal Karşılaştırma Yöntemi" ve "Maliyet Yaklaşımı" kullanılmış olup, Çan Kömür'e ait tesislerin gerçeğe uygun değerlerinin tespitinde "Gelirlerin Kapitalizasyonu İNA analizi" ve "Maliyet Yöntemi" kullanılmıştır.

Maddi duran varlıklarda, söz konusu yeniden değerlendirme sonucu meydana gelen artışlar, bilançoda özkaynaklar grubunda yer alan yeniden değerlendirme fonu hesabına ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra kaydedilmektedir. Yeniden değerlendirilen varlıkların taşınan değerleri üzerinden hesaplanan amortisman ve itfa payları (kar veya zarar tablosuna yansıtılan amortisman) ile bu varlıkların elde etme maliyetleri üzerinden hesaplanan amortisman ve itfa payları arasındaki fark, her yıl ertelenmiş vergi etkisi netlendikten sonra yeniden değerlendirme fonundan biriktirilmiş kar/zarara transfer edilir. Aynı uygulama maddi duran varlık çıkışlarında da geçerlidir.

Arsalar, ekonomik faydalı ömürleri sonsuz olarak kabul edildiğinden amortismanına tabi tutulmamışlardır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

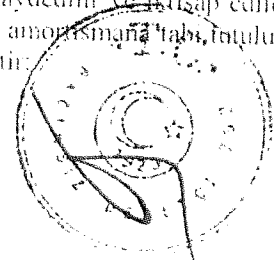
	<u>Yıllar</u>
Termik Santral	30
Yerüstü ve yeraltı düzenleri	8-50
Binalar	50
Makine, tesis ve cihazlar	4-15
Taşıt araç ve gereçleri	5
Döşeme ve demirbaşlar	3-15
Özel maliyetler kira süresi (gün) veya kullanım ömründen küçük olanı	

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır.

Maddi varlıkların bakım ve onarım giderleri normal şartlarda gider yazılmaktadır. Ancak, istisnai durumlarda, eğer bakım ve onarım varlıklarda genişletme veya önemli ölçüde geliştirme ile sonuçlanırsa söz konusu maliyetler aktifleştirilebilir ve ilişkilendirildiği maddi varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur. (Not: 14)

### Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, bilgi sistemlerini, bilgisayar yazılımları, geliştirme faaliyetlerini ve özel maliyetleri içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Söz konusu maddi olmayan varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Verkhoyet Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

Haklar	Yıllar
Bilgisayar Programları	3-49
Hazırlık ve Geliştirme Faaliyetleri	3
Ruhsat Süresi veya Rödovans Sözleşmesi Süresi	

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir. Gerikazanılabilir değer, ilgili maddi olmayan varlığın mevcut kullanım değeri ile net satış fiyatından yüksek olan olarak kabul edilir. (Not:17)

### Kiralama İşlemleri

#### **Finansal Kiralama İşlemleri**

Grup, finansal kiralama yoluyla edinmiş olduğu sabit kıymetleri, finansal durum tablosunda kira başlangıç tarihindeki rayiç değeri ya da, daha düşükse minimum kira ödemelerinin finansal durum tablosu tarihindeki bugünkü değeri üzerinden yansıtmaktadır (mali tablolarda ilgili maddi duran varlık kalemlerine dahil edilmiştir). Finansal kiralama işlemine konu olan sabit kıymetin iktisap aşamasında katlanılan masrafları maliyete dahil edilir. Finansal kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülük; ödenecek faiz ve anapara borcu olarak ayrıştırılır. Faiz giderleri, sabit faiz oranı üzerinden hesaplanarak ilgili dönemin hesaplarına dahil edilir.

Raporlama dönemi sonu itibari ile henüz ödenmemiş ancak tahakkuk etmiş olan finansal kiralama faiz bedelleri gider kaydedilmiş, gider kaydedilen finansal kiralama faiz karşılıkları Ertelemiş Finansal Kiralama Borçlanma Maliyetlerinden düşülerek gösterilmiştir. (Not:20 Kiralama İşlemleri, Not:47 Finansal Araçlar)

#### **Operasyonel Kiralama İşlemleri**

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Bir operasyonel kiralama için yapılan ödemeler, kiralama süresi boyunca doğrusal yönetime göre gider olarak kayıtlara alınır.

### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

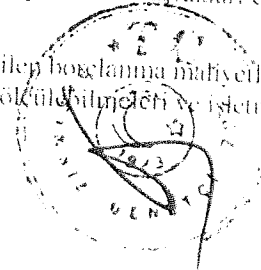
Mal ve hizmetlerin üretiminde kullanılmak veya idari maksatlarla veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek ve/veya sermaye kazancı elde etmek amacıyla veya her ikisi için tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır ve maliyet yöntemine göre maliyet eksi birikmiş amortisman (arazi hariç) değerleri ile gösterilir. İnşaat, şirket tarafından yapılan yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyeti ise, inşaat veya ıslah çalışmalarının tamamlandığı tarihteki maliyeti üzerinden belirlenir. Söz konusu tarihte varlık, yatırım amaçlı gayrimenkul haline gelir ve bu nedenle yatırım amaçlı gayrimenkuller hesap kalemine transfer edilir.

### Borçlanma Maliyetleri

Grup, borçlanma maliyetlerini, kar/zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kar/zarar tablosuna kaydedilir.

Enerji üretim tesisleri koşullara bağlı olarak, özellikli varlık olarak değerlendirilebilir. İşlemelence, bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. İşlemler, diğer borçlanma maliyetlerini oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirirler.

Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine dahil edilir. Bu tür borçlanma maliyetleri, güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye



Çın Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özelliği varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktive edilir. Bir özelliği varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, özelliği varlıkla ilişkili harcamaların hiç yapılmamış olması durumunda ortaya çıkmayacak borçlanma maliyetleridir.

Bir işletme bir özelliği varlığın edinilmesi amacıyla özellikle borçlanmış ise, bu durumda aktive edilecek borçlanma maliyeti tutarı; ilgili dönem boyunca söz konusu borçlanmaya ilişkin oluşan borçlanma maliyetlerinden, söz konusu fonların geçici olarak nemalandırılması ile sağlanan gelirlerin düşülmesi suretiyle belirlenir.

Bir işletmenin genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özelliği varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktive edilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bu aktive etme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktive etme oranı, özellikle varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Bir dönem boyunca aktive edilen borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili dönem boyunca oluşan borçlanma maliyetleri tutarını aşamaz.

Bir varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, borçlanma maliyetlerinin aktive edilmesine son verilir. Bir özelliği varlığın yapımının parçaları halinde tamamlandığı ve diğer parçaların yapımı devam ederken her bir parçanın kullanılabilir olduğu durumlarda; belli bir parçanın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, ilgili parçaya ilişkin borçlanma maliyetlerinin aktive edilmesine son verilir.

### Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

#### **Karşılıklar**

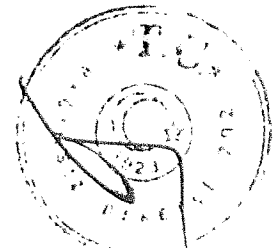
Karşılıklar, Grup'un finansal durum tablosu tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğünün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan

kaynakların çıkışının gerçekleşmesinin kuvvetle muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Birden fazla sayıda benzer yükümlülüğün bulunduğu durumlarda, gerekli olabilecek ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkış olasılığı aynı nitelikteki yükümlülüklerin tamamı dikkate alınarak değerlendirilir. Aynı nitelikte bulunan yükümlülüklerden herhangi bir tanesine ilişkin kaynak çıkışı ihtimali az bile olsa karşılık ayrılmaktadır. Gelecekteki operasyonel zararlarla ilgili olarak karşılık ayrılmamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen giderlerin bugünkü değeri olarak belirlenir.

#### **Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar**

Geçmişteki olaylardan kaynaklanan ve gerçekleşmesi gelecekte Grup'un tamamıyla kontrolünde olmayan, bir veya birden fazla olayın olması veya olmaması durumuna bağlı olan olası varlık ve yükümlülükler, şarta bağlı varlık ve yükümlülükler olarak kabul edilmektedir.

Grup, şarta bağlı varlık ve yükümlülükleri kayıtlarına yansıtılmamaktadır. Şarta bağlı yükümlülükler, ilgili bir ekonomik fayda çıkışı olasılığı uzak olmadığı sürece şarta bağlı varlıklar ise ancak ekonomik faydaların giriş kuvvetle muhtemel ise mali tablo dipnotlarında açıklanmıştır.





Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### Çalışanlara Sağlanan Faydalar

#### a) Tanımlanan Fayda Planı

Kıdem tazminatı karşılıkları TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" a göre aktüer çalışmasına dayananak yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü Grup'un personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından ya da ilgili kanunca belirtilmiş nedenlerden dolayı iş akdinin sona ermesinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının finansal durumu tablosu tarihi itibarıyla değerini ifade eder.

Grup, kıdem tazminatını personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili Şirket'in kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin indirgenmiş net değerinden kaydedilmesini öngörerek hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır.

#### b) Tanımlanan Katkı Planları

Grup, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

### Hasılat

Gelirler, tahsil edilmiş veya edilecek olan alacak tutarının gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Tahmini müşteri iadeleri, indirimler ve karşılıklar söz konusu tutardan düşülmektedir.

#### *Satış gelirleri*

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartların tamamı yerine getirildiğinde muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi.
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması.
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi.
- İşleme ilişkili ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması, ve
- İşlemden kaynaklanan ya da kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

#### *Faiz geliri*

Faiz gelirleri tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

#### *Kira gelirleri*

Dönemsel tahakkuk esasına göre gelir kaydedilmektedir.

### Kur Değişiminin Etkileri

Dönem içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden değerlendirilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin değerlemelerinden doğan kur-kazanç veya zararları, kar/zarar tablosuna yansıtılmıştır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Ertelemiş vergi, finansal durum tablosu yükümlülüğü metodu dikkate alınarak hesaplanmıştır. Ertelemiş vergi, aktif ve pasiflerin mali tablolarda yansıtılan değerleri ile yasal vergi bazı arasındaki geçici farkların vergi etkisi dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelemiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Ertelemiş vergi alacağı ve yükümlülüğü, aktif ve pasif kalemlerin vergi ve defter değerleri arasındaki farklardan doğan vergiden (gelecekte indirilebilecek veya vergilendirilebilir geçici farklar) oluşmaktadır. Ertelemiş vergi alacağı ve yükümlülüğü zamanlama farklarının kullanılabilmesi düşünülen zamana bakılmaksızın kayıtlara alınmaktadır.

Türkiye’de kurumlar vergisi oranı %20’dir. Bu oran, kurumların ticari kazançlarına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye’deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye’de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettü) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %15 (22.07.2006 tarihinden önce %10) oranında stopaja tabidir. Karm sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

### Hisse Başına Kar

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye arttırımı yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değerler dönem başı itibarıyla de geçerli olduğu kabul edilir.

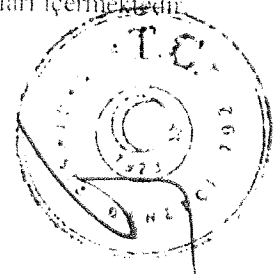
### Finansal Durum Tablosu Tarihinden Sonraki Olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup; finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda mali tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, mali tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde mali tablo dipnotlarında açıklanır.

### Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımları) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Grup’un finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

### e. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Mali tabloların hazırlanması, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla raporlanan varlıklar ve yükümlülüklerin tutarlarını, şarta bağlı varlıkların ve yükümlülüklerin açıklanmasını ve hesap dönemi boyunca raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımların kullanılmasını gerektirmektedir. Bu tahmin ve varsayımlar, Grup yönetiminin mevcut olaylar ve işlemlere ilişkin en iyi bilgilerine dayanmasına rağmen, fiili sonuçlar varsayımlardan farklılık gösterebilir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Grup, TMS-23 "Borçlanma Maliyetleri" standardı kapsamında, termik santralin yapımını finanse edebilmek için

kullanmış olduğu kredilere ait borçlanma maliyetlerini özel varlık olarak değerlendirilen termik santralin maliyet bedeline ilave etmiştir.

#### Ertelenen Vergi Varlıkları

Grup vergiye esas finansal tabloları ile TMS raporlama standartlarına göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirilmektedir. Ertelenmiş vergi varlıklarının kısmen ya da tamamen geri kazanılabilir tutarı mevcut koşullar altında tahmin edilmiştir. Değerlendirme sırasında, gelecekteki kar projeksiyonları ve diğer vergi varlıklarının son kullanılabilir tarihler ve gerektiğinde kullanılacak vergi planlama stratejileri göz önünde bulundurulmuştur.

#### Gerçeğe Uygun Değer Belirlenmesi

Grup'un çeşitli muhasebe politikaları ve açıklamaları hem finansal hem de finansal olmayan varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerinin belirlenmesini gerektirmektedir. Uygulanabilir olması halinde, gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ile ilgili ilave bilgiler varlık veya yükümlülüğe özgü dipnotlarda sunulmuştur.

Seviyelere göre değerlendirme yöntemleri şu şekilde sıralanmıştır.

Seviye 1 : Özdeş Varlıklar veya Borçlar için aktif piyasadaki kayıtlı (düzeltilmemiş) fiyatlar;

Seviye 2 : Seviye 1'de yer alan kayıtlı fiyatlar dışında kalan ve varlıklar veya borçlar açısından doğrudan (fiyatlar aracılığıyla veya dolaylı olarak (fiyatlardan türetilmek suretiyle) gözlemlenebilir nitelikteki veriler;

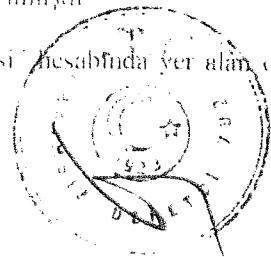
Seviye 3 : Varlık veya borçlara ilişkin olarak gözlemlenebilir piyasa verilerine dayanmayan veriler (gözlemlenebilir nitelikte olmayan veriler)

## 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi yöntemi ile muhasebeleştirilmesi dolayısıyla finansal tablolarda şerefiyeye yer verilemeyeceğinden dolayı ortak kontrole tabi işletmelerin satın alınmasından kaynaklanan 1.399.068 TL şerefiye tutarları 31.12.2017 tarihinde özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabında gösterilmiştir.

Aşağıda "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabında yer alan ortak kontrole tabi işletmelerin birleşmesi nedeniyle oluşan tutarlar gösterilmiştir:



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklamalı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 3. İŞLETME BİRLEŞMELERİ (Devamı)

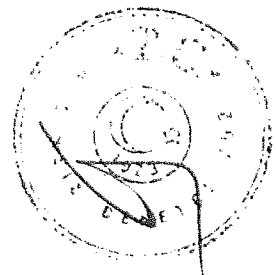
Şirket Ünvanı	İktisap Maliyeti	İktisap Edilen Özkaynak Pay Değeri	Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi
Yel Enerji	100.000	(1.299.068)	(1.399.068)
<b>Toplam</b>			

### 4. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

### 5. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket'in ürün veya hizmet grubu sunumunda risk ve getiri açısından diğer faaliyet alanlarından farklı özellikler taşıyan, ayırt edilebilir faaliyet bölümünün ve farklı risk ve getiri özelliklerine sahip ayırt edilebilir coğrafi bölümünün olmaması nedeniyle bölümlere göre raporlama yapılamamıştır.



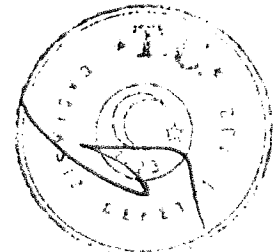
Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla olan bakiyeler:

a) İlişkili taraflardan diğer alacaklar :	31.12.2019	31.12.2018
Hydro Kontrol Elektrik Üretim A.Ş.	2.815.868	2.525.571
Özay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	796.828	659.438
Abdulkadir Bahattin Özal	896	896
Burak Altay	20.000	-
Voytron	91.023.031	25.554.187
Odaş Elektrik	19.315.376	17.729.483
Ys Maden	11.808.938	7.555.688
Suda Maden	12.863.738	56.295
Hydro Enerji	4.987	885
Suda Stratejik	5.742	885
Cr Proje	5.488	885
Odaş Doğalgaz	1.261.839	1.020
Küçük Enerji	2.111.038	250.662
Aköz Enerji	1.888	-
Anadolu Export	1.087.698	-
B Biotek İlaç Üretim Yatırım Ticaret A.Ş.	4.437	-
Batı Trakya Madencilik A.Ş.	432	-
BB Enerji	5.488	-
Geokoax	431	-
Ys Batı Anadolu	25.000	-
Tahsin Yazan	100.000	100.000
Arsın Enerji Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş.	5.706.363	3.176.569
HK Yatırım Elektrik Üretim San.Tic.Ltd.Şti	4.031	1.932
Kerem Emir Yazan	70.024	-
Süleyman Sarı	160.750	160.750
Eylül Elektromekanik Enerji San ve Ltd Şti	616	-
Akra Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	4.089	3.657
Akra Petrol San.Tic.A.Ş.	-	113
Tron Enerji Yatırım San. Ve Tic.A.Ş.	3.169	2.355
Nousen Enerji	3.234	-
Kuzen İnşaat	762	-
Dinçsan İnşaat Ltd.Şti.	1.480	-
Navis Turizm İnşaat Hizmetleri Tic.Ltd.Şti.	2.528	109
<b>TOPLAM</b>	<b>149.216.192</b>	<b>57.781.382</b>
Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri	(12.563.389)	(9.727.802)
<b>TOPLAM</b>	<b>136.652.803</b>	<b>48.053.580</b>



Çınar Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

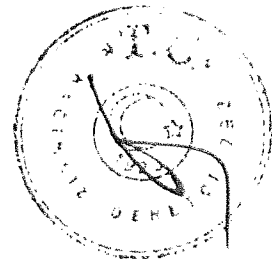
#### 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

##### b) İlişkili taraflara diğer borçlar :

	31.12.2019	31.12.2018
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	62.074.622	288.961.003
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	24.128	22.358
voytron	573.552	-
suda maden	11.011.075	12.658.309
ys maden	495	6.764.397
Hidro Kontrol A.Ş.	121	121
Anadolu Export	299	29.765
Ys Batı Anadolu	20.000	-
Batı Trakya	110.529	-
Abdulkadir Bahattin Özal	12.500	12.500
Burak Altay	12.500	12.500
Kerem Emir Yazan	6.544	-
<b>TOPLAM</b>	<b>73.846.365</b>	<b>308.460.953</b>
Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri	(6.229.548)	(56.033.463)
<b>TOPLAM</b>	<b>67.616.817</b>	<b>252.427.490</b>

##### a) İlişkili taraflara yapılan ürün satışları

	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Hidro Kontrol Elektrik Üretim A.Ş.	8.019.211	2.278.432
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	5.484.334	788.362
Arsin Enerji Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	6.884.936	2.779.371
Voytron Enerji Elektrik Perakende Satış A.Ş.	49.144.303	9.279.240
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	90.697.588	31.919.083
Ys Madencilik Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	2.682.658	5.204.700
Suda Maden	900.000	-
Batı Trakya	500.000	-
Küçük Enerji Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.	1.695.364	-
<b>TOPLAM</b>	<b>166.008.394</b>	<b>52.530.002</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

### b) İlişkili taraflara hizmet satışları

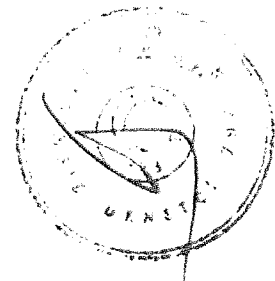
	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Voytron Enerji Elektrik Perakende Satış A.Ş.	12.000	26.348
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	180.000	187.242
Suda Maden A.Ş.	72.000	34.000
Ys Madencilik Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	3.000	2.362
Hidro Enerji Elektrik Üretim San. A.Ş.	3.000	750
Suda Stratejik Metal Dış Ticaret A.Ş.	3000	750
Cr Proje Geliştirme Yatırım San. Ve Tic. A.Ş.	3000	750
Odaş Doğalgaz Toptan Satış San. Ve Tic. A.Ş.	3000	750
Küçük Enerji Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.	3.000	2.402
Anadolu Export Maden San. Ve Tic. A.Ş.	3000	750
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	99.000	24.750
Akra Madencilik San. Ve Tic. A.Ş.	-	1.612
HK Yatırım Elektrik Üretim San.Tic.Ltd.Şti	-	1.612
Tron Enerji Yatırım San. Ve Tic.A.Ş.	-	1.612
<b>TOPLAM</b>	<b>384.000</b>	<b>285.690</b>

### c) İlişkili taraflardan yapılan hizmet alımları

	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Voytron Enerji Elektrik Perakende Satış A.Ş.	-	969
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	5.020	165.351
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	-	76.617
<b>TOPLAM</b>	<b>5.020</b>	<b>242.937</b>

### d) İlişkili taraflara finansman giderleri

	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Suda Maden A.Ş.	1.843.098	2.576.912
Voytron Enerji Elektrik Perakende Satış A.Ş.	55.902	27.052
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	60.452.203	-
Ys Madencilik Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	1.181.604	-
Akra Madencilik	9.822	-
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	-	5.458
<b>TOPLAM</b>	<b>63.542.628</b>	<b>2.609.422</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMLARI (Devamı)

##### c) İlişkili taraflardan finansman gelirleri

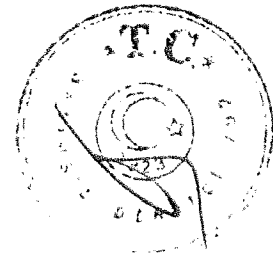
	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Hidro Kontrol Elektrik Üretim A.Ş.	1.264.829	39.748
Arsin Enerji Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	1.641.554	38.286
Anadolu Export	28.222	-
Batı Trakya	209.638	-
Suda Maden A.Ş.	192.629	-
Odaş Elektrik Üretim San. ve Tic. A.Ş.	800.896	-
Odaş Doğalgaz	110.136	-
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	594.301	-
Voytron Enerji Elektrik Perakende Satış A.Ş.	13.655.312	2.758
Ys Batı Anadolu	178.241	-
Ys Madencilik Sanayi ve Tic. Ltd. Şti.	2.354.607	302.474
Küçük Enerji Üretim ve Ticaret Ltd. Şti.	130.752	9.693
<b>TOPLAM</b>	<b>21.161.118</b>	<b>392.959</b>

##### d) İlişkili taraflardan yapılan ürün alışları

	01 Ocak-31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Hidro Kontrol Elektrik Üretim A.Ş.	76.109	141.310
YS MADEN	828.988	5.669.428
Öztay Enerji Elektrik Üretim Sanayi A.Ş.	231.741	85.787
Voytron	1.173.344	5.788.750
Odaş Elektrik	1.055.084	68.346.030
Suda Maden	-	788.148
Anadolu Export	-	1.207
Küçük Enerji	127.668	70.539
Arsin Enerji Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	78.513	87.364
<b>TOPLAM</b>	<b>3.571.446</b>	<b>80.978.564</b>

Üst yönetime 2019 yılı oniki aylık hesap döneminde sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıda belirtilmiştir:

- Çalışanlara sağlanan kısa vadeli faydalar:** Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere 2019 yılı oniki aylık hesap döneminde sağlanan ücret ve benzeri faydaların toplam tutarı 2.349.276 TL'dir. (2018 yılı için 4.383.330 TL'dir.)
- İşten ayrılma sonrası faydalar:** Kanunen tamamlan hakları hakeden personele kıdem tazminatı ödenmektedir. İş Kanunu'ndan doğan haklar dışında bir ödeme yapılmamaktadır.
- Diğer uzun vadeli faydalar:** Yoktur.
- İşten çıkarılma nedeniyle sağlanan faydalar:** Yoktur.
- Hisse bazlı ödemeler:** Yoktur.





Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

### Ticari alacaklar

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Ticari alacaklar	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Müşteri cari hesapları	45.408.180	24.468.507
-İlişkili kuruluşlardan alacaklar	-	-
-Diğer alacaklar	45.408.180	24.468.507
Alacak senetleri	28.942.322	-
Şüpheli ticari alacaklar	1.500.000	1.500.000
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(1.500.000)	(1.500.000)
	<b>74.350.502</b>	<b>24.468.507</b>
Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman giderleri	(3.534.077)	(683.074)
<b>TOPLAM</b>	<b>70.816.425</b>	<b>23.785.433</b>

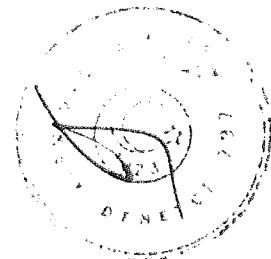
Şüpheli alacak karşılığının 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem başı bakiye	1.500.000	2.250.000
İlave karşılıklar	-	-
Ödemeler (-)	-	(750.000)
<b>TOPLAM</b>	<b>1.500.000</b>	<b>1.500.000</b>

### Ticari borçlar

#### Ticari borçlar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Satıcı Cari Hesapları	174.860.430	146.735.847
-İlişkili taraf satıcı borçları	-	-
-Diğer satıcı borçları	174.860.430	146.735.847
Borç Senetleri	57.043.806	54.828.547
	<b>231.904.236</b>	<b>201.564.394</b>
Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri	(12.032.690)	(16.697.007)
<b>TOPLAM</b>	<b>219.871.545</b>	<b>184.867.386</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

### Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in kısa vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<i>İlişkili Kuruluşlardan Alacaklar</i>	149.216.192	57.781.382
Diğer Alacaklar	156.028	8.078.171
Verilen depozito ve teminatlar	12.600	-
Personelden Alacaklar	33.460	17.814
<b>TOPLAM</b>	<b>149.418.280</b>	<b>65.877.367</b>
<i>Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman giderleri</i>	<i>(12.572.537)</i>	<i>(10.469.560)</i>
<i>-İlişkili kuruluşlardan alacaklar</i>	<i>(12.563.389)</i>	<i>(9.727.802)</i>
<i>-Diğer alacaklar</i>	<i>(9.148)</i>	<i>(717.758)</i>
<b>TOPLAM</b>	<b>136.845.743</b>	<b>55.407.807</b>

### Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in uzun vadeli diğer alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Verilen depozito ve teminatlar	33.214	32.829
<b>TOPLAM</b>	<b>33.214</b>	<b>32.829</b>

### Kısa Vadeli Diğer Borçlar

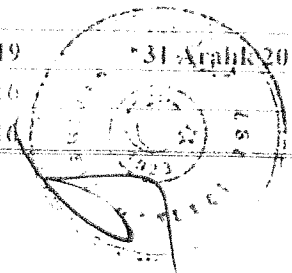
Şirket'in kısa vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
<i>İlişkili kuruluşlar borçları</i>	73.846.365	308.490.953
Diğer çeşitli borçlar	607.478	170.237
Ödenecek vergi ve fonlar	7.545.002	1.315.484
Alınan Sipariş Avansları	73.909	14.328
Vadesi Geç.Ert.Veya Taksit. Vergi ve Diğer Yük.	5.787.002	-
	<b>87.859.756</b>	<b>309.991.002</b>
<i>Tenzil: Tahakkuk etmemiş finansman gideri</i>	<i>(6.280.777)</i>	<i>(56.091.796)</i>
<i>-İlişkili taraf satıcı borçları</i>	<i>(6.229.548)</i>	<i>(56.033.463)</i>
<i>-Diğer borçlar</i>	<i>(51.229)</i>	<i>(58.333)</i>
<b>TOPLAM</b>	<b>81.578.979</b>	<b>253.899.205</b>

### Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Şirket'in uzun vadeli diğer borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kamuya olan ertelenmiş veya taksitlendirilmiş borçları	4.566.916	-
<b>TOPLAM</b>	<b>4.566.916</b>	<b>-</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 9. STOKLAR

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İlk madde ve malzeme	4.259.709	387.789
Yarı mamüller - üretim	34.875.804	12.602.902
Mamüller	22.889.343	17.027.616
Diğer stoklar	23.011.421	16.002.642
<b>TOPLAM</b>	<b>85.036.278</b>	<b>46.020.949</b>

İlk madde ve malzeme tutarı bakiyesi Fuel-oil alımlarından, yarı mamul stokları tüvenan kömür alımlarından, mamul stokları toz kömür ve kireçtaşı alımlarından, diğer stoklar ise yardımcı üretim malzemeleri ve diğer işletme malzeme ve yedek parçalarından oluşmaktadır.

## 10. CANLI VARLIKLAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur)

## 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

### Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Verilen Sipariş Avansları (*)	11.546.563	-
Gelecek Aylara Ait Giderler	4.497.978	3.535.148
<b>TOPLAM</b>	<b>16.044.542</b>	<b>3.535.148</b>

### Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler

Uzun vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.371.829	284.910
<b>TOPLAM</b>	<b>2.371.829</b>	<b>284.910</b>

## 11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

### Kısa Vadeli Ertelemiş Gelirler

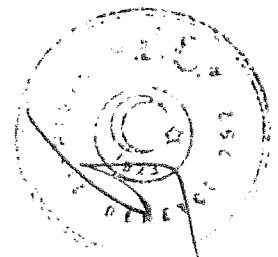
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Alınan Avanslar	49.250.696	-
<b>TOPLAM</b>	<b>49.250.696</b>	<b>-</b>

### Uzun Vadeli Ertelemiş Gelirler

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

## 12. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)



### Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tablolar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

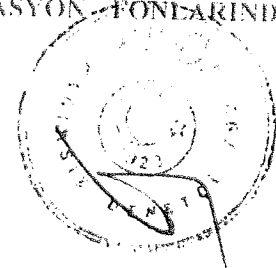
31.12.2019 itibarıyla maddi duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2019	Giriş	Çıkış	Transfer	Yeniden Değerleme	31.12.2019
<b>Maliyet</b>						
Arsa ve araziler	52.240.000	1.847.750	-	-	-	54.087.750
Binalar	320.000	-	-	-	-	320.000
Tesis, makine ve cihazlar	2.185.985.022	86.446.571	-	-	(92.874.538)	2.179.557.061
Araçlar	1.192.222	1.673.303	-	-	-	2.865.525
Mobilya ve demirbaşlar	3.329.432	482.351	(2.190)	-	-	3.809.994
<b>Toplam</b>	<b>2.243.066.676</b>	<b>90.450.381</b>	<b>(2.190)</b>	<b>-</b>	<b>(92.874.538)</b>	<b>2.240.640.329</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>						
Binalar	(20.511)	(14.185)	-	-	-	(34.696)
Tesis, makine ve cihazlar	(28.484.670)	(61.771.305)	-	-	-	(90.255.975)
Araçlar	(597.503)	(374.747)	-	-	-	(972.250)
Mobilya ve demirbaşlar	(1.052.394)	(481.653)	2.354	-	-	(1.531.693)
<b>Toplam</b>	<b>(30.155,078)</b>	<b>(62.641,889)</b>	<b>2,354</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(92.794,613)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>2.212.911.598</b>	<b>27.808.491</b>	<b>164</b>	<b>-</b>	<b>(92.874.538)</b>	<b>2.147.845.716</b>

	01.01.2018	Giriş	Çıkış	Transfer	Yeniden Değerleme	31.12.2018
<b>Maliyet</b>						
Arsa ve araziler	8.464.814	366.220	-	-	43.408.966	52.240.000
Binalar	127.024	70.000	-	-	122.976	320.000
Tesis, makine ve cihazlar	244.802	170.988	-	1.303.017.478	882.551.753	2.185.985.021
Araçlar	1.192.222	-	-	-	-	1.192.222
Mobilya ve demirbaşlar	2.840.540	514.969	(26.078)	-	-	3.329.432
Yapılmakta olan yatırımlar	785.432.849	517.584.629	-	(1.303.017.478)	-	-
<b>Toplam</b>	<b>798.302.251</b>	<b>518.706.805</b>	<b>(26.078)</b>	<b>-</b>	<b>926.083.695</b>	<b>2.243.066.675</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>						
Binalar	(8.044)	(12.467)	-	-	-	(20.511)
Tesis, makine ve cihazlar	(17.339)	(28.467.331)	-	-	-	(28.484.670)
Araçlar	(358.047)	(235.424)	-	-	-	(593.471)
Mobilya ve demirbaşlar	(616.784)	(447.194)	7.551	-	-	(1.056.427)
<b>Toplam</b>	<b>(1.000,214)</b>	<b>(29,162,415)</b>	<b>7,551</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(30,155,078)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>797.302.037</b>	<b>489.544.391</b>	<b>(18,527)</b>	<b>-</b>	<b>926.083.695</b>	<b>2.212.911.598</b>

### 14. HİZMETTEN ÇEKME, RESTORASYON VE ÇEVRE REHABİLİTASYON FONLARINDAN KAYNAKLANAN PAYLAR ÜZERİNDEKİ HAKLAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 15. ÜYELERİN KOOPERATİF İŞLETMELERDEKİ HİSSELERİ VE BENZERİ FİNANSAL ARAÇLAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

#### 16. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31.12.2019 itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

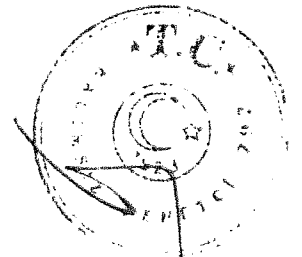
	01.01.2019	Giriş	Çıkış	Transfer	31.12.2019
<b>Maliyet</b>					
Haklar	3.193.047	2.195.309	-	-	5.688.356
Diğer Maddi Olmayan Duran varlıklar	278.105	10.251	-	-	288.356
Hazırlık Geliştirme Gideri	3.819.025	11.147.300	-	-	14.966.325
<b>Toplam</b>	<b>7.590.177</b>	<b>13.352.860</b>	-	-	<b>20.943.037</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>					
Haklar	(892.061)	(498.047)	-	-	(1.390.108)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(260.310)	(16.065)	-	-	(276.375)
Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	(1.551.608)	(482.060)	-	-	(2.033.668)
<b>Toplam</b>	<b>(2.703.979)</b>	<b>(996.172)</b>	-	-	<b>(3.700.151)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>4.886.196</b>	<b>12.356.688</b>	-	-	<b>17.242.883</b>

31.12.2018 itibarıyla Şirket'in maddi olmayan duran varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.2018	Giriş	Çıkış	Transfer	31.12.2018
<b>Maliyet</b>					
Haklar	2.501.921	991.126	-	-	3.493.046
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	278.105	-	-	-	278.106
Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	3.468.990	350.035	-	-	3.819.025
<b>Toplam</b>	<b>6.249.016</b>	<b>1.341.161</b>	-	-	<b>7.590.178</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>					
Haklar	(618.696)	(273.308)	-	-	(892.005)
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	(195.095)	(65.268)	-	-	(260.363)
Hazırlık ve Geliştirme Giderleri	(1.129.243)	(422.660)	-	-	(1.551.903)
<b>Toplam</b>	<b>(1.943.034)</b>	<b>(761.236)</b>	-	-	<b>(2.704.271)</b>
<b>Net Defter Değeri</b>	<b>4.305.981</b>	<b>579.926</b>	-	-	<b>4.885.906</b>

#### 17. ŞEREFİYE

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)



**Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.**

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**18. MADEN KAYNAKLARININ ARAŞTIRILMASI VE DEĞERLENDİRİLMESİ**

31.12.2019 tarihi itibarı ile aktifleştirilen toplam hazırlık ve geliştirme harcamaları tutarı aşağıdaki gibidir.

<b>Bağlı Ortaklık</b>	<b>Hazırlık ve Geliştirme Hare. Tutarı</b>
Yel Enerji	2.037.355
Çan Kömür	2.341.472
Çan2 Trakya	10.587.498
<b>Toplam</b>	<b>14.966.325</b>

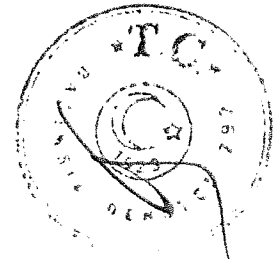
Yel Enerji'de hazırlık ve geliştirme gideri olarak aktife alınan 2.037.355 TL tutar Çanakkale ili Bayramiç ilçesindeki 1.205,11 hektarlık İR:17517 numaralı kömür madeni işletme ruhsatına ilişkin yapılan proje etüt, analiz, arazi izin başvuruları ve sondaj çalışmalarına ilişkin tutarlardır.

Maden ruhsatının devri 15.07.2015 tarihinde gerçekleşmiş olup, hazırlık ve geliştirme harcamaları Maddi Olmayan Duran Varlıklar standardında ve grubun uyguladığı muhasebe politikası gereğince aktifleşmiş olup, itfa işlemi maddi olmayan duran varlığın kullanıma hazır olduğu (ruhsatın devir alındığı), yani yönetimin amaçladığı şekilde faaliyet gösterebilmesi için gereken konum ve duruma geldiğinde başlamış ve Hazırlık ve Geliştirme Giderleri için itfa payı hesaplanmaya başlanmıştır.

Çan Kömür'de geliştirme giderleri olarak aktife alınan tutarlar ise 09.07.2013 tarihinde Çan Kömür ile İR.17448 Ruhsat No'lu Çanakkale ili Çan ilçesi Yayaköy Köyü'nde bulunan maden kömürü sahasının rödevans karşılığı işletme sözleşmesi ile işletme hakları alınan maden kömürüne ilişkin olarak daha önceden işletilen maden sahasında yapılan arazi ölçüm, test ve sondaj, mimarlık mühendislik, arazi hasar bedelleri, iş makinası kiralama hizmeti gibi harcamalar geliştirme giderleri olarak aktifleştirilmiş ve rödevans sözleşmesinin süresinde itfa edilmeye başlanmıştır. 31.12.2019 tarihi itibarı ile maden kömürünün çıkarılması için yapılan harcama toplamı 2.341.472 TL'dir.

Çan 2 Trakya'da aktifleştirilen 10.587.498 TL bedelli Hazırlık ve Geliştirme Giderleri, Tekirdağ Malkara'da bulunan kömür maden sondajlarına, analiz ve jeofizik bedellerine ilişkin tutarlardır. Sondaj çalışmaları devam etmekte olup, itfa işlemi maddi olmayan duran varlığın yönetimin amaçladığı şekilde faaliyet gösterebilmesi için gereken konum ve duruma geldiğinde başlayacaktır.

	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2019</b>	<b>01 Ocak - 31 Aralık 2018</b>
Dönem Başı Bakiye	3.819.025	3.468.990
Girişler	11.147.300	350.035
İptaller	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>14.966.325</b>	<b>3.819.025</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 19. KİRALAMA İŞLEMLERİ

	Taahhüt Kira Bedeli
01 Ocak 2019 Bakiye	-
Girişler	2.044.902
Çıkışlar	-
Dönem Amortisman ve İtfa Giderleri	(163.871)
<b>31 Aralık 2019 Bakiye</b>	<b>1.881.031</b>

Grup, kira ödemekle yükümlü olduğu kira ödemelerini temsil eden kiralama borçlarını konsolide finansal tablolarına almıştır.

Grup'un TFRS 16 Kiralamalar standardı uyarınca yapmış olduğu muhasebeleştirmeye ilişkin geçiş etkisi Dipnot 2' de açıklanmıştır.

## 20. İMTİYAZLI HİZMET ANLAŞMALARI

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

## 21. VARLIKLARDA DEĞER DÜŞÜKLÜĞÜ

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ticari alacaklarında değer düşüklüğü bulunmakta olup, değer düşüklüğü tutarları ilgili finansal tablo kalemlerinin içinde gösterilmiştir. Detaylı bilgi 7- Ticari Alacak ve Borçlar dipnotlarında yer almaktadır.

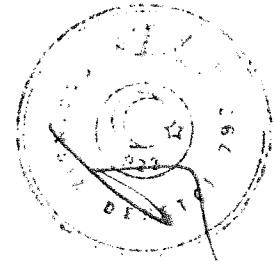
## 22. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'nin Türkiye Cumhuriyeti Ekonomi Bakanlığı Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü tarafından düzenlenen 06.02.2015 tarihli, 117824 numaralı yatırım teşvik belgesi 18.09.2017 tarihli, C117824 numarası ile revize edilmiştir. Belge konusu yatırım 340 MW kurulu gücünde yerli kömüre dayalı elektrik üretim santrali (Çan 2 Termik Santrali) olup, teşvik belgesi EPDK'nın 10.07.2014 tarihli ÖN/5117-5/03070 sayılı önlisansına istinaden düzenlenmiştir.

Yatırım teşvik belgesi Çanakkale Çan 2. bölgede gerçekleştirilen komple yeni yatırım için verilmiş olup, 13.08.2014-13.08.2017 dönemlerini kapsamaktadır. Belge ile Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği, Faiz Desteği, Vergi İndirimi Oranı Desteği, KDV İstisnası ve Gümrük Vergisi muafiyeti teşviklerinden yararlanılmaktadır. Yatırımın toplam tutarı 340.000.000 TL'dir.

## 23. BORÇLANMA MALİYETLERİ

Yoktur. (31.12.2018 : 176.739.891 TL.)



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE BORÇLAR

##### Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Diğer borç ve gider karşılıkları	185.044	172.028
<b>TOPLAM</b>	<b>185.044</b>	<b>172.028</b>

IFRS-6 Standardının 11. paragrafında: Bir işletme maden kaynaklarının araştırılması ve değerlendirilmesini üstlenmesi sonucunda, belirli bir süre boyunca oluşan kaldırma ve restorasyon yükümlülüklerini "TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar" Standardına göre finansal tablolara yansıtır denilmektedir.

Buna göre proje müdürü ve teknik ekip tarafından yapılan değerlendirmede; Çanakkale İli Çan İlçesi Yayaköy Ruhsat No:17448 nolu sahada maden faaliyetleri kapalı işletme ve açık işletme olarak işletilecektir. Bu kapsamı içeren temdit projeleri Migem'e onaya sunulmuştur. Açık işletme sonrası kapalı işletmeye geçilecektir. Kapalı işletme dönemlerinde yerüstünde herhangi bir dekapaj çalışması olmayacaktır.

Açık işletmede dekapaj yapılan bölge Çan 2 termik santrali kapsamında ÇED raporunda da belirtildiği üzere kül depo sahası olarak kullanılacaktır. Sahada ekonomik ömrünü tamamlamasına müteakip rölekasyon çalışması ile düzenlenip ağaçlama yapıp terk edilecektir. Teraslama ve ağaçlama için yaklaşık öngörülen maliyet 300.000 TL civarında olacaktır.

Yaklaşık 150 dönüm alanda dekapaj çalışması yapılacaktır. Temdit projesi gereği dönüm başına 100 ağaç düşmektedir. Bölge toprak yapısı sebebi ile yaklaşık dönüm rölekasyon maliyeti bu şekilde 2.000 TL civarında hesaplanmaktadır. 150 dönüm alan için toplam maliyet  $150 * 2.000 \text{ TL} = 300.000 \text{ TL}$  olarak hesaplanmıştır. Açık işletme ekonomik ömrünü tamamladıktan sonra bu çalışma yapılacak olup tahmini olarak 20 yıl sonunda gerçekleşecektir.

##### Maden Restorasyon Karşılığı

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem başı bakiye	172.028	170.644
İlave Karşılık / Ödeme (-)	13.016	1.384
<b>Dönem sonu bakiye</b>	<b>185.044</b>	<b>172.028</b>

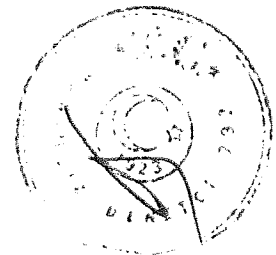
300.000 TL toplam maliyetin bugünkü değere indirgenmiş tutarı 185.044 TL'dir.

##### **Dönem Karı Vergi Karşılıkları, Net**

Grup'un inceleme döneminde vergi matrahı oluşmadığından herhangi bir vergi karşılığı hesaplanmamıştır.

##### **Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar**

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)





Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarları aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR (Devamı)

##### Teminatlar

Şirket tarafından verilen teminatlar aşağıdaki gibidir:

TEMİNAT REHİN İPOTEKLER	31.12.2019	31.12.2018
A) Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRF'lerin toplam tutarı	189.831.709	150.630.709
B) Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar	-	-
C) Olağan ticari faaliyetlerin yürütülmesi amacıyla diğer 3. Kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRF'lerin toplam tutarı	-	-
D) Diğer Verilen TRF'lerin Toplam Tutarı	-	-
i) Ana ortak lehine vermiş olduğu TRF'lerin toplam tutarı	-	-
ii) B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer şirketleri lehine vermiş olduğu TRF'lerin toplam tutarı	-	-
iii) C maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRF'lerin toplam tutarı	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>189.831.709</b>	<b>150.630.709</b>

Şirket tarafından alınan teminat ve senetler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2019	31.12.2018
Alınan teminat mektupları	1.038.210	6.248.240
Alınan teminat senetleri	4.648.421	8.267.269
	<b>5.686.631</b>	<b>14.515.509</b>

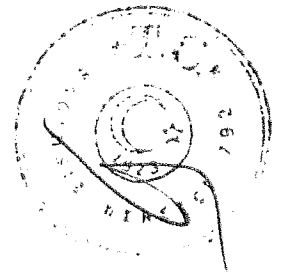
##### Aleyhte Davalar :

Şirket, 31.12.2019 tarihi itibarı ile personel işe inde davaları nedeni ile davanın kaybedilmesi olasılığını yüksek olacağını göz önünde bulundurarak 272.949 TL dava gider karşılığı ayırmıştır.

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Dönem Başı Bakiye	51.000	25.000
İlave Karşılıklar	221.949	26.000
İptaller	-	-
<b>TOPLAM</b>	<b>272.949</b>	<b>51.000</b>

#### 25. TAAHHÜTLER

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar

### a. Kısa vadeli borçlar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Personele Borçlar	2.445.657	1.522.863
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	6.497.666	646.749
<b>TOPLAM</b>	<b>8.943.323</b>	<b>2.185.723</b>

Personele borçlar hesabı bakiyesi tahakkuk etmiş ancak henüz ödemesi gerçekleştirilmemiş personele olan ücret ve benzeri borçlardan, Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri bakiyeleri ise ilgili tarihler itibari ile bordro ile tahakkuk ettirilmiş ve izleyen ayın yirmi üçünde beyan edilip, ay sonuna kadar ödenecek olan işçi ve işverene ait sosyal güvenlik prim borçlarından oluşmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında karşılıklar

### b. Uzun vadeli karşılıklar

#### Kıdem tazminatı ve izin karşılığı

Şirketler mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdürler. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2019 tarihi itibariyle, 6.379,86 TL (31 Aralık 2018: 5.434,42 TL) ile sınırlandırılmıştır.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kıdem tazminatı karşılığı	404.978	200.405
İzin karşılığı	1.449.426	549.521
<b>TOPLAM</b>	<b>1.854.404</b>	<b>749.927</b>

TMS 29 (Çalışanlara Sağlanan Faydalar)'a uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüer varsayımlarla yapılan bir hesaplama gerekmektedir. Şirket, kıdem tazminatı karşılığını, TMS 29'a uygun olarak "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak, Şirket'in geçmiş yıllardaki personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularındaki deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve finansal tablolara yansıtmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır. Buna bağlı olarak 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüer varsayımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
İskonto oranı	%16,45	%17,20
Tahmin edilen artış oranı	%11,14	%11,64



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 26. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (Devamı)

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri arasında kıdem tazminatı karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Devir		
Ödeme	200.405	69.403
Faiz Maliyeti	193.668	509.709
Cari Hizmet Maliyeti	21.183	11.937
Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)	(189.097)	(434.905)
<b>Bakiye</b>	<b>178.819</b>	<b>44.261</b>
	<b>404.978</b>	<b>200.405</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri arasında izin karşılığı hesabının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Devir		
Dönem içi ayrılan karşılık	549.521	299.334
<b>TOPLAM</b>	<b>899.905</b>	<b>250.187</b>
	<b>1.449.426</b>	<b>549.521</b>

## 27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

### Diğer dönen varlıklar

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarıyla Diğer Dönen Varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Gelir tahakkukları (*)	85.389.018	34.205.119
Devreden KDV	49.477.730	60.019.638
İş Avansları	2.664.486	2.140.822
Personel Avansları	3.475	193.301
Verilen Sipariş Avansları	169.435	342.414
Diğer Çeşitli Dönen Varlıklar	243.485	2.220.362
<b>TOPLAM</b>	<b>137.947.630</b>	<b>99.121.655</b>

### Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Gider tahakkukları	184.911.701	119.592.726
<b>TOPLAM</b>	<b>184.911.701</b>	<b>119.592.726</b>

### Diğer uzun vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Gider tahakkukları	2.154.031	
<b>TOPLAM</b>	<b>2.154.031</b>	



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 27. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihleri itibarı ile Diğer Duran Varlıkların detayı aşağıdaki gibidir.

Diğer Duran Varlıklar		
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Verilen avanslar (*)	79.613.086	43.589.291
<b>TOPLAM</b>	<b>79.613.086</b>	<b>43.589.291</b>

Verilen avans tutarları Çan-2 Termik Santrali için yatırım malzemeleri ve hizmet alımı amacı ile yüklenicilere ve tedarikçilere verilen avans tutarlarından oluşmaktadır.

## 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

### Ödenmiş sermaye

Şirket'in 31.12.2019 ve 31.12.2018 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Hissedarlar	31 Aralık 2019		31 Aralık 2018	
	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı
Odaş Elektrik Üretim San. Tic. A.Ş.	93.840.000	92%	41.245.160	92%
Mustafa Koncağül	3.570.000	8%	3.570.000	8%
<b>Toplam</b>	<b>97.410.000</b>	<b>100%</b>	<b>44.815.160</b>	<b>100%</b>

Şirket'in ödenmiş sermayesi 97.410.000 Türk Lirası olup her biri 100 (Yüz) TL nominal değerinde 974.100 (Dokuzyüzyetmişdörtbinyüz) adet paya bölünmüştür.

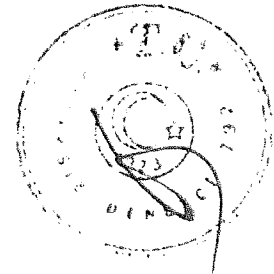
### Aktüeryal Kayıp/Kazanç Fonu

Aktüeryal kayıp/kazanç fonunun hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Dönem başı bakiye		
Cari dönem aktüeryal kazanç/(kayıp) (Dipnot: 26)	(68.035)	(33.511)
Cari dönem aktüeryal kazanç/(kayıp) a ilişkin ertelenmiş vergi	(178.819)	(44.261)
<b>TOPLAM</b>	<b>39.340</b>	<b>9.737</b>
	<b>(207.514)</b>	<b>(68.035)</b>

Ortak kontrole tabi teşebbüs veya işletmeleri içeren bir işletme birleşmesi, birleşen tüm teşebbüs ya da işletmelerin işletme birleşmesinin öncesinde ve sonrasında aynı kişi veya kişiler tarafından kontrol edildiği ve bu kontrolün geçici olmadığı bir işletme birleşmesidir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi yöntemi ile muhasebeleştirilmesi dolayısıyla finansal tablolarda şerefiyeye yer verilemeyeceğinden dolayı ortak kontrole tabi işletmelerin satın alınmasından kaynaklanan 1.399.068 TL şerefiye tutarları 31.12.2017 tarihinde özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi Teşebbüs veya İşletmeler İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabında gösterilmiştir.



Çim Kümür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 28. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (Devamı)

Aşağıda "Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi" hesabında yer alan ortak kontrolde tabi işletmelerin birleşmesi nedeniyle oluşan tutarlar gösterilmiştir:

Şirket Ünvanı	İktisap Maliyeti	İktisap Edilen Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Özkaynak Pay Değeri	Ortak Kontrolde Tabi Teşebbüs veya İşletmelerin Etkisi
Yel Enerji	100.000	(1.299.068)	(1.399.068)
<b>Toplam</b>			

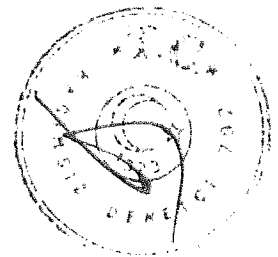
## 29. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Satılan mamul maliyeti	574.372.103	204.841.073
Satılan ticari mal maliyeti	970.096	11.654.696
<b>TOPLAM</b>	<b>575.342.199</b>	<b>216.495.769</b>

Satışların detayı aşağıdaki gibidir:

### Hasılat

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
<b>Yurtiçi Satışlar</b>	<b>741.955.505</b>	<b>234.157.733</b>
TEİAŞ/Epiaş/EÜAŞ Elektrik Satış Geliri	353.967.370	123.746.703
İkili Anlaşmalar Elektrik Satışı	238.390.282	45.930.887
Grup Şirketlere Satışlar	155.051.947	44.005.302
Maden Satış Gelirleri	3.133.086	17.745.262
<b>Diğer Gelirler</b>	<b>2.374.229</b>	<b>2.754.411</b>
<b>Yurtdışı Satışlar</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Satıştan İadeler</b>	<b>(10.961.409)</b>	<b>(24.833)</b>
<b>Toplam</b>	<b>741.955.505</b>	<b>234.157.733</b>



## Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 30.NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

1 Ocak - 31 Aralık 2019 ve 1 Ocak - 31 Aralık 2018 dönemlerine ait satışların maliyetinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

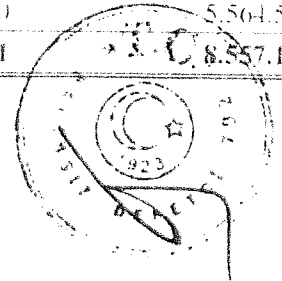
	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
TEİAŞ enerji dengesizlik tutarı	217.339.936	117.832.955
Kömür Kullanım Maliyeti	144.107.194	18.195.267
Amortisman ve itfa gider payı	61.729.132	28.479.349
TEİAŞ GİB Borç Tutarı	30.785.500	-
Personel gider payı	29.688.761	4.789.765
Göp sistem alış tutarı	25.942.244	2.131.230
Fuel Oil Kullanım Maliyeti	16.089.398	5.546.092
TEİAŞ sistem kullanım ücreti	11.777.207	2.414.251
Diğer Giderler	9.028.480	-
Sigorta giderleri	5.551.167	1.828.326
Motorin Kullanım Maliyeti	5.096.375	-
Kireç Taşı Kullanım Maliyeti	3.507.325	704.498
TEİAŞ piyasa işletim ücreti	2.734.719	231.030
Bakım onarım gideri	2.553.878	121.625
Kömür Satış Maliyeti	2.119.058	13.969.815
TEİAŞ/Epias Diğer giderler	2.112.120	9.040.797
Teias DGP Borç Tutarı	2.025.029	344.742
Antimuan Satış Maliyeti (-)	997.328	-
Grup Şirketler Dengesizlik	833.390	-
İkili anlaşmalar enerji ticari mallar maliyeti	727.704	10.259.694
Grup Şirketler GDDK	594.098	-
Teias Geçmişe Dönük Düzeltme Tutarı	2.156	-
TEİAŞ sistem işletim ücreti	-	606.334
<b>TOPLAM</b>	<b>575.342.199</b>	<b>216.495.769</b>

### 31.İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

### 32.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	1.669.771	2.992.659
Genel Yönetim Giderleri	14.883.050	5.564.511
<b>TOPLAM</b>	<b>16.552.821</b>	<b>8.557.170</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 32.GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (Devamı)

#### Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri

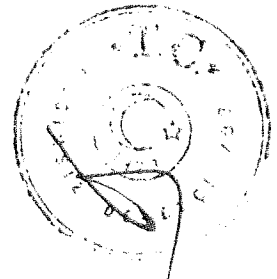
1 Ocak – 31 Aralık 2019 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2018 dönemlerine ait pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Nakliye Giderleri	796.928	2.844.410
Personel giderleri	872.843	148.249
<b>TOPLAM</b>	<b>1.669.771</b>	<b>2.992.659</b>

#### Genel Yönetim Giderleri

1 Ocak – 31 Aralık 2019 ve 1 Ocak – 31 Aralık 2018 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin niteliklerine göre detayı aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Personel gideri	6.985.964	2.344.285
Kira gideri	1.829.971	576.880
Danışmanlık gideri	742.257	208.021
Amortisman Gideri	1.426.869	1.021.641
Vergi giderleri	307.865	107.860
Seyahat gideri	102.724	308.619
Dava Karşılık Giderleri	-	26.000
Kargo Gideri	5.748	40.927
Aidat gideri	134.735	34.179
Kullanılmamış izin karşılığı	885.961	250.188
Noter gideri	43.814	46.690
Kıdem tazminatı karşılığı	39.697	86.741
Akaryakıt gideri	122.075	39.705
Sigorta gideri	10.912	23.283
Temsil Ağırlama Giderleri	34.918	82.228
Beyanname ve Sözleşme Damga Vergisi	1.495.684	7.079
Diğer giderler	713.857	360.189
<b>TOPLAM</b>	<b>14.883.050</b>	<b>5.564.511</b>



Çın Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara Ekli Diğer Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarları aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 33.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

#### Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Reeskont Faiz Gelirleri	11.882.745	14.072.168
Kur Farkı Geliri	6.475.126	-
Önceki Dönem Gelir ve Karları	341.467	4.252
Faaliyetle İlgili Diğer Gelir ve Karlar	2.462.717	286.731
Konusu Kalmayan Karşılıklar	-	1.500.000
Diğer Olağandışı Gelirler	102.530	716.039
<b>TOPLAM</b>	<b>21.264.586</b>	<b>16.579.191</b>

#### Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Kur Farkı Gideri	9.813.271	-
Reeskont Gideri	15.976.284	1.172.519
Diğer Olağandışı Gider ve Zararları	53.209.665	3.205.758
Önceki Dönem Gider ve Zararları	527.109	35.127
Diğer Olağan Gider ve Zararları	862.119	29.956
Karşılık Giderleri	-	750.000
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	494.786	424.044
<b>TOPLAM</b>	<b>80.883.234</b>	<b>5.617.404</b>

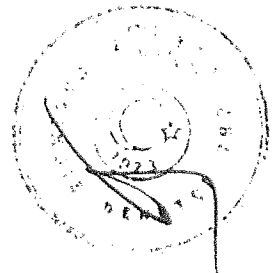
### 34.YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

#### Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

Yoktur. (31.12.2018 : Yoktur.)

#### Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

	01 Ocak- 31 Aralık 2019	01 Ocak- 31 Aralık 2018
Yatırım Faaliyeti Giderler	-	3.358
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>3.358</b>





Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlgili Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 35. ÇEŞİT ESASINA GÖRE SINIFLANDIRILMIŞ GİDERLER

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 2018 tarihleri itibarıyla çeşit esasına göre sınıflandırılmış giderleri aşağıdaki gibidir:

Amortisman Giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Satışların Maliyeti	61.729.132	28.479.349
Genel Yönetim Giderleri	1.426.869	1.021.641
Çalışmayan Kısım Gider ve Zararları	481.770	422.660
<b>TOPLAM</b>	<b>63.637.771</b>	<b>29.923.650</b>

Personel Giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Satışların Maliyeti	29.688.761	4.789.765
Genel Yönetim Giderleri	6.985.964	2.344.285
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri	872.843	148.249
<b>TOPLAM</b>	<b>37.547.568</b>	<b>7.282.299</b>

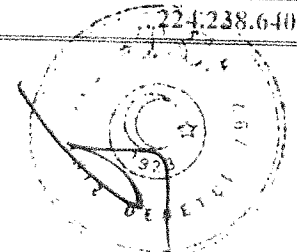
Sigorta Giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Satışların Maliyeti	5.551.167	1.828.326
Genel Yönetim Giderleri	10.912	23.283
<b>TOPLAM</b>	<b>5.562.079</b>	<b>1.851.609</b>

Danışmanlık Giderleri	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Genel Yönetim Giderleri	742.257	208.021
<b>TOPLAM</b>	<b>742.257</b>	<b>208.021</b>

### 36. FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ

#### Finansman Gelirleri

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Faiz gelirleri	23.339.258	164.410.158
Reeskont faiz geliri	18.018.933	59.816.529
Kambiyo karları	146.684.097	11.953
<b>TOPLAM</b>	<b>188.042.288</b>	<b>224.238.640</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

### 36.FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ (Devamı)

#### Finansman Giderleri

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Kambiyo zararları	263.700.275	190.831.199
Faiz ve komisyon giderleri	117.679.742	74.253.617
Reeskont faiz giderleri	73.324.710	33.621.497
<b>TOPLAM</b>	<b>454.704.727</b>	<b>298.706.313</b>

### 37.DİĞER KAPSAMLI GELİR UNSURLARININ ANALİZİ

Şirket'in, 01 Ocak - 31 Aralık 2019 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2018 dönemleri itibarıyla diğer kapsamlı gelir (gider) dökümü aşağıdaki gibidir:

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		
Yeniden Değerleme Artış/Azalışları	(72.442.140)	926.083.695
Aktüeryal kazanç/(kayıplar)	178.819	44.261
Ertelemiş Vergi Gelir/Gideri	20.393.058	(198.959.636)
<b>TOPLAM</b>	<b>(51.870.263)</b>	<b>727.168.320</b>

### 38.SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur. (31.12.2018 : Yoktur)

### 39.GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

01 Ocak - 31 Aralık 2019 ve 01 Ocak - 31 Aralık 2018 dönemlerine ait gelir tablosunda yer alan vergi gelir/giderleri aşağıda özetlenmiştir:

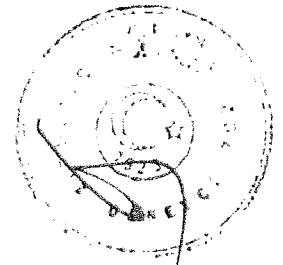
	01 Ocak- 31 Aralık 2019	01 Ocak- 31 Aralık 2018
Dönem kartı vergi yükümlülüğü (-)	-	(956.468)
Ertelenen vergi geliri/gideri	13.247.231	(27.190.897)
Öz Sermayede Yansıtılan Ertelemiş Vergi	20.393.058	(198.959.636)
<b>Toplam Vergi Gelir/Gideri</b>	<b>33.640.289</b>	<b>(227.107.001)</b>

#### Cari Vergi

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre vergi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanmaktadır.

#### Cari Dönem Vergisi İle İlgili Varlıklar :

Yoktur. (31.12.2018 : Yoktur)



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 39.GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL) (Devamı)

#### Ertelenmiş Vergi

Grubun ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin kayıtlı değerleri ile Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplanmaktadır.

Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, SPK Tebliği ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleştirilmesinden kaynaklanır. 31 Aralık 2008 tarihinden sonra gerçekleşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi alacağı ve yükümlülüğü için uygulanacak oran %20'dir. Ancak 28 Kasım 2017 tarihinde kabul edilen 7061 sayılı "Bazı Vergi Kanunları İle Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair" kanun ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi kanununun 32. Maddesinin birinci fıkrasında belirtilen %20 vergi oranı 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanır hükmü geçici madde ile eklenmiştir.

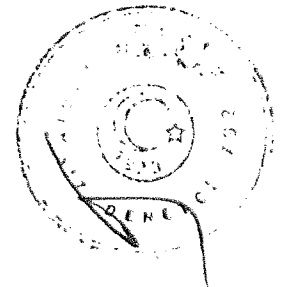
Türk Vergi mevzuatı, ana ortaklık olan şirketin, bağlı ortaklık ve iştiraklerini konsolide ettiği finansal tabloları üzerinden vergi beyannamesi düzenlemesine olanak tanımaktadır. Bu nedenle, ertelenen vergi aktifine sahip şirketlere ertelenen vergi pasifine sahip şirketlerin ertelenen vergi pozisyonları netleştirilmemiş ve ayrı açıklanmıştır.

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarı ile ertelenen vergi varlığı finansal tablolarda aşağıdaki şekilde yansıtılmıştır.

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Ertelenen Vergi Varlığı	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	(46.610.189)	(80.329.157)
<b>Toplam</b>	<b>(46.610.189)</b>	<b>(80.329.157)</b>

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibarıyla ertelenen vergiye konu olan birikmiş geçici farklar ve ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerinin yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hazırlanan dökümü aşağıdaki gibidir:

Ertelenen vergi varlıkları / yükümlülükleri	Birikmiş Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları / (Yükümlülükleri)	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Nakit Sermaye Artışı Kaynaklı Vergi İndirimi	7.914.826	9.415.417	1.741.262	2.071.392
Sabit Kıymetler	(27.549.753)	(28.703.394)	(6.060.946)	(6.314.747)
Kıdem Tazminatı ve İzin Karşılığı	2.030.664	924.486	446.746	203.387
Reeskontlar	(2.206.853)	(61.606.169)	(485.508)	(13.553.357)
Kuruluş ve Örgütlenme Giderleri	-	-	-	-
İndirimli Kurumlar	-	-	136.000.000	136.000.000
Kredi Faizleri	-	-	-	-
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları	1.207.993	973.028	265.758	214.066
Yeniden Değerleme	-	-	(178.517.501)	(198.949.899)
<b>TOPLAM</b>	-	-	<b>(46.610.189)</b>	<b>(80.329.157)</b>



## Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 40. PAY BAŞINA KAZANÇ

	01 Ocak - 31 Aralık 2019	01 Ocak - 31 Aralık 2018
Net kar / (zarar)	(162,973,369)	(82,551,815)
Adi hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	510,000	510,000
Nominal değeri 1 TL olan pay başına kar / (zarar)	(319,555625)	(161,866304)

### 41. PAY BAZLI ÖDEMELER

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

### 42. SİGORTA SÖZLEŞMELERİ

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

### 43. KUR DEĞİŞİMİNİN ETKİLERİ

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

### 44. YÜKSEK ENFLASYONLU EKONOMİDE RAPORLAMA

01.01.2005 tarihinden önceki dönemlerde düzenlenen finansal tablolar Türk Lirası'nın satın alma gücündeki değişimin gösterilmesi amacıyla, TMS 29 kapsamında toptan eşya genel fiyat endeksleri kullanılarak enflasyon düzeltmeleri yapılmıştır. Söz konusu standartta yüksek enflasyon dönemlerinde para birimi ile hazırlanan finansal tabloların, düzeltme katsayısı kullanılmak suretiyle, paranın satın alma gücündeki değişimlerin finansal tablo kalemlerine olan etkilerini gidererek, finansal tabloların paranın cari satın alma gücü cinsinden ifade edilmesi öngörülmektedir.

### 45. FİNANSAL ARAÇLAR

#### Kısa Vadeli Finansal Borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

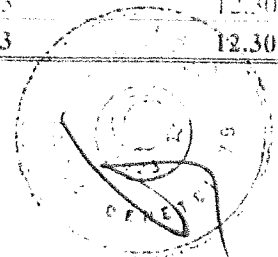
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Banka kredileri	-	22,083
Kredilerin anapara taksitleri ve faizleri	394,714,313	86,665,777
Diğer Finansal Borçlar	1,919,383	12,301
<b>Kısa Vadeli Finansal Borçlar – Net</b>	<b>396,633,696</b>	<b>86,700,161</b>

#### Diğer Finansal Borçlar

31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle diğer finansal borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Diğer mali borçlar (*)	1,919,383	12,301
<b>TOPLAM</b>	<b>1,919,383</b>	<b>12,301</b>

(\*) Şirkete ait kredi kartları ile yapılan harcamalara ilişkin borçlardan oluşmaktadır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

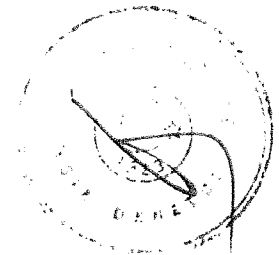
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

45.FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

Uzun Vadeli Finansal Borçlar

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Banka kredileri	949.166.908	978.821.734
<b>Uzun Vadeli Finansal Borçlar – Net</b>	<b>949.166.908</b>	<b>978.821.734</b>

Şirket'in kredi borçlarının vade ve faiz tutarlarının detayı aşağıdaki gibidir :

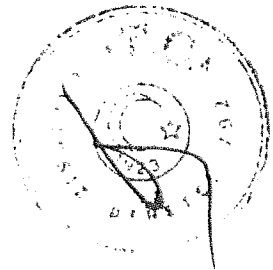


Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

45.FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

	Yıllık faiz oranı %		Döviz değeri	
	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
TL Krediler	19-24%	16-39%	-	22.083
Kısa vadeli krediler			-	22.083
				22.083
EURO Krediler	5,5%-7%	5,5%-9,5%	56.019.578	14.377.203
USD Krediler	6,5 - 8%	6,5 - 8%	-	372.563.806
TL Krediler	19-24%	16-39%	-	-
Kredilerin kısa dönem taksit ve faizleri			22.150.507	-
			394.714.313	86.665.777
<b>Toplam kısa vadeli krediler</b>			<b>394.714.313</b>	<b>86.687.864</b>
EURO Krediler	5,5%-7%	5,5%-9,5%	136.657.158	162.379.186
USD Krediler	6,5 - 8%	6,5 - 8%	-	978.821.734
TL Krediler	19-24%	16-39%	-	-
<b>Toplam uzun vadeli krediler</b>			<b>40.314.815</b>	<b>-</b>
			<b>949.166.908</b>	<b>978.821.734</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

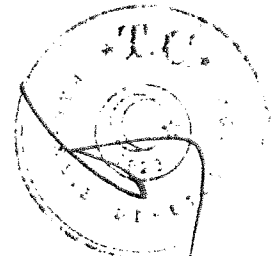
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarları aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 45.FİNANSAL ARAÇLAR (Devamı)

##### Kredi Geri Ödeme Tablosu Detay

Uzun Vadeli Kredi Yükümlülükleri	31 Aralık 2019
1-2 Yıl	266.688.925
2-3 Yıl	237.135.647
3-4 Yıl	210.649.953
4-5 Yıl	180.605.052
5 Yıl ve Üstü	54.087.331
<b>Toplam</b>	<b>949.166.908</b>

Uzun Vadeli Kredi Yükümlülükleri	31 Aralık 2018
2020	292.406.950
2021	184.948.982
2022	167.281.736
2023	151.037.289
2024	136.069.574
2025	47.077.203
<b>Toplam</b>	<b>978.821.734</b>



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.  
31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL.") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ Kredi Riski

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

	31.12.2019					
	Ticari Alacaklar			Alacaklar		
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Diğer Alacaklar	Bankalardaki Mevduat	Türev Araçlar	Diğer
<b>Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E)*</b>	-	70.816.425	136.652.803	226.154	2.966.608	79.782.521
- Azami riskin teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	45.814	-	-
A. Vadeli geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	-	70.816.425	136.652.803	180.340	2.966.608	79.782.521
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadeli geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadeli geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	1.500.000	-	-	-	-
- Vadeli geçmiş (brüt defter değeri)	-	(1.500.000)	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadeli geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanco dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

\*Yatırım belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46 . FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal arac türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri:

	31.12.2018					
	Alacaklar			Bankalarındaki		
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Mevduat	Türev Araçlar
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		Diğer
Raporlama Tarihi İtibarıyla Maruz Kalınan Azami Kredi Riski (A+B+C+D+E) *	-	23.785.433	48.053.580	7.387.056	1.105.833	43.931.705
- Azami riskin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	32.829	-	-
A. Vadesi geçmiş ve değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net değeri	-	23.785.433	48.053.580	7.354.227	1.105.833	43.931.705
B. Koşulları yeniden görülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	1.500.000	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(1.500.000)	-	-	-	-
- Net değeri teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değeri teminat vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Finansal arac türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri: alınan teminatlar gibi kredi güvencilerinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Ayrıntıyer Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Likidite Riski

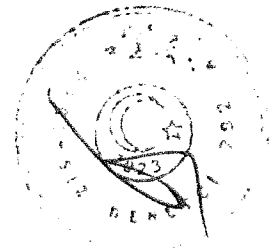
Likidite riski yönetimi ile ilgili esas sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Şirket yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Şirket, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonları ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle, yönetir.

Bu kapsamda, alacak ve borç vadelerinin uyumlu olmasına özen gösterilmekte, kısa vadeli likiditenin korunması amacıyla, net işletme sermayesi yönetimi hedefleri konulmakta ve bilanço oranlarının belli seviyelerde tutulmasına çalışılmaktadır.

Orta ve uzun vadeli likidite yönetiminde ise Şirket'in nakit akış tahminleri finansal piyasalar ve sektör dinamikleri baz alınarak yapılmakta, nakit akış döngüsü izlenmekte ve çeşitli senaryolara göre test edilmektedir.

Aşağıdaki tablo, Şirket'in türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir. Alacaklar veya borçlar sabit olmadığı zaman açıklanan tutar, rapor tarihindeki getiri eğrilerinden elde edilen faiz oranı kullanılarak belirlenir.

Türev ve türev olmayan finansal yükümlülüklerle ilişkin likidite risk tablosu aşağıda sunulmuştur.



**Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.**  
**31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar**  
 (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

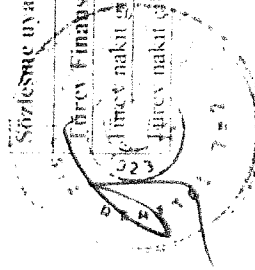
**46. FİNANSAL ARACILARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların yaşlandırılması ile ilgili Likidite Riski tabloları aşağıdaki gibidir:

31.12.2019

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	1.645.331.746	1.645.331.746	203.324.316	425.165.075	1.016.842.356	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	1.343.881.221	1.343.881.221	202.926.014	191.729.668	949.225.539	-
Diğer borçlar	219.871.546	219.871.546	398.302	219.473.245	-	-
Diğer borçlar	81.578.979	81.578.979	-	13.962.162	67.616.817	-
<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV)</b>	<b>3 aydan kısa (I)</b>	<b>3-12 ay arası (II)</b>	<b>1-5 yıl arası (III)</b>	<b>5 yıldan uzun (IV)</b>
<b>Türev Finansal Yükümlülükler (Net)</b>						
Türev nakit girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev nakit çıkışları	-	-	-	-	-	-

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
<b>Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler</b>						
Banka kredileri	1.504.276.186	1.933.496.967	6.233.466	442.813.347	1.443.606.418	47.077.203
Diğer borçlar	1.065.509.594	1.494.730.375	-	354.706.573	1.092.946.800	47.077.203
Diğer borçlar	184.867.387	184.867.387	6.233.466	86.621.253	98.246.134	-
Diğer borçlar	253.890.205	253.890.205	-	1.485.721	252.413.484	-
<b>Sözleşme uyarınca vadeler</b>	<b>Defter Değeri</b>	<b>Sözleşme uyarınca nakit çıkışları toplamı (=I+II+III+IV)</b>	<b>3 aydan kısa (I)</b>	<b>3-12 ay arası (II)</b>	<b>1-5 yıl arası (III)</b>	<b>5 yıldan uzun (IV)</b>
<b>Türev Finansal Yükümlülükler (Net)</b>						
Türev nakit girişleri	-	-	-	-	-	-
Türev nakit çıkışları	-	-	-	-	-	-



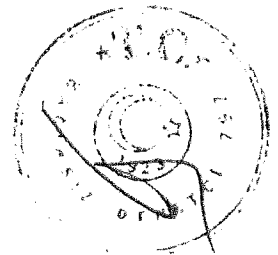
Can Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Piyasa Riski

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda veya menkul kıymetlerin değerinde meydana gelecek ve Şirket'i olumsuz etkileyecek değişimlerdir.



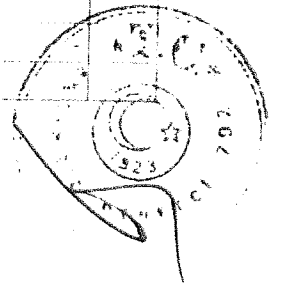
Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açılış ve Dönem Dipnotları  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz riski

DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU					
	TL karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	31.12.2019			
		ABD Doları	Avro	GBP	PLN
1. Ticari Alacaklar	14.263	2.401	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	3.407	25	106	277	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	8.446.504	637.087	701.001	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>8.464.174</b>	<b>639.513</b>	<b>701.167</b>	<b>277</b>	<b>-</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>8.464.174</b>	<b>639.513</b>	<b>701.167</b>	<b>277</b>	<b>-</b>
10. Ticari Borçlar	(53.901.696)	(1.403.991)	(6.563.497)	(245.677)	-
11. Finansal Yükümlülükler	(334.601.498)	-	(50.311.475)	-	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(388.503.194)</b>	<b>(1.403.991)</b>	<b>(56.874.973)</b>	<b>(245.677)</b>	<b>-</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(945.110.734)	-	(142.109.093)	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(945.110.734)</b>	<b>-</b>	<b>(142.109.093)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(1.333.613.928)</b>	<b>(1.403.991)</b>	<b>(198.984.066)</b>	<b>(245.677)</b>	<b>-</b>
19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(1.325.149.754)</b>	<b>(764.478)</b>	<b>(198.282.899)</b>	<b>(245.400)</b>	<b>-</b>
21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	(1.333.596.258)	(1.401.565)	(198.983.900)	245.955	-
22. Döviz Hedge'i için Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri	-	-	-	-	-
23. İhracat	-	-	-	-	-
24. İthalat	-	-	-	-	-

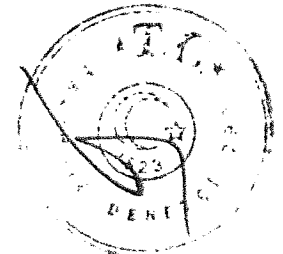


Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

46.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)

	DÖVİZ POZİSYONU TABLOSU			
	31.12.2018			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	GBP
1. Ticari Alacaklar	12.632	2.401	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, Banka hesapları dahil)	424.030	912	69.241	277
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	2.607.675	267.221	197.348	1.840
3. Diğer	-	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>3.044.336</b>	<b>270.534</b>	<b>266.589</b>	<b>2.117</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>3.044.336</b>	<b>270.534</b>	<b>266.589</b>	<b>2.117</b>
10. Ticari Borçlar	(54.182.184)	(1.058.596)	(8.055.089)	(8.559)
11. Finansal Yükümlülükler	(43.048.152)	-	(7.141.366)	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>(97.230.336)</b>	<b>(1.058.596)</b>	<b>(15.196.455)</b>	<b>(8.559)</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	(1.024.760.000)	-	(170.000.000)	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>(1.024.760.000)</b>	<b>-</b>	<b>(170.000.000)</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>(1.121.990.336)</b>	<b>(1.058.596)</b>	<b>(185.196.455)</b>	<b>(8.559)</b>
<b>19. Bilanço Dışı Türev Araçların Net Varlık/(Yükümlülük) Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19a. Hedge Edilen Toplam Varlık Tutarı	-	-	-	-
19b. Hedge Edilen Toplam Yükümlülük Tutarı	-	-	-	-
<b>20. Net Yabancı Para varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(1.118.946.000)</b>	<b>(788.062)</b>	<b>(184.929.866)</b>	<b>(6.441)</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/ (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(1.121.553.674)</b>	<b>(1.055.282)</b>	<b>(185.127.214)</b>	<b>8.836</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
23. İhracat	9.102.252	1.716.250	-	-
24. İthalat	-	-	-	-



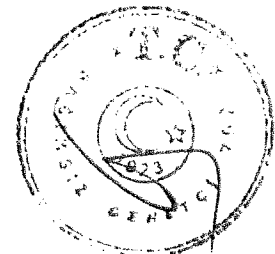
Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

46.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ  
(Devamı)

*Döviz Pozisyonu Duyarlılık Analizi*

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2019				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık yükümlülüğü	(917.373)	917.373	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(917.373)</b>	<b>917.373</b>	-	-
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(237.939.479)	237.939.479	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(237.939.479)</b>	<b>237.939.479</b>	-	-
GBP'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer Döviz net varlık yükümlülüğü	(294.480)	294.480	-	-
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>(294.480)</b>	<b>294.480</b>	-	-
PLN'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer Döviz net varlık yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>12- PLN Net Etki (7+8)</b>	-	-	-	-
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(239.151.332)</b>	<b>239.151.332</b>	-	-



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 46.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31.12.2018				
	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paramın değer kazannası	Yabancı paramın değer kaybetmesi	Yabancı paramın değer kazannası	Yabancı paramın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(945.674)	945.674	-	-
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(945.674)</b>	<b>945.674</b>	-	-
Avro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(221.915.839)	221.915.839	-	-
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(221.915.839)</b>	<b>221.915.839</b>	-	-
GBP'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	(7.729)	7.729	-	-
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- GBP Net Etki (7+8)</b>	<b>(7.729)</b>	<b>7.729</b>	-	-
PLN'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde:				
7- Diğer Döviz net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
8- Diğer Döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>12- PLN Net Etki (7+8)</b>	-	-	-	-
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(222.869.243)</b>	<b>222.869.243</b>	-	-

#### 47.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

##### Rayiç Değer

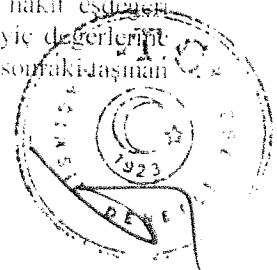
Rayiç değer, bir varlığın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satımına konu olan fiyatını ifade eder.

Yabancı para cinsinden olan finansal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki piyasa fiyatlarına yaklaşan döviz kurlarından çevrilmiştir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayiç değeri belirlenmenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracı rayiç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

##### Finansal Varlıklar

Kısa vadeli olmalarından ve önemsiz kredi riskine tabi olmalarından dolayı nakit ve nakit eşdeğeri varlıklar ile tahakkuk etmiş faizleri ve diğer finansal varlıkların taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacakları karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.





Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 47.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

##### Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir.

Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenmektedir

- Birinci seviye : Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatından değerlendirilir.
- İkinci seviye : Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilir.
- Üçüncü Seviye : Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilir.

Şirket yönetimi, finansal araçların kayıtlı değerlerinin makul değerlerini yansıttığını düşünmektedir.

##### Türev Finansal Araçlar (Vadeli İşlem Anlaşmaları)

Şirket yabancı para piyasasında vadeli işlem anlaşmaları yapmamaktadır.

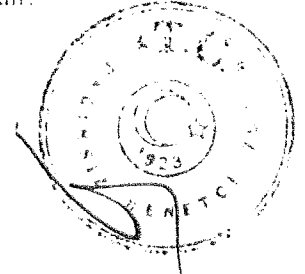
##### Finansal Yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk maliyetine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin rayiç değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Kısa vadeli olmaları sebebiyle ticari borçların rayiç değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

#### 48.RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

##### Yabancı Para Kredileri

Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.'nin Çan-2 Termik Santrali Projesine yönelik olarak kullanmış olduğu 175 Milyon Euro uzun vadeli proje finansmanı kredisinin 20 Milyon Euro'luk kısmı uygun şartlarda, aynı vade ve ödeme koşullarıyla Türk Lirasına çevrilmiş ve kredinin kalan kısmı için de uygun şartlarda Türk Lirasına çevrilmesine yönelik bankalar ile talep, değerlendirme ve görüşme süreci devam etmektedir.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 49.FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

#### 50.TMS'YE İLK GEÇİŞ

Şirket, 09.09.2013 tarihinden itibaren hisselerinin %92'sine sahip olan ve halka açık şirket olan Odaş Elektrik Üretim Sanayi Ticaret A.Ş. ana ortaklığı bünyesinde konsolidasyona dahil edilmektedir. Tam konsolidasyon kapsamında bağlı ortaklık olan Şirket'in finansal tabloları ve açıklayıcı dipnotları dönemler itibari ile yürürlükteki TMS-TFRS mevzuatına uygun olarak ve karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Bu nedenlerden dolayı şirketin finansal tabloları ve açıklayıcı dipnotları hazırlanırken, 2015 yılında ilk defa bağımsız denetime tabi olması nedeni ile uygulanacak olan TFRS-1 Geçiş Hükümleri uygulanmamış olup, tam konsolidasyon kapsamında hazırlanan ve bağımsız denetimden geçmiş bireysel mali tabloları ve açıklayıcı dipnotları karşılaştırmalı olarak rapora esas alınmıştır.

#### 51.BİREYSEL FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Yoktur. (31.12.2018: Yoktur.)

#### 52.NAKİT AKIŞ TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

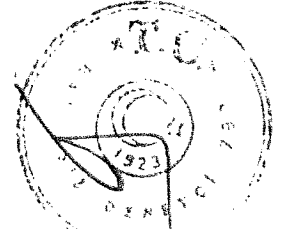
Nakit akış tablosundaki nakit giriş çıkışı yaratmayan hareketler yıllar itibariyle aşağıdaki gibidir:

ÇAN KÖMÜR VE İNŞAAT A.Ş.  
01.01.2019-31.12.2019 DÖNEMİNE AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU (11)  
(İfai tutarı, TL olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	01.01-31.12.2019	01.01-31.12.2018
<b>V. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Dönem Kar/Zararı		(398.217,048)	302.286,800
Dönem Net Kar/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler		(162.973,369)	(82.551,815)
- Amortisman ve İli Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		121.689,538	327.240,065
- Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler	13,16,30,32	63.473,600	29.923,650
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar		(7.588,077)	(14.202,251)
Dava Gider Karşılığı	26	939,601	350,873
Şüpheli Alacak Karşılığı	24	-	26,000
Diğer Borç ve Gider Karşılıkları (Maden Restorasyon)	7	-	750,000
Satışta/Alınan Vade Farkları	24	(3.016)	1.384
Ağırlıklı Vade Farkları	34	3.343,225	1.424,832
- Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	34	(12.083,919)	(16.755,340)
Gelir Tabakkaları (Faiz ve Diğer)		99.522,683	85.387,607
Gider Tabakkaları (Faiz ve Diğer)	27	(85.389,018)	(34.205,119)
İştiraklerin Dağılımını Karları İle İlgili Düzeltmeler	27	184.911,701	119.592,726
- Vergi Gideri Geliri İle İlgili Düzeltmeler	30	(33.718,968)	226.131,058

#### 53.ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSUNA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in 31 Aralık 2019 ve 31 Aralık 2018 itibariyle özkaynaklarının detayı 28 nolu dipnotta açıklanmıştır.



Çan Kömür ve İnşaat A.Ş.

31 Aralık 2019 Tarihli Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutular aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 54.NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

##### Nakit ve Nakit Benzerleri

	31 Aralık 2019	31 Aralık 2018
Kasa	-	-
Banka		
-Vadesiz mevduat	2.966.608	1.105.833
-Vadeli mevduat	1.268.379	1.102.134
Diğer hazır değerler	1.698.229	3.699
	1.727	1.727
<b>TOPLAM</b>	<b>2.968.335</b>	<b>1.107.559</b>

31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Grup'un bloke mevduatı bulunmamaktadır. (31 Aralık 2018: Yoktur)

