

Escar	Abbas Şahindir (Şüpheli)	Mudanya Cumhuriyet Başsavcılığı 2017/2249	Hırsızlık	-	Escar'dan kiralamış olduğu aracı Escar'a teslim etmemesi sebebiyle söz konuyu kişiye açılan dava olup, soruşturma devam etmektedir. Şüpheli hakkında kamu davası açılması beklenmektedir.
Escar	Ahmet Kayhan Gül (Sanık)	İstanbul Anadolu 20. Asliye Ceza Mahkemesi 2021/110	Hizmet Nedeni İle Güveni Kötüye Kullanmak	-	Escar'dan kiralamış olduğu araca ilişkin kira bedelinin ödenmemesi sebebiyle açılan davadır. Basit yargılama usulüne göre görülen dava sonucunda sanığın cezalandırılmasına karar verilmiştir. Sanık müdafinin itirazı üzerine dosya mahkemenin 2021/110 Esas sırasına kaydedilerek yargılamaya genel hükümlere göre devam olunmasına, duruşmanın bu nedenle 13.07.2021 günü saat: 10:40'a bırakılmasına karar verilmiştir.
Escar	Eren Laledemir (Karşı Taraf-Şüpheli)	İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı 2015/29373	Nitelikli Güveni Kötüye Kullanma	-	Escar'dan kiralamış olduğu aracın Escar'a teslim etmemesi sebebiyle söz konusu kişiye açılan davadır. 29.06.2015 tarihinde daimi arama kararı verilmiş olup, soruşturma devam etmektedir.
Escar	Plastosan Plastik San. A.Ş. (Şüpheli)	İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı 2017/15850	Nitelikli Güveni Kötüye Kullanma	-	Kira bedellerinin sözleşmeye uygun olarak ödenmemesi, bunun üzerine sözleşmenin feshedilmesi ve araçların sözleşmede anlaşıldığı gibi teslim edilmemesi üzerine nitelikli güveni kötüye kullanma suçu sebebiyle söz konusu şirket hakkında suç duyurusunda bulunulmuştur. Soruşturma devam etmekte olup, kamu davası açılması beklenmektedir.
Escar	Info Müzik Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş. (Şüpheli)	İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı 2019/105460	Nitelikli Güveni Kötüye Kullanma	-	Info Müzik Elektronik Sanayi ve Ticaret A.Ş'nin Escar'dan kiralanmış olduğu aracın Escar'a teslim edilmemesi sebebiyle dava açılmıştır. Başsavcılık ilgili aracın şikayetten önce iade edildiği ve bu kapsamda suçun unsurlarının oluşmadığı gerekçesiyle takipsizlik kararı vermiştir. Karara karşı Escar, 10.01.2021 tarihinde itiraz etmiş olup, soruşturma devam etmektedir. Dosya için verilen takipsizlik kararına ilişkin Escar tarafından yapılan itiraz red edilmiş olup, dosya henüz kapanmamıştır.
Escar	Ali Altunkeser (Karşı Taraf-Sanık)	Merzifon 2. Asliye Ceza Mahkemesi 2018/69	Resmi Evrakta Sahtecilik	-	Ali Altunkeser'in Escar adına sahte evrak düzenlemesi sebebiyle açılan dava olup, dosya istinaftadır.
Escar	Faili Meçhul (Karşı Taraf-Şüpheli)	Küçükçekmece Cumhuriyet	Sahte Para ve Sahte Plaka Kullanmak	-	Escar'a ait araca ilişkin plakanın kopyalanarak kullanılmış olması sebebiyle açılan dava olup, soruşturma devam etmektedir.

- 2 - Temmuz 2021

		Başsavcılığı 2014 8858			
Escar	Ünal Kaplan (Sanık)	Bitlis Asliye Ceza Mahkemesi 20 13/912	5607.s.K. Muhalefet		Escar'dan kiraladığı araç ile gümrükten kaçakçılık yapan sanık hakkında kaçakçılık kanununa muhalefetten ceza verilmiş ancak Yargıtay, kaçakçılık konusu mahm değerinin tespit edilerek maddi değerinin az olması halinde cezada indirimine gidilmesi gerekçesiyle kararı bozmuştur. Dosya devam etmektedir.
Escar	İstanbul Ulaştırma Bölge Müdürlüğü (Sanık)	İstanbul 3. Sulh Ceza Mahkemesi 2011/158	Trafik Cezasına İtiraz		Escar'dan kiraladığı araç ile trafik cezası alan şahsın almış olduğu cezanın, aracın sahibi Escar olmasına bağlı olarak Escar'a verilmesi sebebiyle söz konusu cezaya yönelik itiraz davası açılmış olup, kanun yararına bozma incelemesi devam etmektedir
Escar	Hüseyin Can Yömen (Sanık)	İstanbul Anadolu 4. Asliye Ceza Mahkemesi 2016/48	Hırsızlık		Escar'a ait aracı otoparktan çalan şahıs hakkında yapılan yargılama neticesinde beraat kararı verilmiş olup, karar Escar tarafından temyiz edilmiştir. Dosya Yargıtay incelemesindedir.
Escar	Nurullah Aydemir (Sanık)	Tatvan 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2014/93	Kaçakçılık		Escar'dan kiraladığı araç ile kaçakçılık suçuna karışan şahsa yönelik dava açılmış olup, inceleme devam etmektedir.
Escar	İbrahim Kaya (Sanık)	İskenderun 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2020/427	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet		Escar'dan kiraladığı araç ile kaçakçılık suçuna karışan şahsa yönelik dava açılmış olup, sanığa 2 yıl 9 ay 10 gün hapis cezası ve 1.500 TL para cezası verilmiştir. Kararlar taraflara 05.03.2021 tarihinde tebliğ edilmiş olup, 02.04.2021 tarihi itibarıyla sanığa ait bir istinaf dilekçesi görünmemektedir. Mahkeme ile irtibata geçilerek kararın kesinleşmesinin sağlanarak araç üzerindeki tedbirin kaldırılması talep edilecektir.
Escar	Sefa Bilici (Sanık)	Bakırköy 19. Asliye Ceza Mahkemesi 2020/334	Güveni Kötüye Kullanma		Sefa Bilici'nin Escar'dan kiraladığı araçlara ilişkin kira bedellerinin ödenmemesi sebebiyle dava açılmış olup, yargılama devam etmektedir.
Escar	Metin Kök (Karşı Taraf-Sanık)	Bakırköy 44. Asliye Ceza Mahkemesi 2015/495	Güveni Kötüye Kullanma		Escar'ın kiraladığı aracın söz konusu kiralayandan çalınması ve parçalanması sebebiyle dava açılmıştır. Sanıklar henüz yakalanıp ifadeleri alınmadığı için yargılama devam etmektedir.

21 Temmuz 2021

İhraççı aleyhine açılan davalar ise aşağıda yer almaktadır.

İhraççı aleyhine açılmış ve halen devam eden her türlü davalar:					
Davacı	Davah	İcra Dosya No Yıl	Konusu	Risk Tutarı	Gelinen Aşama
Fadimenur Karadaş (Karşı Taraf) - Emre Karadaş (Karşı Taraf) - Hatice Karadaş (Karşı Taraf)	Escar	İzmir 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2014/553	Alacak (Ticari Satımdan Kaynaklanan)	28.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kazada mağdur olduklarını iddia eden davacılar tarafından aracın maliki olan Escar'a dava açılmış olup, dava devam etmektedir. Bir sonraki duruşma tarihi 15.06.2021'dir.
Alo Kaza Hasar Değerlendirme Çözüm Ortaklığı ve Danışmanlık Hizm. Tic. Ltd. Şti. (Davacı)	Escar	İstanbul Anadolu 4. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/196	İtirazın İptali	1.070,53	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kazada mağdur olduklarını iddia eden davacıların araçlarının değer düşüklüğüne uğradığını iddia ederek aracın sahibi maliki olan Escar'a dava açılmış olup, 19.10.2021 tarihindeki duruşma beklenmektedir.
Mapfre Genel Sigorta A.Ş. - (Karşı Taraf-Davacı)	Escar	İstanbul 5. Asliye Ticaret Mahkemesi 2020/152	İtirazın İptali (Haksız Eylemden Kaynaklanan Zarar Nedeni ile)	51.631,82	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kazada mağdur olan kişiye ödenen tazminatın sigorta şirketi tarafından Escar'a rücu edilmesi talebiyle açılan dava olup, dosyanın 21.04.2021 tarihli celsesinde duruşmanın 05.07.2021 tarihine bırakılmasına karar verilmiştir.
Mustafa Yılmaz Kurt (Karşı Taraf)	Escar	İskenderun 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/517	Maddi Tazminat	67.800	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kazada mağdur olan tarafından aracın maliki olan Escar'a dava açılmış olup, dava devam etmektedir. Aktüerya bilirkişisi raporuna karşı Escar'ın itirazının reddine bu nedenle duruşmanın 21.10.2021 günü saat 10:25'e bırakılmasına karar verilmiştir.
Tuğçe Çapanoğlu (Karşı Taraf) - Nigar Çapanoğlu (Karşı Taraf) - Ali Bektaş Çapanoğlu (Karşı Taraf)	Escar	İstanbul Anadolu 14. Asliye Hukuk Mahkemesi 2014/472	Maddi Tazminat	712.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, dosya istinaf incelemesindedir.
Osman İlbak ve Ailesi (Davacı)	Escar	Van 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/73	Manevi Tazminat	450.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, dosya istinaf incelemesindedir.
Hilal Kurşun (Karşı Taraf)	Escar	İstanbul Anadolu 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/1121	Tazminat (Haksız Fiilden Kaynaklanan)	11.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu mağdur olduğunu iddia eden davacı tarafından aracın maliki olan Escar'a dava açılmış olup, dava devam etmektedir. Duruşma günü 09.09.2021 günü saat 11:35'tir.
Hakan Gündoğar (Davah) -	Escar	Gaziantep 4. Asliye Hukuk Mahkemesi	Tazminat (Manevi Tazminat)	50.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu mağdur olduğunu iddia eden davacı tarafından aracın maliki

- 2 - 2021

Mehmet Bozođlan (Davalı)		Mahkemesi 2019/70			olan Escar'a dava açılmış olup dava devam etmektedir. Davanın 02.06.2021 tarihli celsesinde davacının Escar'a yönelik davasının pasif husumet yokluğu nedeniyle usulden reddine kadar verilmiştir.
Sultan Ög (Davacı) - Faruk Ög (Davacı)	Escar	İstanbul 16. Asliye Ticaret Mahkemesi 2017/145	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	110.000	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu mağdur olduğunu iddia eden davacı tarafından aracın sahibi olan Escar'a dava açılmış olup, Escar tarafından dava red edilmiştir.
Cemal Boz (Davacı) - Mapfre Genel Sigorta A.Ş. (Karşı Taraf-Davalı)	Escar	Kahramanmaraş 7. Asliye Hukuk Mahkemesi 2020/52	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	5.000	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu mağdur olduğunu iddia eden davacının elinde zarar oluşmuştur. Mağdurun inşaat çalışması sebebiyle çalışmadığı sürecin tazminine ilişkin aracın sahibi olan Escar'a dava açılmıştır. Aracı kiralayan şirkete söz konusu hususa ilişkin tebliğ yapılmış olup, duruşma tarihi 02.09.2021 günü saat 09:30'dur.
Necmiye İrem Seyfi (Karşı Taraf) - Serkan Seyfi (Karşı Taraf) - Zehra Seyfi (Karşı Taraf) - Ahmet Seyfi (Karşı Taraf)	Escar	Kayseri 2. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/337	Tazminat (Ölüm ve Cismani Zarar Sebebiyle Açılan Tazminat)	193.000	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, dava Escar yönünden red edilmiştir. İstinaf incelemesi devam etmektedir.
Ali Önder Akbulut (Davacı)	Escar	Karşıyaka 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2019/477	Tazminat (Trafik Kazası (Maddi Hasarlı) Nedenli)	20	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu mağdur olduklarını iddia eden davacı tarafından aracın sahibi olan Escar'a dava açılmış olup, dosya devam etmektedir.
Aydın Deniz (Davacı)	Escar	İstanbul 7. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/53	Tazminat (Trafik Kazası (Ölüm) Nedenli)	201.000	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, aracın üzerindeki ihtiyati tedbir kaldırılmıştır. İnceleme devam etmektedir.
Çiğdem Parmak (Davacı) - Mapfre Genel Sigorta A.Ş. (Karşı Taraf-Davalı)	Escar	Akyazı Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/14	Tazminat (Trafik Kazası Sonucu Ölüm ve Yaralanmadan Kaynaklanan)	50.250	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu mağdur olduğunu iddia eden şahıs tarafından açılan dava olup, dosyanın 20.04.2021 tarihli celsesinde kusur raporu alınması için dosyanın Adli Tıp Kurumu'na gönderilmesine bu nedenle duruşmanın 06.07.2021 tarihinde bırakılmasına karar verilmiştir.
Kader Esmegüzeli (Davacı) - Aliye Taşır (Davacı) - Kadriye Omurtağ (Davacı) -	Escar	Tire 2. Asliye Hukuk Mahkemesi 2016/309	Tazminat (Trafik Kazası Sonucu Ölüm ve yaralanmadan Kaynaklanan)	304.000	Escar'dan kiralanan araç ile karşılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, 23.09.2021 tarihli duruşma günü beklenilmektedir.

2 Eylül 2021

ESCAR TURİZM TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. No: 33 No: 17 Kat: 4
Papyrus Plaza Kat: 4 / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıtmas. Y.Ş. 377 06 8097

İNFO YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mevlanayaköy Yolu Ç. No: 14
Kat: 6 / Beşiktaş / İstanbul
Tel: 0212 333 26 00 Fax: 0212 333 26 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 00 6787
Merkez No: 0478 0036 7870 0011

[Handwritten signatures and stamps]
135

Sezgin Omurtağ (Davacı)					
Mapfre Sigorta A.Ş. (Davacı)[Mapfre Sigorta A.Ş.][Davacı]	Escar	İSTANBUL 20. ASLİYE TİCARET MAHKEMESİ 2021/45	Tazminat (Trafik Sigorta Sözleşmesi Kaynaklı Rücu)	290.000	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan alkollü kaza sonucu mağdur olan şahsa sigorta şirketi tarafından yapılan ödeme neticesinde söz konusu ödemenin tazmini için açılan dava olup, dosya devam etmektedir.
Serdar Seriner (Davacı)	Escar	İstanbul Anadolu 7. Tüketici Mahkemesi 2019/1077	Tüketiciyi Koruma Kanunundan Kaynaklanan (Hizmetin Ayıplı Olmasından Kaynaklanan)	78.100	Söz konusu şahsın Escar'dan satın aldığı aracın kusurlu olduğunu iddia etmesi sebebiyle Escar'a açılan dava olup, 26.10.2021 tarihli duruşma günü beklenilmektedir.
Ali Yılmaz (Davacı)	Escar	İstanbul 27. İş Mahkemesi 2019/76	Alacak (İşçi ile İşveren İlişkisinden Kaynaklanan)	1.100	İşten çıkarılan personelin tazminat talebine ilişkin açılan davadır, istinaftan sonuç çıkması beklenmektedir.
Tugay Aktaş (Davacı)	Escar	İstanbul 4. Tüketici Mahkemesi 2019/163	Ayıplı Mal	38.702,02	Söz konusu şahsın Escar'dan satın aldığı aracın gizli kusurlu olduğunu iddia etmesi sebebiyle Şirket'e açılan dava olup, 02.03.2021 tarihli celsede davanın reddine karar verilmiştir. Gerekçeli karar Escar tarafından red edilmiştir.
Adil Haluk Yağcı (Davacı)	Escar	İstanbul Anadolu 13. Asliye Hukuk Mahkemesi 2018/508	İtirazın İptali (Haksız Eylemden Kaynaklanan Zarar Nedeniyle)	34.642,75	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu karşı taraf aracının değer düşüklüğüne uğraması sebebiyle dava açmış olup, gerekçeli karar taraflara 01.04.2021 tarihinde tebliğ edilmiştir. Dosya henüz kapanmamıştır.
Cam Tasarım Turizm Reklam San. ve Dış Tic. Ltd. Şti. (Davacı) - Serkan Ay (Davalı)	Escar	Beykoz 1. Asliye Hukuk Mahkemesi 2017/184	Tazminat (Trafik Kazası (Maddi Hasarlı) Nedenli)	3.500	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu mağdur tarafın Escar'a açmış olduğu dava olup, dosya devam etmektedir. Dava Escar tarafından husumet yokluğu sebebiyle red edilmiştir. Karara ilişkin istinaf incelemesi devam etmektedir.
Cihan Hasgül (Karşı Taraf-Sanık)	Escar	Kilis 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2015/96	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiralamış olduğu araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan kamu davası olup, 15.09.2021 tarihinde gerçekleşecek duruşma beklenmektedir.
Nigar Çapanoğlu (Karşı Taraf-Müşteki) - Tuğçe Çapanoğlu (Karşı Taraf-Müşteki) - Ali Bektaş Çapanoğlu	Escar	İstanbul Anadolu 32. Asliye Ceza Mahkemesi 2014/546	Tedbirsiz Ve Dikkatsizlik Sonucu Ölüm Neden Olma	-	Escar'dan kiralanan araç ile karışılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, dosya istinaf incelemesindedir.

- 2 Temmuz 2021

(Karşı Taraf- Müşteki)					
Şeyhmus Tekdemir (Davacı)	Escar	Ankara 32. Asliye Ceza Mahkemesi 2017/93	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, 04.05.2021 tarihindeki gerçekleşecek duruşma ülkemizde 29.04.2021 - 17.05.2021 tarihleri arasında uygulanan Covid-19 tam kapanma tedbirleri nedeniyle 21.09.2021 tarihine ertelenmiştir.
Yüksel Karabulut (Karşı Taraf-Sanık) - Hakan Karabulut (Karşı Taraf-Sanık)	Escar	Bingöl 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2015/394	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, bir sonraki duruşma tarihi 07.09.2021'dir.
T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı Tütün ve Alkol Dairesi Başkanlığı (Karşı Taraf-Müşteki)	Escar	Bünyan Asliye Ceza Mahkemesi 2020/248	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan davadır. Yargıtay kararı bozmuş olup, sanığın tekrar ifadesi alındıktan sonra yeni karar verilecektir.
Kelami Güler (Şüpheli)	Escar	Tortum Asliye Ceza Mahkemesi 2017/108	5607 S. Kaçakçılık Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, sanık yakalanamadığı için duruşma ertelenmiştir.
Murat Aktaş (Karşı Taraf-Şüpheli)	Escar	Bünyan Cumhuriyet Başsavcılığı 2015/572	El Koyma Kararının Kaldırılması	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araç ile suça karışması sebebiyle açılan dava olup, inceleme süreci devam etmektedir.
Çallı Pastacılık ve Gıda İth. Mad. San. Tic. Ltd. Şti. (Şüpheli)	Escar	İstanbul Anadolu Cumhuriyet Başsavcılığı 2017/169534	Emniyeti Suistimal	-	Söz konusu şirketin Escar'dan kiraladığı araç ile suça karışması sebebiyle açılan dava olup, 09.01.2018 tarihli dilekçe ile şikayete konu aracın olay tarihinde Çallı Pastacılık ve Gıda Ltd. Şti.'nde kirada olduğunu ispatlar kiralama sözleşmesi, teslim formu, fatura örnekleri vs. saveiliğe sunulmuştur. Araç müvekkilde olup, üzerinde herhangi bir tedbir de bulunmamaktadır. Müvekkil hakkında takipsizlik kararı verilmesi beklenmektedir.
Abdulaziz Yiğit (Sanık) - Serhat Şengül (Sanık) - T.C. Ticaret Bakanlığı İskenderun Gümrük	Escar	Osmaniye 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2015/528	Hırsızlık	-	Söz konusu kişilerin Escar'dan kiraladığı araçla hırsızlık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, davaya konu suçla Escar'a ait aracın ilgisi olmadığına karar verilmiş ve araç üzerindeki tedbir kaldırılmıştır. Dosyanın kesinleşmesi beklenmekte olup, istinaf incelemesi devam etmektedir

- 2 - Eylül 2021

[Handwritten signatures and stamps]

Müdürlüğü (Katılan)					
Kemal Vural (Şüpheli)	Escar	-	Kaçakçılık	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, araç üzerine Diyarbakır CBS tarafından satılmaz ve devri olmaz şerhi konulmuştur. Soruşturma devam etmektedir.
Sulhattin Çaçur (Sanık) - Elazığ Gümrük Müdürlüğü (Katılan)	Escar	Bingöl 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2018/235	Kaçakçılık	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, dosyanın 25.03.2021 tarihli celsesinde tüm araştırmalara rağmen kendisine ulaşılamayan sanık hakkında savunmasının alınmasına, bu nedenle duruşmanın 22.06.2021 günü saat 09:55'e bırakılmasına karar verilmiştir.
Hopa Gümrük Muhafaza Başmüdürlüğü (Suçtan Zarar Gören) - İbrahim Mollaoğlu (Sanık) - Tanju Durmuş (Sanık)	Escar	Artvin Asliye Ceza Mahkemesi 2018/286	Kaçakçılıkla Mücadele Kanununa Muhalefet	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, 16.07.2021 tarihli duruşma beklenilmektedir.
Yüksel Uraz (Karşı Taraf- Sanık) - Alev Yardım (Karşı Taraf-Sanık) - Esra Yardım (Karşı Taraf- Sanık) - Rahmi Uraz (Karşı Taraf-Sanık) - Çetin Arman (Karşı Taraf- Sanık) - Aysun Yardım (Karşı Taraf-Sanık) - Gülşen Yardım (Karşı Taraf- Sanık)	Escar	Kırşehir 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2019/536	Kaçakçılık	-	Söz konusu kişilerinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, ilk derece mahkemesi kararı istinaf sürecindedir.
Ozan Çarkçı (Sanık)	Escar	Hopa 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2020/385	Kaçakçılık	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçla kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, Sanığın 6 Ay 10 gün hapis ve 20 TL adli para cezası ile cezalandırılmasına karar verilmiş ancak hükmün açıklanması geri bırakılmıştır. Hükmün açıklanmasının geri bırakılması kararına Escar tarafından itiraz edilmiştir.

- 2 Temmuz 2021

ESCAR TURİZM

TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.

Merkez Mah. 4. Kat No: 37 Kat: 4
Papyrus Plaza 3. Kat No: 37 Kat: 3 / İSTANBUL
Kağıthane / No: 377 / Tel: 6097

[Handwritten signatures and stamps]
138

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Necidiyeköy Yolu Cağaloğlu / 14
Kat: 5 / Necidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 321 84 36
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Tic. Sic. No: 0178 0036 7870 0011

Bülent Kızıltaş (Şüpheli)	Escar	Gaziantep 1. Ağır Ceza Mahkemesi 2017/439	Uyusturucu veya Uyarıcı Madde Ticaretini Yapma veya Sağlama	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçta kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, kararın kesinleşmesini takiben araç üzerindeki şerhler kalkacaktır. Dosya istinaf aşamasındadır.
Arasta Bilişim Hizn. İnş. Taah. Tic. Ltd. Şti. (Davacı)	Escar	İstanbul Anadolu 5. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/188	İflas (İflasın Ertelenmesi)	18.521,70	Söz konusu şirketin iflasının ertelenmesi için açmış olduğu dava olup, ilgili şirketten alacaklı olan Escar da davada taraf olarak görünmektedir. Duruşmanın 30.06.2021 tarihine bırakılmasına karar verilmiştir.
Gold Teknoloji Marketleri San. ve Tic. A.Ş. (Karşı Taraf- Davacı)	Escar	İstanbul Anadolu 4. Asliye Ticaret Mahkemesi 2016/1	İflas (İflasın Ertelenmesi)	3.271,25	Söz konusu şirketin iflasının ertelenmesi için açmış olduğu dava olup, ilgili şirketten alacaklı olan Escar da davada taraf olarak görünmektedir. İstinaf kararına red gelmiş olup, dosya devam etmektedir.
İmg Çocuk Ürün ve Hizmetleri San. ve Tic. A.Ş. (Davacı)	Escar	Bakırköy 3. Asliye Ticaret Mahkemesi 2019/798	Konkordato (Adi Konkordatodan Kaynaklanan (İİK 285 İla 308h))	8.630,97	İlgili şirketin iflasına karar verilmiş olup, Escar söz konusu şirkete kiraladığı araca ilişkin alacağını deftere yazdıracak olup, alacak kaydı gerçekleştirilmiştir. Dosya henüz kapanmamıştır.
Hacı Cuma Albayrak (Şikayet Eden)	Escar	Elazığ Tüketici Hakem Heyeti Başkanlığı 2018/152139 83	Tüketici Şikayeti	-	Söz konusu şahıs, www.varmarattiran.com üzerinden satışa sunulan araca en yüksek teklifi sunmuş ve bu kapsamda depozito tutarı kendisinin hesabından bloke edilmiştir. Fakat 3 iş günü içinde geri kalan ödemeyi yapmamış olması sebebiyle söz konusu depozito da ilgili kişiye iade edilmemiştir. İlgili kişi, Tüketici Hakem Heyeti 'ne başvurmuş olup, karar beklenmektedir.
Faili Meçhul (Karşı Taraf- Şikayetçi)	Escar	Büyükçekme ce Cumhuriyet Başsavcılığı 2017/4630	Hırsızlık	-	Escar'a ait araca ilişkin plakanın kopyalanarak kullanılması ve suça karışılmış olması sebebiyle açılan kamu davası dava olup, soruşturma devam etmektedir. Takipsizlik kararı verilmesi beklenmektedir.
Faili Meçhul (Müşteki)	Escar	Konya Ereğli Cumhuriyet Başsavcılığı 2020/174	Resmi Evrakta Sahtecilik	-	Escar'ın hurda olarak satın aldığı aracın plakası ikiz plaka olarak başka bir araçta kullanılmış olup, bu duruma ilişkin Escar'ın yazılı savunma dilekçesi ve ekinde gerekli belgeler ile Kağıthane İlçe Emniyet Müdürlüğü'ne gönderilmiş olup, soruşturma devam etmektedir.
Mehmet Bahattin Şengül (Karşı Taraf-Şüpheli)	Escar	Osmaniye 1. Asliye Ceza Mahkemesi 2017/169	Kaçakçılık	-	Söz konusu kişinin Escar'dan kiraladığı araçta kaçakçılık suçu yapmış olması sebebiyle açılan dava olup, yargılama tamamlanmış ve sanık ceza almıştır. Dosya istinaf aşamasında olup, kararın

2 Temmuz 2021

ESCAR FURIZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.

Merkez Mah. No: 37 Kat 4
Papirus Plaza / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıt No: 0377 016 6097

İNNO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Beşirîye Köyü Yolu No: 14
Kat: 5 Beşirîye Köyü - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 219 26 00 Fax: 0212 219 26 00
E-posta: Kuyumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7879 0011

[Handwritten signatures and stamps]
139

					kesinleşmesi akabinde araç üzerindeki serh kalkacaktır.
Neslihan Doğruyol (Karşı Taraf)	Escar	Bodrum 3. Asliye Hukuk Mahkemesi 2015/130	Tazminat (Trafik Kazası: "Ölüm Nedenli")	20.000	Escar'dan kiralanılan araç ile karışılan kaza sonucu karşı tarafın vefat etmesi sebebiyle açılan dava olup, dava Escar yönünden red edilmiştir. 09.04.2020 tarihinde dosya devir edilmiş olup, dosya istinaf aşamasındadır.

23.8. İzahnamede yer verilen denetime tabi tutulmuş diğer bilgiler:
Yoktur.

24. İHRAÇ VE HALKA ARZ EDİLECEK PAYLARA İLİŞKİN BİLGİLER

24.1. İhraç edilecek ve/veya borsada işlem görecekt payların ISIN (uluslararası menkul kıymet tanımlama numarası) veya başka benzer tanımlama kodu bilgisi dahil tür ve gruplarına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek paylar ile ilgili bilgi

Halka arz edilecek payların nominal değerleri toplamı 11.000.000 TL olup, 8.820.000 TL'lik kısmı, Şirketin sermayesinin mevcut ortakların yeni pay alma haklarının tamamen kısıtlanması suretiyle 45.480.000 TL'den 54.300.000 TL'ye artırılabacak, kalan 2.180.000 TL nominal değerli kısım ise Şirketin mevcut ortakları tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecek olup, 2.180.000 TL nominal değerli payların 654.000 TL nominal değerli kısmı Efrayim Kebudi, 654.000 TL nominal değerli kısmı Daryo Kebudi, 654.000 TL nominal değerli kısmı Azra Kebudi, 109.000 TL nominal değerli kısmı Betina Halyo ve 109.000 TL nominal değerli kısmı Nora Karakaş Küçükberberyan tarafından ortak satışı yoluyla halka arz edilecektir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	11.000.000	23,23	1,00	11.000.000	20,26
TOPLAM						11.000.000	

İhraç edilecek 11.000.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 47.352.953 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %23,23 olurken, halka arz sonrası oluşacak 54.300.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %20,26 olacaktır.

Payların ISIN Kodu SPK onayını takiben temin edilecek olup, MKK nezdinde kaydedilecektir.

Şirketin esas sözleşmesinin 6. maddesine göre;

Şirketin çıkarılmış sermayesi 45.480.000 TL olup, muvazaadan ari şekilde tamamen ödenmiştir. Şirket'in çıkarılmış sermayesi, her biri 1,00 TL itibari değerinde 6.947.047 adet A grubu nama yazılı pay ve her biri 1,00 TL itibari değerinde 38.532.953 adet B grubu hamiline yazılı pay olmak üzere toplam 45.480.000 adet paya bölünmüştür.

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Kat: 4/37 Kat: 4
Papyrus Plaza / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane / T.C. 377 016 6097

İNNO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. M. İnceyayköy Yolu Cağaloğlu / İSTANBUL
Kat: 8-9 / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 321 26 00 Fax: 0212 321 26 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

- 2 Temmuz 2021

Şirketin esas sözleşmesinin 8. maddesine göre;

A grubu payların temsil ettiği sermayenin, Şirket'in çıkarılmış sermayesinin en az %10'unu temsil etmeye devam ediyor olması şartıyla, en az 5 üyeden oluşacak Yönetim Kurulu üyelerinin yarısı A grubu pay sahipleri tarafından gösterilecek adaylar arasından seçilir. Yönetim kurulu üye sayısının yarısının küsuratlı bir sayı olması halinde küsurat aşağıya doğru en yakın tam sayıya yuvarlanır.

Şirketin esas sözleşmesinin 11. maddesine göre;

Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu payın 5, her bir B grubu payın 1 oy hakkı vardır.

Sermaye Artırımı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	8.820.000	18,63	1,00	8.820.000	16,24
TOPLAM						8.820.000	

Sermaye artırımı yoluyla ihraç edilecek 8.820.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 47.352.953 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %18,63 olurken, halka arz sonrası oluşacak 54.300.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %16,24 olacaktır.

Ortak Satışı Yoluyla Halka Arz Edilecek Paylar

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	2.180.000	4,60	1,00	2.180.000	4,01
TOPLAM						2.180.000	

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 2.180.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 47.352.953 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %4,60 olurken, halka arz sonrası oluşacak 54.300.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %4,01 olacaktır.

Halka Arz Eden Ortaklar

No	Ortağın Adı, Soyadı/Unvanı	Halka Arzı Yapılacak Payların Nominal Tutarı (TL)	Ortak Satışı Yapılacak Payların Halka Arz Sonrası Şirket Sermayesindeki Payı Oranı (%)
1	Efrayim Kebudi	654.000	1,20
2	Daryo Kebudi	654.000	1,20

- 2 Temmuz 2021

3	Azra Kebudi	654.000	1,20
4	Betina Halyo	109.000	0,20
5	Nora Karakaş Küçükberberyan	109.000	0,20

a) İç kaynaklardan yapılan sermaye artırımının kaynakları hakkında bilgi:
İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

b) İç kaynaklardan artırılarak bedelsiz olarak mevcut ortaklara dağıtılacak paylar ile ilgili bilgi:
İç kaynaklardan sermaye artırımı yapılmayacaktır.

c) Bedelsiz olarak verilecek payların dağıtım esasları:
Bedelsiz olarak verilecek pay bulunmamaktadır.

24.2. Payların hangi mevzuata göre oluşturulduğu:
İhraççının payları Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında oluşturulmuştur.

24.3. Payların kaydedilip kaydedilmediği hakkında bilgi:
Ortaklığımız payları kaydedilme esasları çerçevesinde MKK nezdinde kaydi olarak tutulmaktadır.

24.4. Payların hangi para birimine göre ihraç edildiği hakkında bilgi:
Paylar Türk Lirası cinsinden satışa sunulacaktır.

24.5. Kısıtlamalar da dahil olmak üzere paylara ilişkin haklar ve bu hakları kullanma prosedürü hakkında bilgi:
İhraç edilecek paylar, ilgili mevzuat uyarınca pay sahiplerine aşağıdaki hakları sağlamaktadır:

Kardan Pay Alma Hakkı (SPKn md. 19, Kar Payı Tebliği (II-19.1)):

Şirket genel kurulu tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtılan kardan pay alma hakkı bulunmaktadır.

6362 sayılı SPKn.'nin 19. maddesi hükmü ve SPK'nın II-19.1 sayılı "Kar Payı Tebliği" uyarınca;

- Halka açık ortaklıklar, karlarını Genel Kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak dağıtırlar.
- Kanunen ayrılması gereken yedek akçeler ve Esas Sözleşme'de pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine ve ortaklık çalışanlarına kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, belirlenen kar payı ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.
- Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır.

2 Temmuz 2021

ESGARCTURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Akmerkez, Kat:4
Saprus Plaza 3. Kat / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane V. D. 277 016 6097

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cağaloğlu Kat:5
Kat:5 - Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 370 26 00 Fax:0212 324 81 20
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Merkez No:0478 0036 7870 0011

- Kar payı, anılan Tebliğ'de öngörülen esaslara uyulmak ve dağıtımına karar verilen Genel Kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir.
- Sermaye Piyasası Mevzuatı kapsamında hazırlanan konsolide finansal tablolar dikkate alınarak hesaplanan net dağıtılabilir dönem karı ile TTK ve Vergi Yasaları kapsamında hazırlanan finansal tablolara göre hesaplanan net dağıtılabilir dönem karından düşük olanı "net dağıtılabilir dönem karı" olarak dikkate alınır ve SPK mevzuatı dahilinde kar payı dağıtım işlemleri gerçekleştirilir.
- Şirket mevcut durum itibarıyla ana sözleşmesinin 13. maddesinde yer alan kar dağıtımına ilişkin hükümleri uygulamaktadır.

a) Hak kazanılan tarih:

Halka açık ortaklıklarda kar payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın eşit olarak dağıtılır. İhraç edilen paylar, kar elde edilmesi ve kar dağıtımına Genel Kurulca karar verilmiş olması halinde, dağıtım tarihi itibarıyla payların tümü kar payı alma hakkı elde eder.

Yatırımcılar kar payı dağıtım riskinin farkında olarak yatırım kararı almalıdır.

b) Zaman aşımı:

Yoktur.

c) Hakkın kullanımına ilişkin sınırlamalar ve bu hakkın yurt dışında yerleşik pay sahipleri tarafından kullanım prosedürü:

Hak kullanımına ilişkin herhangi bir sınırlama bulunmamaktadır. Hak kullanım prosedürü, yurt dışında ve yurt içinde yerleşik pay sahipleri için aynıdır.

Payları, MKK nezdinde ve Yatırım Kuruluşları altındaki yatırımcı hesaplarında kayden saklamada bulunan ortakların kar payı ödemeleri MKK aracılığı ile yatırımcıların hesaplarına aktarılmaktadır.

Tam ve dar mükellef tüzel kişiler, kar payı almak üzere yapacakları müracaatta mükellefiyet bilgilerini ibraz etmekle yükümlüdürler. Kar dağıtımında, Sermaye Piyasası Mevzuatı ile belirlenen sürelerle uyulur. Kurul'un II-19.1 sayılı Kar Payı Tebliği uyarınca, kar payı dağıtım işlemlerine en geç dağıtım kararı verilen Genel Kurul toplantısının yapıldığı hesap dönemi sonu itibarıyla başlanması gerekmektedir.

d) Kar payı oranı veya hesaplama yöntemi, ödemelerin dönemleri ve kümülatif mahiyette olup olmadığı:

Kar payı oranı, hesaplama yöntemi ve ödemelere ilişkin prosedürlerde Sermaye Piyasası Mevzuatı ile T.C. Kanunları ve Şirket esas sözleşmesine uyulur. Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı, yönetim kurulunun bu konudaki teklifi üzerine genel kurulca kararlaştırılır.

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. No: 23 Cad. No: 37 Kat:4
Papirus Plaza 34195 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane V.D. 377 016 8097

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
143
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cat. No: 34
Kat:8/11 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 250 26 00 Fax:0212 321 87 26
Borçlanma Kurumları V.D. 478 003 5787
Mecidiyeköy No:0478 0036 7870 0011

- 2 - Ekim 2021

Dağıtılmasına karar verilen karın dağıtım şekli ve zamanı Yönetim Kurulu'nun bu konudaki teklifi üzerine Sermaye Piyasası mevzuatının ilgili hükümleri göz önünde bulundurularak Genel Kurul tarafından kararlaştırılır. Sermaye piyasası mevzuatında öngörülen sürelerle uygun olmak kaydıyla Genel Kurul kar dağıtım zamanının belirlenmesi hususunda Yönetim Kurulu'nu yetkilendirebilir.

Bu esas sözleşme hükümlerine göre genel kurul tarafından verilen kar dağıtım kararı, kanunen müsaade edilmediği sürece geri alınamaz.

Genel Kurul, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat hükümleri çerçevesinde pay sahiplerine kar payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kar payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur. Bu amaçla, ilgili hesap dönemiyle sınırlı olmak üzere genel kurul kararıyla yönetim kuruluna yetki verilebilir.

Yeni Pay Alma Hakkı (TTKn md. 461, kayıtlı sermaye sistemindeki ortaklıklar için SPKn md. 18, Kayıtlı Sermaye Sistemi Tebliği (II-18.1)):

TTK madde 461 uyarınca; her pay sahibi, yeni çıkarılan payları, mevcut paylarının sermayeye oranına göre alma hakkını haizdir. SPKn.'nun 18. maddesi uyarınca; kayıtlı sermaye sistemini kabul eden ortaklıkların esas sermayesi çıkarılmış sermaye olur ve esas sözleşmede tespit edilen kayıtlı sermaye miktarına kadar yeni hisse senetleri çıkarmak suretiyle Yönetim Kurulu tarafından Türk Ticaret Kanunu'nun esas sermayenin artırılmasına ilişkin hükümlerine bağlı kalımsızın sermaye artırılabilir. Şu kadar ki, bu yetki Genel Kurul tarafından en çok beş yıl süre ile verilebilir. Bu yetkinin süresi azami beş yıllık dönemler itibarıyla Genel Kurul kararıyla uzatılabilir. Kayıtlı sermaye sistemine geçecek ortaklıkların başlangıç sermayesinin SPK tarafından belirlenecek miktardan az olmaması ve unvanlarının kullanıldığı belgelerde çıkarılmış sermaye miktarının gösterilmesi zorunludur. Yeni pay alma hakkını kısıtlama yetkisi, pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz. Yönetim Kurulunun, pay sahiplerinin yeni pay alma haklarının sınırlandırılması konularında veya imtiyazlı pay sahiplerinin haklarını kısıtlayıcı nitelikte karar alabilmesi için Esas Sözleşme ile yetkili kılınması şarttır.

Kayıtlı sermaye sisteminde, çıkarılan paylar tamamen satılarak bedelleri ödenmedikçe veya satılmayan paylar iptal edilmedikçe yeni pay çıkarılamaz.

Bedelsiz Pay Edinme Hakkı (SPKn md. 19, Pay Tebliği (VII-128.1)):

SPKn.'nun 19. maddesi uyarınca halka açık anonim ortaklıkların sermaye artırımlarında, bedelsiz paylar, artırım tarihindeki mevcut paylara dağıtılır.

Tasfiyeden Pay Alma Hakkı (TTKn md. 507):

Şirketin sona ermesi halinde her pay sahibi, esas sözleşmede sona eren şirketin mal varlığının kullanılmasına ilişkin başka bir hüküm bulunmadığı takdirde, tasfiye sonucunda kalan tutara payı oranında katılır.

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Büyükdere Cad. No: 17 Kut 4
Papirus Plaza Kat: 10 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıt no: 377 010 0197

[Handwritten signature]
145
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM BANKULU DEĞERLER
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 34
Kat: 5 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 219 26 00 Fax: 0212 324 11 26
Beştaş Kurumlar V.D. 478 003 787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

- 2 - Temmuz 2021

Genel Kurula Davet ve Katılma Hakkı (SPKn md. 29, 30, Vekaleten Oy Kullanılması ve Çağrı Yoluyla Vekalet Toplanması Tebliği (II-30.1), TTKn md. 414, 415, 419, 425, 1527): Genel kurula katılma ve oy kullanma hakkı, pay sahibinin paylarını herhangi bir kuruluş nezdinde depo etmesi şartına bağlanamaz. Payları kayden izlenen halka açık ortaklıkların genel kurul toplantılarına, yönetim kurulu tarafından MKK'dan sağlanan pay sahipleri listesi dikkate alınarak oluşturulan hazır bulunanlar listesinde adı yer alan pay sahipleri katılabilir. Bu listede adı bulunan hak sahipleri kimlik göstererek genel kurula katılırlar.

Oy Hakkı (SPKn md. 30, TTKn md. 434):

Her pay sahibi sadece bir paya sahip olsa da en az bir oy hakkını haizdir.

İhraççının yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir A grubu pay sahibinin 5, her bir B grubu pay sahibinin 1 oy hakkı vardır.

Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı (SPKn md. 14, Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği (II-14.1), TTKn md. 437):

SPKn.'nun 14. maddesi uyarınca, ihraççı, kamuya açıklanacak veya gerektiğinde Kurulca istenecek finansal tablo ve raporları, şekil ve içerik bakımından Türkiye Muhasebe Standartları çerçevesinde Kurulca belirlenen düzenlemelere uygun olarak, zamanında, tam ve doğru bir şekilde hazırlamak ve ibraz etmek zorundadır.

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu, bağımsız denetim raporları ve Yönetim Kurulu'nun kar dağıtım önerisi, Genel Kurul toplantısından en az üç hafta önce, Şirketin merkez ve şubelerinde pay sahiplerinin incelemesine hazır bulundurulur. Bunlardan finansal tablolar bir yıl süre ile merkezde ve şubelerde pay sahiplerinin bilgi edinmelerine açık tutulur. Her pay sahibi, gideri şirkete ait olmak üzere finansal tabloların bir suretini isteyebilir. Pay sahibi Genel Kurul'da, Yönetim Kurulu'ndan, Şirketin işleri, denetçilerden denetimin yapılma şekli ve sonuçları hakkında bilgi isteyebilir. Bilgi verme yükümlülüğü, şirketin bağlı şirketlerini de kapsar. Verilecek bilgiler, hesap verme ve dürüstlük ilkeleri bakımından özenli ve gerçeğe uygun olmalıdır. Pay sahiplerinden herhangi birine bu sıfatı dolayısıyla Genel Kurul dışında bir konuda bilgi verilmişse, diğer bir pay sahibinin istemde bulunması üzerine, aynı bilgi, gündemle ilgili olmasa da aynı kapsam ve ayrıntıda verilir. Şirketin ticari defterleriyle yazışmalarının, pay sahibinin sorusunu ilgilendiren kısımlarının incelenebilmesi için, Genel Kurul'un açık izni veya Yönetim Kurulu'nun bu hususta kararı gerekir. İzin alındığı takdirde, inceleme bir uzman aracılığıyla da yapılabilir. Bilgi alma veya inceleme istemleri cevapsız bırakılan, haksız olarak reddedilen, ertelenen ve bu fıkra anlamında bilgi alamayan pay sahibi, reddi izleyen on gün içinde, diğer hallerde de makul bir süre sonra şirketin merkezinin bulunduğu asliye ticaret mahkemesine başvurabilir. Bilgi alma ve inceleme hakkı, esas sözleşmeyle ve şirket organlarından birinin kararıyla kaldırılamaz ve sınırlandırılmaz.

İptal Davası Açma Hakkı (TTKn md. 445-451, SPKn md. 18/6, 20/2):

Yönetim Kurulu'nun kayıtlı sermaye sistemine ilişkin esaslar çerçevesinde aldığı kararlar aleyhine, Genel Kurul kararlarının iptaline ilişkin hükümler çerçevesinde, Yönetim Kurulu

ESÇAR TUBİZİM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Dışişleri Cad. No: 37 Kat: 4
Papirus Plaza 2. Kat Kat: 2 / İSTANBUL
Kagıt No: 377/16.097

Ben K

[Handwritten signature]
146
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Necidiyeköy Yolu Cad. No: 4
Kat: 5 / Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 339 26 00 Fax: 0212 324 84 26
E-Posta Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

- 2 - Ekim 2021

Üyeleri veya hakları ihlal edilen pay sahipleri, kararın ilanından otuz gün içinde ortaklık merkezinin bulunduğu yer ticaret mahkemesinde iptal davası açabilirler.

Kusurlarına ve durumun gereklerine göre zararlar şahsen kendilerine yükletilebildiği ölçüde, Yönetim Kurulu üyeleri ve hazırladıkları raporlarla sınırlı olarak bağımsız denetimi yapanlar, ara dönem finansal tablolarının gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmamasından veya mevzuat ile muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak düzenlenmemiş olması nedeniyle dağıtılan kar payı avansının doğru olmamasından doğan zararlar için ortaklığa, pay sahiplerine, ortaklık alacaklılarına ve ayrıca doğrudan doğruya olmak üzere kar payı avansının kararlaştırıldığı veya ödendiği hesap dönemi içinde pay iktisap etmiş bulunan kişilere karşı sorumludurlar. Hukuki sorumluluk doğuran hallerin varlığı halinde, pay sahipleri ve Yönetim Kurulu üyeleri tarafından kararın ilanından itibaren otuz gün içinde iptal davası açılabilir.

Genel Kurul toplantısında hazır bulunup da karara olumsuz oy veren ve muhalefetini tutanağa geçiren, toplantıda hazır bulunsun veya bulunmasın, olumsuz oy kullanmış olsun ya da olmasın; çağrının usulüne göre yapılmadığını, gündemin gereği gibi ilan edilmediğini, Genel Kurul'a katılma yetkisi bulunmayan kişilerin veya temsilcilerinin toplantıya katılıp oy kullandıklarını, Genel Kurul'a katılmasına ve oy kullanmasına haksız olarak izin verilmediğini ve yukarıda sayılan aykırılıkların Genel Kurul kararının alınmasında etkili olduğunu ileri süren pay sahipleri, Kanun veya Esas Sözleşme hükümlerine ve özellikle dürüstlük kuralına aykırı olan Genel Kurul kararları aleyhine, karar tarihinden itibaren üç ay içinde iptal davası açabilirler.

Azınlık Hakları (TTKn md. 411, 412, 439, 531, 559):

Sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri, yönetim kurulundan, yazılı olarak gerektirici sebepleri ve gündemi belirterek, genel kurulu toplantıya çağırmasını veya genel kurul zaten toplanacak ise, karara bağlanmasını istedikleri konuları gündeme koymasını isteyebilirler. Pay sahiplerinin çağrı veya gündeme madde konulmasına ilişkin istemleri yönetim kurulu tarafından reddedildiği veya isteme yedi iş günü içinde olumlu cevap verilmediği takdirde, aynı pay sahiplerinin başvurusu üzerine, genel kurulun toplantıya çağırılmasına şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesi karar verebilir.

Genel kurulun özel denetim istemini reddetmesi hâlinde, sermayenin en az yirmide birini oluşturan pay sahipleri veya paylarının itibarî değeri toplamı en az bir milyon Türk Lirası olan pay sahipleri üç ay içinde şirket merkezinin bulunduğu yer asliye ticaret mahkemesinden özel denetçi atamasını isteyebilir.

Haklı sebeplerin varlığında, sermayenin en az yirmide birini temsil eden payların sahipleri, Şirketin merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden Şirketin feshine karar verilmesini isteyebilirler. Kurucuların, yönetim kurulu üyelerinin, denetçilerin, Şirketin kuruluşundan ve sermaye artırımından doğan sorumlulukları, Şirketin tescili tarihinden itibaren dört yıl geçmedikçe sulh ve ibra yoluyla kaldırılamaz. Bu sürenin geçmesinden sonra da sulh ve ibra ancak genel kurulun onayıyla geçerlilik kazanır. Bununla beraber, esas sermayenin

- 2 - Ekim 2021

yirmide birini temsil eden pay sahipleri sulh ve ibranın onaylanmasına karşı iseler, sulh ve ibra genel kurulca onaylanmaz.

Özel Denetim İsteme Hakkı (TTKn md. 438):

Her pay sahibi, pay sahipliği haklarının kullanılabilmesi için gerekli olduğu takdirde ve bilgi alma veya inceleme hakkı daha önce kullanılmışsa, belirli olayların özel bir denetimle açıklığa kavuşturulmasını, gündemde yer almasa bile genel kuruldan isteyebilir. Genel kurul istemi onaylarsa, şirket veya her bir pay sahibi otuz gün içinde, şirket merkezinin bulunduğu yerdeki asliye ticaret mahkemesinden bir özel denetçi atanmasını isteyebilir.

Ortaklıktan Ayrılma Hakkı (SPKn md. 24, Önemli Nitelikteki İşlemlere İlişkin Ortak Esaslar ve Ayrılma Hakkı Tebliği (II-23.1)):

Önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini toplantı tutanağına işleyen pay sahipleri, paylarını şirkete satarak ayrılma hakkına sahiptir.

Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakkı (SPKn md. 27, Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği (II-27.1)):

SPK'nın II-27.2 sayılı Ortaklıktan Çıkarma ve Satma Hakları Tebliği'ne göre, pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dahil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların şirketin oy haklarının %98'e veya daha fazlasına ulaşması durumunda, paya sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini şirketten çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, SPK tarafından belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını şirketten talep edebilirler.

Ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını, oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler.

İtfa / Geri Satma Hakkı:

Pay sahiplerinin itfa/geri satma hakkı söz konusu değildir.

Dönüştürme Hakkı:

Pay sahiplerinin dönüştürme hakkı söz konusu değildir.

24.6. Payların ihracına ilişkin yetkili organ kararları:

İhraççının yönetim kurulunun 14.04.2021 tarih ve 2021/12 sayılı kararı ile halka arza yönelik olarak aşağıdaki karar alınmıştır.

Kayıtlı sermaye tavanı 400.000.000 TL olan Şirketin, çıkarılmış sermayesinin 45.480.000 TL'den 54.300.000 TL'ye çıkarılmasına, bu suretle ihraç edilecek 8.820.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların mevcut ortakların rüçhan haklarının tamamen

ESGAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. No: 37, Kat: 4
Papirus Plaza, 34066 Beşiktaş / İSTANBUL
Kagıtınca Y.C. 377 16 8097

İNES
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Maslak Yolu Cat. No: 134
Kat: 8-9 Maslak Yeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 349 26 00 Fax: 0212 321 87 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mers: 0814007800067800011

- 2 - 2 Temmuz 2021

kısıtlanarak halka arz edilmesine, mevcut ortaklarından Efrayim Kebudi'nin sahip olduğu 654.000 TL nominal değerli, Daryo Kebudi'nin sahip olduğu 654.000 TL nominal değerli, Azra Kebudi'nin sahip olduğu 654.000 TL nominal değerli, Betina Halyo'nun sahip olduğu 109.000 TL nominal değerli ve Nora Karakaş Küçükherberyan'ın sahip olduğu 109.000 TL nominal değerli B Grubu hamiline yazılı paylar olmak üzere toplamda 2.180.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların ortak satışı yoluyla halka arz edilmesine, sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla olmak üzere toplam 11.000.000 TL nominal değerli payların Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde Borsa'da Satış yöntemiyle halka arz edilmesine, halka arza ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu ve Borsa İstanbul A.Ş. başta olmak üzere ilgili kurum ve kuruluşlara başvuru yapılmasına, kararın tescil ve ilan edilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

24.7. Halka arz edilecek paylar üzerinde, payların devir ve tedavülünü kısıtlayıcı veya pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak kayıtların bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Halka arz edilecek payların devri ve serbestçe tedavül etmesine ilişkin herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. İhraç edilecek paylar üzerinde pay sahibinin haklarını kullanmasına engel olacak herhangi bir kayıt ile paylar üzerinde intifa hakkı da bulunmamaktadır.

24.8. İhraç edilecek paylara ilişkin zorunlu pay alım teklifi, satın alma ve/veya satma haklarına ilişkin kurallar hakkında bilgi:

Halka açık ortaklıklarda yönetim kontrolünü sağlayan payların veya oy haklarının iktisap edilmesi halinde diğer ortakların paylarını satın almak üzere teklif yapılması zorunlu olup, halka açık anonim ortaklıkların pay sahiplerine yapılacak pay alım teklifine ilişkin esaslar Kurul'un pay alım teklifine ilişkin düzenlemelerinde yer almaktadır.

Pay alım teklifi sonucunda veya birlikte hareket etmek de dâhil olmak üzere başka bir şekilde sahip olunan payların halka açık ortaklığın oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına ulaşması durumunda, söz konusu paylara sahip olan bu kişiler açısından azınlıkta kalan pay sahiplerini ortaklıktan çıkarma hakkı doğar. Bu kişiler, Kurulca belirlenen süre içinde, azınlıkta kalan ortakların paylarının iptalini ve bunlar karşılığı çıkarılacak yeni payların kendilerine satılmasını ortaklıktan talep edebilirler. Satım bedeli, SPKn'nun 24 üncü maddesi çerçevesinde belirlenir.

Yukarıda yer alan şartlar çerçevesinde ortaklıktan çıkarma hakkının doğduğu durumlarda, azınlıkta kalan pay sahipleri açısından satma hakkı doğar. Bu pay sahipleri Kurulca belirlenen süre içinde, paylarının adil bir bedel karşılığında satın alınmasını oy haklarının Kurulca belirlenen orana veya daha fazlasına sahip olan gerçek veya tüzel kişilerden ve bunlarla birlikte hareket edenlerden talep edebilirler. TTK'nın 208 inci maddesi halka açık ortaklıklara uygulanmaz.

SPKn'nun 23 üncü maddesinde yer alan önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılıp da olumsuz oy kullanan ve muhalefet serhini toplantı tutanağına işleyen pay

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Yazma Çeşmesi No 37 Kat:4
Papyrus Plaza Kat:10/10/2000 / İSTANBUL
Kağıthane / Tel: 371 010 6097

İNEDİ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Katilye Köyü Yolu Çeşme No:14
Kat:8-Şişli / Beşiktaş / İSTANBUL
Tel:0212 339 26 00 Fax:0212 339 34 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 006 6787
Tic. Sic. No: 0478 0036 7270 0011

2 Ocak 2021

sahipleri, paylarını halka açık ortaklığa satarak ayrılma hakkına sahiptir. Halka açık ortaklık bu payları pay sahibinin talebi üzerine, söz konusu önemli nitelikteki işlemin kamuya açıklandığı tarihten önceki otuz gün içinde borsada oluşan ağırlıklı ortalama fiyatların ortalamasından satın almakla yükümlüdür.

Pay sahibinin SPKn'nun 23 üncü maddesinde belirtilen önemli nitelikteki işlemlere ilişkin genel kurul toplantısına katılmasına haksız bir biçimde engel olunması, genel kurul toplantısına usulüne uygun davet yapılmaması veya gündemin usulüne uygun bir biçimde ilan edilmemesi hâllerinde, genel kurul kararlarına muhalif kalma ve muhalefet şerhini tutanağa kaydettirme şartı aranmaksızın bir önceki paragraftaki açıklama geçerlidir.

Önemli nitelikteki işlemlerin görüşüleceği genel kurul toplantısının gündeminde, bu kararlara muhalefet oyu kullanacak pay sahiplerinin ortaklıktan ayrılma hakkının bulunduğu hususu ile bu hakkın kullanılması durumunda payların ortaklık tarafından satın alınacağı bedel yer alır.

24.9. Cari yıl ve bir önceki yılda ihraççının payları üzerinde üçüncü kişiler tarafından gerçekleştirilen ele geçirme teklifleri ile söz konusu tekliflerin fiyat ve sonuçları hakkında bilgi:

Yoktur.

25. HALKA ARZA İLİŞKİN HUSUSLAR

25.1. Halka arzın koşulları, halka arz ilişkin bilgiler, tahmini halka arz takvimi ve halka arz katılmak için yapılması gerekenler

25.1.1. Halka arzın tabii olduğu koşullar:

İhraççının paylarının halka arzı öncesinde, SPK'nın payların ihracına ilişkin onay vermesi gerekmektedir.

İhraççının paylarının halka arzı sonrasında BİAŞ'ta işlem görebilmesi için, BİAŞ yönetim kurulunun mevzuatın ilgili hükümleri çerçevesinde olumlu karar vermesi gerekmektedir. BİAŞ'ın görüşlerine işbu izahnamenin "I. Borsa Görüşü" bölümünde yer verilmiştir.

Bu iki kurum dışında başka makamların onayının alınması gerekmemektedir.

25.1.2. Halka arz edilen payların nominal değeri:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla halka arz edilen 11.000.000 TL nominal değerli payların halka arz sonrası 54.300.000 TL'ye ulaşacak çıkarılmış sermayeye oranı %20,26 olacaktır.

Pay Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Halka Arz Edilecek Pay Toplamı (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	1	8.820.000 (Sermaye Artırımı)	16,24
B	Hamiline	Yoktur	1	2.180.000 (Ortak Satışı)	4,01
			TOPLAM	11.000.000	20,26

ESGAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Ayazma Cad. No:37 Kat:4
Papyrus Plaza 34099 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıt No: 11/1016 6057

İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşluközü / Mecidiyeköy Yolu Kat:14
Kuşluközü / Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 06
Borçlanma Kurumları V.D. 478 001 6767
Tic. Sic. No: 0478 0036 3070 0011

2 Temmuz 2021

25.1.3. Halka arz süresi ile halka arza katılım hakkında bilgi

25.1.3.1. Halka arz süresi ve tahmini halka arz takvimi:

Şirket paylarının halka arzı İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir. Halka arzın Haziran ayı içerisinde gerçekleştirilmesi planlanmakta olup, halka arzın kesin başlangıç ve bitiş tarihleri ilan edilecek tasarruf sahiplerine satış duyurusunda belirtilecektir.

25.1.3.2. Halka arza başvuru süreci

a) Satış Yöntemi ve Başvuru Şekli:

Sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla Şirket paylarının halka arzı İno Yatırım tarafından "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret Aracılığı" yöntemiyle Borsa Birincil Piyasa'da gerçekleştirilecektir. Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 (iki) işgünü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Borsa'da Satış aşamasında, yatırımcıların alış emirleri, birincil piyasa işlem saatleri içerisinde, payları arz edilen şirket tarafından belirlenen ve duyurulan tek fiyat seviyesinden, BISTECH Platformu üzerindeki Pay Alım Satım Sistemine gönderilir. Payların ihracına ilişkin söz konusu fiyat Sisteme tanımlıdır ve başka bir fiyattan sisteme emir girilemez.

Halka arzda kredi kartı ile ödeme yoluyla talepte bulunulamayacaktır.

Halka arzdan pay almak isteyen yatırımcıların, satış süresi içinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili yatırım kuruluşlarına başvuruda bulunması gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların listesi BİAŞ aylık bültenlerinde, TSPB ve SPK'nın internet sitelerinde yer almaktadır.

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da talep toplama saatleri 10:30-13:00 olup, dağıtım ise Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Mükerrer taleplerle ilgili hususlarda Borsa düzenlemeleri uygulanır.

Talep toplamanın sona erdiği an itibarıyla MKK sicil numarası bulunmayan hesaplardan iletilen emirler dağıtıma konu edilmeyecektir.

Sabit fiyat yönteminde tek fiyat girilebileceği için dağıtımda fiyat önceliği söz konusu olmayıp, zaman önceliği kuralı geçerlidir.

Dağıtım, birincil piyasa süresinin bitişini takiben Borsa İstanbul tarafından belirlenen zamanda, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından otomatik olarak yapılır. Dağıtım, gelen

IBAN Numarası	TR54 0006 4000 0011 0351 2549 52
Hesap Sahibi	Daryo Kebudi
Banka	İş Bankası
Şube	Levent Şubesi
IBAN Numarası	TR09 0006 4000 0011 0351 1769 98

Hesap Sahibi	Azra Kebudi
Banka	İş Bankası
Şube	Levent Şubesi
IBAN Numarası	TR36 0006 4000 0011 0351 2203 56

Hesap Sahibi	Betina Halyo
Banka	İş Bankası
Şube	Levent Şubesi
IBAN Numarası	TR24 0006 4000 0011 0351 4238 84

Hesap Sahibi	Nora Karakaş Küçükberberyan
Banka	İş Bankası
Şube	Levent Şubesi
IBAN Numarası	TR66 0006 4000 0011 0351 2749 12

c) Başvuru yerleri:

Bu halka arzda pay almak isteyen tasarruf sahiplerinin satış süresi içerisinde Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşlardan birine başvurmaları gerekmektedir. Borsa'da işlem yapmaya yetkili kuruluşların adres ve telefonlarına ilişkin bilgi Borsa İstanbul (www.borsaistanbul.com), TSPB (www.tspb.org.tr) ve SPK'nın (www.spk.gov.tr) internet sitelerinde yer almaktadır.

Halka arz edilecek paylara ilişkin aracılık işlemleri İfo Yatırım tarafından yapılacaktır.

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	İfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy - Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 700 35 00
Faks	(0212) 324 84 26
İnternet Adresi	www.infoyatirim.com

d) Payların dağıtım zamanı ve yeri:

Dağıtım, talep toplamanın 2. günü Birincil Piyasa işlem süresinin bitişini takiben Borsa tarafından belirlenen zamanda, gelen emirlerin sayısı, emir büyüklüğü, hesap sayısı, halka arz edilen payların miktarı gibi faktörlerin etkilerine göre otomatik olarak yapılır.

Halka arzdan pay alan ortaklarımızın söz konusu payları Sermaye Piyasası Mevzuatı çerçevesinde MKK nezdinde hak sahipleri bazında kayden izlenmeye başlanacaktır.

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Pazınca Cad. No 37 Kat 4
Papyrus Plaza / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane / D. 37 70 00 / 6097

Başkan

Daryo Kebudi
Azra Kebudi
Betina Halyo
Nora Karakaş Küçükberberyan

153

İFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14
Kat:8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 700 35 00 Fax:0212 324 84 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Merkezi No:0478 0036 7870 0011

- 2 Temmuz 2021

25.1.4. Halka arzın ne zaman ve hangi şartlar altında iptal edilebileceği veya ertelenebileceği ile satış başladıktan sonra iptalin mümkün olup olmadığına dair açıklama:

İhraççı, halka arz eden ile yetkili kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 14.04.2021 tarihinde imzalanmıştır.

Borsa'da Satış öncesi ve/veya talep toplama süresi içinde aşağıdaki durumlardan birinin oluşması halinde Tarafların ortak kararı ile bu sözleşme derhal sona erdirilip halka arz durdurulabilecek ve/veya ileri bir tarihe ertelenebilecektir.

- Yasama, yürütme veya sermaye piyasaları veya bankalar ile ilgili karar almaya yetkili organlar tarafından yapılan düzenlemeler nedeniyle Şirket, Halka Arz Edenler ve Yetkili Kuruluşun bu sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmesini imkansız kılacak veya önemli ölçüde güçleştirecek hukuki düzenlemeler yapılması,
- Halka arzı esaslı olarak olumsuz etkileyecek ölçüde savaş hali, yangın, deprem, pandemi, su baskını, ayaklanma, yaygın terör eylemleri, enerji kıtlığı, hükümet darbesi ve/veya halka arza etki edebilecek tabii afet ve uluslararası ihtilafların meydana gelmesi,
- Yetkili Kuruluş tarafından, ekonomik, siyasi, jeopolitik, pandemik vb. diğer gelişmeler ile para ve sermaye piyasalarındaki gelişmelerin halka arz edilen payların pazarlanmasına imkan vermeyecek durumda olması nedeniyle yeterli talebin oluşmayacağı ve piyasaların durumu itibariyle halka arzdan beklenen faydanın gerçekleşmeyeceğinin öngörülmesi,
- Ülke ekonomisini, ulusal veya uluslararası sermaye ve finans piyasalarını, İhraççı, İhraççının faaliyet gösterdiği sektörü ya da Şirketin mali bünyesini ciddi etkileyerek halka arzın başarısını engelleyebilecek beklenmedik durumların ortaya çıkması,
- Şirket, Şirketin yönetici ve/veya ortakları aleyhine payların halka arzını veya fiyatını ve pazarlamasını etkileyebilecek ölçüde dava, cezai veya idari soruşturma, icra takibi veya benzer hukuki ihtilafların ortaya çıkması,
- Şirketin mali durumunda meydana gelen ve izahnamede yer alan bilgilerin bundan böyle gerçeğe aykırı hale gelmesi sonucunda halka arzını veya fiyatını ve payların pazarlanmasını etkileyebilecek ölçüde olumsuz değişikliklerin ortaya çıkması.

İzahnamede ve tasarruf sahiplerine satış duyurusunda açıklanan konularda değişikliklerle ilgili SPK'nın II-5.1 Nolu Tebliği 24. maddesi dördüncü fıkra hükmü saklıdır.

Halka arzda payların satış işlemi başladıktan sonra Şirket, halka arz edenler veya İfo Yatırım dışında meydana gelen herhangi bir özel durumdan dolayı yetkili mercilerce (SPK veya Borsa Yönetimi tarafından) aksi yönde karar alınması durumları hariç, halka arz ve satış işlemi iptal edilmeyecektir.

Halka arz "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcıların önceden para yatırması söz konusu olmayacak ve bu nedenle halka arzın iptal edilmesi gereken durumlarda yatırımcılara yönelik herhangi bir zarar söz konusu olmayacaktır. Sadece yatırımcılar tarafından girilen talepler, Borsa tarafından iptal

ESGAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC.A.Ş.
Merkez Mah. Akşama Cad. No: 17 Kat: 4
Saprus Plaza 34099 Kızıllı Mah. İSTANBUL
Kağıthane / D: 0212 7016 0097

BEK

[Handwritten signature]

154

İFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kuşçesme Mah. Mecidiyeköy Yolu Çarşı No: 14
Kat: 8-2 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 339 26 00 Fax: 0212 334 44 66
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 00 6787
Mers: TR33 0478 0035 7876 0011

- 2 İKİME ÇUKU

edilecek ve yatırımcının kendi hesabında bekleyen nakit değerleri yatırımcıların kendi tasarrufunda olacaktır.

25.1.5. Karşılanamayan taleplere ait bedeller ile yatırımcılar tarafından satış fiyatının üzerinde ödenen tutarların iade şekli hakkında bilgi:

Halka arz, Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ile gerçekleştirileceğinden yatırımcılar kendi hesaplarındaki mevcut nakit bedel karşılığında fazla olmamak kaydıyla istedikleri kadar talep girişi yapabilecekler ve ancak bu talep karşılanırsa karşılanan kısım kadar bedel hesaplarından düşülecektir. Böylece iade edilmesi gereken bir bedel oluşmayacaktır.

25.1.6. Talep edilebilecek asgari ve/veya azami pay miktarları hakkında bilgi:

Talep edilebilecek adetler 1 (bir) pay ve katları şeklindedir. Talep edilecek azami pay miktarı, halka arz edilen pay miktarı ile sınırlıdır.

25.1.7. Yatırımcıların satın alma taleplerinden vazgeçme haklarına ilişkin bilgi:

SPKn'nun 8 inci maddesi uyarınca, izahname ile kamuya açıklanan bilgilerde, satışa başlamadan önce veya satış süresi içinde yatırımcıların yatırım kararını etkileyebilecek değişiklik veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde durum ihraççı veya halka arz eden tarafından en uygun haberleşme vasıtasıyla derhal Kurula bildirilir.

Değişiklik gerektiren veya yeni hususların ortaya çıkması hâlinde, satış süreci durdurulabilir.

Değiştirilecek veya yeni eklenecek hususlar bildirim tarihinden itibaren yedi iş günü içinde Sermaye Piyasası Kanunu'nda yer alan esaslar çerçevesinde Kurulca onaylanır ve izahnamenin değişen veya yeni eklenen hususlara ilişkin kısmı yayımlanır.

Değişiklik veya yeni hususların yayımlanmasından önce pay satın almak için talepte bulunmuş olan yatırımcılar, izahnamede yapılan ek ve değişikliklerin yayımlanmasından itibaren iki iş günü içinde taleplerini geri alma hakkına sahiptirler.

Ayrıca, izahnamede herhangi bir değişiklik olmasa dahi yatırımcılar, talep toplama süresi içerisinde taleplerini değiştirme ya da geri alma hakkına sahiptirler.

25.1.8. Payları teslim yöntemi ve süresi:

İhraç edilecek paylar kaydileştirme esasları çerçevesinde MKK tarafından hak sahipleri bazında kayden izlenecek olup, payların fiziki teslimi yapılmayacaktır. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden 2 iş günü içerisinde teslim edilecektir.

25.1.9. Halka arz sonuçlarının ne şekilde kamuya duyurulacağı hakkında bilgi:

Halka arz sonuçları, Kurulun sermaye piyasası araçlarının satışına ilişkin düzenlemelerinde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

25.1.10. Yeni Pay Alma Hakkına İlişkin Bilgiler

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları 14.04.2021 tarih ve 2021/12 sayılı yönetim kurulu kararıyla sermaye artırımını ve ortak satışı yoluyla ilk halka arz gerçekleştirilmesi amacıyla tamamen kısıtlanmıştır.

25.1.11. Satın alma taahhüdünde bulunan gerçek ve/veya tüzel kişilerin adı, iş adresleri ve bir payın satın alma fiyatı ile bu kişilerin ihraççı ile olan ilişkisi hakkında bilgi:

Halka arzda yetkili kuruluş Info Yatırım'ın dahil olduğu grup şirketlerinden Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından verilen 18.06.2021 tarihli taahhütname kapsamında 15,00 TL olarak belirlenen halka arz fiyatından ihraç edilecek 11.000.000 TL nominal değerli payların talep toplama sonucunda satılmayan tamamına karşılık gelen alış emirlerinin halka arz tarihleri arasında girileceği kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir (Ek/10).

Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.'nin İhraççı ile doğrudan herhangi bir ilişkisi bulunmamakta olup, Hedef Portföy Yönetimi A.Ş., İhraççının yönetim organlarında görev yapmamakta ve İhraççının yönetim kontrolüne sahip ortağı değildir.

Satın Alma Taahhüdü Veren Kuruluş	Hedef Portföy Yönetimi A.Ş.
Adresi	Burhaniye Mah. Doğu Karadeniz Cad. Selvilievler Sitesi No:26-5 Üsküdar / İstanbul
Telefon	(0216) 557 57 90
Faks	(0216) 557 57 07
İnternet Adresi	www.hedefportfoy.com.tr

25.1.12. Varsa tasarruf sahiplerine satış duyurusunun ilan edileceği gazeteler:
Yoktur.

25.1.13. Halka arz nedeniyle toplanan bedellerin nemalandırılıp nemalandırılmayacağı, nemalandırılacaksa esasları:
Nemalandırılmayacaktır.

25.1.14. Halka arzda içsel bilgiye ulaşabilecek konumdaki kişilerin listesi:

Adı Soyadı	Şirket
Efrayim Kebudi	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Daryo Kebudi	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Azra Kebudi	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Betina Halyo	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Nora Karakaş Küçükberberyan	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Murat Ethem Sümer	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Sevgi Uzun	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Yasemin Yılmaz	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Serli Karakaş	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Çağrı Çepni	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Vahan Can Alyanakyan	Escar Turizm Taşımacılık Ticaret A.Ş.
Namık Kemal Gökalp	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Ziya Gökalp	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.

Murat Tanrıöver	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Bülent Kırımlı	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
İlyas Avcı	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ayça Gökalp	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Elvan Soydaş	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Ender Şahin	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Tamer Akbal	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Yusuf Ali Alan	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Alper Özkini	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Engin Enre Seçen	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hasan Tuna Çetinkaya	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet Mert Yılmaz	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Umut Kurcan	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Cem Saltık	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Sibel Gün	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nevin Bozan	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Mehmet İnanç Baş	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Murat Yalçın	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hüseyin Güler	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Temur Kayhan	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Hümeysra Odabaş	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Nurullah Kanbak	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Kerem Özten	Info Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Volkan Becerik	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Gülşen Tiryaki Sönmez	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Lütfi Sinan Ataş	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Furkan Özcan	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Alper Arvit	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Volkan Acar	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Nazlı İvak	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Serap Koçdar	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Çağla Karadut	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Cüneyt Kırklar	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Ataberk Batın Veral	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
San Güroğlu	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
Yunus Egemenoğlu	Egemenoğlu Hukuk Bürosu
Egemen Egemenoğlu	Egemenoğlu Hukuk Bürosu
Ayşe Derya Elçin	Egemenoğlu Hukuk Bürosu
Efra Aydın Can	Egemenoğlu Hukuk Bürosu
Mustafa Özkan Özdoğan,	Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu
Ahmet Kemal Kumkumoğlu	Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu
Ece Ergün	Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu

- 2. Tarihli Dv.1



25.2. Dağıtım ve tahsis planı:

25.2.1. Halka arzın birden fazla ülkede aynı anda yapıldığı durumlarda, bu ülkelerden birine belli bir oranda tahsisat yapılmışsa buna ilişkin bilgi:
Yoktur.

ESCAR TUBİZİM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. 1. Etage No: 37 Kat: 4
Papirus Plaza Kat: 4 Kat: 4 Kat: 4 Kat: 4
Kağıthane / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane / Beşiktaş / İSTANBUL

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cat. No: 10
Kat: 8 - Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 339 26 00 Fax: 0212 339 26 00
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

25.2.2. İhraççının bildiği ölçüde, ihraççının ana hissedarları veya yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin yapılacak halka arzda iştirak taahhüdünde bulunma niyetinin olup olmadığı veya herhangi bir kişinin halka arz edilecek payların yüzde beşinden fazlasına taahhütte bulunmaya niyetli olup olmadığına ilişkin bilgi:

Halka arzda yetkili kuruluş İnfö Yatırım'ın dahil olduğu grup şirketlerinden olan Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından verilen 18.06.2021 tarihli taahhütname kapsamında 15,00 TL olarak belirlenen halka arz fiyatından ihraç edilecek 11.000.000 TL nominal değerli payların talep toplama sonucunda satılmayan tamamına karşılık gelen alış emirlerinin halka arz tarihleri arasında girileceği kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

25.2.3. Halka arzda yatırımcılara tahsis ve dağıtım esasları:

Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemine göre paylar satışa sunulacağı için herhangi bir yatırımcı grubuna tahsisat ve dağıtım yapılmayacaktır.

Sabit fiyatla yapılacak talep toplamanın süresi 2 iş günü olacaktır. Talep toplamanın ikinci günü sonunda satış yapıp dağıtım gerçekleştirilmek suretiyle halka arz sona erdirilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2) şeklinde, işlemi izleyen ikinci iş günüdür. Talep toplamanın ikinci iş gününün sonunda dağıtım listesi kesinleşecektir. Kaydi paylar azami dağıtım listesinin kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde teslim edilecektir. İşlem görme; halka arz edilen payların satışı tamamlandıktan sonra, Borsa mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde Borsa Genel Müdürlüğü'nün vereceği olumlu karara bağlıdır.

a) Yatırımcı grubu bazında tahsisat oranları:

Yoktur.

b) Tahsisat değişikliğinin yapılabileceği şartlar, büyüklüğü ve tahsisat değişikliğinde münferit dilimler için uygulanabilir yüzdeler:

Yoktur.

c) Bireysel yatırımcılar ve ihraççının çalışanlarına ilişkin tahsisat grubunda tahsis edilen nominal değerden daha fazla talep gelmesi durumunda uygulanacak dağıtım yöntemi/yöntemleri:

Yoktur.

d) Tahsisatta belirli yatırımcı gruplarına veya belirli diğer gruplara tanınabilecek ayrıcalıklar ve bu gruplara dahil edilme kriterleri:

Yoktur.

e) Tek bir bireysel yatırımcıya dağıtılması öngörülen asgari pay tutarı:

Yoktur.

- 2 Temmuz 2021



SCAR TURİZM
ŞİMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Akazma Cad. No: 7 Kat:4
Sis Plaza 34710 Beşiktaş / İSTANBUL
Kayıtlı Sicil No: 26 897

Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'Danyal', '158', and 'Amir'.

İNFÖ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu C/10
Kat:8 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 24 26
Bogazici Kurumlar V.D. 478 001 6787
Mersis No:0478 0036 7870 0011

f) Mükerrer talep olması halinde uygulanacak esaslar:

Borsa düzenlemeleri uygulanır.

g) Halka arz süresinin erken sonlandırılma koşulları ve erken sonlandırılabilir tarihler:

Yoktur.

h) Halka arz edilecek paylara ilişkin yapılacak tahsisatlara yönelik olarak, iletilen talepler veya fiyat tekliflerinin, işlemi yapan veya yapılmasına aracı olan yetkili kuruluş bazında belirlenmesinin mümkün olup olmadığı hakkında bilgi:

Yoktur.

25.2.4. Talepte bulunan yatırımcılara, halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının bildirilme süreci hakkında bilgi:

Halka arz, "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış" yöntemi ile yapılacaktır. Yatırımcıların halka arza ilişkin olarak alım emirleri yetkili kuruluşlar vasıtasıyla Borsa İstanbul sistemine gönderilecektir. Dağıtım, satışın gerçekleşeceği gün, Pay Piyasası seansının tamamlanmasının ardından Borsa tarafından otomatik olarak yapılmaktadır. Yatırımcılar alım emirlerinin gerçekleşip gerçekleşmediğini pay alım emirlerini gönderdikleri yetkili kuruluşlar aracılığıyla öğrenebilecektir.

Yatırımcıların gerçekleşen işlemlerinin takası (T+2), dağıtım işleminin yapıldığı günü izleyen ikinci iş günüdür. Halka arz sonuçları, Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-5.2 sayılı Sermaye Piyasası Araçlarının Satışı Tebliği'nde yer alan esaslar çerçevesinde dağıtımın kesinleştiği günü takip eden iki iş günü içerisinde Kurul'un özel durumların kamuya açıklanmasına ilişkin düzenlemeleri uyarınca kamuya duyurulur.

Halka arz edilen payların Borsa'da işleme başlaması için sırasının açılma tarihi ise yatırımcıların halka arzdan aldıkları kesinleşmiş pay miktarının kendilerine bildirilme süreci tamamlandıktan sonra BİST tarafından kamuya duyurulacaktır.

25.2.5 Ek satış işlemlerine ilişkin bilgi:

Yoktur.

25.3. Payların fiyatının tespitine ilişkin bilgi:

25.3.1. 1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı ile talepte bulunan yatırımcının katlanacağı maliyetler hakkında bilgi

1 TL nominal değerli bir payın satış fiyatı 15,00 TL olarak belirlenmiştir.

Halka arza iştirak eden yatırımcılardan ihraç edilen payların bedeli dışında alım taleplerine aracılık eden yetkili kuruluşlar tarafından işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti yanı sıra hesap açılışı ile para ya da pay transferine dair ücret talep edilebilecektir. Halka arzda İnfö Yatırım dışında diğer yetkili kuruluşlar tarafından tahsil edilebilecek ücret, komisyon vb.

maliyetler hakkında yatırımcıların hesaplarının bulunduğu aracı kuruluşlardan bilgi almaları gerekmektedir.

İnfo Yatırım'ın işlem komisyon bedeli ve BSMV maliyeti haricinde halka arzda talepte bulunan yatırımcılardan talep edeceği komisyon ve benzeri giderler aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Kurum	Hesap Açma Ücreti	Sermaye Piyasası Aracının MKK'ya Virman Ücreti	Yatırımcının Başka Aracı Kuruluştaki Hesabına Virman Ücreti	EFT Ücreti	Damga Vergisi	Diğer
İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur	Yoktur

25.3.2. Halka arz fiyatının tespitinde kullanılan yöntemler ile satış fiyatının belirli olmaması durumunda halka arz fiyatının kamuya duyurulması süreci ile halka arz fiyatının veya fiyat tespitindeki kriterlerin belirlenmesinde kimin sorumlu olduğuna dair bilgi:

1 TL nominal değerli 1 adet payın satış fiyatı 15,00 TL olarak belirlenmiş olup, İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş. tarafından hazırlanan fiyat tespit raporunda, halka arz fiyatının belirlenmesi için yapılan değerlendirme çalışmasında "İndirgenmiş Nakit Akımları Analizi" ve "Piyasa Çarpanları Analizi" yöntemi kullanılmıştır. Fiyat tespit raporu Ek/3'te yer almaktadır.

Halka arz fiyatının belirlenmesinden nihai olarak Escar ve halka arz edenler sorumludur.

Farklı değerlendirme yöntemleri ile farklı tarihlerdeki finansal veriler ile piyasa çarpanlarının kullanılması durumunda farklı değerlere ulaşılması mümkün olup, tasarruf sahipleri tarafından gerçekleştirilecek yatırım kararları, söz konusu unsurlar dikkate alındıktan sonra verilmelidir.

Fiyat tespit raporu, halka arzın başlangıç tarihinden en az üç gün önce Kamuyu Aydınlatma Platformunda (www.kap.gov.tr), İhraççının internet sitesinde (www.escar.com.tr) ve Yetkili Kuruluşun (www.infoyatirim.com) internet sitesinde yayımlanacaktır.

25.3.3. Yeni pay alma hakkı kısıtlanmışsa yeni pay alma hakkının kısıtlanmasından dolayı menfaat sağlayanlar hakkında bilgi:

Mevcut ortakların yeni pay alma hakları tamamen kısıtlanmıştır.

Yeni pay alma haklarının kısıtlanmasından doğrudan Şirket ve mevcut ortakları menfaat sağlayacaktır. Halka arz edilen paylar karşılığında şirket fon elde edecektir. Mevcut ortaklar ise dolaylı yoldan menfaat elde edebilir. Zira şirketin elde ettiği fonu kullanma sonucunda faaliyetlerinde meydana gelecek karlılıktan dolayı ortaklar hem kar payı hem de mevcut paylarının da değer kazanması yoluyla kazanç sağlayabilirler. Ayrıca halka arz edilen payların ikincil piyasadaki borsa fiyatı mevcut paylarının değerinin belirlenmesi açısından bir ölçüt olması da dolaylı bir menfaat sağlayabilir. Şirketin ana pay sahipleri halka arz sonrasında imtiyazlı paylar ile birlikte mevcut sahip oldukları imtiyazsız paylar çerçevesinde yönetim kontrolünü elde tutmaya devam edebilecektir.

- 2 Temmuz 2021

25.3.4. İhraççının yönetim kurulu üyeleri ile yönetimde söz sahibi kişilerin veya ilişkili kişilerin (bunların eşleri ile birinci derecede kan ve sıhrî hısımları) geçmiş yıl ile içerisinde bulunulan yıl içerisinde iktisap ettiği veya iktisap etme hakkına sahip oldukları ihraççı payları için ödedikleri veya ödeyecekleri fiyat ile halka arz fiyatının karşılaştırılması: Yoktur.

25.4. Aracılık Yüklemi ve Halka Arza Aracılık

25.4.1. Halka arza aracılık edecek yetkili kuruluşlar hakkında bilgi:

Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş	İnfo Yatırım Menkul Değerler A.Ş.
Adresi	Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No:14 K:8-9 Mecidiyeköy - Şişli /İstanbul
Telefon	(0212) 700 35 00
Faks	(0212) 324 84 26
İnternet Adresi	www.infoyatirim.com

25.4.2. Halka arzın yapılacağı ülkelerde yer alan saklama ve ödeme kuruluşlarının isimleri:

Halka arz sadece Türkiye Cumhuriyeti'nde gerçekleşeceğinden, payların saklama, takas ve ödeme işlemleri Takasbank (İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.) ve MKK (Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.) tarafından gerçekleştirilecektir.

25.4.3. Aracılık türü hakkında bilgi:

Halka arza aracılık, İnfo Yatırım tarafından En İyi Gayret Aracılığı yöntemi ile gerçekleştirilecek olup, bu kapsamda payların satışına ilişkin yüklenimde bulunan herhangi bir gerçek veya tüzel kişi bulunmamaktadır.

25.4.4. Aracılık sözleşmesi hakkında bilgi

Şirket, halka arz eden ile payların halka arzını gerçekleştirecek yetkili kuruluş arasındaki "Halka Arza Aracılık Sözleşmesi" 14.04.2021 tarihinde imzalanmıştır. Söz konusu sözleşme, aracılığın türü ve kapsamı, Şirket ve Yetkili Kuruluş'un hak, yükümlülük ve taahhütleri, aracılık komisyonu ve masraflar, satış ve dağıtımına ilişkin hükümler ile işbu izahnamenin "25.1.4" bölümünde belirtilen aracılık faaliyeti ve halka arzın iptal ve erteleme koşullarına ilişkin hükümleri içermektedir.

Aracılık sözleşmesinin konusu, 11.000.000 TL nominal değerli payların "Borsa'da Satış – Sabit Fiyatla Talep Toplama ve Satış Yöntemi" ve "En İyi Gayret" aracılığıyla Borsa İstanbul Birincil Piyasa'da halka arz ve satışına aracılık edilmesidir.

25.4.5. Halka arza ilişkin ilgili gerçek ve tüzel kişilerin menfaatleri:

Payların halka arzından halka arz eden ortaklar Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberberyan ve Betina Halyo pay satış geliri; Escar özkaynak/halka arz geliri, halka arza aracılık eden İnfo Yatırım ise aracılık komisyonu elde edecektir.

14.04.2021

İnfo Yatırım ile Escar ve Halka Arz Eden ortaklar Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberberyan ve Betina Halyo arasında 14.04.2021 tarihinde Halka Arza Aracılık Sözleşmesi imzalanmıştır.

Halka arz eden ortaklardan Efrayim Kebudi 654.000 adet, Daryo Kebudi 654.000 adet, Azra Kebudi 654.000, Nora Karakaş Küçükberberyan 109.000 adet ve Betina Halyo 109.000 adet olmak üzere şirket ortakları toplamda 2.180.000 adet payı halka arz fiyatından satacak, Şirket de sermaye artırımını yoluyla 8.820.000 adet pay ihraç edecektir.

Halka arza aracılık eden İnfo Yatırım'ın alacağı aracılık komisyonu işbu izahnamenin 28.1 bölümünde belirtilmiştir.

Escar ile Yetkili Kuruluş arasında çıkar çatışması veya herhangi bir menfaat çatışması bulunmamaktadır. Yetkili Kuruluş ile Escar arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Yetkili Kuruluşun halka arz işlemi nedeniyle elde edeceği aracılık komisyonu haricinde doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır.

Escar ile finansal tabloların bağımsız denetimini yapan Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. ve Escar arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.'nin doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş., Escar'a sunduğu bağımsız denetim hizmetleri kapsamında ücret elde etmektedir.

Escar ile Bağımsız Hukukçu Raporu'nu hazırlayan Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu arasında herhangi bir çıkar veya menfaat çatışması bulunmamaktadır. Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu ve Escar arasında herhangi bir sermaye ilişkisi yoktur. Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu'nun doğrudan veya dolaylı olarak halka arzın başarısına bağlanmış bir ekonomik çıkarı bulunmamaktadır. Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu, halka arza ilişkin sunulan hukuki danışmanlık hizmetleri karşılığında danışmanlık ücreti elde etmektedir.

Bunlar dışında halka arzdan önemli menfaati olan danışmanlar vb. bulunmamaktadır.

26. BORSADA İŞLEM GÖRMeye İLİŞKİN BİLGİLER

26.1. Payların Borsada işlem görmesi için başvuru yapıp yapılmadığı ve biliniyorsa en erken işlem görme tarihleri:

Şirketin izahname setinin Kurulca onaylanması, bu payların Borsa'da işlem göreceği anlamına gelmemekte olup, halka arz edilen payların Borsa'da işlem görebilmesi, BİAŞ mevzuatının ilgili hükümleri çerçevesinde BİAŞ Yönetim Kurulu'nun vereceği olumlu karara bağlıdır.

ESCAR TURİZM
ŞİMACILIK TİC. A.Ş.
Kızılkaya Mah. Akademi Cad. No:31 Kat:4
Etiler Plaza 34099 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane / İstanbul / Türkiye
Tel: 0212 317 01 60 67

Daryo Kebudi
Azra Kebudi
Nora Karakaş Küçükberberyan
Betina Halyo

İnfo Yatırım
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe / Beşiktaş / İstanbul
Kat:8-8. Katlıyıldıköy Yolu Çarşı No:1
Kat:8-8. Katlıyıldıköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 317 26 00 Fax:0212 321 42 66
Beğenici Kurumlar V.D. 478 603 578
Mersis No:0478 0036 7870 0011

2 Temmuz 2021

Payların Borsa'da işlem görme tarihi, BİAŞ Yönetim Kurulu'nun yapacağı duyuru ile belirlenecektir.

Şirket paylarının BİST – Ana Pazar'da işlem görmesi için BİAŞ'a 16.04.2021 tarihinde başvuru yapılmıştır. Borsa İstanbul'un görüşü işbu İzahname'nin "I- Borsa Görüşü" kısmında yer almaktadır.

26.2. İhraççının aynı grup paylarının borsaya kote olup olmadığına/borsada işlem görüp görmediğine veya bu hususlara ilişkin bir başvurusunun bulunup bulunmadığına ilişkin bilgi:

Yoktur.

26.3. Borsada işlem görmesi amaçlanan paylarla eş zamanlı olarak;

- Söz konusu paylarla aynı grupta yer alanların tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa konu edilmesi veya satın alınmasının taahhüt edilmesi veya,

- İhraççının başka bir grup payının veya sermaye piyasası araçlarının tahsisli/nitelikli yatırımcılara satışa ya da halka arza konu edilmesi durumunda

bu işlemlerin mahiyeti ve bu işlemlerin ait olduğu sermaye piyasası araçlarının sayısı, nominal değeri ve özellikleri hakkında ayrıntılı bilgi:

Yoktur.

26.4. Piyasa yapıcı ve piyasa yapıcılığın esasları:

Yoktur.

26.5. Fiyat istikrarı işlemlerinin planlanıp planlanmadığı:

Planlanmamaktadır.

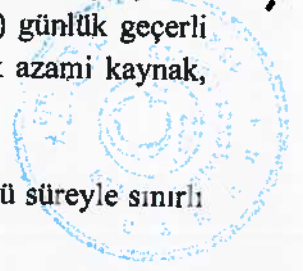
26.6. Halka arz teşvikleri:

Günlük Alım Emri Taahhüdü:

İhraççının ana pay sahipleri olan ve aynı zamanda ortak satışı yöntemiyle paylarını halka arz eden Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Betina Halyo ve Nora Karakaş Küçükberberyan adına Şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başladığı gün dahil olmak üzere 5 işlem günü süreyle ("Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi") her gün açılış seansında, halka arz fiyatından, İno Yatırım aracılığı ile 436.000 adet (Efrayim Kebudi'ye ait 130.800 TL, Daryo Kebudi'te ait 130.800 TL, Azra Kebudi'ye ait 130.800 TL, Betina Halyo'ya ait 21.800 TL, Nora Karakaş Küçükberberyan'a ait 21.800 TL nominal değerli) günlük geçerli alım emri girecektir. Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında kullanılacak azami kaynak, ortak satışı kapsamında elde edilen brüt kaynak kadar olacaktır.

Günlük Alım Emri Taahhüdü kapsamında gerçekleştirilecek işlemler 5 iş günü süreyle sınırlı olup, girilen emirler iptal edilemeyecektir.

21 Temmuz 2021



ESGAR TURİZM
ASIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Ayazma Cad. No:67 Kat:4
Dorus Plaza 3. Kat Kat:3 İstanbul / İSTANBUL
Kağıthane / 33770161097

[Handwritten signatures and initials]
163

İNO
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu D. No: 114
Kat:8/9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 26 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 001 6787
Mer. No:0478 0036 7870 0011

5 iş günü içinde halka arz fiyatı, o gün için Borsa'da geçerli taban fiyatın altında kalıyor ise Halka Arz Edenlerden Efrayim Kebudi'nin 130.800 adet, Daryo Kebudi'nin 130.800 adet, Azra Kebudi'nin 130.800 adet, Betina Halyo'nun 21.800 adet ve Nora Karakaş Küçükberberyan'ın 21.800 adet günlük emir girme yükümlülüğü tamamlanmış sayılır.

5 iş günü içinde halka arz fiyatı o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatın üstünde kalıyor ise, toplamda 436.000 adet günlük alım emri o gün geçerli fiyat aralığının tavanından girilerek o iş günü için Halka Arz Edenler'in emir girme yükümlülüğü yerine getirilir.

Günlük Alım Emri Uygulaması boyunca satın alınan Şirket payları, Borsa İstanbul'da Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde (5 iş günü) satışa konu olamayacaktır.

Söz konusu günlük alım emri taahhüdü kapsamında sisteme girilecek en yüksek fiyat, halka arz fiyatı olan 15,00 TL olup, 15,00 TL'nin üzerinde alım yapılmayacaktır. Ancak halka arz fiyatı olan 15,00 TL'nin, Günlük Alım Emri Taahhüdü Süresi içinde o gün Borsa'da geçerli tavan fiyatının üstünde kalması durumunda 15,00 TL'nin altındaki fiyatlardan alım yapılması mümkün olabilecektir.

27. MEVCUT PAYLARIN SATIŞINA İLİŞKİN BİLGİLER İLE TAAHÜTLER

27.1. Paylarını halka arz edecek ortak/ortaklar hakkında bilgi:

Satışı Yapacak Ortak Unvanı	Adresi	İhraççı veya Selefleri veya Bağlı Ortaklıklarında Son Üç Yıl İçinde Aldığı Görevler
Efrayim KEBUDİ	Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papyrus Plaza Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkanı
Daryo KEBUDİ	Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papyrus Plaza Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Başkan Vekili
Azra KEBUDİ	Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papyrus Plaza Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi
Nora KARAKAŞ KÜÇÜKBERBERYAN	Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papyrus Plaza Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi – Genel Müdür
Betina HALYO	Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papyrus Plaza Kağıthane/İstanbul	Yönetim Kurulu Üyesi

27.2. Paylarını halka arz edecek ortakların satışa sunduğu payların nominal değeri

Paylarını halka arz edecek ortaklar Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberberyan ve Betina Halyo'nun satışa sunduğu paylar aşağıda tabloda gösterilmiştir.

Grubu	Nama / Hamiline Olduğu	İmtiyazlar	Pay Sayısı	Pay Sayısının Grup Pay Sayısına Oranı (%)	Bir Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam (TL)	Sermayeye Oranı (%)
B	Hamiline	Yoktur	2.180.000	4,60	1,00	2.180.000	4,01
TOPLAM						2.180.000	

2 Temmuz 2021

SOAR TURİZM
AŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37 Kat:4
Papyrus Plaza Kağıthane / İSTANBUL
Kağıthane / İstanbul / T.C. 34374 096 6097

(Handwritten signatures and initials)

İNEO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Cad. No: 14
Kat:8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 321 26 00 Fax: 0212 321 26 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

Halka arz eden ortaklardan Efrayim Kebudi 654.000 adet, Daryo Kebudi 654.000 adet, Azra Kebudi 654.000, Nora Karakaş Küçükberberyan 109.000 adet ve Betina Halyo 109.000 adet olmak üzere şirket ortakları toplamda 2.180.000 adet payı halka arz edecektir.

Ortak satışı yoluyla halka arz edilecek 2.180.000 TL nominal değerli B grubu hamiline yazılı payların halka arz sonrası oluşacak 47.352.953 TL'lik B grubu paylar içindeki payı %4,60 olurken, halka arz sonrası oluşacak 54.300.000 TL'lik ihraççı sermayesine oranı %4,01 olacaktır.

Halka arz sonrası ortakların sermaye payı aşağıdaki gibi olacaktır:

Ortağın Adı Soyadı	Pay Grubu	Halka Arz Öncesi		Halka Arz Sonrası	
		Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)	Sermaye Tutarı (TL)	Sermaye Payı (%)
Efrayim Kebudi	A	2.084.114	30,00	2.084.114	23,92
	B	11.559.886		10.905.886	
Daryo Kebudi	A	2.084.114	30,00	2.084.114	23,92
	B	11.559.886		10.905.886	
Azra Kebudi	A	2.084.114	30,00	2.084.114	23,92
	B	11.559.886		10.905.886	
Betina Halyo	A	347.353	5,00	347.353	3,99
	B	1.926.647		1.817.647	
Nora Karakaş Küçükberberyan	A	347.352	5,00	347.352	3,99
	B	1.926.648		1.817.648	
Halka Açık Kısım	B	0	0,00	11.000.000	20,26
TOPLAM	A+B	45.480.000,00	100,00	54.300.000	100,00

27.3. Halka arzdan sonra dolaşımdaki pay miktarının artırılmamasına ilişkin taahhütler:

a) İhraççı tarafından verilen taahhüt:

İhraççının 14.04.2021 tarih ve 2021/16 sayılı yönetim kurulu kararı ile;

İhraççının paylarının Borsa İstanbul'da işlem görmeye başladığı tarihten itibaren 1 (bir) yıl boyunca;

(i) Herhangi bir bedelli sermaye artırımını yapılmamasına ve dolaşımdaki pay miktarının bu suretle artırılmamasına,

(ii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılmasına ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir karar alınmamasına,

(iii) Bu süre boyunca şirket tarafından yeni bir satış veya halka arz yapılacağına dair ya da bu suretle dolaşımdaki pay miktarının artması neticesini doğuracak herhangi başka bir açıklamada bulunulmamasına ve

(iv) Bu alınan kararlar doğrultusunda gerekli taahhütlerin verilmesine oy birliği ile karar vermiştir.

b) Ortaklar tarafından verilen taahhütler:

Şirketin ana pay sahiplerinden Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Betina Halyo ve Nora Karakaş Küçükberberyan;

2 Temmuz 2021



Halka arz edilen paylar hariç olmak üzere sahip olduğu payları, şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren, payların borsa fiyatından bağımsız olarak 6 ay süreyle hiçbir şekilde Borsa'da satmayacağına ve Borsa dışında yapılacak satışlarda satışa konu payların da bu sınırlamaya tabi olacağını alıcılara bildireceğini kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

Bununla birlikte Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Betina Halyo ve Nora Karakaş Küçükberberyan, aynı zamanda geri alım emri taahhüdü kapsamında pay alınması halinde, alınan payların 1 yıl süreyle halka arz fiyatının altında satışa sunulmayacağını kabul, beyan ve taahhüt etmiştir.

c) Sermaye piyasası mevzuatı kapsamında verilen taahhütler:

SPK'nın VII-128.1 sayılı Pay Tebliği'nin 8. maddesi gereğince, mevcut sermayede %10 ve üzeri pay sahibi olan ortaklar ile pay sahipliği oranına bağlı olmaksızın yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortaklar sahip oldukları payları (halka arz edilenler hariç), şirket paylarının Borsa'da işlem görmeye başlamasından itibaren bir yıl süreyle halka arz fiyatının altında bir fiyattan Borsa'da satamayacak, bahsi geçen payların Borsa dışında mevzuat hükümlerine uygun olarak satılması halinde, borsa dışında satılan payları alanların da sınırlamaya tabi olduğu hususunu ilgili kişilere de bildirecektir.

d) Yetkili kuruluşlar tarafından verilen taahhütler:

Yoktur.

e) Taahhütlerde yer alan diğer önemli hususlar:

Halka arzda yetkili kuruluş İfo Yatırım'ın dahil olduğu grup şirketlerinden olan Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından verilen 18.06.2021 tarihli taahhütname kapsamında 15,00 TL olarak belirlenen halka arz fiyatından ihraç edilecek 11.000.000 TL nominal değerli payların talep toplama sonucunda satılmayan tamamına karşılık gelen alış emirlerinin halka arz tarihleri arasında girileceği kabul, beyan ve taahhüt edilmiştir.

28. HALKA ARZ GELİRİ VE MALİYETLERİ

28.1. Halka arza ilişkin ihraççının elde edeceği net gelir ile katlanacağı tahmini toplam ve pay başına maliyet:

Halka arz fiyatına göre 165.000.000 TL olan halka arza ilişkin tahmini toplam maliyetin 7.104.186 TL olacağı tahmin edilmekte ve pay başına maliyetin 0,64584 TL olması öngörülmektedir. Şirketin halka arzdan sağlayacağı net nakit girişinin 126.290.000 TL, paylarını halka arz eden ortakların net gelirinin ise 31.605.814 TL olması beklenmektedir.

Tahmini Halka Arz Maliyeti (TL)	Toplam	Şirket	Ortaklar
SPK Kurul Ücreti	131.300	116.040	15.260
Borsa Kotasyon Ücreti	18.722	15.154	3.567
MKK Üyelik Ücreti	57.015	57.015	0
Aracılık Komisyonu	5.790.500	4.167.450	1.030.050
Reklam / PR Giderleri	1.100.000	1.100.000	0
Hukukçu Görüşü	228.625	183.316	45.309
Bağımsız Denetim Gideri	295.590	295.590	0

18 Haziran 2021

SCAR YATIRIM
AŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Büyükdere Cad. No:17 Kat:4
Etiler Plaza Zemin Katı Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıt No: V.01/377/16.097

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Necidiyeköy Yolu C...
Kat:8-...
Tel:0212...
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 5787
Merkez No:0478 0036 7870 0011

Rekabet Kurumu	3.528	3.528	0
KAP Hizmet Bedeli	7.088	7.088	0
Diğer	64.819	64.819	0
Toplam Maliyet	7.104.186	6.010.000	1.094.186
Halka Arz Edilecek Pay Adedi	11.000.000	8.820.000	2.180.000
Pay Başına Maliyet	0,64584	0,68141	0,50192
Net Gelir	157.895.815	126.290.000	31.605.814

28.2. Halka arzın gerekçesi ve halka arz gelirlerinin kullanım yerleri:

Halka Arz Gerekçeleri:

- Şirketin özkaynaklarının güçlendirilmesi
- İşletme sermayesinin güçlendirilmesi
- Büyüme hedeflerinin devamlılığının sağlanması ve büyüme hedeflerine bağlı olarak filodaki araç sayısının artırılması kapsamında alımların yapılması
- Şirketin bilinirliğinin artırılması
- Rekabet gücünün artırılması
- Potansiyel müşteriler nezdinde mevcut güvenilirliğin ve saygınlığın artırılması
- Sürdürülebilir kurumsal yapının oluşturulması ve raporlama standartlarının geliştirilmesi
- Şeffaflık ve hesap verilebilirlik düzeyinin yükseltilmesi
- Şirket paylarının likit hale getirilmesi neticesinde kredi verenler nezdinde gerekmesi durumunda daha düşük maliyetle borçlanma imkanına kavuşulması olarak sayılabilir.

Halka Arz Gelirinin Kullanım Yerleri:

Halka arz eden ortaklar olan Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberbeyan ve Betina Halyo'nun toplamda 2.180.000 adet payın satışından elde edeceği toplamda 32.700.000 TL gelirden 1.094.186 TL olan halka arz maliyetinin çıkarılması ile 31.605.814 TL tutarında net gelir elde etmesi beklenmekte olup, söz konusu gelir pay satışı yaptıkları tutar oranında Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberbeyan ve Betina Halyo'nun tasarrufunda olacaktır.

Şirketin sermaye artırımını yoluyla ihraç edeceği 8.820.000 TL nominal değerli payların satışından elde edeceği 132.300.000 TL'lik gelirden 6.010.000 TL'lik halka arz maliyetleri sonucunda elde edeceği net 126.290.000 TL tutarındaki kaynak Şirketin 18.06.2021 tarih ve 2021/21 sayılı yönetim kurulu kararı ile kabul edilen fonun kullanım yerlerine ilişkin rapor çerçevesinde kullanılacak olup, söz konusu rapor işbu izahnamenin ekinde (Ek/4) yer almaktadır.

Şirketin özkaynaklarını güçlendirmek amacıyla yapılacak sermaye artırımını kapsamında elde edilecek kaynağın;

- %70'ine karşılık gelen 88.403.000 TL'nin şirketin büyüme hedeflerine bağlı olarak filodaki araç sayısının artırılması kapsamında yapılacak alımların finanse edilmesinde,
- %20'sine karşılık gelen 25.258.000 TL'sinin şirketin finansal borç faiz ve anapara ödemelerinde,

- 2 - Ocak 2021

- %10'una karşılık gelen 12.629.000 TL'sinin ise aşağıda detaylı olarak yer aldığı işletme sermayesi ihtiyacında kullanılmasına karar verilmiştir.

Açıklama	Tutar (TL)
Maaş ve Huzur Hakkı Ödemeleri	1.750.000
MTV Ödemeleri	3.500.000
Bakım ve Onarım Giderleri	2.500.000
Kasko Giderleri	1.500.000
Zorunlu Trafik Sigortası Giderleri	1.500.000
Lastik Alımı	879.000
HGS ve OGS Ödemeleri	1.000.000
Toplam	12.629.000

29. SULANMA ETKİSİ

	Halka Arz Öncesi	Halka Arz Sonrası
Halka Arz Fiyatı		15,0000 TL
Halka Arz Edilecek Pay Adedi		8.820.000 TL
Şirket İçin Halka Arz Maliyeti		6.010.000 TL
Halka Arz Hasılatı		132.300.000 TL
Net Hasılat		126.290.000 TL
Özkaynak (31.12.2020)	182.823.943 TL	309.113.943 TL
Çıkarılmış Sermaye	45.480.000 TL	54.300.000 TL
Pay Başına Defter Değeri	4,0199 TL	5,6927 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		1,6728 TL
Mevcut Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi (Pozitif)		41,61%
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		9,3073 TL
Yeni Ortaklar için Pay Başına Sulanma Etkisi		62,05%

29.1. Halka arzdan kaynaklanan sulanma etkisinin miktarı ve yüzdesi:

Ortaklık paylarının halka arzı mevcut ortakların rüçhan haklarının kısıtlanarak sermaye artırımı ve ortak satışı şeklinde olacaktır. Halka arzdan pay alacaklar için %62,05 oranında sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 9,3073 TL'dir.

29.2. Mevcut hissedarların halka arzdan pay almamaları durumunda (yeni pay alma haklarını kullanmamaları durumunda) sulanma etkisinin tutarı ve yüzdesi:

Mevcut ortaklar için %41,61 oranında pozitif sulanma etkisi olacak olup, 1 TL nominal değerli payı için sulanma etkisinin miktarı 1,6728 TL'dir.

30. UZMAN RAPORLARI VE ÜÇÜNCÜ KİŞİLERDEN ALINAN BİLGİLER:

30.1. Halka arz süresinde ihraççıya danışmanlık yapanlar hakkında bilgiler:

Halka arz sürecinde Escar ve Halka Arz Eden ortaklar Efrayim Kebudi, Daryo Kebudi, Azra Kebudi, Nora Karakaş Küçükberbeyan ve Betina Halyo ile imzalanan aracılık sözleşmesi çerçevesinde danışmanlık hizmeti veren yetkili kuruluş İnfö Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'dir.

- 7 Temmuz 2021

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. 19 Mayıs Cad. No: 37 Kat:4
Parus Plaza 3. Kat Kat:4 / İSTANBUL
Kayıtlı No: 337 016 0097

(Handwritten signatures and stamps)

İNFÖ
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. İnciye Köyü Yolu Ca. No: 24
Kat: 8-9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 16 00 Fax: 0212 324 4444
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 0797
Mersis No: 0478 0035 7870 0011

30.2. Uzman ve bağımsız denetim raporları ile üçüncü kişilerden alınan bilgiler:

Bu izahname; sektör yayınlarından ve herkese açık diğer bilgi kaynaklarından elde edilmiş tarihsel pazar verilerine ve öngörülere yer vermektedir. İzahnamede üçüncü şahıs bilgilerinin kullanıldığı yerlerde, o bilgilerin kaynağı belirtilmiştir. Bu gibi üçüncü şahıs bilgilerinin izahnamede doğru bir biçimde aktarılmış olduğunu teyit ederiz. Bununla birlikte; sektör yayınlarında veya diğer herkese açık bilgi kaynaklarında üçüncü şahıslarca verilen bilgilerin güvenilir olduğu düşünülmele birlikte, bağımsız bir doğrulama işleminden de geçirilmemiştir. İhraççı, bildiği ve ilgili üçüncü şahsın yayınladığı bilgilerden kanaat getirebildiği kadarıyla, açıklanan bilgileri yanlış ve yanıltıcı hale getirecek herhangi bir eksikliğin bulunmadığını ve söz konusu bilgilerin aynen alındığını beyan eder.

31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 tarihli karşılaştırmalı finansal tablolar ile bunlara ilişkin dipnotlar Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş. tarafından denetlenmiş ve ilgili bağımsız denetim raporu hazırlanmış olup, Ek/1 'de sunulmaktadır.

Finansal Tablo Dönemi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Ticaret Unvanı	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Adresi	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumlu Ortak Baş Denetçisinin Adı Soyadı	Görüş / Sonuç
1 Ocak –31 Aralık 2018, 2019 ve 2020	Drt Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.	Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad. No:1, Maslak No1 Plaza, Sarıyer / İstanbul	Volkan BECERİK	Olumlu

İşbu izahnamede kullanılan Hukukçu Raporu Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu tarafından hazırlanmış olup Ek/5'te sunulmaktadır.

Kumkumoğlu Özdoğan Ergün Hukuk Bürosu	
Avukat	Mustafa Özkan ÖZDOĞAN
Adresi	Levent Mah. Yeni Sülün Sok. No: 14/2, 34330, 1. Levent-Beşiktaş
Telefon	(0212) 284 41 90
Faks	(0212) 284 41 91

Bununla birlikte İhraççı bünyesinde yer alan 6 adet Ofis'e ilişkin 31.12.2020 tarih ve OZEL-2020-00257 sayılı değerlendirme raporu ise Epos Gayrimenkul Danışmanlık ve Değerleme A.Ş. tarafından hazırlanmış olup, Ek/8'de yer almaktadır.

Bu izahnamede Escar'ın içinde bulunduğu sektöre ilişkin olarak görüşleri sunulan uzman kişi veya kuruluşlar ile finansal tabloları denetleyen bağımsız denetim kuruluşlarının Escar ve/veya ilişkili şirketleri ile hiçbir ilişkisi olmadığı gibi Escar ve/veya ilişkili şirketleri tarafından ihraç edilen menkul kıymetlere veya bunları elde etme hakkı veren ya da taahhüt eden opsiyonlara sahip değildirler. Aynı kişiler, Escar tarafından daha önce istihdam edilmemişler ya da Escar'dan herhangi bir ücret almamışlardır. Escar'ın yönetim ve denetim organlarından herhangi birinde üye olmamışlardır. Ayrıca bu kişi veya kuruluşların (yetkili kuruluş olan İno Yatırım Menkul Değerler A.Ş. dışındaki) halka arza aracılık eden yetkili kuruluş olan İno Yatırım ile de herhangi bir bağlantıları bulunmamaktadır.

2 Temmuz 2021

Kullanılan uzman raporları şunlardır:
- TOKKDER Operasyonel Kiralama Sektör Raporu

Tüm Oto Kiralama Kuruluşları Derneği (TOKKDER), Adres: Barbaros Bulvarı, Bahar Sok.
Baras Han, No:4 D:16 Balmumcu – Beşiktaş/İstanbul, Telefon: +90 212 266 51 73,
www.tokkder.org

31. İŞTİRAKLER HAKKINDA BİLGİLER

31.1. Konsolidasyona dahil edilenler hariç olmak üzere ihraççının finansal yatırımları hakkında bilgi:

Yoktur.

32. PAYLAR İLE İLGİLİ VERGİLENDİRME ESASLARI

Aşağıda özetlenmekte olan esaslar borsada işlem görecekt payların elde tutulması ve elden çıkılması sırasında elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesi hakkında genel bir bilgi vermek amacıyla yürürlükte bulunan vergi mevzuatı dikkate alınarak hazırlanmıştır. Vergi mevzuatının ileride değişebileceğinin hatta mevzuatın geriye yönelik olarak da değişebileceğinin göz önünde bulundurulmasını ve özellikli durumlarda yatırımcıların vergi danışmanlarına danışması gerektiğini hatırlatmak isteriz.

Paylardan elde edilecek kazanç ve iratların vergilendirilmesinde yatırımcıların gerçek kişi veya kurum olmasının yanında tam mükellef veya dar mükellef olmaları da önem arz etmektedir.

Tam Mükellef Dar Mükellef Ayrımı

Gerçek Kişiler Açısından

Gelir Vergisi Kanunu'nun üçüncü ve takip eden maddelerinde Türkiye'de yerleşik gerçek kişilerin ve resmi daire ve müesseselere veya merkezi Türkiye'de bulunan teşekkül ve teşebbüslere bağlı olup adı geçen daire, müessese, teşekkül ve teşebbüslerin işleri dolayısıyla yabancı memleketlerde oturan Türk vatandaşlarının Türkiye içinde ve dışında elde ettikleri kazanç ve iratların tamamı üzerinden vergilendirileceği belirtilmiştir.

Gelir Vergisi Kanunu uygulamasında Medeni Kanun'a göre ikametgahı Türkiye'de bulunanlar ile bir takvim yılı içinde Türkiye'de devamlı olarak altı aydan fazla oturanlar yerleşik sayılmakta ve tam mükellef esasında Türkiye içinde ve Türkiye dışında elde ettikleri gelirlerinin tamamı üzerinden vergilendirilmektedirler.

Türkiye'de yerleşik olmayan gerçek kişiler ise sadece Türkiye kaynaklı gelirleri üzerinden dar mükellefiyet esasında vergilendirilirler.

Kurumlar Açısından

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun birinci maddesinde sayılan kurumlardan kanuni veya iş merkezi Türkiye'de bulunanlar tam mükellef olarak değerlendirilir ve gerek Türkiye içinde gerekse de Türkiye dışında elde ettikleri kazançların tamamı üzerinden vergilendirilirler.

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Akınno Cad. No:17 Kat:4
Papyrus Plaza 34722 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane No:0212 266 51 73

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
170
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştece Mah. Mecidiyeköy Yolu Kat:5
Kuştece Mah. Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel:0212 319 26 00 Fax:0212 319 24 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 003 6787
E-Posta: No:0498 0030 7070 0013

27 KASIM 2021



Kanuni merkezleri ve fiili yönetim merkezlerinin her ikisi de Türkiye’de bulunmayanlar ise dar mükellef olarak değerlendirilir ve sadece Türkiye’de elde ettikleri kazançları üzerinden vergilendirilirler.

Hisse senetlerinin elden çıkarılması karşılığında sağlanan kazançların vergilendirilmesi 01.01.2006 Tarihinden İtibaren İktisap Edilen ve Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri:

Bankalar ve aracı kurumlar takvim yılının üçer aylık dönemleri itibarıyla;

i. Alım satımına aracılık ettikleri hisse senetlerinin alış ve satış bedelleri arasındaki fark üzerinden,

ii. Aracılık ettikleri hisse senetlerinin ödünç işlemlerinden sağlanan gelirler üzerinden; %0 oranında vergi tevkifatı yapacaklardır.

Tam ve dar mükellef gerçek kişi ve kurumlar için bu oran %0 olarak uygulanır.

Hisse senetleri değişik tarihlerde alındıktan sonra bir kısmının elden çıkarılması halinde tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınacak alış bedelinin belirlenmesinde ilk giren ilk çıkar metodu esas alınacaktır. Hisse senetlerinin alımından önce elden çıkarılması durumunda, elden çıkarılma tarihinden sonra yapılan ilk alım işlemi esas alınarak üzerinden tevkifat yapılacak tutar tespit edilir. Aynı gün içinde birden fazla alım satım yapılması halinde o gün içindeki alış maliyetinin tespitinde ağırlıklı ortalama yöntemi uygulanabilecektir. Alış ve satış işlemleri dolayısıyla ödenen komisyonlar ile Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi tevkifat matrahının tespitinde dikkate alınır.

Üçer aylık dönem içerisinde birden fazla hisse senedi alım satım işlemi yapılması halinde tevkifatın gerçekleştirilmesinde bu işlemler tek bir işlem olarak dikkate alınır. Hisse senedi alım satımından doğan zararlar takvim yılı aşımamak kaydıyla izleyen dönemlerin tevkifat matrahından mahsup edilebilecektir.

Tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ’ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasında tevkifat uygulanmaz. Ayrıca, tam mükellef kurumlara ait olup, BİAŞ’ta işlem gören ve 1 (bir) yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin elden çıkarılmasından elde edilen gelirler için 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu’nun Mükerrer 80’inci maddesi hükümleri uygulanmayacaktır.

Tevkifata tabi tutulan hisse senedi alım satım kazançları için gerçek kişilerce yıllık veya münferit beyanname verilmez. Diğer gelirler dolayısıyla verilecek yıllık beyannameye bu gelirler dahil edilmez. Ticari faaliyet kapsamında elde edilen gelirler ticari kazanç hükümleri çerçevesinde kazancın tespitinde dikkate alınır. Bu kazançlar için tevkif suretiyle ödenmiş olan vergiler, tevkifata tabi kazançların beyan edildiği beyannamelerde hesaplanan vergiden mahsup edilir.

ESGARCIERİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mh. No: 371/116 Kat: 4
Papirus Plaza Kat: 4/116 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane No: 371/116 0097

[Handwritten signature]
171
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLERİ A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu Ca. No: 13
Kat: 9/9 Beşiktaş / İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 321 54 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 001 6787
Mersis No: 0478 0036 0020 0012

21 Temmuz 2021

GVK Geçici 67'nci maddesinin (5) numaralı bendi uyarınca, gelir sahibinin gerçek veya tüzel kişi ya da dar veya tam mükellef olması, vergi mükellefiyeti bulunup bulunmaması, vergiden muaf olup olmaması ve elde edilen kazançın vergiden istisna olup olmaması yukarıda ayrıntıları verilen vergilendirme uygulamasını etkilememektedir.

01.01.2006 Tarihinden Önce İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Gören ve Görmeyen Hisse Senetlerinin Elden Çıkartılması Sonucu Elden Edilen Gelirler:

01.01.2006 tarihinden önce iktisap edilip de daha sonra satılan tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin alım satım kazançları tevkifata tabi olmayacak ve 31.12.2005 tarihi itibarıyla geçerli olan hükümler uygulanacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

Hisse senedi alım satım kazançları, GVK'nın Mükerrer 80'inci maddesi uyarınca gelir vergisine tabi olacaktır. Ancak anılan madde uyarınca, "ivazsız olarak iktisap edilen hisse senetleri, Türkiye'de kurulu menkul kıymet borsalarında işlem gören ve 3 (üç) aydan fazla süreyle elde tutulan hisse senetleri ile tam mükellef kurumlara ait olan ve bir yıldan fazla süreyle elde tutulan hisse senetlerinin" elden çıkarılması durumunda elde edilen kazançlar vergiye tabi olmayacaktır. Hisse senetlerinin elden çıkarılmasında da kamu menkul kıymetlerinin satışında olduğu gibi, GVK'nın Mükerrer 81'inci maddesi uyarınca iktisap bedeli, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere DİE tarafından belirlenen toptan eşya fiyat artış oranında artırılarak dikkate alınabilecektir. GVK'nun Mükerrer 81. maddesi uyarınca mal ve hakların elden çıkarılmasında iktisap bedeli, elden çıkarılan mal ve hakların, elden çıkarıldığı ay hariç olmak üzere Türkiye İstatistik Kurumu'na belirlenen toptan eşya fiyat endeksindeki artış oranında artırılarak tespit edilir.

GVK'nın Madde 86/1 (c) uyarınca tam mükellef gerçek kişilerin tevkif sureti ile vergilendirilmiş menkul sermaye iratları GVK'nın 103'üncü maddesinin ikinci gelir dilimindeki tutarı aşmıyor ise (bu tutar 2021 yılı için 53.000 TL'dir.) beyan edilmesi gerekir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK madde 86/2 çerçevesinde dar mükellefiyette vergiye tabi gelirin tamamı, Türkiye'de tevkif suretiyle vergilendirilmiş olan ücretler, serbest meslek kazançları, menkul ve gayrimenkul sermaye iratları ile diğer kazanç ve iratlardan oluşuyorsa yıllık beyannameye tabi değildir. Dar mükellef gerçek kişilerin Türkiye'de elde ettiği ve tevkif sureti ile vergilendirilmemiş gelirleri mevcut ise, GVK madde 101/2 uyarınca, menkul malların ve hakların elden çıkarılmasından doğan kazanç ve iratlarını mal ve hakların Türkiye'de elden çıkarıldığı yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmek zorundadırlar.

Kurumlar

Kurumlar Vergisi Mükelleflerinin Aktifine Kayıtlı Hisse Senetlerinin Elden Çıkarılmasından Sağlanan Kazançlar:

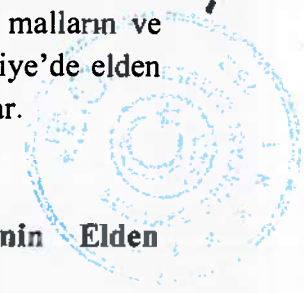
Tam Mükellef Kurumlar:

ESCAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. / Çengelçi Cad. No 3 / Kat 4
Papyrus Plaza 34108 / Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane V.D. 377 016 6/97

[Handwritten signatures and stamps]
172

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu No: 11
Kat: 5-6 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 319 26 00 Fax: 0212 319 26 26
Boğaziçi Kurumlar V.D. 478 013 6787
Nispetiye No: 0478 0036 7870 0011

- 2 Ocak 2021



Ticari faaliyete bağılı olarak işletme bünyesinde elde edilen alım satım kazançları ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Ancak KVK'nın 5/1-e maddesinde belirtilen şartların mevcut olması halinde menkul kıymet alım satımı ile sürekli uğraşmayan kurumların bu kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır.

Dar Mükellef Kurumlar:

Dar mükellef kurum, Türkiye'de bir işyeri açmak suretiyle veya daimi temsilci vasıtasıyla faaliyet gösteren bir kurum statüsünde ise, alım satım kazançları kur farkları da dahil ticari kazanç olarak vergiye tabi olacaktır. Bu kurumların hisse senedi satışından elde edeceği kazançlar KVK'nın 5/1-e maddesinde belirtilen istisnadan yararlanır.

Gerçek Kişilerce 01.01.2006 Tarihinden Sonra İktisap Edilen ve BİAŞ'ta İşlem Görmeyen Hisse Senetleri:

GVK'nın mükerrer 80. maddesi uyarınca ivazsız iktisap edilenler hariç hisse senetleri BİAŞ'ta işlem görmeyen tam mükellef şirketlere ait hisse senetlerinin iktisap tarihinden itibaren 2 tam yıl geçtikten sonra satılması halinde, alım satım kazancı vergiden istisna tutulmaktadır. Bu tür senedin 2 tam yıl dolmadan satılması halinde elde edilen kazanç yıllık beyanname ile beyan edilecektir.

Hisse senetleri kar paylarının vergilendirilmesi:

Hisse senetlerinden elde edilecek kar paylarının vergilendirilmesi aşağıdaki gibi olacaktır.

Gerçek Kişiler

Tam Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 86/1-c maddesi uyarınca, tevkif yoluyla vergilendirilmiş bulunan ve gayrisafi tutarları; 2021 yılı gelirleri için 53.000 TL'yi (GVK. 103. madde de yer alan gelir vergisi tarifesinin ikinci dilimi) aşan ve tam mükellef kurumlardan elde edilen kar payları için beyanname verilmesi gerekecektir.

GVK'nın 94/6-b maddesine göre, kar payları üzerinden yapılacak tevkifat, karın dağıtılması aşamasına bırakılmıştır. GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; "tam mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranda (bugün geçerli oran %15'tir.) tevkifat yapılacaktır.

Tam mükellef gerçek kişilerin tam mükellef kurumlardan elde ettikleri "kar paylarının yarısı", GVK'nın 22. maddesine göre gelir vergisinden müstesnadır. İstisna edilen bu tutar da dahil olmak üzere brüt kar payının tamamı üzerinden GVK'nın 94'üncü maddesi uyarınca tevkifat yapılır ve tevkif edilen verginin tamamı, kar payının yıllık beyanname ile beyan edilmesi durumunda, yıllık beyanname üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilir. Ayrıca, 94/6-b maddesine göre karın sermayeye ilave edilmesi kar dağıtımını sayılmadığından, karın sermayeye ilavesi nedeniyle gerçek kişi ortaklara verilen bedelsiz hisse senetleri üzerinden tevkifat yapılmayacağı gibi bu hisse senetleri karşılığı olan kar payının "menkul sermaye iradı" olarak beyan edilmesi gerekmemektedir.

Dar Mükellef Gerçek Kişiler:

GVK'nın 94/6-b maddesi uyarınca, tam mükellef kurumlarca; dar mükellef gerçek kişilere, dağıtılan kar payları üzerinden" Bakanlar Kurulu'nca belirlenen oranlarda (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

Diğer taraftan GVK'nın 101. maddesinin 5 numaralı fıkrası gereğince dar mükellef gerçek kişilerin vergisi tevkif suretiyle alınmamış menkul sermaye iratlarını, Türkiye'de elde edildiği yerin vergi dairesine münferit beyanname ile beyan etmeleri gerekmektedir.

Kurumlar

Ticari işletmeler ve bir ticari işletmenin aktifine kayıtlı hisse senetleri dolayısıyla elde edilen kar payları:

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 6. maddesine göre kurum kazancı, GVK'nın ticari kazanç hakkındaki hükümlerine göre saptandığından, kar payının ticari faaliyete bağlı olarak ticari işletme bünyesinde elde edilmesi halinde söz konusu gelirler ticari kazanç olarak beyan edilip vergilendirilecektir. Bu itibarla, kurumlar vergisi mükelleflerinin aktiflerine kayıtlı hisse senetleri nedeni ile elde ettikleri kar paylarından, KVK'nın 15. maddesinde belirtilen tevkifat yapılmaz. Diğer taraftan, KVK madde (5/1) uyarınca, bir kurumun tam mükellef başka bir kuruma iştiraki nedeniyle elde ettiği kar payı, (bu kar payını dağıtan kurum nezdinde kurumlar vergisine tabi tutulduğu gerekçesiyle kar payını elde eden kurum nezdinde), kurumlar vergiden müstesnadır.

Dar Mükellef Kurumlar:

Tam mükellef kurumlar tarafından, Türkiye'de bir iş yeri veya daimi temsilci aracılığıyla kar payı elde edenler hariç olmak üzere dar mükellef kurumlara veya kurumlar vergisinden muaf olan dar mükellef kurumlara dağıtılacak kar payları üzerinden KVK madde 30/3 bendi gereği (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılır. Ayrıca, Türkiye'de bir iş yeri veya daimi temsilci aracılığıyla faaliyet gösteren, KVK uyarınca yıllık veya özel beyanname veren dar mükellef kurumların, GVK'nın 75'inci maddesinin ikinci fıkrasının 4 numaralı bendinde yazılı menkul sermaye iradının ana merkeze aktarılan tutarı üzerinden (bugün için bu oran %15'tir) tevkifat yapılacaktır. Türkiye'nin taraf olduğu bazı çifte vergilendirmenin önlenmesi anlaşmalarında daha düşük tevkifat oranları belirlenebilmektedir.

33. İHRAÇÇI VEYA HALKA ARZ EDEN TARAFINDAN VERİLEN İZİN HAKKINDA BİLGİ

33.1. İhraççı veya halka arz eden tarafından izahnamenin kullanılmasına ilişkin verilen izin ve izin verilen herhangi bir yetkili kuruluşun payların sonradan tekrar satışına dair kullandığı izahnamenin içeriğinden de ilgili kişilerin sorumlu olmayı kabul ettiklerine dair beyanları:

Yoktur.

ESGAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Aytepe Cad. No: 37 Kat: 4
Papirus Plaza 34742 Beşiktaş / İSTANBUL
Kağıthane 0212 377 016 007

ESGAR TURİZM

[Handwritten signature]
[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

INFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuşatma Mah. Mecidiyeköy Yolu No: 134
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
İletişim: 0212 319 26 00 Fax: 0212 321 84 26
Büyükdere Kurumlar V.D. 478 003 6787
Mersis No: 0478 0036 7870 0011

21 Ocak 2021



33.2. İzahnamenin kullanımına izin verilen süre hakkında bilgi:
Yoktur.

33.3. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulabileceği dönem hakkında bilgi:
Yoktur.

33.4. Payların yetkili kuruluşlarca sonradan tekrar satışa sunulması kapsamında izahnamenin kullanılabilmesi için ülkeler hakkında bilgi:
Yoktur.

33.5. İzahname kullanım izninin verilmesinin şartı olan diğer açık ve objektif koşullar hakkında bilgi:
Yoktur.

33.6. Yetkili kuruluşlarca payların sonradan tekrar satışının gerçekleştirilmesi durumunda, satışın koşullarına ilişkin bilgilerin yetkili kuruluş tarafından satış esnasında yatırımcılara sunulacağına dair koyu harflerle yazılmış uyarı notu:
Yoktur.

34. İNCELEMAYA AÇIK BELGELER

Aşağıdaki belgeler Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37/4 Papirus Plaza Kağıthane/İstanbul adresindeki Şirketin merkezi ve başvuru yerleri ile ihracçının internet sitesi www.escar.com.tr ile Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) (www.kap.org.tr) tasarruf sahiplerinin incelemesine açık tutulmaktadır:

- 1) İzahnamede yer alan bilgilerin dayanağını oluşturan her türlü rapor ya da belge ile değerlendirme ve görüşler (değerleme, uzman, faaliyet ve bağımsız denetim raporları ile yetkili kuruluşlarca hazırlanan raporlar, ana sözleşme, vb.)
- 2) İzahnamede yer alması gereken finansal tabloları

35. EKLER

- Ek/1 31.12.2018, 31.12.2019 ve 31.12.2020 Tarihli Finansal Tablolar ile Bağımsız Denetim Raporu
Ek/2 Esas Sözleşme
Ek/3 Fiyat Tespit Raporu
Ek/4 Fonun Kullanım Yerlerine İlişkin Yönetim Kurulu Kararı ve Raporu
Ek/5 Hukukçu Raporu
Ek/6 Hukukçu Beyanı
Ek/7 Bağımsız Denetim Şirketi Beyanı
Ek/8 Gayrimenkul Değerleme Raporu
Ek/9 Gayrimenkul Değerleme Şirketinin Beyanı
Ek/10 Hedef Portföy Yönetimi A.Ş. Satın Alma Taahhütnamesi
Ek/11 31.03.2021 Tarihli Finansal Tablolar ile Bağımsız Denetim Raporu

2 KASIM 2021



ESGAR TURİZM
TAŞIMACILIK TİC. A.Ş.
Merkez Mah. Ayazma Cad. No: 37 Kat: 4
Papirus Plaza 34460 Kağıthane / İSTANBUL
Kağıthane / İstanbul / Türkiye
Tic. Sic. No: 272100 / Mers: 081000127210000000000

[Handwritten signature]
175
[Handwritten signature]

İNFO
YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Kuştepe Mah. Mecidiyeköy Yolu C. No: 134
Kat: 9 Mecidiyeköy - Şişli / İSTANBUL
Tel: 0212 321 92 00 Fax: 0212 321 92 26
Borçlanma Kurumları V.D. 478 003 678
Tic. Sic. No: 0478 0036 7870 0011